

México D.F. a 23 de Mayo del 2000  
DF/0156/00

**ING. ARIEL J. SARDAS BONOMO**  
**DIRECTOR DE EVALUACION**  
**SUBSECRETARIA DE EGRESOS**  
**P R E S E N T E:**

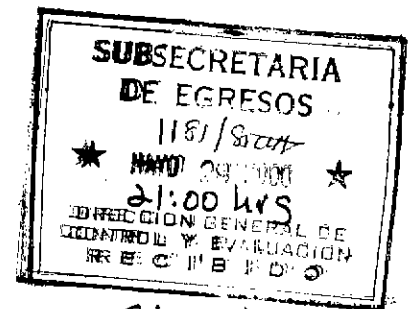
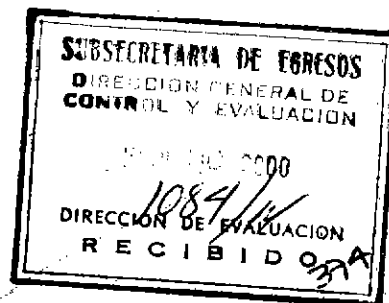
En respuesta al oficio número SE/221/2000 enviado por el Lic. Gustavo Ponce Meléndez, Subsecretario de Egresos de la Secretaría de Egresos, mediante el cual solicita el Informe de **Cuenta Pública 1999**. Anexo al presente se servirá encontrar los formatos debidamente requisitados conforme a lo señalado en el instructivo

Asimismo me permito informarle que dicha información contiene cifras Presupuestales y Acciones Institucionales Modificadas Definitivas.

Sin otro particular, quedo a sus ordenes para cualquier aclaración sobre la información presentada.

Atentamente

  
**C.P. FERNANDO DOMÍNGUEZ ZENTENO**  
**Director de Finanzas**



*sin diskette*

C.c.p. Lic. Gustavo Ponce Meléndez.- Subsecretario de Egresos. Presente  
Lic. Moisés Rivera Espinosa.- Director General de FONDECO-DF. Present



**FONDECO-DF**

Fondo de Desarrollo  
del Territorio



CIUDAD DE MÉXICO

# CUENTA PÚBLICA 1999

**MAYO 2000**

MARCO DE REFERENCIA DE LA ACCION SECTORIAL Y PRINCIPALES RESULTADOS 1999

SECTOR: 04	Secretaría de Desarrollo Económico	FECHA DE ELABORACION: 7/30/99
UNIDAD EJECUTORA DEL CASO: 04 FO DE	FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL DISTRITO FEDERAL	

PROGRAMA GENERAL DE DESARROLLO DEL GOBIERNO DEL D.F. 1998-2000	PROGRAMA SECTORIAL O INSTITUCIONAL (PSO) O PROGRAMA DE TRABAJO 1999	PRINCIPALES RESULTADOS
<p>EL GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL TIENE CUATRO PRINCIPIOS FUNDAMENTALES QUE PRECISAN LOS OBJETIVOS, LAS ESTRATEGIAS Y ACCIONES DE GOBIERNO.</p> <p>ESTOS PRINCIPIOS SE ENCUENTRAN EN CUATRO AMBITOS:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. LEGAL Y ADMINISTRATIVO</li> <li>2. POLITICO</li> <li>3. SOCIAL</li> <li>4. ECONOMICO</li> </ol> <p>DENTRO DEL AMBITO ECONOMICO, EL COMPROMISO DEL GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL ES EL FOMENTO E IMPULSO DEL MODELO DENOMINADO DESARROLLO SUSTENTABLE.</p> <p>ESTE MODELO PRETENDE, A PARTIR DE UNA POLITICA DE FOMENTO AL DESARROLLO, ELEVAR SOSTENIDAMENTE LA CALIDAD DE VIDA PARA TENER UNA SOCIEDAD MAS EQUITATIVA, AL MISMO TIEMPO QUE SE MEJORAN LAS CONDICIONES AMBIENTALES Y EL MANEJO DE LOS RECURSOS NATURALES DE LA CIUDAD DE MEXICO.</p>		
<p><b>OBJETIVO ESTRATEGICO</b></p> <p><b>UN CAMINO DE DESARROLLO SUSTENTABLE</b></p> <p>EL GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL CONSIDERA QUE EL CRECIMIENTO DE LA CIUDAD DEBE MANTENER UN ADECUADO BALANCE ENTRE LAS MEJORES OPORTUNIDADES DE DESARROLLO Y LOS USOS DE LOS RECURSOS NATURALES, LOS DESECHOS QUE SE GENERAN Y LA CAPACIDAD DESOORTE DEL VALLE DE MEXICO.</p> <p>EXISTE UN DETERIORO GRADUAL Y CONSTANTE DE LA CIUDAD DE MEXICO EXPRESADO EN UNA CONTAMINACION DEL AIRE, EL AGUA Y EL SUELO Y UN DESORDENADO Y DESEQUILIBRADO CRECIMIENTO URBANO. POR LO CUAL SE REQUIERE DE APLICAR ACCIONES CON UNA VISION DISTINTA DE LA RELACION DESARROLLO ECONOMICO Y LOS EQUILIBRIOS DE LARGO PLAZO.</p> <p>ES ASI QUE EL GOBIERNO DE LA CIUDAD HACE SUYA LA CONCEPCION DEL DESARROLLO SUSTENTABLE E IMPULSARA LA ECONOMIA DE LA ENTIDAD SIGUIENDO LOS PRINCIPIOS QUE PERMITAN SIMULTANEAMENTE FRENAR EL DETERIORO AMBIENTAL Y SENTAR LAS BASES DE LA RECUPERACION DE LOS EQUILIBRIOS DE LARGO PLAZO.</p>	<p>LOS OBJETIVOS GENERALES DEL FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL DISTRITO FEDERAL (FONDECO-DF) SON:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- APOYAR LA EJECUCION DE PROGRAMAS Y PROYECTOS A INSTANCIAS DE LAS AREAS DE GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL A FIN DE INCREMENTAR LA CREACION DE FUENTES DE EMPLEOS, EFICIENTAR EL APROVECHAMIENTO DE LOS RECURSOS NATURALES Y PROPICIAR EL MEJORAMIENTO DE LOS NIVELES DE VIDA DE LA POBLACION, COADYUVANDO EN EL MEJORAMIENTO DE LA CALIDAD DEL AMBIENTE Y LA MEJOR ARTICULACION DE LAS CADENAS PRODUCTIVAS.</li> <li>- PROMOVER EL DESARROLLO DE LA INFRAESTRUCTURA PRODUCTIVA, ASI COMO LA CREACION DE NUEVA CAPACIDAD PRODUCTIVA INDUSTRIAL, LA AMPLIACION Y MEJORAMIENTO DE LA EXISTENTE, A TRAVES DE MECANISMOS QUE PERMITAN OTORGAR APOYOS EN BENEFICIO DE LAS EMPRESAS, PROCURANDO CON ELLO ELEVAR LOS NIVELES DE VIDA DE LA POBLACION.</li> <li>- PROMOVER EN BENEFICIO DE LOS SUJETOS ELEGIBLES, EL APOYO DE LAS INSTITUCIONES BANCARIAS QUE FACILITEN FINANCIAMIENTOS EN CREDITOS REFACCIONARIOS, DE HABILITACION O AVIO, HIPOTECARIOS, O PARA ESTUDIOS DE PREINVERSION, DE ACUERDO A LAS REGLAS DE OPERACION DEL FONDECO-DF.</li> </ul>	

ELABORO:  
LIC. FRANCISCO PEREZ GARNICA  
COORDINADOR DE PRESUPUESTO

REVISO:  
C.P. FERNANDO DOMINGUEZ ZENTENO  
DIRECTOR DE FINANZAS

AUTORIZO:  
LIC. MOISES RIVERA SPINOSA  
DIRECTOR GENERAL

MARCO DE REFERENCIA DE LA ACCION SECTORIAL Y PRINCIPALES RESULTADOS 1999

SECTOR: UNIDAD EJECUTORA DEL CASO: 04 PD DE	Secretaría de Desarrollo Económico FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL DISTRITO FEDERAL	FECHA DE ELABORACION: 23/05/98
PROGRAMA GENERAL DE DESARROLLO DEL GOBIERNO DEL D.F. 1999-2000	PROGRAMA SECTORIAL O INSTITUCIONAL (PSOI) O PROGRAMA DE TRABAJO 1999	PRINCIPALES RESULTADOS
<p><b>OBJETIVOS ESPECIFICOS</b> LOS OBJETIVOS ESPECIFICOS DEL GDF EN MATERIA DE DESARROLLO SUSTENTABLE SON:</p> <p>REDUCCION DEL RITMO DE DETERIORO AMBIENTAL Y EL ESTABLECIMIENTO DE BASES PARA EVITARLO Y EVENTUALMENTE RESTAURAR LOS DAÑOS ACUMULADOS.</p> <p>IMPULSO DEL DESARROLLO ECONOMICO, ESPECIALMENTE EN LAS ACTIVIDADES QUE GENERAN MAYOR CANTIDAD DE EMPLEOS Y SON MAS RESPETUOSAS DEL AMBIENTE Y DE LOS RECURSOS NATURALES.</p> <p>ESTABLECIMIENTO DE UN PATRON DE DESARROLLO URBANO Y RURAL QUE APOYE LOS OBJETIVOS ANTERIORES, A TRAVES DE UN MAYOR ACERCAMIENTO CON LA CIUDADANIA.</p>	<p>LOS OBJETIVOS ESPECIFICOS DEL FONDECO-DF SON:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- OPERAR LOS PROGRAMAS Y PROYECTOS PROMOVIDOS POR LAS DISTINTAS AREAS DEL GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL.</li> <li>- PARTICIPAR EN PROYECTOS QUE COADYUVEN AL MEJORAMIENTO DE LA CALIDAD DEL AIRE.</li> <li>- IMPULSAR PROYECTOS QUE EFICIENTEN EL APROVECHAMIENTO DE LOS RECURSOS GENERALES.</li> <li>- COADYUVAR EN EL INCREMENTO DE LAS FUENTES DE EMPLEO.</li> <li>- PROPICIAR EL MEJORAMIENTO DE LOS NIVELES DE VIDA DE LA POBLACION.</li> </ul>	
<p>PARA LOGRAR DICHOS OBJETIVOS SE PLANTEAN LAS SIGUIENTES:</p> <p><b>LINEAS ESTRATEGICAS GENERALES Y ESPECIFICAS</b></p> <p><b>ESTABLECER PROGRAMAS INTEGRALES PARA RECUPERAR EL AMBIENTE</b> EN LOS RECURSOS NATURALES SE ENCUENTRAN LOS MAYORES DESEQUILIBRIOS Y LOS RIESGOS MAS ELEVADOS. POR TAL MOTIVO EL AIRE, EL AGUA Y EL SUELO DEBEN SER TRATADOS CON LA IMPORTANCIA QUE TIENE LA SUSTENTABILIDAD DE LA ENTIDAD.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ABASTO, DISTRIBUCIÓN Y EFICIENCIA EN EL USO DEL AGUA. LAS ACCIONES EN ESTE SENTIDO VAN ENCAMINADAS A CUIDAR EL ABASTO, LA DISTRIBUCIÓN Y LA EFICIENCIA EN EL USO DEL AGUA.</li> <li>- RECUPERACIÓN DE LA CALIDAD DEL AIRE. A TRAVÉS DEL USO DE PROCESOS MUCHO MÁS EFICIENTES EN TÉRMINOS ENERGÉTICOS Y UTILIZACIÓN DE COMBUSTIBLES QUE PRODUZCAN MENOS EMISIONES, MANTENIENDO EL NIVEL ENERGÉTICO ACTUAL, SON PREMISAS PARA MANTENER EL NIVEL DE ACTIVIDADECONÓMICA DEL DISTRITO FEDERAL Y SIMULTÁNEAMENTE REDUCIR LA CONTAMINACIÓN DEL AIRE.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- SUSCRIBIR CONVENIOS DE COLABORACION Y COORDINACION DE ACCIONES CON LAS DISTINTAS AREAS DEL GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL Y REPRESENTANTES DEL SECTOR SOCIAL PARA OPERAR PROYECTOS CON ALTO BENEFICIO SOCIAL.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- SE INICIO LA OPERACIÓN DEL PROYECTO "FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO DE COMBUSTIBLES LIMPIOS "ETANOL", CON EL OBJETO DE PROMOVER LA PRODUCCION, DISTRIBUCION Y COMERCIALIZACION DEL ETANOL COMO COMBUSTIBLE AUTOMOTOR.</li> <li>-SE INSTRUMENTARON CONVENIOS DE COLABORACION CON LA CAMARA NACIONAL DE LA INDUSTRIA AZUCARERA Y EL GOBIERNO DE JALISCO.</li> <li>-SE ENCUENTRAN EN PROCESO CONVENIOS DE APOYO CON LA SECRETARIA DE ENERGIA, INSTITUTO MEXICANO DEL PETROLEO, EL INSTITUTO NACIONAL DE ECOLOGIA Y LA COMISION NACIONAL PARA EL AHORRO DE ENERGIA.</li> <li>-SE OTORGARON FINANCIAMIENTOS PARA LA PRODUCCION DE ETANOL A 2 INGENIOS AZUCAREROS DEL EDO. DE VERACRUZ.</li> <li>-SE HAN EFECURADO LOS ESTUDIOS TECNICOS, FINANCIEROS Y COMERCIALES PARA EL CUMPLIMIENTO DE LOS FINES.</li> </ul>

ELABORO:  
LIC. FRANCISCO PEREZ GARNICA  
COORDINADOR DE PRESUPUESTO

REVISO:  
C.P. FERNANDO DOMINGUEZ ZENTENO  
DIRECTOR DE FINANZAS

AUTORIZO:  
LIC. MOISES RIVERA ESPINOSA  
DIRECTOR GENERAL

MARCO DE REFERENCIA DE LA ACCION SECTORIAL Y PRINCIPALES RESULTADOS 1999

SECTOR: 04	Secretaría de Desarrollo Económico	FECHA DE ELABORACION: 23/05/99
UNIDAD EJECUTORA DEL GASTO: 04 F0 DE	FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL DISTRITO FEDERAL	

PROGRAMA GENERAL DE DESARROLLO DEL GOBIERNO DEL D.F. 1999-2000	PROGRAMA SECTORIAL O INSTITUCIONAL (PRO) O PROGRAMA DE TRABAJO 1999	PRINCIPALES RESULTADOS
<p>-MANEJO SUSTENTABLE DEL SUELO SE REFIERE A ACCIONES TENDIENTES A LOGRAR LA CONSERVACIÓN ECOLÓGICA COMO RECURSO PRODUCTIVO EN EL ÁREA RURAL, ASÍ COMO LA REDUCCIÓN EN LA CONTAMINACIÓN DEL SUELO ACUIFERO MEDIANTE LA INDUCCIÓN DE AGRICULTURA Y GANADERÍA SUSTENTABLES, OBRAS DE CONSERVACIÓN, IDENTIFICACIÓN Y SANEAMIENTO DE SITIOS CONTAMINADOS Y PREVENCIÓN Y REPRODUCCIÓN DE FUGAS DE HIDROCARBUROS.</p> <p><b>INSTITUCIONALIZAR EL DESARROLLO SUSTENTABLE</b></p> <p>EL DESARROLLO SUSTENTABLE ES UNA CONCEPCION DIFERENTE DEL CRECIMIENTO ECONOMICO Y LA ECOLOGIA SIMPLE. ES UNA FORMA DISTINTA DE ORIENTAR LAS ACTIVIDADES SOCIALES Y ECONOMICAS Y ES, POR TANTO, UNA CULTURA ALTERNATIVA QUE DEBE IMPULSARSE A TRAVES DE LAS LEYES PERO TAMBIEN A TRAVES DE LA EDUCACION.</p> <p>- CULTURA DEL DESARROLLO SUSTENTABLE EN ESE SENTIDO SE PROMUEVE LA CULTURA DEL DESARROLLO SUSTENTABLE. EN PARTICULAR ENTRE LA NIÑEZ Y LA JUVENTUD, PARA SUPERAR EL CONCEPTO DEL ECOLOGISMO Y TRANSMITIR LA IDEA MAS COMPLEJA PERO MAS REAL, DE LAS RELACIONES ENTRE LA ECONOMIA, LA SOCIEDAD Y LOS RECURSOS NATURALES.</p> <p>-MARCO LEGAL ACTUALIZACION DE LAS LEYES Y ORDENAMIENTOS QUE INCENTIVEN EL DESARROLLO RESPETUOS DEL AMBIENTE Y LAS ACTIVIDADES ECONOMICAS.</p> <p><b>AVANZAR EN LA DEFINICION Y ADMINISTRACION DEL DESARROLLO URBANO.</b></p> <p>EN EL PROCESO DE MEJORAR LA SITUACION URBANA, ASI COMO BUROCRATIZAR LAS DECISIONES, EL GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL UTILIZARA TRES ESTRATEGIAS FUNDAMENTALES:</p>		

ELABORO:  
LIC. FRANCISCO PEREZ GARNICA  
COORDINADOR DE PRESUPUESTO

REVISO:  
C.P. FERNANDO DOMÍNGUEZ ZENTENO  
DIRECTOR DE FINANZAS

AUTORIZO:  
LIC. MOISES RIVERA ESPINOSA  
DIRECTOR GENERAL

MARCO DE REFERENCIA DE LA ACCION SECTORIAL Y PRINCIPALES RESULTADOS 1999

SECTOR: DA UNIDAD SECTORIAL DEL CASO: 04 PA DE		Secretaría de Desarrollo Económico FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL DISTRITO FEDERAL	FECHA DE ELABORACION: 23/05/00
PROGRAMA GENERAL DE DESARROLLO DEL GOBIERNO DEL D.F. 1998-2000	PROGRAMA SECTORIAL O INSTITUCIONAL (PSO) O PROGRAMA DE TRABAJO 1999	PRINCIPALES RESULTADOS	
<p>- RENOVACION DEL MARCO JURIDICO</p> <p>- IMPULSAR PROYECTOS INTEGRALES DE RENOVACION URBANA CON PERFILES ESPECIFICOS.</p> <p>- MODERNIZACION EN LA ADMINISTRACION URBANA</p>	<p>- SUSCRIBIR CONVENIOS DE COLABORACION Y COORDINACION DE ACCIONES CON LAS DISTINTAS AREAS DEL GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL Y REPRESENTANTES DEL SECTOR SOCIAL PARA OPERAR PROYECTOS CON ALTO BENEFICIO SOCIAL.</p> <p>- ESTABLECER UN SISTEMA DE OTORGAMIENTO Y RECUPERACION DE CREDITO A TRAVES DE FIDEICOMISOS SUBSIDIARIOS, A FIN DE CONSOLIDAR EL FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL DISTRITO FEDERAL COMO UN ORGANISMO FINANCIERO DE LA CIUDAD DE MEXICO.</p>	<p>- SE DESARROLLO EL "FIDEICOMISO PARA EL RESCATE DEL BOSQUE DE CHAPULTEPEC (FIBOSQUE)", CON EL OBJETO DE OPERAR UN PROGRAMA INTEGRAL DE RESCATE DE LA ZONA DE LOS LAGOS DE CHAPULTEPEC, IMPULSANDO UN PROYECTO DE INVERSION QUE PERMITA LA REALIZACION DE ACCIONES PARA LA PRESERVACION DE LOS ECOSISTEMAS, LA RENOVACION DE LA INFRAESTRUCTURA Y DE LOS INMUEBLES, ASI COMO LA REESTRUCTURACION DEL PAISAJE DURANTE 1999 SE DESARROLLO EL PROGRAMA DENOMINADO "LAS TRADICIONALES LANCHAS DE CHAPULTEPEC", QUE CONSISTIO EN LA REHABILITACION DE LA ZONA DE LAGOS DE LA PRIMERA SECCION DEL BOSQUE DE CHAPULTEPEC, ADQUISICION DE NUEVAS LANCHAS Y KAYACS Y MANTENIMIENTO DEL ENTORNO DE LOS LAGOS.</p> <p>- SE CONSTITUYO EL FIDEICOMISO DE ARTE SACRO, CON EL OBJETO DE CONCENTRAR PARA SU CONSERVACION, RESTAURACION Y PROMOCION DEL ACERVO ARTISTICO RELIGIOSO Y SACRO DE LA CIUDAD DE MEXICO. EN EL MISMO PARTICIPARON LAS AUTORIDADES DEL GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL, LOS REPRESENTANTES DE LA IGLESIA CATOLICA EN MEXICO Y REPRESENTANTES DEL SECTOR PRIVADO.</p> <p>- CON OBJETO DE OPTIMIZAR LA ADMINISTRACION DE LA CARTERA CREDITICIA DE LAS PLAZAS, BAZARES Y CORREDORES QUE FUERON RECEPCIONADOS DE MANERA FORMAL A PARTIR DE ABRIL DE 1998, APOYAR LA PLANEACION EN EL CORTO Y MEDIANO PLAZOS, PROPICIAR LA REVOLVENCIA DE LOS APOYOS FINANCIEROS RECUPERADOS, SANEAR LA COMPOSICION DE LA CARTERA, SE CREO EL "FIDEICOMISO DE ADMINISTRACION DE CARTERA (FIDECA)", QUE COMPLEMENTA LAS ACCIONES DESARROLLADAS POR ESTA ENTIDAD. DURANTE 1999, LAS ACCIONES QUE DE MANERA COMPLEMENTARIA SE LOGRO LA LIQUIDACION DE 579 CREDITOS, SE LOGRO LA RECUPERACION DE 77 LOCALES DE AGREDITADOS QUE CANCELARON CREDITO; SE OTORGARON 17 NUEVOS CREDITOS. SE GENERARON Y ENTREGARON 6,336 ESTADOS DE CUENTA; SE ATENDIERON A 6,092 CLIENTES; Y SE REALIZARON 13,500 GESTIONES DE COBRO EXTRAJUDICIAL.</p>	

ELABORO:  
LIC. FRANCISCO PEREZ GARNICA  
COORDINADOR DE PRESUPUESTO

REVISO:  
C.P. FERNANDO DOMINGUEZ ZEPENO  
DIRECTOR DE FINANZAS

AUTORIZO:  
LIC. MOISES RIVERA ESPINOSA  
DIRECTOR GENERAL

MARCO DE REFERENCIA DE LA ACCION SECTORIAL Y PRINCIPALES RESULTADOS 1999

SECTOR: DA	Secretaría de Desarrollo Económico	FECHA DE ELABORACION:
UNIDAD EJECUTORA DEL GASTO: GAFI DE	FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL DISTRITO FEDERAL	23/05/00

PROGRAMA GENERAL DE DESARROLLO DEL GOBIERNO DEL D.F. 1999-2000	PROGRAMA SECTORIAL O INSTITUCIONAL (PSOI) O PROGRAMA DE TRABAJO 1999	PRINCIPALES RESULTADOS
<p><b>FOMENTAR LAS ACTIVIDADES ECONOMICAS QUE PERMITAN GENERAR EMPLEOS Y RESPETAR EL AMBIENTE.</b></p> <p>EL GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL IMPULSARA AQUELLAS ACTIVIDADES ECONOMICAS QUE PERMITAN UNA MAYOR GENERACION DE EMPLEOS. FOMENTEN LA RECONVERSION TECNOLOGICA EN LAS EMPRESAS ALTAMENTE CONTAMINANTES Y POSIBILITEN QUE EL MOVIMIENTO DE MERCANCIAS PARA EL ABASTO DE LA CIUDAD SE REALICE RESPETANDO SIEMPRE EL IMPACTO AMBIENTAL.</p> <p>LAS ACCIONES DE FOMENTO ECONOMICO DEL GDF SE ORIENTAN A LAS ACTIVIDADES ECONOMICAS QUE GENERAN MAYOR CANTIDAD DE EMPLEOS Y UTILIZAN MENOS RECURSOS NATURALES O GENERAN MENOS DESECHOS.</p> <p>LAS POLITICAS O PROGRAMAS DE FOMENTO AL EMPLEO TENDRAN UN ESPECIAL APOYO PARA LA MICRO, PEQUEÑA Y MEDIANA EMPRESA.</p>	<p>- SUSCRIBIR CONVENIOS DE COLABORACION Y COORDINACION DE ACCIONES CON LAS DISTINTAS AREAS DEL GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL Y REPRESENTANTES DEL SECTOR SOCIAL PARA OPERAR PROYECTOS CON ALTO BENEFICIO SOCIAL.</p> <p>- IMPULSAR Y PROMOVER LA INVERSION CON OTRAS ENTIDADES Y ORGANISMOS QUE VINCIEN LA CREACION O MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA PRODUCTIVA, CON LA GENERACION DE EMPLEOS.</p>	<p>- A PARTIR DEL MES DE MARZO DE 1999 SE CONTINUARON LAS ACCIONES DE OTORGAMIENTO DE APOYO FINANCIERO A LAS MICROEMPRESAS NO CONTAMINANTES DE LOS SECTORES INDUSTRIAL, COMERCIAL Y DE SERVICIOS QUE PRETENDEN EJECUTAR PROYECTOS QUE INCENTIVEN LAS FUENTES DE EMPLEO, EL APROVECHAMIENTO RACIONAL A TRAVES DE LOS RECURSOS, MEDIANTE EL PROGRAMA FOCOMI-DF. DURANTE EL EJERCICIO 1999, EL COMITÉ TECNICO DE ESTE FIDEICOMISO AUTORIZO 382 SOLICITUDES DE FINANCIAMIENTO, SE MINISTRARON 291 CREDITOS Y QUEDARON PENDIENTES DE CUBRIR 91 DE ELLOS PARA EL MES DE ENERO DEL 2000.</p> <p>- A FIN DE PROMOVER CENTROS DE ATENCION ESPECIALIZADA QUE INCLUYAN PROGRAMAS DE GENERACION DE PROYECTOS PRODUCTIVOS DE PERSONAS DISCAPACITADAS DEL DISTRITO FEDERAL, SE INSTITUYO EL FIDEICOMISO PARA LA GENERACION DE PROYECTOS PRODUCTIVOS PARA DISCAPACITADOS.</p> <p>DURANTE 1999 SE INICIO EL DESARROLLO DE LA OBRA DEL PRIMER CENTRO DE ATENCION ESPECIALIZADA, SE ELABORARON LOS PROYECTOS DE CAPACITACION Y SE REALIZARON CONVENIOS CON LA INICIATIVA PRIVADA Y EL GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL PARA OBTENER DONACIONES.</p>

ELABORO:  
LIC. FRANCISCO PÉREZ GARNICA  
COORDINADOR DE PRESUPUESTO

REVISÓ:  
C.P. FERNANDO DOMÍNGUEZ ZENTENO  
DIRECTOR DE FINANZAS

AUTORIZO:  
LIC. MOISES RIVERA ESPINOSA  
DIRECTOR GENERAL

MARCO DE REFERENCIA DE LA ACCION SECTORIAL Y PRINCIPALES RESULTADOS 1999

SECTOR: 04	Secretaria de Desarrollo Economico	FECHA DE ELABORACION: 23/05/00
UNIDAD EJECUTORA DEL GASTO: 04 F1 DE	FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL DISTRITO FEDERAL	

PROGRAMA GENERAL DE DESARROLLO DEL GOBIERNO DEL D.F. 1999-2000	PROGRAMA SECTORIAL O INSTITUCIONAL (PSOI) O PROGRAMA DE TRABAJO 1999	PRINCIPALES RESULTADOS
<p><b>RECONVERSION TECNOLOGICA</b> SE PROMOVERA LA RECONVERSION TECNOLOGICA DE LAS EMPRESAS UBICADAS EN EL DISTRITO FEDERAL PARA QUE PUEDAN REDUCIRSE TANTO EL CONSUMO DE RECURSOS COMO LA GENERACION DE DESECHOS.</p> <p><b>ABASTO</b> EL ABASTO DE BIENES AL DISTRITO FEDERAL SE OREINTARA DE FORMA QUE PUEDA HACERSE DE MANERA MAS EFICIENTE, BUSCANDO SIMULTANEAMENTE REDUCIR EL IMPACTO AMBIENTAL QUE TIENE EL MOVIMIENTO DE ESTAS MERCANCIAS, ASI COMO LA SEGURIDAD DE QUIENES LAS TRANSPORTAN Y COMERCIAN. ASIMISMO SE TRABAJA EN LA REGULARIZACION DE COMERCIANTES DE CONCENTRACIONES EN CENTROS DE ABASTO QUE OPEREN FORMALMENTE.</p>	<p>- SUSCRIBIR CONVENIOS DE COLABORACION Y COORDINACION DE ACCIONES CON LAS DISTINTAS AREAS DEL GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL Y REPRESENTANTES DEL SECTOR SOCIAL PARA OPERAR PROYECTOS CON ALTO BENEFICIO SOCIAL.</p> <p>- IMPULSAR Y PROMOVER LA INVERSION CON OTRAS ENTIDADES Y ORGANISMOS QUE VINCLLEN LA CREACION O MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA PRODUCTIVA, CON LA GENERACION DE EMPLEOS.</p> <p>- SUSCRIBIR CONVENIOS DE COLABORACION Y COORDINACION DE DE ACCIONES CON LAS DISTINTAS AREAS DEL GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL Y REPRESENTANTES DEL SECTOR SOCIAL PARA LA DESINCORPORACION DE PLAZAS, BAZARES, SOLARES COMERCIALES Y CONCENTRACIONES AFECTOS A FIDEICOMISOS.</p>	<p>- SE LLEVO A CABO LA CONSTRUCCION DEL CORREDOR HIDALGO - ZUMARRAGA (DENOMINADO POSTERIORMENTE CORREDOR PEREGRINO), EN LA ZONA DE LA BASILICA DE GUADALUPE, CONSTRUYENDOSE 930 LOCALES COMERCIALES.</p> <p>- SE AVANZO AL 98 % LA REHABILITACION Y REMODELACION DE LA PLAZA MERCED (QUE SE DENOMINARA PLAZA MERCED 2000) QUE CONTARA CON 977 LOCALES COMERCIALES Y ADEMAS RESTAURANRES, SALAS CINEMATOGRAFICAS Y ESTACIONAMIENTOS.</p> <p>- SE PUSO EN MARCHA LA CONCENTRACION JUAN DE DIOS PEZA, QUE CONSTA DE 102 LOCALES COMERCIALES, CONSTITUYENDO EL PRIMER MERCADO EN CONDOMINIO.</p> <p>- SE INICARON LOS PROYECTOS CONCENTRACION CANANEA Y CONCENTRACION LA MEXICANA, QUE TENDRAN 173 Y 93 LOCALES COMERCIALES, RESPECTIVAMENTE.</p> <p>- SE LOGRO LA REUBICACION DE LOS VENDEDORES MAYORISTAS DE AVES DE LA ZONA ALAMEDA CENTRAL, MEDIANTE EL OTORGAMIENTO DE CREDITOS QUE AMPARAN 31 BODEGAS COMERCIALES, 12 DE ELLAS INSTALADAS EN EL MERCADO DE AVES Y CARNICOS DE LA CENTRAL DE ABASTO, 15 EN ROA BARCENAS Y 2 EN RIO FRIO.</p> <p>- SE APOYO LA CONSTRUCCION DEL CORREDOR ROSARIO, CON 167 LOCALES COMERCIALES.</p> <p>- SE APOYO FINANCIERAMENTE EL PROGRAMA DE OPERACION DE LA TERMINAL DE CARGA ORIENTE (TCO), QUIEN INICIO DURANTE 1999 LA VENTA DE BODEGAS PROCURANDO BENEFICIAR A A LOS TRANSPORTISTAS DE MERCANCIAS QUE ESTABAN UBICADOS EN LA DELEGACION VENUSTIANO CARRANZA.</p> <p>- SE INICIO EL PROCESO DE DESINCORPORACION EN 18 PLAZAS, BAZARES Y CORREDORES DEL COMERCIO POPULAR DE LA CIUDAD DE MEXICO, A FIN DE QUE LOS COMERCIANTES DE VIA PUBLICA REUBICADOS EN ESTOS INMUEBLES, ADMINISTREN SUS LOCALES BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO, Y DE ESTA MANERA EL GOBIERNO DE LA CIUDAD EVITE DISPENDIOS ECONOMICOS Y REGULARICE EL USO DEL SUELO.</p>

ELABORO:  
LIC. FRANCISCO PEREZ GARNICA  
COORDINADOR DE PRESUPUESTO

REVISO:  
C.P. FERNANDO DOMINGUEZ ZENTENO  
DIRECTOR DE FINANZAS

AUTORIZO:  
LIC. MOISES RIVERA ESPINOSA  
DIRECTOR GENERAL



MARCO DE REFERENCIA DE LA ACCION SECTORIAL Y PRINCIPALES RESULTADOS 1999

SECTOR: 04	Secretaría de Desarrollo Económico	FECHA DE ELABORACION: 23/03/00
ENTIDAD EJECUTORA DEL GASTO: 04-MI-DE	FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL DISTRITO FEDERAL	

PROGRAMA GENERAL DE DESARROLLO DEL GOBIERNO DEL D.F. 1998-2000	PROGRAMA SECTORIAL O INSTITUCIONAL (PRO) O PROGRAMA DE TRABAJO 1999	PRINCIPALES RESULTADOS
<p>FOMENTAR EL DESARROLLO RURAL DE FORMA QUE SE RESTRINJA LA EXPANSION URBANA</p> <p>EL GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL INTERVENDRA DIRECTAMENTE PARA IMPULSAR LAS ACTIVIDADES AGRICOLAS Y DESALENTAR LA CONSTRUCCION URBANA EN LAS ZONAS RURALES.</p> <p>SE ESTIMULARA EL FOMENTO, PROMOCION Y APROVECHAMIENTO DE LA PRODUCTIVIDAD PRIMARIA AGROINDUSTRIAL EN ESPECIAL CON EL APOYO CON CREDITOS A LA PRODUCCION Y COMERCIALIZACION DE LOS PRODUCTOS AGRICOLAS Y GANADEROS Y AL MISMO TIEMPO GENERAR EMPLEOS.</p>	<p>- SUSCRIBIR CONVENIOS DE COLABORACION Y COORDINACION DE ACCIONES CON LAS DISTINTAS AREAS DEL GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL Y REPRESENTANTES DEL SECTOR SOCIAL PARA OPERAR PROYECTOS CON ALTO BENEFICIO SOCIAL.</p>	<p>- EL FONDECO-DF PARTICIPA EN LA ADMINISTRACION DE LA CARTERA DEL FONDO DE MANDATO PARA EL OTORGAMIENTO DE FINANCIAMIENTOS A LOS PRODUCTORES RURALES DEL D.F., QUE ES UN CONTRATO CELEBRADO EN ENTRE EL GDF, A TRAVES DE LA SECRETARIA DE DESARROLLO ECONOMICO COMO MANDANTE Y BANRURAL COMO MANDATARIO. CON OBJETO DE OTORGAR FINANCIAMIENTOS AGROPECUARIOS ENCAMINADOS A APOYAR EJIDATARIOS, COMUNEROS, PEQUEÑOS PROPIETARIOS, ASOCIACIONES Y AGRUPACIONES DEL DISTRITO FEDERAL.</p> <p>DE LA MISMA MANERA PARTICIPA EN EL FONDO DE GARANTIA PARA LAS EMPRESAS DE SOLIDARIDAD DE LOS PRODUCTORES RURALES DEL D.F. ESTE FONDO ES UN FIDEICOMISO CONSTITUIDO CON LA PARTICIPACION DE LA SECRETARIA DE DESARROLLO ECONOMICO COMO FIDEICOMITENTE Y BANRURAL COMO FIDUCIARIO, PARA APOYAR LOS PROYECTOS AGROINDUSTRIALES DE LOS PRODUCTORES RURALES DEL D.F.</p>

ELABORO:  
LIC. FRANCISCO PEREZ GARNICA  
COORDINADOR DE PRESUPUESTO

REVISO:  
C.P. FERNANDO DOMINGUEZ ZENTENO  
DIRECTOR DE FINANZAS

AUTORIZO:  
LIC. MOISES RIVERA ESPINOSA  
DIRECTOR GENERAL

INGRESOS DE ORGANISMOS Y EMPRESAS

SECTOR: 04 Secretaría de Desarrollo Económico  
UNIDAD EJECUTORA DE GASTO: 04 P0 DE FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL D.F. FECHA DE ELABORACION  
23/05/00

FUENTE DE INGRESOS	INGRESO (MILES DE PESOS CON UN DECIMAL)		
	ORIGINAL	MODIFICADO	CAPTADO
DISPONIBILIDAD INICIAL			
<b>INGRESOS CORRIENTES Y DE CAPITAL</b>	<b>22,442.6</b>	<b>25,040.2</b>	<b>24,148.3</b>
- VENTA DE BIENES			
- VENTA DE SERVICIOS	1,020.0	1,020.0	935.0
- INGRESOS DIVERSOS	21,422.6	24,020.2	23,213.3
- VENTA DE INVERSIONES			
<b>OPERACIONES AJENAS</b>			
- POR CUENTA DE TERCEROS			
- POR EROGACIONES RECUPERABLES			
<b>FINANCIAMIENTOS</b>			
- INTERNOS			
- EXTERNOS			
<b>TRANSFERENCIAS DEL GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL PARA:</b>			
- GASTO CORRIENTE			
- INVERSION FISICA			
<b>APORTACIONES DEL G.D.F. PARA:</b>	<b>135,709.3</b>	<b>127,613.5</b>	<b>127,613.5</b>
- GASTO CORRIENTE	8,930.1	8,930.1	8,930.1
- INVERSION FISICA	126,779.2	118,683.4	118,683.4
- PAGO DE PASIVOS			
<b>TOTAL DE INGRESOS DEL ORGANISMO O EMPRESA</b>	<b>158,151.9</b>	<b>152,653.7</b>	<b>151,761.8</b>

ELABORO:  
LIC. FRANCISCO PEREZ GARNICA  
COORDINADOR DE PRESUPUESTO

REVISO:  
C.P. FERNANDO DOMINGUEZ ZENTENO  
DIRECTOR DE FINANZAS

AUTORIZO:  
LIC. MOISES FERRER ESPINOSA  
DIRECTOR GENERAL

EXPLICACION A LA EVOLUCION DE LOS INGRESOS DE ORGANISMOS Y EMPRESAS

SECTOR: B4 Secretaría de Desarrollo Económico		FECHA DE ELABORACION: 13-05-00
UNIDAD EJECUTORA DE GASTO: 04 NO DE FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL D.F.		
CONCEPTO	IMPORTE DE LA VARIACION (Miles de Pesos)	CAUSAS DE LA VARIACION A) DEL CAPTADO ANUAL CON RESPECTO AL ORIGINAL ANUAL B) CAPTADO ANUAL CON RELACION AL MODIFICADO ANUAL
INGRESOS CORRIENTES Y DE CAPITAL VENTA DE SERVICIOS	-85.0	A) ESTE RUBRO CONSIDERA LA CAPTACION DE RECURSOS POR EL COBRO DE LOS SIGUIENTES SERVICIOS PROPORCIONADOS A LOS FONDOS DE MANDATO Y GARANTIA, MISMOS QUE FUERON CONCERTADOS CON BANRURAL: 1) ANALISIS FINANCIERO SOBRE LA VIABILIDAD DE LOS PROYECTOS; 2) INTEGRACION DE LOS EXPEDIENTES VALIDADOS PARA SOMETER A CONSIDERACION DEL COMITÉ TECNICO DE CADA UNO DE ESTOS FONDOS; 3) CREACION DE BASE DE DATOS; 4) EMISION DE ESTADOS DE CUENTA Y CONTROL DE SALDOS INDIVIDUALES; 5) CONCILIACION PERIODICA CON BANRURAL; 6) SUPERVISION Y SEGUIMIENTO CREDITICIO. ESTOS FONDOS EFECTUARON DURANTE 1999 LOS PAGOS DE LAS CUOTAS POR LOS SERVICIOS CITADOS CON ANTERIORIDAD, POR EL PERIODO ENERO-NOVIEMBRE DE 1999 Y EL PAGO DEL MES DE DICIEMBRE, POR LA CANTIDAD DE 85.0 MILES DE PESOS, FUE EFECTUADO EN EL MES DE ENERO DEL 2000, EN VIRTUD QUE EL CONVENIO ENTRE EL FONDECO-DF Y ESTOS FONDOS ESTIPULA LOS PAGOS SOBRE PERIODOS VENCIDOS.
	-85.0	A) EN CONSIDERACION A QUE EL PRESUPUESTO MODIFICADO ES IGUAL AL PRESUPUESTO ORIGINAL, CABE LA MISMA EXPLICACION DEL INCISO ANTERIOR.
INGRESOS DIVERSOS	1,790.7	A) LA VARIACION DEL CAPTADO ANUAL RESPECTO AL ORIGINAL SE DERIVA DE TRES AFECTACIONES PRESUPUESTARIAS DE AMPLIACION LIQUIDA CON RECURSOS PROPIOS POR UN TOTAL DE 2,597.6 MILES DE PESOS, TODA VEZ QUE A INICIOS DEL EJERCICIO SE TUVO UNA CAPTACION EXTRAORDINARIA DE RECURSOS POR EL PAGO AL CONTADO DE 158 CREDITOS QUE REALIZO LA ASOCIACION CIVICA DE COMERCIANTES AMBULANTES DE LA ANTIGUA MERCED A.C., POR LOS LOCALES QUE OCUPARON EN PLAZA CARRANZA. POR CONSIGUIENTE, ESTOS RECURSOS EXTRAORDINARIOS SE INCORPORARON AL PRESUPUESTO INGRESO - GASTO, SITUACION QUE SE REFLEJA EN EL INCREMENTO AL PRESUPUESTO ORIGINAL.
	-806.9	B) ESTE RUBRO SE INTEGRA POR: 1) LA RECUPERACION DE LA CARTERA CREDITICIA; 2) LOS RENDIMIENTOS FINANCIEROS POR LA INVERSION DE RECURSOS PATRIMONIALES; 3) LAS AFECTACIONES DE LA CUENTA PATRIMONIAL REALIZADOS POR LA FIDUCIARIA PARA APOYAR EL GASTO DE OPERACION. PARA EL EJERCICIO 1999 SE ESTIMO UNA CAPTACION DE RECURSOS POR LA CANTIDAD DE 24,020.2 MILES DE PESOS, TENIENDO INGRESOS REALES POR 23,213.3 MILES DE PESOS, QUE REFLEJA UN DEFICIT POR 806.9 MILES DE PESOS. ESTA SITUACION SE DEBE A QUE EN EL ULTIMO BIMESTRE BAJO LA CAPTACION DE COBRANZA DE CARTERA DEBIDO A QUE LOS AGREMIADOS DE ALGUNAS ASOCIACIONES DE COMERCIANTES DECIDIERON CONTINUAR SUS PAGOS HASTA PRINCIPIOS DEL AÑO 2000, A FIN DE APROVECHAR LOS DIVERSOS PROGRAMAS DE DESCUENTO QUE EN DIVERSAS OCASIONES HA AUTORIZADO EL COMITÉ TECNICO PARA REESTRUCTURAR LOS CREDITOS Y REACTIVAR LA COBRANZA DE LA CARTERA CREDITICIA.
APORTACIONES DEL G.D.F. GASTO CORRIENTE	0.0	A) NO EXISTE VARIACION
	0.0	B) NO EXISTE VARIACION

ELABORO:  
LIC. FRANCISCO PEREZ GARNICA  
COORDINADOR DE PRESUPUESTO

REVISO:  
C.P. FERNANDO DOMINGUEZ  
DIRECTOR DE FINANZAS

AUTORIZO:  
LIC. MOISES RIVERA ESPINOSA  
DIRECTOR GENERAL

EXPLICACION A LA EVOLUCION DE LOS INGRESOS DE ORGANISMOS Y EMPRESAS

SECTOR: 04 Secretaría de Desarrollo Económico		FECHA DE ELABORACION: 23-05-00	
UNIDAD EJECUTORA DE GASTO: 04 P0 DE FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL D.F.			
CONCEPTO	IMPORTE DE LA VARIACION <small>(Miles de Pesos)</small>	A) DEL CAPTADO ANUAL CON RESPECTO AL ORIGINAL ANUAL B) CAPTADO ANUAL CON RELACION AL MODIFICADO ANUAL	CAUSAS DE LA VARIACION
INGRESOS CORRIENTES Y DE CAPITAL			
APORTACIONES DEL G.D.F. INVERSION FINANCIERA	-8,095.8	A) LA VARIACION DEL CAPTADO ANUAL RESPECTO AL PRESUPUESTO ORIGINAL SE DEBE A QUE DURANTE EL EJERCICIO 1999 SE EFECTUARON REDUCCIONES LIQUIDAS EN EL CAPITULO 6000 POR LA CANTIDAD DE 25,461.2 MILES DE PESOS, DE LOS CUALES 23,745.9 MILES DE PESOS SE TRANSFIRIERON A LA DIRECCION GENERAL DE OBRAS, DEPENDIENTE DE LA SECRETARIA DE OBRAS Y SERVICIOS DEL GDF, PARA APOYAR EL PROGRAMA DE MANTENIMIENTO EN MERCADOS PUBLICOS; Y LA CANTIDAD DE 1,715.3 MILES DE PESOS SE TRASPASO AL CAPITULO 7000 DE ESTE MISMO PROGRAMA 74, A CARGO DEL FONDECO-DF. POR OTRA PARTE SE EFECTUARON AMPLIACIONES LIQUIDAS POR LA CANTIDAD DE 15,650 MILES DE PESOS, DERIVADO DE LAS TRANSFERENCIAS QUE EFECTUO LA SEDECO A ESTA ENTIDAD PARA APOYAR LA CONTINUIDAD DEL PROGRAMA FOCOMI-DF.	
	0.0	B) NO EXISTE VARIACION.	

ELABORO:  
LIC. FRANCISCO PEREZ GARNICA  
COORDINADOR DE PRESUPUESTO

REVISO:  
C.P. FERNANDO DOMINGUEZ ZENJENO  
DIRECTOR DE FINANZAS

AUTORIZO:  
LIC. MOISES RIVERA ESPINOSA  
DIRECTOR GENERAL

011

EGRESOS POR CAPITULO DE GASTO

CLAVE	DENOMINACION
SECTOR: 04	Secretaría de Desarrollo Económico
UNIDAD RESPONSABLE: 04 PO DE	FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL D.F.

CAPITULO	PRESUPUESTO (Miles de Pesos)								
	GASTO CORRIENTE			GASTO DE CAPITAL			TOTAL		
	ORIGINAL	MODIFICADO	EJERCIDO	ORIGINAL	MODIFICADO	EJERCIDO	ORIGINAL	MODIFICADO	EJERCIDO
TOTAL	31,372.7	33,970.3	32,930.5	126,779.2	118,683.4	118,683.4	158,151.9	152,653.7	161,613.9
1000	15,194.8	15,655.0	14,819.7				15,194.8	15,655.0	14,819.7
2000	545.0	543.7	526.5				545.0	543.7	526.5
3000	15,632.9	17,771.6	17,584.3				15,632.9	17,771.6	17,584.3
4000	0.0	0.0	0.0				0.0	0.0	0.0
5000				0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
6000				25,461.2	0.0	0.0	25,461.2	0.0	0.0
7000				101,318.0	118,683.4	118,683.4	101,318.0	118,683.4	118,683.4
9000				0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0

ELABORO:  
LIC. FRANCISCO PEREZ GARNICA  
COORDINADOR DE PRESUPUESTO

REVISO:  
C.P. FERNANDO DOMINGUEZ ZENTENO  
DIRECTOR DE FINANZAS

AUTORIZO:  
LIC. MOISES RIVERA ESPINOSA  
DIRECTOR GENERAL

EXPLICACIONES A LAS VARIACIONES EN LOS EGRESOS POR CAPITULO DE GASTO

<b>CLAVE</b>	<b>DENOMINACION</b>
SECTOR: 04	Secretaría de Desarrollo Económico
UNIDAD RESPONSABLE: 04 PD DE	FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL D.F.

EXPLICACIONES A LAS VARIACIONES EN LOS EGRESOS

CAPITULO		IMPORTE DE LA VARIACION GASTO CORRIENTE	A) Explicación a las variaciones financieras del ejercicio respecto del original. B) Explicaciones a las variaciones financieras del ejercicio respecto del modificado.	IMPORTE DE LA VARIACION GASTO DE CAPITAL	A) Explicaciones a las variaciones financieras del ejercicio respecto del original. B) Explicaciones a las variaciones financieras del ejercicio respecto del modificado.
			1000		E-O
	E-M	-835.3	EL SUBEJERCICIO POR LA CANTIDAD DE -835.3 MILES DE PESOS EN EL CAPITULO 1000 "SERVICIOS PERSONALES". NUESTRA ECONOMIAS EN LAS SIGUIENTES PARTIDAS: 1103 SUELDOS, 1402 CUOTAS AL IMSS, 1403 CUOTAS A LA VIVIENDA, 1506 ESTIMULOS AL PERSONAL Y 1508 APORTACIONES AL SAR, QUE SE RELACIONAN DIRECTAMENTE DEBIDO A QUE EN EL TRANCURSO DEL EJERCICIO 1999 HUBO PLAZAS VACANTES POR LA ROTACION DE PERSONAL. ASIMISMO SE REFLEJAN ECONOMIAS EN LAS SIGUIENTES PARTIDAS: 1316 LIQUIDACIONES POR INDEMNIZACIONES DEBIDO A QUE LA JUNTA DE CONCILIACION Y ARBITRAJE NO DICTO DURANTE EL AÑO 1999 LA SENTENCIA EJECUTORIA DE LOS EX-EMPLEADOS QUE TIENEN UN JUICIO LABORAL EN CURSO Y SE TENIA PROVISIONADO PARA LOS CASOS EN QUE SE TUVIERAN RESULTADOS ADVERSOS. ASIMISMO, EN LA PARTIDA 1507 "OTRAS PRESTACIONES" SE REFLEJO UNA PEQUEÑA ECONOMIA QUE SE DERIVA DE LOS GASTOS REALIZADOS EN EL MES DE DICIEMBRE CON MOTIVO DE LA COMIDA ANUAL DE FIN DE AÑO.		
2000	E-O	-18.5	EL SUBEJERCICIO POR LA CANTIDAD DE -18.5 MILES DE PESOS SON ECONOMIAS GENERADAS EN LOS CONCEPTOS 2100 "MATERIALES Y UTILES DE ADMINISTRACION"; 2200 "ALIMENTOS Y UTENSILIOS"; 2400 MATERIALES Y ARTICULOS DE CONSTRUCCION, YA QUE SE APLICO UN CONTROL ESTRICTO DEL GASTO CORRIENTE.		
	E-M	-17.2	CON RELACION AL CAPITULO 2000 MATERIALES Y SUMINISTROS, SE REPORTAN ECONOMIAS DE RECURSOS PROPIOS POR LA CANTIDAD DE -17.2 MILES DE PESOS, QUE CORRESPONDEN A PEQUEÑOS REMANENTES EN LAS SIGUIENTES PARTIDAS: 2101 PAPELERIA Y UTILES DE ESCRITORIO, 2201 ALIMENTACION DE PERSONAS, 2302 REFACCIONES, ACCESORIOS Y HERRAMIENTAS Y 2404 MATERIAL ELECTRICO.		

ELABORO:  
LIC. FRANCISCO PEREZ GARNICA  
COORDINADOR DE PRESUPUESTO

REVISO:  
C.P. FERNANDO DOMINGUEZ ZENTENO  
DIRECTOR DE FINANZAS

AUTORIZO:  
LIC. MOISES RIVERA ESPINOSA  
DIRECTOR GENERAL

EXPLICACIONES A LAS VARIACIONES EN LOS EGRESOS POR CAPITULO DE GASTO

CLAVE		DENOMINACION
SECTOR: 04		Secretaría de Desarrollo Económico
UNIDAD RESPONSABLE: 04 PD DE		FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL D.F.

EXPLICACIONES A LAS VARIACIONES EN LOS EGRESOS

CAPITULO		IMPORTE DE LA VARIACION GASTO CORRIENTE	A) Explicaciones a las variaciones financieras del ejercicio respecto del original. B) Explicaciones a las variaciones financieras del ejercicio respecto del modificado.	IMPORTE DE LA VARIACION GASTO DE CAPITAL	A) Explicaciones a las variaciones financieras del ejercicio respecto del original. B) Explicaciones a las variaciones financieras del ejercicio respecto del modificado.
	E-M	-187.3	LAS ECONOMIAS REFLEJADAS EN ESTE CAPITULO POR LA CANTIDAD DE -187.3 MILES DE PESOS CORRESPONDE A PEQUEÑOS REMANENTES EN LAS SIGUIENTES PARTIDAS: 3101 SERVICIO POSTAL; 3103 SERVICIO TELEFONICO; 3104 SERVICIO DE ENERGIA ELECTRICA; 3201 ARRENDAMIENTO DE EDIFICIO; 3412 IMPUESTO SOBRE NOMINAS; 3503 MANTENIMIENTO DE MAQUINARIA Y EQUIPO; 3806 ASIGNACION P/REQS. DE CARGOS SUPERIORES Y MEDIOS; 3807 GASTOS DE LAS OFICINAS DE SERVIDORES PUBLICOS M. SUPERIORES Y 3808 GASTOS DE LAS OFICINAS DE SERVIDORES PUBLICOS MANDOS MEDIOS.		
6000	E.O			-25,461.2	CON RELACION AL CAPITULO 6000 SE PRESENTA UNA VARIACION DE -25,461.2 MILES DE PESOS, QUE SE DERIVA DE LAS REDUCCIONES EFECTUADAS A ESTE PRESUPUESTO DE LA CANTIDAD DE 23,745.8 MILES DE PESOS QUE SE TRANSFIRIERON A LA DIRECCION GENERAL DE OBRAS PUBLICAS CON OBJETO DE APOYAR EL PROGRAMA DE MANTENIMIENTO DE MERCADOS PUBLICOS DEL D.F., CONFORME A LAS SOLICITUDES DEL SECRETARIO DE DESARROLLO ECONOMICO. EL REMANENTE POR LA CANTIDAD DE 1,715.4 MILES DE PESOS SE TRASPASO AL CAPITULO 7000 DEL PROGRAMA 74 "APOYO AL DESARROLLO DE LA INFRAESTRUCTURA PRODUCTIVA" A CARGO DE FONDECO-DF.
	E-M				NO EXISTEN VARIACIONES

ELABORO:  
LIC. FRANCISCO PEREZ GARNICA  
COORDINADOR DE PRESUPUESTO

REVIÓ:  
C.P. FERNANDO DOMÍNGUEZ ZENTENO  
DIRECTOR DE FINANZAS

AUTORIZO:  
LIC. MOISES RIVERA ESPINOSA  
DIRECTOR GENERAL

014

EXPLICACIONES A LAS VARIACIONES EN LOS EGRESOS POR CAPITULO DE GASTO

CLAVE		DENOMINACION
SECTOR	04	Secretaría de Desarrollo Económico
UNIDAD RESPONSABLE: 04 F0 DE		FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL D.F.

EXPLICACIONES A LAS VARIACIONES EN LOS EGRESOS

CAPITULO		IMPORTE DE LA VARIACION GASTO CORRIENTE	A) Explicaciones a las variaciones financieras del ejercicio respecto del original. B) Explicaciones a las variaciones financieras del ejercicio respecto del modificado.	IMPORTE DE LA VARIACION GASTO DE CAPITAL	A) Explicaciones a las variaciones financieras del ejercicio respecto del original. B) Explicaciones a las variaciones financieras del ejercicio respecto del modificado.
7000	E-O			17,365.4	LA VARIACION POR 17,365.4 MILES DE PESOS SE DEBE A: 1). DURANTE EL EJERCICIO 1999 SE SOLICITARON AFECTACIONES PRESUPUESTARIAS DE AMPLIACION LIQUIDA PARA RECIBIR LAS TRANSFERENCIAS DE LA SECRETARIA DE DESARROLLO ECONOMICO, POR UN TOTAL DE 15,650.0 MILES DE PESOS, CON EL FIN DE APOYAR LA CONTINUIDAD DURANTE 1999 DEL PROGRAMA "FONDO PARA LA CONSOLIDACION DE LA MICROINDUSTRIA DEL D.F.(FOCOMI)";
	E-M				NO EXISTE VARIACION

ELABORO:  
LIC. FRANCISCO PEREZ GARNICA  
COORDINADOR DE PRESUPUESTO

REVISO:  
C.P. FERNANDO DOMINGUEZ ZENTENO  
DIRECTOR DE FINANZAS

AUTORIZO:  
LIC. MOISES RIVERA ESPINOSA  
DIRECTOR GENERAL



EGRESOS POR ACTIVIDAD INSTITUCIONAL CON FINANCIAMIENTO (CREDITO)

SECTOR: 04. DESARROLLO ECONOMICO  
UNIDAD EJECUTORA DE GASTO: 04 PD DE FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL DISTRITO FEDERAL  
FECHA DE ELABORACION: 23-05-00

CLAVE	DENOMINACION	UNIDAD DE MEDIDA	PRESUPUESTO (MILES DE PESOS CON UN DECIMAL)								PRESUPUESTO TOTAL EJERCIDO c-a+b	
			FISCAL				FINANCIAMIENTO					
			ORIGINAL	MODIFICADO	PROGRAMADO	EJERCIDO (a)	ORIGINAL	MODIFICADO	PROGRAMADO	EJERCIDO (b)		
74	Canalización de Recursos Financieros Financiamientos Diversos											
00	Acciones del Programa Normal		158,151.9	152,653.7	152,653.7	151,613.9	0.0	0.0	0.0	0.0	151,613.9	
02	PROMOVER EL DESARROLLO DE ACCIONES DE INFRAESTRUCTURA PRODUCTIVA	Proyecto	141,583.3	119,802.5	119,602.5	119,082.6	0.0	0.0	0.0	0.0	119,082.6	
03	REALIZACION DE ESTUDIOS DE VIABILIDAD FINANCIERA Y ESQUEMAS DE OPERACION	Estudio	3,012.5	3,058.5	3,058.5	3,058.5	0.0	0.0	0.0	0.0	3,058.5	
04	ADMINISTRACION DE CARTERA	Crédito	13,556.1	14,342.7	14,342.7	13,822.8	0.0	0.0	0.0	0.0	13,822.8	
05	FONDO PARA LA CONSOLIDACION DE LA MICROEMPRESA DEL DISTRITO FEDERAL	Fideicomiso	0.0	15,650.0	15,650.0	15,650.0	0.0	0.0	0.0	0.0	15,650.0	

ELABORO:  
LIC. FRANCISCO PÉREZ GARNICA  
COORDINADOR DE PRESUPUESTO

REVISÓ:  
C.P. FERNANDO DOMÍNGUEZ ZENTENO  
DIRECTOR DE FINANZAS

AUTORIZÓ:  
LIC. MOSES RIVERA ESPINOSA  
DIRECTOR GENERAL

ANÁLISIS PROGRAMÁTICO-PRESUPUESTAL

SECCIÓN I: RESUMEN PROGRAMÁTICO - PRESUPUESTAL

CLAVE	DENOMINACIÓN	FECHA DE ELABORACIÓN
SECTOR: 04 UNIDAD RESPONSABLE: 04.P0.DE	Secretaría de Desarrollo Económico FONDO DE DESARROLLO ECONÓMICO DEL D.F.	23/03/00

P	PE	AI	DENOMINACIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD FÍSICA			PRESUPUESTO (MILES DE PESOS)		
					ORIGINAL	MODIFICADO	ALCANZADA	ORIGINAL	MODIFICADO	EJERCIDO
74			APOYO AL DESARROLLO DE LA INFRAESTRUCTURA PRODUCTIVA					158,151.9	152,653.7	151,613.9
		00	ACCIONES DEL PROGRAMA NORMAL					158,151.9	152,653.7	151,613.9
		02	PROMOVER EL DESARROLLO DE ACCIONES DE INFRAESTRUCTURA PRODUCTIVA	Proyecto	9	9	9	141,583.3	119,602.5	119,082.6
		03	REALIZACIÓN DE ESTUDIOS DE VIABILIDAD FINANCIERA Y ESQUEMAS DE OPERACION	Estudio	4	4	4	3,012.5	3,058.5	3,058.5
		04	ADMINISTRACION DE CARTERA CREDITICIA	Crédito	3753	3753	3123	13,556.1	14,342.7	13,822.8
		05	FONDO PARA LA CONSOLIDACION DE LA MICROEMPRESA DEL DISTRITO FEDERAL	Fideicomiso	0	1	1	0.0	15,650.0	15,650.0

ELABORO:  
LIC. FRANCISCO PÉREZ GARNICA  
COORDINADOR DE PRESUPUESTO

REVISÓ:  
C.P. FERNANDO DOMÍNGUEZ ZENTENO  
DIRECTOR DE FINANZAS

AUTORIZÓ:  
LIC. MOISÉS RIVERA ESPINOSA  
DIRECTOR GENERAL

SECCION II:

EXPLICACIONES AL COMPORTAMIENTO PRESUPUESTAL POR PROGRAMA

UR	P	DENOMINACION
04.F0.DE	74	APOYO AL DESARROLLO DE LA INFRAESTRUCTURA PRODUCTIVA

EXPLICACIONES A LAS VARIACIONES FINANCIERAS

- A) Descripción de las estrategias y objetivos propuestos y su cumplimiento durante el ejercicio
- B) Explicación a la variación financiera del ejercicio respecto del original
- C) Explicación a la variación financiera del ejercicio respecto del modificado

OBJETIVOS:

A) UNA DE LAS PRINCIPALES METAS DEL GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL SE REFIERE A LA PROMOCION DE LOS MECANISMOS DE GENERACION DE EMPLEO QUE DEMANDA LA POBLACION ECONOMICAMENTE ACTIVA, ASI COMO EFECTUAR LA INVERSION PARA INCREMENTAR LA INFRAESTRUCTURA Y LA PRODUCCION EN TODOS LOS SECTORES ECONOMICOS, A FIN DE LOGRAR UN DESARROLLO SOCIAL, ECONOMICO Y POLITICO DESEABLE. EN ESTE CONTEXTO, EL FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL DISTRITO FEDERAL HA DELIMITADO SUS OBJETIVOS GENERALES QUE SON LOS SIGUIENTES:

- 1.- APOYAR LA EJECUCION DE PROGRAMAS Y PROYECTOS, A INSTANCIAS DE AREAS DEL GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL, A FIN DE INCREMENTAR LA CREACION DE FUENTES DE EMPLEO, EFICIENTAR EL APROVECHAMIENTO DE LOS RECURSOS NATURALES Y PROPICIAR EL MEJORAMIENTO DE LOS NIVELES DE VIDA DE LA POBLACION, ASI COMO COADYUVAR EN EL MEJORAMIENTO DE LA CALIDAD DEL AMBIENTE Y LA MEJOR ARTICULACION DE LAS CADENAS PRODUCTIVAS.
- 2.- PROMOVER EN BENEFICIO DE LOS SUJETOS ELEGIBLES EL APOYO DE LAS INSTITUCIONES BANCARIAS QUE FACILITEN FINANCIAMIENTO EN CREDITOS REFACCIONARIOS, DE HABILITACION O AVIO, HIPOTECARIOS, O PARA ESTUDIOS DE PREINVERSION, DE ACUERDO A LAS REGLAS DE OPERACION DEL "FONDECO-DF".
- 3.- PROMOVER EL DESARROLLO DE LA INFRAESTRUCTURA PRODUCTIVA, ASI COMO LA CREACION DE NUEVA CAPACIDAD PRODUCTIVA INDUSTRIAL, LA AMPLIACION Y MEJORAMIENTO DE LA EXISTENTE A TRAVES DE MECANISMOS QUE PERMITAN OTORGAR APOYOS EN BENEFICIO DE LAS EMPRESAS, PROCURANDO CON ELLO MEJORAR LOS NIVELES DE VIDA DE LA POBLACION.

ESTRATEGIA Y LINEAS DE ACCION:

EL FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL DISTRITO FEDERAL (FONDECO-DF) TIENE EL PROPOSITO DE COADYUVAR A LA GENERACION DEL EMPLEO PRODUCTIVO Y MEJORAMIENTO DE LOS INGRESOS FAMILIARES, MEDIANTE LA CANALIZACION DE APOYOS FINANCIEROS EN PROGRAMAS DE INFRAESTRUCTURA PRODUCTIVA Y EN PROYECTOS, TECNICA Y ECONOMICAMENTE VIABLES, GARANTIZANDO EL EQUILIBRIO FINANCIERO A TRAVES DE UN EFICIENTE SISTEMA DE RECUPERACION DE CARTERA, PERMITIENDO CON ELLO BRINDAR APOYO A MAYORES SECTORES DE LA POBLACION. PARA LOGRAR EL CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS, EL FONDECO-DF DESARROLLO SUS ACCIONES SIGUIENDO LAS SIGUIENTES LINEAS DE ACCION:

- 1.- IMPULSAR Y PROMOVER LA INVERSION CON OTRAS ENTIDADES Y ORGANISMOS QUE VINCULEN LA CREACION O MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA PRODUCTIVA, CON LA GENERACION DE EMPLEOS Y MEJORES NIVELES DE LOS TRABAJADORES DE LA CIUDAD DE MEXICO Y DE SUS ZONAS RURALES.
- 2.- SUSCRIBIR CONVENIOS DE COLABORACION Y COORDINACION DE ACCIONES CON LAS DISTINTAS AREAS DEL GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL Y REPRESENTANTES DEL SECTOR SOCIAL, PARA LA OPERACION DE LOS PROYECTOS APROBADOS.
- 3.- CONSTITUIR LOS FIDEICOMISOS Y CONTRATOS NECESARIOS PARA LA REALIZACION DE LOS FINES ESPECIFICOS DEL FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO.
- 4.- ESTABLECER UN SISTEMA DE OTORGAMIENTO Y RECUPERACION DE CREDITO ADECUADO A FIN DE CONSOLIDAR EL FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL DISTRITO FEDERAL COMO UN ORGANISMO FINANCIERO DEL GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MEXICO.
- 5.- INCREMENTAR EL PATRIMONIO DEL FONDECO-DF A TRAVES DE APORTACIONES QUE SE OBTENGAN DEL GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL O CUALQUIER PERSONA FISICA O MORAL, A FIN DE TENER UNA MAYOR COBERTURA DE ACCIONES CON BENEFICIO SOCIAL.

PARA EL CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS DEL FONDECO-DF SE HA TENIDO EL APOYO ECONOMICO DEL GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL, QUE ASIGNO A ESTA ENTIDAD UN PRESUPUESTO ORIGINAL POR 158,151.9 MILES DE PESOS, PARA EL PROGRAMA 74 "APOYO AL DESARROLLO DE LA INFRAESTRUCTURA PRODUCTIVA", DISTRIBUIDO A SU VEZ EN TRES METAS. DURANTE EL EJERCICIO 1999 SE REALIZARON MOVIMIENTOS DE AMPLIACION Y REDUCCION DEL GASTO DE CAPITAL, QUE TENIA ASIGNADO UN PRESUPUESTO ORIGINAL DE 126,779.2 MILES DE PESOS, PRESENTANDO UN PRESUPUESTO MODIFICADO, AL 31 DE DICIEMBRE DE 1999, DE 118,683.4 MILES DE PESOS, LOGRANDO ADEMÁS EL CUMPLIMIENTO DE UNA CUARTA ACCION INSTITUCIONAL, ADICIONAL A LAS TRES ORIGINALES Y QUE EN CONJUNTO REPRESENTAN LA OPERACION DE LOS PROYECTOS QUE DESARROLLO EL FONDECO-DF.

ELABORO:  
LIC. FRANCISCO PEREZ GARNICA  
COORDINADOR DE PRESUPUESTO

REVISO:  
C.P. FERNANDO DOMINGUEZ ZENTENO  
DIRECTOR DE FINANZAS

AUTORIZO:  
LIC. MOISES RIVERA ESPINOSA  
DIRECTOR GENERAL

SECCION II:

EXPLICACIONES AL COMPORTAMIENTO PRESUPUESTAL POR PROGRAMA

UR	P	DENOMINACION
04	74	APOYO AL DESARROLLO DE LA INFRAESTRUCTURA PRODUCTIVA

EXPLICACIONES A LAS VARIACIONES FINANCIERAS

- A) Descripción de las estrategias y objetivos propuestos y su cumplimiento durante el ejercicio  
 B) Explicación a la variación financiera del ejercicio respecto del original  
 C) Explicación a la variación financiera del ejercicio respecto del modificado

B) EL PRESUPUESTO ORIGINAL DEL PROGRAMA 74 "APOYO AL DESARROLLO DE LA INFRAESTRUCTURA PRODUCTIVA" FUE POR 158,151.9 MILES DE PESOS, DE LOS CUALES SE CONSIDERO PARA GASTO CORRIENTE 31,372.7 MILES DE PESOS Y PARA GASTO DE INVERSION 126,779.2 MILES DE PESOS. EL PRESUPUESTO EJERCIDO EN 1999 FUE DEL ORDEN DE LOS 151,613.9 MILES DE PESOS, EQUIVALENTE EN TERMINOS PORCENTUALES A UNA VARIACION DE -4.14% RESPECTO AL ORIGINAL, QUE SE EJERCIO DE LA SIGUIENTE MANERA: 33,970.3 MILES DE PESOS EN GASTO CORRIENTE Y 118,683.4 MILES DE PESOS EN GASTO DE CAPITAL. SIN EMBARGO SE DEBE CONSIDERAR QUE LA VARIACION DEL EJERCIDO EN RELACION CON EL ORIGINAL SE DEBE A QUE EN EL TRANCURSO DE 1999 SE MODIFICO EL PRESUPUESTO, COMO EN EL CASO DEL GASTO CORRIENTE QUE FUE OBJETO DE AMPLIACIONES CON RECURSOS PROPIOS, POR LA CANTIDAD DE 2,597.6 MILES DE PESOS, AUTORIZADOS PARA CUBRIR LA OPERACION DEL FONDECO-DF EN VIRTUD DE LOS INCREMENTOS SALARIALES, POR LA COMPRA DE MATERIALES DE OFICINA Y DIVERSOS SERVICIOS. POR LO QUE RESPECTA AL GASTO DE CAPITAL, EXISTE UNA VARIACION EN LA RELACION EJERCIDO/ORIGINAL POR LA CANTIDAD DE -8,095.08 MILES DE PESOS QUE SE DEBE A LAS REDUCCIONES EFECTUADAS EN EL CAPITULO 6000 Y AMPLIACIONES ENM EL CAPITULO 7000.

C) EL PRESUPUESTO MODIFICADO DEL PROGRAMA 74 "APOYO AL DESARROLLO DE LA INFRAESTRUCTURA PRODUCTIVA" ASCIENDE A 152,653.7 MILES DE PESOS, DE LOS CUALES SE ASIGNO A GASTO CORRIENTE LA CANTIDAD DE 33,970.3 MILES DE PESOS Y PARA GASTO DE INVERSION 118,683.4 MILES DE PESOS.

EN EL GASTO CORRIENTE EL PRESUPUESTO MODIFICADO DE 33,970.3 MILES DE PESOS, ES EL RESULTADO DE 3 AMPLIACIONES LIQUIDAS EXTERNAS CON RECURSOS PROPIOS POR 2,597.6 MILES DE PESOS. EL PRESUPUESTO EJERCIDO DE 32,930.5 MILES DE PESOS REFLEJA UNA ECONOMIA DE 1,039.8 MILES DE PESOS, CUYO COMPORTAMIENTO A NIVEL CAPITULAR SE INDICA A CONTINUACION:

CON RELACION AL CAPITULO 1000 "SERVICIOS PERSONALES" EL PRESUPUESTO EJERCIDO RESPECTO AL MODIFICADO PRESENTA UNA VARIACION DE -835.3 MILES DE PESOS QUE SE DERIVA BASICAMENTE DE DOS SITUACIONES:

- 1.- LAS PLAZAS VACANTES QUE EXISTIERON EN DIVERSOS PERIODOS DEBIDO A LA ROTACION DEL PERSONAL DE LA CONTRALORIA INTERNA.
- 2.- POR LAS PROVISIONES QUE SE REALIZARON EN LA PARTIDA DE "LIQUIDACIONES E INDEMNIZACIONES", YA QUE SE TIENEN JUICIOS LABORALES EN PROCESO, DE CUATRO EX EMPLEADOS DE MANDOS MEDIOS, QUE ESTUVIERON INSATISFECHOS CON SU LIQUIDACION E INTERPUSIERON DEMANDA EN CONTRA DE ESTA ENTIDAD. CON REFERENCIA AL CAPITULO 2000 "MATERIALES Y SUMINISTROS" DE UN PRESUPUESTO MODIFICADO POR 543.8 MILES DE PESOS SE EJERCIERON 526.5 MILES DE PESOS, PRESENTANDO UNA ECONOMIA DE 17.2 MILES DE PESOS OBTENIDA PRINCIPALMENTE EN LOS CONCEPTOS; MATERIALES Y UTILES DE ADMINISTRACION, ALIMENTOS, UTENSILIOS P/ALIMENTACION Y MATEAL ELECTRICO. POR ULTIMO, EN LO QUE CORRESPONDE AL CAPITULO 3000 "SERVICIOS GENERALES", ENTRE EL PRESUPUESTO MODIFICADO DE 17,771.5 MILES DE PESOS Y EL PRESUPUESTO EJERCIDO DE 17,584.3 MILES DE PESOS EXISTE UNA ECONOMIA POR 187.3 MILES DE PESOS EN LOS SIGUIENTES RUBROS: SERVICIO POSTAL, SERVICIO TELEFONICO, SERVICIO DE ENERGIA ELECTRICA, ARRENDAMIENTO DE EDIFICIOS, IMPUESTOS SOBRE NOMINA, MANT. DE MAQ. Y EQUIPO, ASIGNACION P/REQ. DE CARGOS SUP. Y MANDOS MED. Y GASTOS DE LAS OFICINAS DE SERV PUB. SUPERIORES.

EL PRESUPUESTO DE GASTO DE CAPITAL, ORIGINALMENTE TENIA ASIGNADO UN PRESUPUESTO DE 126,779.2 MILES DE PESOS, INTEGRADO POR 25,461 MILES DE PESOS PROGRAMADOS PARA EL CAPITULO 6000 "OBRA PUBLICA" Y 101,318.0 PARA EL CAPITULO 7000 "INVERSION FINANCIERA". POR LO QUE RESPECTA AL CAPITULO 6000 CABE MENCIONAR QUE POR INSTRUCCIONES DEL C. SECRETARIO DE DESARROLLO ECONOMICO SE TRANSFIRIERON RECURSOS POR LA CANTIDAD DE 23,745.8 MILES DE PESOS, A LA DIRECCION GENERAL DE OBRAS PUBLICAS DEPENDIENTE DE LA SECRETARIA DE OBRAS Y SERVICIOS, A FIN DE APOYARLOS EN EL PROGRAMA "MANTENIMIENTO DE MERCADOS PUBLICOS" ASI MISMO, A TRAVES DE UN MOVIMIENTO PRESUPUESTAL COMPENSADO SE REASIGNO LA CANTIDAD DE 1,715.4 MILES DE PESOS, AL CAPITULO 7000 "INVERSION FINANCIERA" POR ESTA RAZON, EL PRESUPUESTO MODIFICADO DEL CAPITULO 6000 "OBRA PUBLICA" QUEDO EN CERO.

ELABORO:  
LIC. FRANCISCO PEREZ GARNICA  
COORDINADOR DE PRESUPUESTO

REVISO:  
C.P. FERNANDO DOMINGUEZ ZENTENO  
DIRECTOR DE FINANZAS

AUTORIZO:  
LIC. MOISES RIVERA ESPINOSA  
DIRECTOR GENERAL

SECCION II:

EXPLICACIONES AL COMPORTAMIENTO PRESUPUESTAL POR PROGRAMA

UR	P	DENOMINACION
04 PO DE	74	APOYO AL DESARROLLO DE LA INFRAESTRUCTURA PRODUCTIVA

EXPLICACIONES A LAS VARIACIONES FINANCIERAS

- A) Descripción de las estrategias y objetivos propuestos, y su cumplimiento durante el ejercicio  
 B) Explicación a la variación financiera del ejercicio respecto del original  
 C) Explicación a la variación financiera del ejercicio respecto del modificado

C) POR LO QUE CORRESPONDE AL CAPITULO 7000 " INVERSIONES FINANCIERAS Y OTRAS EROGACIONES", EL PRESUPUESTO MODIFICADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 1999, ASCIENDE A LA CANTIDAD DE 118,683.4 MILES DE PESOS, RESULTADO DE LAS AMPLIACIONES PRESUPUESTALES POR 15,650.0 MILES DE PESOS QUE FUERON MINISTRADAS POR LA SEDECO PARA EL PROGRAMA FONDO DE CONSOLIDACION PARA LA MICROEMPRESA (FOCOMI); ASICOMO LA TRANFERENCIA PRESUPUESTAL COMPENSADA POR LA CANTIDAD DE 1,715.4 MILES DE PESOS DEL CAPITULO 6000. SE REALIZO UNA INVERSION FINANCIERA POR LA MISMA CANTIDAD QUE EL PRESUPUESTO MODIFICADO, MISMA QUE SE APLICO EN LOS SIGUIENTES PROYECTOS:

PLAZA MERCED (HILOS CADENA)	44,799.0	MILES DE PESOS
NUEVOS MERCADOS (CONCENTRACIONES)	7,479.9	MILES DE PESOS
SOLARES Y CORREDORES	9,421.3	MILES DE PESOS
HIDALGO ZUMARAGA (CORREDOR PEREGRINO)	14,734.2	MILES DE PESOS
DESINCORPORACION DE PLAZAS	4,396.5	MILES DE PESOS
FIS. BOSQUE DE CHAPULTEPEC	3,498.2	MILES DE PESOS
PROYS. PRODS. P/DISCAPACITADOS	2,500.0	MILES DE PESOS
COMBUSTIBLES LIMPIOS (ETANOL)	6,500.0	MILES DE PESOS
FIS. ARTE SACRO	7,500.0	MILES DE PESOS
TERMINAL DE CARGA ORIENTE (TCO)	2,204.3	MILES DE PESOS
FOCOMI-DF	15,650.0	MILES DE PESOS

ELABORO:  
LIC. FRANCISCO PEREZ GARNICA  
COORDINADOR DE PRESUPUESTO

REVISO:  
C.P. FERNANDO DOMINGUEZ ZENTENO  
DIRECTOR DE FINANZAS

AUTORIZO:  
LIC. MOISES FIVERA ESPINOSA  
DIRECTOR GENERAL

SECCION III: EXPLICACIONES AL COMPORTAMIENTO PROGRAMATICO - PRESUPUESTAL DE ACTIVIDADES INSTITUCIONALES

UR	P	PE	AI	DENOMINACION	UNIDAD DE MEDIDA
04 PO DE	74	99	02	PROMOVER EL DESARROLLO DE ACCIONES DE INFRAESTRUCTURA PRODUCTIVA	PROYECTO

DESCRIPCION DE ACCIONES REALIZADAS Y EXPLICACIONES A LAS VARIACIONES FISICAS

- A) Acciones realizadas  
B) Explicación a la variación física del alcanzado respecto del original  
C) Explicación a la variación física del alcanzado respecto del modificado

A) LAS ACCIONES QUE SE REALIZAN EN ESTA META TIENEN COMO OBJETIVO FORTALECER EL DESARROLLO DE LA INFRAESTRUCTURA PRODUCTIVA, FOMENTANDO DE MANERA SIMULTANEA LAS ACTIVIDADES PRODUCTIVAS, EL CRECIMIENTO EQUILIBRADO Y LA PROTECCION AL MEDIO AMBIENTE DEL DISTRITO FEDERAL.

LA MAYORIA DE LOS PROYECTOS DE INVERSION CONSIDERADOS EN ESTA ACTIVIDAD INSTITUCIONAL ESTAN VINCULADOS CON EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DEL COMERCIO POPULAR, QUE TIENE COMO OBJETIVOS LA REGULARIZACION DEL COMERCIO INFORMAL EN SOLARES, CONCENTRACIONES, CORREDORES Y PLAZAS COMERCIALES, CON LO CUAL SE OBTIENEN COMO BENEFICIOS LA MODERNIZACION Y AMPLIACION DE LA INFRAESTRUCTURA DEL ABASTO, MEJORAMIENTO DE LOS SISTEMAS DE COMERCIALIZACION Y DISTRIBUCION DE BIENES Y SERVICIOS Y REORDENAMIENTO DEL COMERCIO EN LA VIA PUBLICA

ESTE ES EL CASO DE LOS PROYECTOS: "PLAZA MERCED (HILOS CADENA)"; "NUEVOS MERCADOS EN CONCENTRACIONES"; "SOLARES Y CORREDORES", "HIDALGO-ZUMARRAGA (CORREDOR PEREGRINO)"; "DESINCORPORACION DE PLAZAS"; Y "TERMINAL DE CARGA ORIENTE (TCO)".

EN RELACION CON EL OBJETIVO DE PROTECCION AL MEDIO AMBIENTE DEL DISTRITO FEDERAL, SE CONSTITUYO EL FIDEICOMISO "COMBUSTIBLES LIMPIOS (ETANOL)".

Y POR LO QUE SE REFIERE AL FOMENTO DE LAS ACTIVIDADES PRODUCTIVAS, SE OPERARON LOS FIDEICOMISOS "PROYECTOS PRODUCTIVOS PARA DISCAPACITADOS" Y "FIDEICOMISO DE ARTE SACRO"

1. PROYECTO HIDALGO - ZUMARRAGA (CORREDOR PEREGRINO)

CON EL OBJETO DE AFRONTAR EL PROBLEMA DEL AMBULANTAJE EN LA ZONA DE LA BASILICA DE GUADALUPE, LA CUAL SE ENCONTRABA INVADIDA EN LAS ZONAS DEL ATRIO, ACCESO, PUENTE PAPAL Y CALLES CIRCUNDANTES DEL SANTUARIO, OCASIONANDO PROBLEMAS DE INSALUBRIDAD Y OBSTRUCCION DE LA VIA PUBLICA, SE PROCEDIO A INICIAR NEGOCIACIONES CON LOS DIRIGENTES DE LAS ORGANIZACIONES DE VENDEDORES AMBULANTES DE LA ZONA, A FIN DE CONSTRUIR EL CORREDOR HIDALGO - ZUMARRAGA CONTEMPLANDO COMO OPCION LA REUBICACION DE LOS VENDEDORES AMBULANTES.

LA CONSTRUCCION DEL POSTERIORMENTE LLAMADO CORREDOR PEREGRINO SE REALIZO A INSTANCIAS DE LA DELEGACION GUSTAVO A. MADERO, CONSTRUYENDOSE 930 LOCALES COMERCIALES CON INSTALACIONES ELECTRICAS E HIDROSANITARIAS, ENTREGANDOSE EN EL MES DE DICIEMBRE DE 1999 AL 100 %.

CON EL DESARROLLO DE ESTE PROYECTO SE GENERARON 758 EMPLEOS INDIRECTOS Y 930 DIRECTOS, BENEFICIANDO A IGUAL NUMERO DE VENDEDORES AMBULANTES. LA CONSTRUCCION SE ENCUENTRA A UN LADO DE LA BASILICA DE GUADALUPE, PERMITIENDO LA VIALIDAD EN LA CALLE DE ZUMARRAGA, PUENTE PAPAL Y ATRIO DE LA BASILICA.

LA RECUPERACION DE LA INVERSION SERA A TRAVES DE UN PERMISO ADMINISTRATIVO TEMPORAL REVOCABLE (PATR) A 5 AÑOS.

ELABORO:  
LIC. FRANCISCO PEREZ GARNICA  
COORDINADOR DE PRESUPUESTO

REVISO:  
C.P. FERNANDO DOMINGUEZ ZENTENO  
DIRECTOR DE FINANZAS

AUTORIZO:  
LIC. MOISES RIVERA ESCOBOSA  
DIRECTOR GENERAL

SECCION III: EXPLICACIONES AL COMPORTAMIENTO PROGRAMATICO - PRESUPUESTAL DE ACTIVIDADES INSTITUCIONALES

UR	P	PE	AI	DENOMINACION	UNIDAD DE MEDIDA
04 PD DE	74	00		PROMOVER EL DESARROLLO DE ACCIONES DE INFRAESTRUCTURA PRODUCTIVA	PROYECTO

DESCRIPCION DE ACCIONES REALIZADAS Y EXPLICACIONES A LAS VARIACIONES FISICAS

<p>A) Acciones realizadas</p> <p>B) Explicación a la variación física del alcanzado respecto del original</p> <p>C) Explicación a la variación física del alcanzado respecto del modificado</p>
<p><b>2. PLAZA MERCED (HILOS CADENA)</b>            DERIVADO DE LA PETICION HECHA POR LOS REPRESENTANTES DE LOS COMERCIANTES INSTALADOS EN ESTA PLAZA, EL AÑO ANTERIOR SE ANALIZO LA REMODELACION DE LOS LOCALES COMERCIALES, ASI COMO LA INCORPORACION DE MODULOS, TANTO DE LA SECRETARIA DE SEGURIDAD PUBLICA COMO DE LA PROCURADURIA DE JUSTICIA DEL DISTRITO FEDERAL. ASIMISMO SE CONSIDERO LA INSTALACION DE DIVERSOS SERVICIOS COMO OFICINAS PUBLICAS, SALAS CINEMATOGRAFICAS, FARMACIAS Y RESTAURANTES.            LAS ACCIONES REALIZADAS DURANTE EL EJERCICIO 1999 FUERON LAS SIGUIENTES:            DEMOLICION Y RECONSTRUCCION DE DE 977 LOCALES EN LA PLANTA BAJA DEL CONJUNTO QUE SE DENOMINARA PLAZA MERCED 2000.            REMODELACION Y ACONDICIONAMIENTO DEL PRIMER NIVEL Y AZOTEA DEL INMUEBLE, DONDE SE UBICARAN TIENDAS Y RESTAURANTES DE DIVERSOS GIROS, ASI COMO UN CONJUNTO DE SALAS CINEMATOGRAFICAS.            REHABILITACION DE FACHADAS, ESCALERAS Y ELEVADORES            CONCILIACION Y REUBICACION DE LOCATARIOS.            ESTAS ACCIONES GENERARON 2000 EMPLEOS INDIRECTOS, 977 DIRECTOS Y SE ESPERA BENEFICIAR A MAS DE 500,000 PERSONAS DE SU ZONA DE AFLUENCIA.            SE ESPERA CONCLUIR LOS DETALLES DE OBRA Y UBICACIÓN DE COMERCIANTES AL PRIMER SEMESTRE DEL AÑO 2000.            LA INVERSION SE RECUPERARA A TRAVES DE LA VENTA DE LOCALES Y DE LA RENTA O VENTA DEL ESTACIONAMIENTO.</p> <p><b>3. FIDEICOMISO SOLARES CORREDORES Y CONCENTRACIONES:</b>            CON EL FIN DE APOYAR LA EJECUCION DE PROGRAMAS Y PROYECTOS A INSTANCIAS DE LAS AREAS DE GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL, APOYAR LOS PROGRAMAS DE REORDENAMIENTO DEL COMERCIO EN VIA PUBLICA Y DAR SOLUCION A LAS SOLICITUDES DE LAS DELEGACIONES DEL GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL O DE LAS ORGANIZACIONES Y ASOCIACIONES DE COMERCIANTES ORGANIZADOS PARA LA EDIFICACION, RECONSTRUCCION REMODELACION DE SOLARES, CORREDORES Y CONCENTRACIONES COMERCIALES, SE CONSTITUYO EL FIDEICOMISO DE "SOLARES, CORREDORES Y CONCENTRACIONES COMERCIALES DEL D.F."            LAS ACCIONES REALIZADAS POR ESTE FIDEICOMISO SE EFECTUARON EN DOS PROGRAMAS DENOMINADOS "NUEVOS MERCADOS EN CONCENTRACIONES" Y "SOLARES Y CORREDORES". ESTOS PROGRAMAS CONSIDERARON A SU VEZ ACCIONES EN VARIOS PROYECTOS QUE SE INDICAN A CONTINUACION:  <b>3.1. NUEVOS MERCADOS (CONCENTRACIONES)</b>  <b>3.1.1. CONCENTRACION JUAN DE DIOS PEZA:</b> LA CONSTRUCCION DE ESTE MERCADO FUE SOLICITADA POR LA UNION DE COMERCIANTES JUAN DE DIOS PEZA A.C.; SE CONSTRUYERON 102 LOCALES COMERCIALES DE DIFERENTES GIROS, GENERANDO 100 EMPLEOS DIRECTOS Y 75 INDIRECTOS, CONCLUYENDOSE LA OBRA AL 100 % EN DICIEMBRE DE 1999. ESTE MERCADO ESTA UBICADO EN LA DELEGACION TLAHUAC, BENEFICIANDO POTENCIALMENTE A ALREDEDOR DE 20,000 FAMILIAS DE LA ZONA. LA RECUPERACION DEL FINANCIAMIENTO SERA A TRAVES DE UN CREDITO CON GARANTIA HIPOTECARIA A 5 AÑOS.</p>

ELABORO:  
LIC. FRANCISCO PEREZ GARNICA  
COORDINADOR DE PRESUPUESTO

REVISO:  
C.P. FERNANDO DOMÍNGUEZ ZENTENO  
DIRECTOR DE FINANZAS

AUTORIZO:  
LIC. MOISES FIVERA ESPINOSA  
DIRECTOR GENERAL

SECCION III: EXPLICACIONES AL COMPORTAMIENTO PROGRAMATICO - PRESUPUESTAL DE ACTIVIDADES INSTITUCIONALES

UR	IP	PE	AI	DENOMINACION	UNIDAD DE MEDIDA
04	PO	74	00	PROMOVER EL DESARROLLO DE ACCIONES DE INFRAESTRUCTURA PRODUCTIVA	PROYECTO

DESCRIPCION DE ACCIONES REALIZADAS Y EXPLICACIONES A LAS VARIACIONES FISICAS

A) Acciones realizadas

B) Explicación a la variación física del alcanzado respecto del original

C) Explicación a la variación física del alcanzado respecto del modificado

3.1.2. CONCENTRACION CANANEA: A SOLICITUD DE LA SECRETARIA DE DESARROLLO ECONOMICO DEL DISTRITO FEDERAL (SEDECO) SE ELABORO EL PROYECTO EJECUTIVO DEL MERCADO CANANEA. SE PROYECTA LA CONSTRUCCION DE 173 LOCALES COMERCIALES DE DIVERSOS GIROS, BENEFICIANDO A IGUAL NUMERO DE COMERCIANTES DE LA ORGANIZACIÓN CENTRO DE ABASTO CANANEA A.C. ESTARA UBICADO EN LAS CALLES DE DAMIANA Y GUACEPIL, DELEGACION IZTAPALAPA.

3.1.3. CONCENTRACION LA MEXICANA: A SOLICITUD DE LA SECRETARIA DE DESARROLLO ECONOMICO DEL DISTRITO FEDERAL (SEDECO) SE ELABORO EL PROYECTO EJECUTIVO DEL MERCADO LA MEXICANA. SE PROYECTA LA CONSTRUCCION DE 93 LOCALES COMERCIALES DE DIVERSOS GIROS, BENEFICIANDO A IGUAL NUMERO DE COMERCIANTES. ESTARA UBICADO EN LAS CALLES DE VASCO DE QUIROGA Y PASO DE NIEVES, DELEGACION ALVARO OBREGON.

3.1.4. REUBICACION DEL MERCADO DE AVES DE LA ZONA ALAMEDA CENTRAL DEL D.F.: EL COMITÉ TECNICO DE ESTE FIDEICOMISO AUTORIZO 31 CREDITOS PARA ADQUIRIR 31 BODEGAS COMERCIALES, FORMALIZANDOSE ESTOS EN EL MES DE NOVIEMBRE DE 1999. DOCE DE ESTAS BODEGAS SE UBICAN EN EL MERCADO DE AVES Y CARNICOS DE LA CENTRAL DE ABASTO DE LA CIUDAD DE MEXICO, OTRAS 15 SE UBICAN EN ROA BARCENAS Y DOS MAS EN RIO FRIO. CON EL DESARROLLO DE ESTE PROYECTO SE BENEFICIO A 31 COMERCIANTES MAYORISTAS DE POLLO Y SE GENERARON ALREDEDOR DE 180 EMPLEOS TEMPORALES, 140 DIRECTOS Y 280 INDIRECTOS. LOS MAYORISTAS FIRMARON CONTRATO DE COMPRAVENTA CON SUJECION A CONDICION SUSPENSIVA DE DERECHOS FIDUCIARIOS CON LA PROMOTORA AFA S.A. DE C.V., TITULAR DE LOS DERECHOS FIDEICOMISARIOS DE ESTE MERCADO, Y ASIMISMO FIRMARON CONTRATO REFACCIONARIO EN LOS TERMINOS AUTORIZADOS POR ESTE COMITÉ TECNICO.

3.1.5. CONCENTRACIONES CHALMA Y ZAPATA VELA: EN EL CASO DE LA CONCENTRACION CHALMA SE REALIZO UNICAMENTE EL AVALUO DE DICHA CONCENTRACION PARA DETERMINAR SU FACTIBILIDAD ECONOMICA. Y EN RELACION CON LA CONCENTRACION ZAPATA VELA SE INICARON LOS ANALISIS DE LAS PROPUESTAS PARA LA ELABORACION DEL PROYECTO EJECUTIVO DEL MERCADO, CONSIDERANDOSE COMO ALTERNATIVA SU OPERACIÓN A TRAVES DEL FIDEICOMISO NUEVOS MERCADOS A CARGO DE LA SECRETARIA DE DESARROLLO ECONOMICO.

3.2 SOLARES Y CORREDORES:

3.2.1. CORREDOR ROSARIO. LA SOLICITUD DE LA CONSTRUCCION DE ESTE CORREDOR FUE A TRAVES DE LAS ASOCIACIONES "COMERCIO POPULAR DE LA CALLE ROSARIO BENITO JUAREZ A.C." Y "COMERCIANTES JOSE MARIA MORELOS Y PAVON, COL. MERCED, CENTRO". DURANTE 1999 SE CONCLUYO LA CONSTRUCCION DE ESTE MERCADO EN EL MES DE MARZO, CON 157 ESPACIOS COMERCIALES CON INSTALACIONES SANITARIAS, GENERANDO 157 EMPLEOS DIRECTOS Y 120 INDIRECTOS.

LA UBICACION DEL SOLAR COMERCIAL ES SOBRE LA CALLE ROSARIO, ENTRE CORREGIDORA Y MANZANARES, DELEGACION VENUSTIANO CARRANZA. LA RECUPERACION DE LA INVERSION SERA A TRAVES DE UN PERMISO ADMINISTRATIVO TEMPORAL REVOCABLE (PATR) A 5 AÑOS.

ELABORO:  
LIC. FRANCISCO PEREZ GARNICA  
COORDINADOR DE PRESUPUESTO

REVISO:  
C.P. FERNANDO DOMINGUEZ ZENTENO  
DIRECTOR DE FINANZAS

AUTORIZO:  
LIC. MOISES RIVERA ESPINOSA  
DIRECTOR GENERAL



SECCION III: EXPLICACIONES AL COMPORTAMIENTO PROGRAMATICO - PRESUPUESTAL DE ACTIVIDADES INSTITUCIONALES

EJR	P	PE	AI	DENOMINACION	UNIDAD DE MEDIDA
04	PD	74	00	PROMOVER EL DESARROLLO DE ACCIONES DE INFRAESTRUCTURA PRODUCTIVA	PROYECTO

DESCRIPCION DE ACCIONES REALIZADAS Y EXPLICACIONES A LAS VARIACIONES FISICAS

A) Acciones realizadas  
 B) Explicación a la variación física del alcanzado respecto del original  
 C) Explicación a la variación física del alcanzado respecto del modificado

3.2.2. SOLAR COMERCIAL MATAMOROS: DURANTE 1998 EL COMITÉ TÉCNICO DE ESTE FIDEICOMISO AUTORIZO LA PUESTA EN MARCHA DEL PROYECTO SOLAR COMERCIAL MATAMOROS, QUE INICIALMENTE CONSIDERABA LA PARTICIPACION DE SERVIMET. SIN EMBARGO, EL PROYECTO DE ADQUISICION DEL TERRENO Y CONSTRUCCION DEL MERCADO FUE INICIADO UNICAMENTE POR EL FONDECO-DF, EN VIRTUD QUE SERVIMET CAMBIO SUS PLANES DE TRABAJO. ESTE PROYECTO CONTEMPLA EL APROVECHAMIENTO DE UN PREDIO DE 2,113 METROS CUADRADOS EN LA CALLE DE MATAMOROS 110, DELEGACION CUAUHEMOC Y SE PLANTEO CON EL FIN DE INTEGRAR LA ZONA ECONOMICA TEPITO (Z.E.T.) EN EL PROGRAMA DE REORDENAMIENTO DEL COMERCIO EN LA VIA PUBLICA DEL GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL. CONSIDERO ASIMISMO LA CONSTRUCCION DE 207 ESPACIOS COMERCIALES, PARA BENEFICIO DE IGUAL NUMERO DE COMERCIANTES. CABE MENCIONAR QUE DURANTE EL EJERCICIO 1999 SE LLEVO A CABO LA ADQUISICION DEL PREDIO Y SE INICIO LA OBRA CON LA CONSTRUCCION DE LA BASE CONCRETO, ESTANDO EN RECESO LA OBRA EN VIRTUD QUE NO CONCLUYERON LAS NEGOCIACIONES ENTRE LA DELEGACION CUAUHEMOC Y LOS LIDERES REPRESENTANTES DE LOS COMERCIANTES PARA EL DESALOJO DE LAS CALLES PARA LA OCUPACION DE ESTE SOLAR.

3.2.3. OTROS PROYECTOS: EN LOS PROYECTOS RAYON II Y BAZAR CORUÑA, INICIADOS EN 1998, SE LES APOYO FINANCIERAMENTE EN 1999 PARA FINIQUITAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES DE CONSULTORIA TÉCNICA ESPECIALIZADA EN OBRA, A FIN DE ACTIVAR ECONOMICAMENTE ESTOS ESPACIOS COMERCIALES. EN PLAZA TACUBA SE FIRMO UN CONVENIO DE COLABORACION CON LA ASOC. LEGITIMA CIVICA COMERCIAL A.C., CON FECHA 31 DE AGOSTO DE 1999, CON OBJETO INICIAR EL DESARROLLO DEL PROYECTO DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACION DE LA PLAZA. SE INICIO EL PROYECTO CORREDOR COMERCIAL MERCED CON LA FIRMA DE UN CONVENIO DE COLABORACION SUSCRITO ENTRE LA ASOC. DE VENDEDORES AMBULANTES, LOCATARIOS, TIANGUISTAS Y NO ASALARIADOS DE LA ZONA DE LA MERCED A.C. Y EL FONDECO.DF, CON OBJETO DE PONER EN MARCHA EL PROYECTO DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACION DE ESTE CORREDOR.

4. TERMINAL DE CARGA ORIENTE(T.C.O):  
 EN EL EJERCICIO 1998 EL COMITÉ TÉCNICO DE ESTA ENTIDAD AUTORIZO LA VIABILIDAD DEL PROYECTO "TERMINAL DE CARGA ORIENTE (T.C.O.), PARA LO CUAL SE REALIZO UNA INVERSION FINANCIERA POR 84,000.0 MILES DE PESOS PARA ADQUIRIR LOS DERECHOS FIDUCIARIOS DE ESTA TERMINAL. CON LA PUESTA EN MARCHA DE LA TERMINAL DE CARGA ORIENTE SE BUSCA ORDENAR A UN IMPORTANTE SECTOR DE TRANSPORTISTAS DEL DISTRITO FEDERAL, LO CUAL GENERARA UN OPTIMO DESARROLLO DE ESTA ACTIVIDAD COMERCIAL. ASIMISMO SE AYUDARA A RESOLVER EL PROBLEMA DE LA VIALIDAD EXISTENTE EN ALGUNAS AREAS DE LA DELEGACION VENUSTIANO CARRANZA, CUAUHEMOC E IZTAPALAPA, GENERADOS POR LA MALA UBICACIÓN DE LOS TRANSPORTISTAS. UNA VEZ FORMALIZADA LA ADQUISICION DE ESTA TERMINAL, DURANTE 1999 SE TUVO COMO OBJETIVO LA REHABILITACION Y PUESTA EN MARCHA DE LA TERMINAL DE CARGA ORIENTE. PARA ESTO SE DESARROLLARON LAS SIGUIENTES ACCIONES:  
 INFRAESTRUCTURA Y OPERACIÓN: INSTALACION DE AGUA POTABLE Y RED CONTRA INCENDIO, ALUMBRADO INTERIOR, DESASOLVE Y DRENAJE, PROPORCIONAR SERVICIOS DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA Y LIMPIEZA GENERAL.  
 PROMOCION Y DESARROLLO: ASIGNACION DE PRECIOS DE BODEGAS TERRENOS Y CAJONES DE ESTACIONAMIENTO; ESTABLECIMIENTO DE ESTRATEGIAS DE VENTA, PROMOCION DE BODEGAS, ESTACIONAMIENTO Y TERRENOS, ANUNCIO PANORAMICO Y EVENTO INAUGURAL POR PARTE DE LAS AUTORIDADES DEL GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL.

ELABORO:  
 LIC. FRANCISCO PEREZ GARNICA  
 COORDINADOR DE PRESUPUESTO

REVISO:  
 C.P. FERNANDO DOMINGUEZ ZENTENO  
 DIRECTOR DE FINANZAS

AUTORIZO:  
 LIC. MOISES RIVERA ESPINOSA  
 DIRECTOR GENERAL

SECCION III: EXPLICACIONES AL COMPORTAMIENTO PROGRAMATICO - PRESUPUESTAL DE ACTIVIDADES INSTITUCIONALES

OR	P	PE	AI	DENOMINACION	UNIDAD DE MEDIDA
04 PE DE	74	00		PROMOVER EL DESARROLLO DE ACCIONES DE INFRAESTRUCTURA PRODUCTIVA	PROYECTO

DESCRIPCION DE ACCIONES REALIZADAS Y EXPLICACIONES A LAS VARIACIONES FISICAS

- A) Acciones realizadas  
B) Explicación a la variación física del alcanzado respecto del original  
C) Explicación a la variación física del alcanzado respecto del modificado

OPERACION DEL FIDEICOMISO: FORMALIZACION DEL CONVENIO DE CESION DE DERECHOS CREDITICIOS Y DERECHOS FIDEICOMISARIOS ENTRE BNCI/FIDELIQ/FONDECO-DF; INSTAURACION DEL COMITÉ TECNICO, ESTRUCTURA ORGANICA Y REGLAS DE OPERACIÓN DEL FIDEICOMISO.  
OPERACIÓN DEL CONDOMINIO: ELABORACION DE MANUALES DE ADMINISTRACION, OPERACIÓN Y NORMATIVIDAD DEL CONDOMINIO; EN PROCESO LA ASAMBLEA GENERAL DEL CONDOMINIO.

5. FIDEICOMISO BOSQUE DE CHAPULTEPEC:

EL BOSQUE DE CHAPULTEPEC ES VISITADO ANUALMENTE POR MAS DE 80 MILLONES DE PERSONAS PROVENIENTES 60 % DEL DISTRITO FEDERAL Y EL RESTO DEL INTERIOR DEL PAIS. ESTO LO COLOCA COMO UNO DE LOS PARQUES URBANOS MAS VISITADOS DEL MUNDO. ESTE PROYECTO SE OPERO EN CONSIDRACION A QUE PRESENTABA AREAS DEL BOSQUE CON POCO O NULO MANTENIMIENTO, COMO SON LOS LAGOS, CANALES, TAQUILLAS, SANITARIOS KIOSCOS, ISLAS Y ENTORNO EN GENERAL.

DURANTE 1999 SE CONTINUO CON EL DESARROLLO DEL PROGRAMA "LAS TRADICIONALES LANCHAS DE CHAPULTEPEC", A FIN DE MEJORAR EL ENTORNO VISUAL DEL LAGO, LA RECUPERACION DE LAS GRUTAS, RENOVACION DE LAS LANCHAS, MODERNIZACION DE LA OPERACIÓN DEL LAGO, SEGURIDAD, ILUMINACION Y PRIMEROS AUXILIOS, LA RECUPERACION DE LOS LAGOS Y SU ECOSISTEMA.

DE ESTA FORMA, DURANTE 1999 SE REALIZO UN EVENTO DONDE SE INAUGURARON LOS SERVICIOS DE LAS NUEVAS LANCHAS Y KAYACS Y SE PRESENTO AL PUBLICO EL RESULTADO DE LOS TRABAJOS DE LIMPIEZA REALIZADOS EN LOS LAGOS MAYOR Y MENOR Y EN LA ISLA DEL QUIJOTE DE LA PRIMERA SECCION DEL BOSQUE DE CHAPULTEPEC.

6. FIDEICOMISO PARA LA GENERACION DE PROYECTOS PRODUCTIVOS PARA DISCAPACITADOS:

ESTE PROYECTO TIENE COMO OBJETIVO LA FORMACION DE CENTROS DE ATENCION ESPECIALIZADA QUE INCLUYEN LA GENERACION DE PROYECTOS PRODUCTIVOS PARA TODAS AQUELLAS PERSONAS DEL DISTRITO FEDERAL QUE PRESENTAN ALGUN TIPO DE DISCAPACIDAD.

PARA LO ANTERIOR SE PLANTEO EL DESARROLLO DEL PRIMER CENTRO DE ATENCION A DISCAPACITADOS DE BAJOS RECURSOS, EN UN PREDIO CEDIDO POR LA DELEGACION GUSTAVO A. MADERO, UBICADO DENTRO DEL DEPORTIVO CARMEN SERDAN, SOBRE UNA SUPERFICIE DE 4,000 METROS CUADRADOS. EL PROYECTO CONSIDERA AREAS DE ATENCION, DE TERAPIA Y RECREATIVAS PARA DISCAPACITADOS.

DURANTE EL EJERCICIO 1999 SE INICIO EL DESARROLLO DE LA OBRA DEL CENTRO DE ATENCION ESPECIALIZADA, PREVIENDO SU TERMINACION EN EL PRIMER SEMESTRE DEL 2000. ASIMISMO SE REALIZARON LAS SIGUIENTES ACCIONES. DIAGNOSTICO DEL UNIVERSO A ATENDER; DESARROLLO DE PROGRAMAS DE CAPACITACION; REALIZACION DE CONVENIOS CON LA INICIATIVA PRIVADA Y EL GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL PARA OBTENER DONACIONES; APOYO A OTROS CENTROS YA EXISTENTES.

ELABORO:  
LIC. FRANCISCO PEZ GARNICA  
COORDINADOR DE PRESUPUESTO

REVISO:  
C.P. FERNANDO DOMINGUEZ ZENTENO  
DIRECTOR DE FINANZAS

AUTORIZO:  
LIC. MOISES RIVERA ESPINOSA  
DIRECTOR GENERAL

SECCION III: EXPLICACIONES AL COMPORTAMIENTO PROGRAMATICO - PRESUPUESTAL DE ACTIVIDADES INSTITUCIONALES

UAE	P	PE	AI	DESIGNACION	UNIDAD DE MEDIDA
04	PO	74	00	PROMOVER EL DESARROLLO DE ACCIONES DE INFRAESTRUCTURA PRODUCTIVA	PROYECTO

DESCRIPCION DE ACCIONES REALIZADAS Y EXPLICACIONES A LAS VARIACIONES FISICAS

- A) Acciones realizadas  
B) Explicación a la variación física del alcanzado respecto del original  
C) Explicación a la variación física del alcanzado respecto del modificado

7. FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO DE COMBUSTIBLES LIMPIOS (ETANOL):  
CON FECHA 16 DE OCTUBRE DE 1988 SE CONSTITUYO EL FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO DE COMBUSTIBLES LIMPIOS ETANOL, CON EL OBJETO DE DESARROLLAR LA PRODUCCION, DISTRIBUCION Y COMERCIALIZACION DEL ETANOL COMO COMBUSTIBLE AUTOMOTOR, INICIALMENTE EN EL DISTRITO FEDERAL Y POSTERIORMENTE EN EL RESTO DE LA REPUBLICA MEXICANA.  
LAS ACCIONES DESARROLLADAS EN EL EJERCICIO 1999 SON LAS SIGUIENTES:  
EN JUNIO DE 1999 SE SUSCRIBIO CON EL GOBIERNO DE JALISCO LA ADHERENCIA AL CONVENIO "ETANOL-AIRE LIMPIO", PREVIAMENTE SUSCRITO POR EL GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL Y LA CAMARA NACIONAL DE LAS INDUSTRIAS AZUCARERA Y ALCOHOLERA, IDENTIFICANDO SUS POLITICAS DE COMBATE A LA CONTAMINACION DEL AIRE POR EMISIONES VEHICULARES, APOYANDO EL USO DEL OXIGENANTE ETANOL E IMPULSANDO LA PRESERVACION Y CREACION DE EMPLEOS EN LA INDUSTRIA AZUCARERA NACIONAL.  
SE OTORGARON FINANCIAMIENTOS PARA LA PRODUCCION DEL NUEVO COMBUSTIBLE ECOLOGICO A LOS INGENIOS INDEPENDENCIA DE MARTINEZ DE LA TORRE Y SAN NICOLAS DE CUICHAPA, AMBOS PERTENECIENTES AL ESTADO DE VERACRUZ. EN LA PRIMERA SEMANA DE NOVIEMBRE DE 1999, COMENZO A OPERAR LA PLANTA ETANOLERA DEL INGENIO INDEPENDENCIA, PRODUCIENDO 300,000 LITROS MENSUALES DE ETANOL ANHIDRO. ESTAS DOS PLANTAS PROPORCIONARAN ANUALMENTE EL 75 % DEL COMPROMISO INICIAL DE COMPRA DEL GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL CON LA INDUSTRIA AZUCARERA POR 10 MILLONES DE LITROS ANUALES.  
EL INSTITUTO MEXICANO DEL PETROLEO (IMP) CONCLUYO Y ENTREGO A LA SECRETARIA DE DESARROLLO ECONOMICO DEL G.D.F. EL ESTUDIO SOLICITADO POR ESTE FIDEICOMISO SOBRE LA "EVALUACION DE MEZCLAS GASOLINA-ETANOL EN VEHICULOS AUTOMOTORES EN LA CIUDAD DE MEXICO". SE SUSCRIBIO CON GEPLACEA UN CONTRATO PARA LA ELABORACION DEL ESTUDIO DENOMINADO "FACTIBILIDAD TECNICA Y ECONOMICA DEL ETANOL COMO COMBUSTIBLE AUTOMOTOR", MISMO QUE SERA ENTREGADO AL PRIMER SEMESTRE DEL AÑO 2000.  
SE CONTRATO Y CONCLUYO EL ESTUDIO SOLICITADO PARA CONOCER LA VIABILIDAD DE IMPLEMENTACION TANTO DE LA PRODUCCION DE ETANOL COMO SU APROVECHAMIENTO EN LA REPUBLICA MEXICANA, ASI COMO DEL ESTUDIO DENOMINADO "USO DEL ETANOL COMO COMBUSTIBLE ALTERNO EN ESTADOS UNIDOS DE AMERICA".  
EN CONSIDERACION A LA INSTALACION DE ESTACIONES DE SERVICIO DENTRO DEL AREA METROPOLITANA DE LA CIUDAD DE MEXICO Y A FIN DE ESTABLECER LA RED DE DISTRIBUCION DE GASOLINA OXIGENADA CON ETANOL, SE SOLICITO LA REALIZACION DE DICHO ESTUDIO, ESTANDO EN PROCESO DE ENTREGA. ACTUALMENTE SE ESTUDIA LA POSIBILIDAD DE VENDER DICHS ESTUDIOS A OTROS ESTADOS DE LA REPUBLICA QUE HAN MANIFESTADO SU INTERES POR CONOCER Y APLICAR LOS RESULTADOS OBTENIDOS EN LOS MULTICITADOS ESTUDIOS.  
SE PROCEDIO A LA ADQUISICION DE 6 VEHICULOS IMPORTADOS DE ESTADOS UNIDOS, CON EL OBJETO DE REFORZAR LOS ALCANCES DE LOS PROGRAMAS DE PRODUCCION, DISTRIBUCION Y DIFUSION DEL ETANOL EN LA CIUDAD DE MEXICO.  
CONTINUA EN PROCESO LA NEGOCIACION CON PEMEX PARA LA ENTREGA DE LOTES DE GASOLINA SIN EL OXIGENANTE MTBE, EN VIRTUD QUE AUN NO DEFINE SI LA MEZCLA DEL NUEVO COMBUSTIBLE HABRA DE REALIZARSE EN ALGUNA DE SUS REFINERIAS O BIEN EN LOS CENTROS DE DISTRIBUCION QUE EL G.D.F. CONSTRUIRIA PARA TAL EFECTO.

ELABORO:  
LIC. FRANCISCO PEREZ GARNICA  
COORDINADOR DE PRESUPUESTO

REVISO:  
C.P. FERNANDO DOMINGUEZ ZENTENO  
DIRECTOR DE FINANZAS

AUTORIZO:  
LIC. MOISES RIVERA ASPINOSA  
DIRECTOR GENERAL

SECCION III: EXPLICACIONES AL COMPORTAMIENTO PROGRAMATICO - PRESUPUESTAL DE ACTIVIDADES INSTITUCIONALES

UR	P	DE	AI	DENOMINACION	UNIDAD DE MEDIDA
04	RD	74	00	PROMOVER EL DESARROLLO DE ACCIONES DE INFRAESTRUCTURA PRODUCTIVA	PROYECTO

DESCRIPCION DE ACCIONES REALIZADAS Y EXPLICACIONES A LAS VARIACIONES FISICAS

- A) Acciones realizadas  
B) Explicación a la variación física del alcanzado respecto del original  
C) Explicación a la variación física del alcanzado respecto del modificado

PARALELAMENTE A LAS NEGOCIACIONES CON LA DIRECCION DE PEMEX-REFINACION, SE HAN GESTIONADO APOYOS DE DIVERSAS DEPENDENCIAS DEL GOBIERNO FEDERAL, COMO SON LA SECRETARIA DE ENERGIA, EL INSTITUTO MEXICANO DEL PETROLEO, EL INSTITUTO NACIONAL DE ECOLOGIA Y LA COMISION NACIONAL PARA EL AHORRO DE ENERGIA.

8. FIDEICOMISO DE ARTE SACRO: CON EL OBJETO DE CONCENTRAR PARA SU CONSERVACION, RESTAURACION Y PROMOCION EL ACERVO ARTISTICO RELIGIOSO Y SACRO DE LA CIUDAD DE MEXICO, A INSTANCIAS DEL GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL SE CONSTITUYO ESTE FIDEICOMISO EN EL ULTIMO TRIMESTRE DEL AÑO 1999. LAS ACCIONES DURANTE ESTE EJERCICIO FISCAL SE CIRCUNSCRIBIERON A LA CONSTITUCION DEL COMITÉ TECNICO Y AL ANALISIS DE LAS DIVERSAS OPCIONES PARA ADQUIRIR UN PREDIO O INMUEBLE EN EL CUAL SE INSTALARA EL "MUSEO DE ARTE SACRO".

9. DESINCORPORACION DE PLAZAS:

DE CONFORMIDAD CON EL ACUERDO DEL COMITÉ TECNICO DE ESTA ENTIDAD, EN 1998 SE FORMALIZO LA RECEPCION A TITULO GRATUITO DE 22 DE LOS 24 FIDEICOMISOS SUBSIDIARIOS DE PLAZAS, BAZARES Y SOLARES DEL COMERCIO POPULAR, QUEDANDO PENDIENTES DE TRANSFERIR 2 DE ELLOS, DENOMINADOS PLAZA MESONES Y PLAZA SAN ILDEFONSO. CONFORME A LOS FINES ENUNCIADOS EN CADA CONTRATO CONSTITUTIVO DE ESTOS FIDEICOMISOS, EL FONDECO-DF (FIDEICOMITENTE) HABRA DE GIRAR LAS INSTRUCCIONES NECESARIAS A LA FIDUCIARIA PARA REALIZAR LOS SIGUIENTES ACTOS:

1. ADQUISICION DE LOS PREDIOS A FAVOR DE CADA FIDEICOMISO SUBSIDIARIO.
  2. CONSTITUCION DEL REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO RESPECTO DE LOS INMUEBLES AFECTOS AL FIDEICOMISO SUBSIDIARIO.
  3. TRANSMISION DE LOCALES EN EJECUCION PARCIAL DEL FIDEICOMISO A FAVOR DE LOS FIDEICOMISARIOS EN SEGUNDO LUGAR.
- CONFORME A LO ANTERIOR, SE CUENTA CON SEIS FIDEICOMISOS SUBSIDIARIOS CONSTITUIDOS EN REGIMEN EN PROPIEDAD DE CONDOMINIO; CINCO FIDEICOMISOS TIENEN APORTADOS SUS PREDIOS; ASIMISMO EN SIETE FIDEICOMISOS ESTA PENDIENTE LA APORTACION DE LOS PREDIOS. POR OTRA PARTE, EN TRES HACE FALTA LA FORMALIZACION DE LOS PERMISOS ADMINISTRATIVOS TEMPORALES REVOCABLES A TITULO ONEROSO. EN ESTE SENTIDO SE REALIZARON ACCIONES DE GESTION JURIDICA Y FISCAL PARA LLEVAR A CABO LA APORTACION DE LOS PREDIOS A FAVOR DE LOS FIDEICOMISOS SUBSIDIARIOS QUE A LA FECHA NO HAN CUMPLIDO CON ESTE TRAMITE; GIRAR LAS INSTRUCCIONES NECESARIAS A LA FIDUCIARIA PARA QUE EL NOTARIO PUBLICO CORRESPONDIENTE LLEVE A CABO LA CONSTITUCION DEL REGIMEN DE PROPIEDAD DE CONDOMINIO DE LOS FIDEICOMISOS PENDIENTES DE ESTE TRAMITE; Y GESTION ANTE LA NOTARIA PUBLICA DESIGNADA POR LOS PROPIOS LOCATARIOS PARA LA FORMALIZACION DE LAS ESCRITURAS DE LOS LOCALES COMERCIALES. SIN EMBARGO ESTAS ACCIONES GENERICAS SE CUMPLIERON PARCIALMENTE, YA QUE PARA ESTO HA SIDO NECESARIO REALIZAR LAS SIGUIENTES ACCIONES ESPECIFICAS: PAGOS POR CONCEPTO DE HONORARIOS FIDUCIARIOS Y DEL I.V.A. POR SUBSIDIO DEL SUMINISTRO DE AGUA, TESTIMONIOS DE ESCRITURAS, FIANZAS, LEVANTAMIENTOS, MEMORIAS DESCRIPTIVAS, PLANOS ARQUITECTONICOS, PUBLICIDAD Y PROMOCION DEL PROGRAMA, GESTORIA POR TRAMITES DE SUBSIDIO PREDIAL, AGUA Y USO DEL SUELO.

B) NO EXISTE VARIACION

C) NO EXISTE VARIACION

ELABORO:  
LIC. FRANCISCO PEREZ GARNICA  
COORDINADOR DE PRESUPUESTO

REVISO:  
C.P. FERNANDO DOMINGUEZ ZENTENO  
DIRECTOR DE FINANZAS

AUTORIZO:  
LIC. MOISES RIVERA ESPINOSA  
DIRECTOR GENERAL

SECCION III (Continuación)

EXPLICACIONES A LAS VARIACIONES FINANCIERAS

A) Explicación a la variación financiera del ejercicio respecto del original	
B) Explicación a la variación financiera del ejercicio respecto del modificado	
<b>ACCION INSTITUCIONAL 02</b>	
A)	EL PRESUPUESTO ORIGINAL DE ESTA ACCION INSTITUCIONAL FUE POR LA CANTIDAD DE 141,583.3 MILES DE PESOS, DE LOS CUALES SE ASIGNARON 14,804.1 PARA GASTO CORRIENTE Y 126,779.2 A GASTO DE INVERSION. EL PRESUPUESTO EJERCIDO FUE POR LA CANTIDAD DE 119,082.6 MILES DE PESOS, DISTRIBUIDOS DE LA SIGUIENTE MANERA: SE EJERCIERON 16,049.2 MILES DE PESOS EN GASTO CORRIENTE Y 103,033.4 MILES DE PESOS EN GASTO DE INVERSION. LA VARIACION DE -22,500.7 MILES DE PESOS, DEL EJERCIDO RESPECTO AL ORIGINAL SE EXPLICA EN RAZON DE LAS MODIFICACIONES QUE SE EFECTUARON AL PRESUPUESTO DURANTE EL EJERCICIO 1999, YA QUE SE REALIZARON AMPLIACIONES AL GASTO CORRIENTE CON RECURSOS PROPIOS Y EN EL GASTO DE INVERSION SE CANCELARON LOS RECURSOS DEL CAPITULO 6000 Y SE REALIZARON AMPLIACIONES EN EL CAPITULO 7000 DE INVERSION FINANCIERA PARA APOYAR LOS PROYECTOS PLAZA MERCED Y FOCOMI-DF.
B)	EL PRESUPUESTO MODIFICADO FUE POR LA CANTIDAD DE 119,602.5 MILES DE PESOS, REASIGNADOS DE LA SIGUIENTE MANERA: 16,569.1 MILES DE PESOS PARA GASTO CORRIENTE Y 103,033.4 PARA GASTO DE INVERSION FINANCIERA. EL PRESUPUESTO EJERCIDO FUE DEL ORDEN DE 119, 182.6 MILES DE PESOS, DE LOS CUALES SE EJERCIERON EN SU TOTALIDAD LOS RECURSOS PROGRAMADOS PARA GASTO DE INVERSION FINANCIERA. Y EN GASTO CORRIENTE SE EJERCIERON 16,149.2 MILES DE PESOS. LA VARIACION DE -419.9 MILES DE PESOS SE EXPLICA EN RAZON DE LAS ECONOMIAS GENERADAS EN EL GASTO CORRIENTE. EN RELACION CON LA INVERSION FINANCIERA, ESTA SE APLICO EN LOS SIGUIENTES FIDEICOMISOS Y PROYECTOS: 1.PLAZA MERCED (HILOS CADENA): 44,799.0 mdp. 2. FIDEICOMISO SOLARES, CORREDORES Y CONCENTRACIONES: 2.1 NUEVOS MERCADOS (CONCENTRACIONES) 7,479.9 mdp. 2.2. SOLARES Y CORREDORES 9,421.3 mdp. 3.HIDALGO ZUMARRAGA(CORREDOR PEREGRINO: 14,734.2 mdp. 4.DESINCORPORACION DE PLAZAS: 4,396.5 mdp. 5.FIS. BOSQUE DE CHAPULTEPEC: 3,498.2 mdp. 6.PROYS. PRODS. P/DISCAPACITADOS: 2,500.0 mdp. 7.COMBUSTIBLES LIMPIOS (ETANOL): 6,500.0 mdp. 8.FIS. ARTE SACRO: 7,500.0 mdp. 9.TERMINAL DE CARGA ORIENTE(TCO) 2,204.3 mdp.

ELABORO:  
LIC. FRANCISCO PEREZ GARNICA  
COORDINADOR DE PRESUPUESTO

REVISO:  
C.P. FERNANDO DOMINGUEZ ZENTENO  
DIRECTOR DE FINANZAS

AUTORIZO  
LIC. MOISES RIVERA ESPINOSA  
DIRECTOR GENERAL

SECCION III: EXPLICACIONES AL COMPORTAMIENTO PROGRAMATICO - PRESUPUESTAL DE ACTIVIDADES INSTITUCIONALES

UR	P	PE	AI	DENOMINACION	UNIDAD DE MEDIDA		
04	PR	DF	72	00	03	REALIZAR ESTUDIOS DE VIABILIDAD FINANCIERA Y ESQUEMAS DE OPERACION	ESTUDIO

DESCRIPCION DE ACCIONES REALIZADAS Y EXPLICACIONES A LAS VARIACIONES FISICAS

A) Acciones realizadas

B) Explicación a la variación física del alcanzado respecto del original

C) Explicación a la variación física del alcanzado respecto del modificado

A) DENTRO DE ACTIVIDAD INSTITUCIONAL SE REALIZO LA ELABORACION DE 4 ESTUDIOS, DE LOS CUALES 2 CORRESPONDEN A NUEVOS MERCADOS EN CONCENTRACIONES Y 2 A SOLARES Y CORREDORES COMERCIALES.

LA REALIZACION DE ESTUDIOS DE VIABILIDAD FINANCIERA Y ESQUEMAS DE OPERACION COMPRENDO LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES:

A.-ELABORACION DE DIAGNOSTICOS, PRONOSTICOS Y ESCENARIOS SOCIALES, ECONOMICOS Y FINANCIEROS.

B.-CALCULO DE TASAS DE INTERES Y TIPO DE CAMBIO, ESTO ULTIMO PARA EL CASO DE PROYECTOS QUE CONTEMPLAN ESQUEMAS DE APOYOS FINANCIEROS

C.-DEFINICION DEL MARCO NORMATIVO Y OPERATIVO.

D.-COBERTURA SOCIAL DEL PROYECTO.

ASIMISMO, DENTRO DE ESTA ACTIVIDAD INSTITUCIONAL SE PROGRAMARON LAS SIGUIENTES ACCIONES ADICIONALES:

FONDO DE MANDATO PARA EL OTORGAMIENTO DE FINANCIAMIENTOS A LOS PRODUCTORES RURALES DEL D.F.:

EL FONDECO-DF FUNGE COMO PRESTADOR DE SERVICIOS, LLEVANDO A CABO: ANÁLISIS FINANCIERO SOBRE LA VIABILIDAD DE CADA CRÉDITO,

INTEGRACIÓN DE EXPEDIENTES DE LOS CASOS VALIDADOS, SUPERVISIÓN Y SEGUIMIENTO DEL COMPORTAMIENTO CREDITICIO, CONCILIACIÓN PERIÓDICA CON BANRURAL DE LAS CIFRAS DE LA CARTERA CONTRA EL PATRIMONIO DEL FONDO DE MANDATO.

FONDO DE GARANTÍA PARA LAS EMPRESAS DE SOLIDARIDAD DE LOS PRODUCTORES RURALES DEL DISTRITO FEDERAL:

AL IGUAL QUE EN EL CASO ANTERIOR, EL FONDECO-DF PARTICIPA COMO PRESTADOR DE SERVICIOS, LLEVANDO A CABO: ANÁLISIS FINANCIERO SOBRE LA VIABILIDAD DE CADA CRÉDITO, INTEGRACIÓN DE EXPEDIENTES DE LOS CASOS VALIDADOS, SUPERVISIÓN Y SEGUIMIENTO DEL COMPORTAMIENTO CREDITICIO, CONCILIACIÓN PERIÓDICA CON BANRURAL DE LAS CIFRAS DE LA CARTERA CONTRA EL PATRIMONIO DEL FONDO DE GARANTÍA

B) NO EXISTE VARIACION

C) NO EXISTE VARIACION

ELABORO:  
LIC. FRANCISCO PEREZ GARNICA  
COORDINADOR DE PRESUPUESTO

REVISO:  
C.P. FERNANDO DOMINGUEZ ZENTENO  
DIRECTOR DE FINANZAS

AUTORIZO  
LIC. MOISES RIVERA ESPINOSA  
DIRECTOR GENERAL

SECCION III (Continuación)

EXPLICACIONES A LAS VARIACIONES FINANCIERAS

<b>A) Explicación a la variación financiera del ejercicio respecto del original</b>
<b>B) Explicación a la variación financiera del ejercicio respecto del modificado</b>
<b>ACCION INSTITUCIONAL 03</b>
<b>A) LA VARIACION FINANCIERA POR 46.0 MILES DE PESOS QUE SE OBSERVA EN LA RELACION EJERCIDO/ORIGINAL SE EXPLICA PORQUE EN EL EJERCICIO 1999 SE AUTORIZO UNA AFECTACION DE AMPLIACION LIQUIDA CON RECURSOS PROPIOS PARA DAR SUFICIENCIA AL CAPITULO 1000 DE ESTA ACTIVIDAD INSTITUCIONAL.</b>
<b>B) NO EXISTE VARIACION</b>

ELABORO:   
LIC. FRANCISCO PEREZ GARNICA  
COORDINADOR DE PRESUPUESTO

REVISÓ:   
C.P. FERNANDO DOMINGUEZ ZENTENO  
DIRECTOR DE FINANZAS

AUTORIZO  
LIC. MOISES RIVERA ESPINOSA  
DIRECTOR GENERAL

SECCION III: EXPLICACIONES AL COMPORTAMIENTO PROGRAMATICO - PRESUPUESTAL DE ACTIVIDADES INSTITUCIONALES

OR	F	PE	AJ	DENOMINACION	UNIDAD DE MEDIDA
04	PO	74	04	ADMINISTRACION DE CARTERA CREDITICIA	CREDITO

DESCRIPCION DE ACCIONES REALIZADAS Y EXPLICACIONES A LAS VARIACIONES FISICAS

A) Acciones realizadas  
 B) Explicación a la variación física del alcanzado respecto del original  
 C) Explicación a la variación física del alcanzado respecto del modificado

A) EL FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL D.F. QUE ENTRE SUS FINES TIENE LA EJECUCION DE PROGRAMAS Y PROYECIOS, A INSTANCIAS DE LAS AREAS DE GOBIERNO DEL D.F., A FIN DE INCREMENTAR LA CREACION DE FUENTES DE EMPLEO, PROPICIAR EL EL MEJORAMIENTO DE LOS NIVELES DE VIDA DE LA POBLACION Y MEJORAR LA ARTICULACION DE LAS CADENAS PRODUCTIVAS, FORMALIZO JURIDICAMENTE EL 1 DE ABRIL DE 1998 LA RECEPCION DE LA CARTERA CREDITICIA QUE FUE LE FUE TRANSFERIDA A TITULO GRATUITO POR EL FONDE-DF. POSTERIOREMENTE Y CON OBJETO DE OPTIMIZAR LA ADMINISTRACION DE LA CARTERA CREDITICIA A TRAVES DE LA PLANEACION EN EL CORTO Y MEDIANO PLAZO DE LOS INGRESOS, CONTRIBUIR EN EL DESARROLLO DE LOS PROGRAMAS DE EGRESOS, PROPICIAR LA REVOLVENCIA DE LOS APOYOS FINANCIEROS RECUPERADOS, SANEAR LA COMPOSICION DE LA CARTERA CREDITICIA AUMENTANDO EL NUMERO DE CREDITOS CLASIFICADOS DENTRO DE LA CARTERA VIGENTE DISMINUYENDO, AL MAXIMO LA CARTERA VENCIDA; EL COMITÉ TECNICO DE ESTA ENTIDAD AUTORIZO DURANTE EL EJERCICIO 1999, EL CONTRATO DE FIDEICOMISO SUBSIDIARIO DENOMINADO "FIDEICOMISO DE ADMINISTRACION DE CARTERA (FIDECA)", CON OBJETO DE QUE ESTE FIDEICOMISO ADMINISTRE LOS CREDITOS IDENTIFICADOS COMO CARTERA VIGENTE Y FONDECO-DF CONTINUE CON LA DEPURACION Y SANEAMIENTO DE LA CARTERA VENCIDA.  
 EN ESTE CONTEXTO SE DESCRIBIRAN LAS ACCIONES DE ADMINISTRACION DE CARTERA CONFORME A LOS LOS RUBROS DENOMINADOS "ADMINISTRACION DE CARTERA FONDECO-DF" Y "FIDEICOMISO DE ADMINISTRACION DE CARTERA (FIDECA)"

1. ADMINISTRACION DE CARTERA FONDECO-DF.  
 A. SALDOS DE CARTERA (CREDITOS): LA CARTERA CREDITICIA REGISTRADA AL 31 DE DICIEMBRE DE 1999 BAJO LOS CRITERIOS DE LA COMISION NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES ESTABLECIDOS EN LA CIRCULAR 1343, SE COMPONE DE 233 CREDITOS ACTIVOS.  
 B. CREDITOS LIQUIDADOS: DERIVADO DE LAS GESTIONES EFECTUADAS POR ESTE FONDO, AL MES DE DICIEMBRE SE 1999 SE TIENE UNA CIFRA DE TOTAL DE 509 LIQUIDACIONES DE CREDITO, QUE SE EFECTUARON DENTRO DE LOS PROGRAMAS DE APOYO FINANCIERO "PROAFIN" Y "FIDERCA".  
 C. CREDITOS CANCELADOS: DERIVADO DE LAS GESTIONES PARA EL SANEAMIENTO DE LA CARTERA Y RECUPERACION DE LOS LOCALES COMERCIALES, SE OBTUVIERON 53 RENUNCIAS AL CREDITO OTORGADO Y LA CORRESPONDIENTE DEVOLUCION DEL LOCAL, CANCELANDOSE EL SALDO EN LA CARTERA.  
 D. CREDITOS OTORGADOS: SE OTORGARON 15 APOYOS CREDITICIOS A LOS LOCATARIOS DE LAS PLAZAS CORUÑA (14) Y PLAZA MESONES (1)  
 E. ATENCION A CLIENTES: SE ENTREGARON 5,471 ESTADOS DE CUENTA; SE ATENDIERON A 5,321 CLIENTES EN NUESTRAS INSTALACIONES; Y SE EFECTUARON 11,488 GESTIONES DE COBRANZA EXTRAJUDICIAL.

ELABORO:  
LIC. FRANCISCO PEREZ GARNICA  
COORDINADOR DE PRESUPUESTO

REVISO:  
C.P. FERNANDO DOMINGUEZ ZENTENO  
DIRECTOR DE FINANZAS

AUTORIZO:  
LIC. MOISES RIVERA ESPINOSA  
DIRECTOR GENERAL



SECCION III: EXPLICACIONES AL COMPORTAMIENTO PROGRAMATICO - PRESUPUESTAL DE ACTIVIDADES INSTITUCIONALES

UR	P	FE	AI	DENOMINACION	UNIDAD DE MEDIDA		
04	P0	DE	74	00	04	ADMINISTRACION DE CARTERA CREDITICIA	CREDITO

DESCRIPCION DE ACCIONES REALIZADAS Y EXPLICACIONES A LAS VARIACIONES FISICAS

A) Acciones realizadas

B) Explicación a la variación física del alcanzado respecto del original

C) Explicación a la variación física del alcanzado respecto del modificado

2. FIDEICOMISO DE ADMINISTRACION DE CARTERA (FIDECA).

A. SALDOS DE CARTERA (CREDITOS): LA CARTERA CREDITICIA REGISTRADA AL 31 DE DICIEMBRE DE 1999 BAJO LOS CRITERIOS DE LA COMISION NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES ESTABLECIDOS EN LA CIRCULAR 1343, SE COMPONE DE 2,890 CREDITOS ACTIVOS.

B. CREDITOS LIQUIDADOS: DERIVADO DE LAS GESTIONES EFECTUADAS POR ESTE FONDO, AL MES DE DICIEMBRE SE 1999 SE TIENE UNA CIFRA DE TOTAL DE 70 LIQUIDACIONES DE CREDITO, QUE SE EFECTUARON DENTRO DE LOS PROGRAMA DE APOYO FINANCIERO "PROAFIN" Y "FIDERCA".

C. CREDITOS CANCELADOS: DERIVADO DE LAS GESTIONES PARA EL SANEAMIENTO DE LA CARTERA Y RECUPERACION DE LOS LOCALES COMERCIALES, SE OBTUVIERON 14 RENUNCIAS AL CREDITO OTORGADO Y LA CORRESPONDIENTE DEVOLUCION DEL LOCAL, CANCELANDOSE EL SALDO EN LA CARTERA.

D. CREDITOS OTORGADOS: SE OTORGO 1 APOYO CREDITICIO A LA AGRUPACION DEL SECTOR INFORMAL DE JUAN DE DIOS PEZA.

E. ATENCION A CLIENTES: SE ENTREGARON 865 ESTADOS DE CUENTA; SE ATENDIERON A 771 CLIENTES; Y SE EFECTUARON 2,012 GESTIONES DE COBRANZA EXTRAJUDICIAL.

B) CONFORME A LA METODOLOGIA EMPLEADA PARA LA EVALUACION DEL AVANCE FISICO, SE OBSERVA UNA VARIACION DE -630 CREDITOS EN LA RELACION ALCANZADO/ORIGINAL. SIN EMBARGO SE DEBE CONSIDERAR QUE LA EFICIENCIA Y AVANCE FISICO DE ESTA ACCION INSTITUCIONAL ESTA EN RELACION DIRECTA CON LOS COBROS PROGRAMADOS Y POR CONSIGUIENTE LA REDUCCION DE NUMERO DE CREDITOS, SEAN DE CARTERA VIGENTE O VENCIDA. ASIMISMO SE DEBE CONSIDERAR QUE LA COBRANZA EFICAZ ESTA DIRECTAMENTE RELACIONADA CON EL AVANCE FINANCIERO DE LOS INGRESOS DIVERSOS MISMOS QUE SON FUNDAMENTALES PARA EL GASTO DE OPERACION DE ESTA ENTIDAD.

C) IGUAL EXPLICACION QUE EL INCISO ANTERIOR.

ELABORO:  
LIC. FRANCISCO PEREZ GARNICA  
COORDINADOR DE PRESUPUESTO

REVISO:  
C.P. FERNANDO DOMINGUEZ ZENTENO  
DIRECTOR DE FINANZAS

AUTORIZO:  
LIC. MOISES RIVERA ESRINOSA  
DIRECTOR GENERAL

SECCION III (Continuación)

EXPLICACIONES A LAS VARIACIONES FINANCIERAS

A) Explicación a la variación financiera del ejercicio respecto del original

B) Explicación a la variación financiera del ejercicio respecto del modificado

ACCION INSTITUCIONAL 04

- A) A ESTA ACCION INSTITUCIONAL LE FUE ASIGNADO UN PRESUPUESTO ORIGINAL UNICAMENTE PARA GASTO CORRIENTE POR LA CANTIDAD DE 13,556.1 MILES DE PESOS Y SE TUVO UN EJERCICIO POR LA CANTIDAD DE 13,822.8 MILES DE PESOS. LA VARIACION POR LA CANTIDAD DE 266.7 MILES DE PESOS SE DERIVA A QUE EN EL EJERCICIO 1999 SE INCREMENTO EN 786.6 MILES DE PESOS EL PRESUPUESTO DE ESTA ACCION INSTITUCIONAL, CON BASE EN LA AUTORIZACION DE UNA AFECTACION PRESUPUESTAL DE AMPLIACION LIQUIDA CON RECURSOS PROPIOS QUE SE SOLICITO PARA DAR SUFICIENCIA AL CAPITULO 1000-SERVICIOS PERSONALES, ASI COMO 2 MOVIMIENTOS COMPENSADOS, A FIN DE DAR SUFICIENCIA A VARIAS PARTIDAS DEL CAPITULO 3000 QUE PROYECTARON INSUFICIENCIA PRESUPUESTAL, TRASPASANDO LOS SUBEJERCICIOS GENERADOS EN OTRAS PARTIDAS DE ESTE CAPITULO.
- B) DERIVADO DE UN MOVIMIENTO PRESUPUESTAL DE AMPLIACION LIQUIDA CON RECURSOS PROPIOS ASI COMO 2 COMPENSADOS EXTERNOS, EL PRESUPUESTO MODIFICADO DE ESTA ACCION INSTITUCIONAL PARA GASTO CORRIENTE ASCENDIO A LA CANTIDAD DE 14,342.7 MILES DE PESOS, DE LOS CUALES SE EJERCIO LA CANTIDAD DE 13,822.8 MILES DE PESOS, REFLEJANDO UNA ECONOMIA POR LA CANTIDAD DE 519.9 MILES DE PESOS.

ELABORO:  
LIC. FRANCISCO PEREZ GARNICA  
COORDINADOR DE PRESUPUESTO

REVISO:  
C.P. FERNANDO DOMINGUEZ ZENTENO  
DIRECTOR DE FINANZAS

AUTORIZO  
LIC. MOISES RIVERA ESPINOSA  
DIRECTOR GENERAL

SECCION III: EXPLICACIONES AL COMPORTAMIENTO PROGRAMATICO - PRESUPUESTAL DE ACTIVIDADES INSTITUCIONALES

LR	P	PE	AI	DENOMINACION	UNIDAD DE MEDIDA		
04	FO	DF	74	00	05	FONDO PARA LA CONSOLIDACION DE LA MICROEMPRESA DEL DISTRITO FEDERAL	FIDEICOMISO

DESCRIPCION DE ACCIONES REALIZADAS Y EXPLICACIONES A LAS VARIACIONES FISICAS

A) Acciones realizadas
B) Explicación a la variación física del alcanzado respecto del original
C) Explicación a la variación física del alcanzado respecto del modificado
<p><b>A)</b> EL FONDO PARA LA CONSOLIDACION DE LA MICROEMPRESA EN EL DISTRITO FEDERAL (FOCOMI) TIENE COMO OBJETIVO APOYAR A TRAVÉS DE FINANCIAMIENTOS EL DESARROLLO ECONÓMICO DE LAS PERSONAS FÍSICAS Y MORALES QUE ESTABLEZCAN U OPEREN EN EL DISTRITO FEDERAL, MICROEMPRESAS NO CONTAMINANTES DE LOS SECTORES INDUSTRIAL, COMERCIAL Y DE SERVICIOS, QUE PRETENDAN EJECUTAR PROYECTOS QUE INCENTIVEN LA CREACION DE FUENTES DE EMPLEO, EL APROVECHAMIENTO RACIONAL DE LOS RECURSOS NATURALES Y EL MEJORAMIENTO DEL NIVEL DE VIDA DE SU GRUPO O ZONA DONDE OPEREN.</p> <p>PARA OPERAR ESTE FIDEICOMISO SE CONSIDERO QUE LOS SUJETOS DE APOYO DEL FOCOMI-DF DEBERIAN SER MICROEMPRESARIOS DE BAJOS RECURSOS CUYOS REQUERIMIENTOS DE FINANCIAMIENTO NO SON ATENDIDOS POR LAS INSTITUCIONES FINANCIERAS TRADICIONALES. EL MONTO ESTIMADO DE LOS APOYOS CREDITICIOS DURANTE 1999, FUERON EN PROMEDIO DE 50 MIL PESOS POR ACREDITADO, CALCULADOS EN UN PLAZO DE 18 MESES. LAS ACCIONES REALIZADAS DURANTE EL EJERCICIO 1999 SON LAS SIGUIENTES:</p> <p>EL SUBCOMITE DE CREDITO DEL FOCOMI-DF AUTORIZO AL 31 DE DICIEMBRE DE 1999, 382 SOLICITUDES DE FINANCIAMIENTO, CORRESPONDIENTES A ACREDITADOS DE LOS SECTORES COMERCIO, INDUSTRIA Y SERVICIOS, DE LOS CUALES SE MINISTRARON 291 CREDITOS, QUEDANDO PENDIENTES DE MINISTRAR 91 CREDITOS.</p> <p>EN VIRTUD QUE EL PROGRAMA INICIO EN 1998, SE REALIZO LA RECUPERACION ACUMULADA DE CARTERA QUE AL CIERRE DEL MES DE DICIEMBRE REGISTRA UNA RECUPERACION REAL DEL 65 % RESPECTO AL PAGO TOTAL DE LAS OBLIGACIONES. LO ANTERIOR COMO CONSECUENCIA, PRINCIPALMENTE DE LA FALTA DE PAGO DE 171 CREDITOS CLASIFICADOS EN CARTERA VENCIDA. ASIMISMO, A ESTE PERIODO SE LIQUIDARON 115 CREDITOS, QUE CORRESPONDEN AL 19 % DE LOS CREDITOS OTORGADOS AL INICIO DEL MES INMEDIATO ANTERIOR. ES IMPORTANTE DESTACAR EL 68 % DE ESTAS LIQUIDACIONES SE EFECTUARON DURANTE EL ULTIMO SEMESTRE DEL AÑO.</p> <p>POR LO QUE CORRESPONDE A LOS TRABAJOS DE SUPERVISION Y SEGUIMIENTO QUE PRACTICA EL FONDECO-DF A ESTA CARTERA, A FIN DE VERIFICAR EL DESTINO DEL CREDITO Y LA CORRECTA APLICACION DE LOS RECURSOS MINISTRADOS, SE CUBRIERON DICHS TRABAJOS EN 390 CASOS DE UN UNIVERSO DE 511 ACREDITADOS POR VISITAR, LO QUE REPRESENTA UN 76 % DE AVANCE.</p> <p><b>B)</b> EL FOCOMI HA OPERADO MEDIANTE LA TRANSFERENCIA DE RECURSOS QUE HA REALIZADO LA DIRECCION DE PROMOCION E INVERSIONES DE LA SECRETARIA DE DESARROLLO ECONOMICO AL FONDECO-DF, CON LA PARTICULARIDAD DE SER UNA LINEA REVOLVENTE DE CREDITO. DE ACUERDO A LO ANTERIOR Y CON OBJETO DE CONTINUAR LAS ACCIONES Y EL PROGRAMA SIGUIERA TENIENDO VIABILIDAD, A PARTIR DEL MES DE MARZO DE 1999 LA DIRECCION GENERAL DE PROMOCION E INVERSIONES DE LA SECRETARIA DE DESARROLLO ECONOMICO DEL G.D.F. PUSO A DISPOSICION DEL FONDECO-DF RECURSOS PARA REALIZAR LA INVERSION FINANCIERA EN ESTE PROGRAMA, PROCEDIENDOSE A APERTURAR LA ACCION INSTITUCIONAL.</p> <p><b>C)</b> NO EXISTE VARIACION.</p>

ELABORO:  
LIC. FRANCISCO PEREZ GARNICA  
COORDINADOR DE PRESUPUESTO

REVISO:  
C.P. FERNANDO DOMINGUEZ ZENTENO  
DIRECTOR DE FINANZAS

AUTORIZO:  
LIC. MOISES RIVERA ESPINOSA  
DIRECTOR GENERAL

SECCION III (Continuación)

EXPLICACIONES A LAS VARIACIONES FINANCIERAS

<p>A) Explicación a la variación financiera del ejercicio respecto del original</p> <p>B) Explicación a la variación financiera del ejercicio respecto del modificado</p>
<p style="text-align: center;"><b>ACCION INSTITUCIONAL 05</b></p> <p>A) ESTA ACCION INSTITUCIONAL NO TENIA UN PRESUPUESTO ORIGINAL PROGRAMADO, YA QUE LA SEDECO EMPEZO A TRANSFERIR RECURSOS A PARTIR DEL MES DE MARZO DE 1999, POR TAL MOTIVO EXISTE UNA VARIACION DE 15,650 MILES DE PESOS DE EJERCIDO RESPECTO AL PRESUPUESTO ORIGINALMENTE PROGRAMADO.</p> <p>B) NO EXISTE VARIACION.</p>

ELABORO:  
LIC. FRANCISCO PEREZ GARNICA  
COORDINADOR DE PRESUPUESTO

REVISO:  
C.P. FERNANDO DOMINGUEZ ZENTENO  
DIRECTOR DE FINANZAS

AUTORIZO  
LIC. MOISES RIVERA ESPINOSA  
DIRECTOR GENERAL

Hoja 34 de 36

INDICADORES BASICOS DE LA GESTION INSTITUCIONAL 1999  
(PROGRAMATICO - PRESUPUESTALES)

SECTOR: 04	Secretaría de Desarrollo Económico	FECHA DE ELABORACION: 23/05/00
UNIDAD RESPONSABLE: 04 PD DE	FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL D.F.	

P	FE	AI	DENOMINACION	UNIDAD DE MEDIDA	FISICO			PRESUPUESTAL			IARCA (%) (3/6)
					ORIGINAL (1)	ALCANZADO (2)	ICMPP (%) (3-2/1)	MILES DE PESOS CON UN DECIMAL			
								ORIGINAL (4)	EJERCIDO (5)	IEGPP (%) (6-5/4)	
74			APOYO AL DESARROLLO DE LA INFRAESTRUCTURA PRODUCTIVA				158,151.9	151,613.9	95.9		
	00		ACCIONES DEL PROGRAMA NORMAL				158,151.9	151,613.9	95.9		
		02	PROMOVER EL DESARROLLO DE ACCIONES DE INFRAESTRUCTURA PRODUCTIVA	Proyecto	9	9	100.0	141,583.3	119,082.6	84.1	118.9
		03	REALIZACION DE ESTUDIOS DE VIABILIDAD FINANCIERA Y ESQUEMAS DE OPERACION	Estudio	4	4	100.0	3,012.5	3,058.5	101.5	98.5
		04	ADMINISTRACION DE CARTERA	Crédito	3,753	3,123	83.2	13,556.1	13,822.8	102.0	81.6
		05	FONDO PARA LA CONSOLIDACION DE LA MICROEMPRESA DEL DISTRITO FEDERAL	Fideicomiso	0	1	-	0.0	15,650.0	-	-

ELABORO:  
LIC. FRANCISCO PEREZ GARNICA  
COORDINADOR DE PRESUPUESTO

REVISO:  
C.P. FERNANDO DOMINGUEZ ZENTENO  
DIRECTOR DE FINANZAS

AUTORIZO:  
LIC. MOISES RIVERA ESPINOSA  
DIRECTOR GENERAL

**SEGUIMIENTO DE RECOMENDACIONES**  
(CONTADURIA MAYOR DE HACIENDA DE LA ASAMBLEA LEGISLATIVA DEL DISTRITO FEDERAL)

SECTOR: 04	Secretaría de Desarrollo Económico	FECHA DE ELABORACION: 23/05/00
UNIDAD EJECUTORA DEL GASTO: 04 MI DE	FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL D.F.	

RECOMENDACIÓN	AVANCE			COMENTARIO DEL AVANCE
	AT	ATP	SA	
NO APLICA				

ELABORO:  
LIC. FRANCISCO PÉREZ GARNICA  
COORDINADOR DE PRESUPUESTO

REVISÓ:  
C.P. FERNANDO DOMÍNGUEZ ZENTENO  
DIRECTOR DE FINANZAS

AUTORIZÓ:  
LIC. MOISÉS RIVERA ERINOSA  
DIRECTOR GENERAL

038

ESTADOS FINANCIEROS DEL SECTOR PARAESTATAL  
FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL DISTRITO FEDERAL  
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA  
(MILES DE PESOS)

EF-01

ACTIVO		PASIVO	
<u>DISPONIBLE</u>		<u>A CORTO PLAZO</u>	
CAJA Y BANCOS	210.3	ACREEDORES DIVERSOS	23,581.6
VALORES DE RENTA FIJA	10,392.7	OTRAS OBLIGACIONES	1,839.6
OTROS VALORES	433,207.7	RESERVAS Y PROV. DIVERSAS	1,472.1
			26,893.3
			26,893.3
<u>CIRCULANTE</u>		<u>SUMA EL PASIVO</u>	
PRESTAMOS DIRECTOS (NETO)	2,253.4	<u>PATRIMONIO</u>	
PRESTAMOS DE HABILITACION O AVIO (NETO)	13.2	APORTACIONES EFECTIVO DEL GOBIERNO	
PRESTAMOS REFACCIONARIOS (NETO)	129.4	DEL DISTRITO FEDERAL	391,182.3
CARTERA VENCIDA (NETO)	2,181.9	OTRAS APORTACIONES	188,517.2
DEUDORES DIVERSOS	3,159.0	PATRIMONIO NO APORTADO POR EL	
		GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL	(693.6)
		REMANENTE LIQUIDO EJERCICIO ANTERIORES	5,265.6
		DEF. LIQUIDO DE EJERCICIOS	(68,228.4)
		REVALUACION DE ACTIVOS	(32,748.4)
		RESULTADO DEL EJERCICIO	(55,658.1)
			427,636.6
<u>FIJO</u>		<u>SUMA EL PATRIMONIO</u>	427,636.6
MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	2,693.8		
INMUEBLES (NETO)	197.8		
<u>DIFERIDO</u>			
CARGOS DIFERIDOS (NETO)	90.7		
<u>SUMA EL ACTIVO</u>	<u>454,529.9</u>	<u>SUMA EL PASIVO Y PATRIMONIO</u>	<u>454,529.9</u>
DIRECTOR GENERAL	DIRECTOR DE FINANZAS	CONTADOR GENERAL	
MOISES RIVERA ESPINOSA	FERNANDO DOMINGUEZ ZENTENO	TOMAS SILVA BASSO	

ESTADOS FINANCIEROS DEL SECTOR PARAESTATAL  
FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL DISTRITO FEDERAL  
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA COMPARATIVO  
(MILES DE PESOS)

NOMBRE DE LA CUENTA	AL 31 DE DICIEMBRE DE		EF-02 DIFERENCIAS	
	1998	1999	IMPORTE	%
<b>ACTIVO</b>				
<b>DISPONIBLE</b>				
CAJA Y BANCOS	503.8	210.3	(293.5)	(58.3)
VALORES DE RENTA FIJA	13,035.6	10,392.7	(2,642.9)	(20.3)
OTROS VALORES	263,546.9	433,207.7	169,660.8	64.4
SUMA EL ACTIVO DISPONIBLE	277,086.3	443,810.7	166,724.4	60.2
<b>CIRCULANTE</b>				
PRESTAMOS DIRECTOS (NETO)	13,692.3	2,253.4	(11,438.9)	(83.5)
PRESTAMOS DE HABILITACION O AVIO (NETO)	167.3	13.2	(154.1)	(92.1)
PRESTAMOS REFACCIONARIOS (NETO)	(0.3)	129.4	129.7	(43,233.3)
CARTERA VENCIDA (NETO)	721.4	2,181.9	1,460.5	202.5
CLIENTES Y DOCUMENTOS POR COBRAR (NETOS)	219.5	(219.5)	(219.5)	(100.0)
DEUDORES DIVERSOS	14,227.9	3,159.0	(11,068.9)	(77.8)
SUMA EL ACTIVO CIRCULANTE	29,028.1	7,736.9	(21,291.2)	(73.3)
<b>FIJO</b>				
MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	3,688.0	2,693.8	(994.2)	(27.0)
INMUEBLES (NETO)		197.8	197.8	
SUMA EL ACTIVO FIJO (NETO)	3,688.0	2,891.6	(796.4)	(21.6)
<b>DIFERIDO</b>				
CARGOS DIFERIDOS (NETO)	95.9	90.7	(5.2)	(5.4)
SUMA EL ACTIVO DIFERIDO (NETO)	95.9	90.7	(5.2)	(5.4)
SUMA EL ACTIVO	309,898.3	454,529.9	144,631.6	46.7



040

ESTADOS FINANCIEROS DEL SECTOR PARAESTATAL  
FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL DISTRITO FEDERAL  
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA COMPARATIVO  
(MILES DE PESOS)

EF-02

NOMBRE DE LA CUENTA	AL 31 DE DICIEMBRE DE		DIFERENCIAS	
	1998	1999	IMPORTE	%
<b>PASIVO</b>				
<b>A CORTO PLAZO Y LARGO PLAZO</b>				
ACREEDORES DIVERSOS	11,912.7	23,581.6	11,668.9	98.0
OTRAS OBLIGACIONES A CORTO PLAZO	2,025.2	1,839.6	(185.6)	(9.2)
RESERVAS Y PROVISIONES DIVERSAS	736.1	1,472.1	736.0	100.0
SUMA EL PASIVO A CORTO Y LARGO PLAZO	14,674.0	26,893.3	12,219.3	83.3
SUMA EL PASIVO	14,674.0	26,893.3	12,219.3	83.3
<b>PATRIMONIO</b>				
APORTACIONES EFECTIVO DEL GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL	260,113.5	391,182.3	131,068.8	50.4
OTRAS APORTACIONES	188,316.0	188,517.2	201.2	0.1
PATRIMONIO NO APORTADO	(57,494.0)	(693.6)	56,800.4	(98.8)
REMANENTE LIQUIDO DE EJERCICIOS ANTERIORES	5,265.6	5,265.6		
REVALUACION DE ACTIVOS	(32,748.4)	(32,748.4)		
DEFICIENTE LIQUIDO DE EJERCICIOS ANTERIORES		(68,228.4)	(68,228.4)	
RESULTADO DEL EJERCICIO	(68,228.4)	(55,658.1)	12,570.3	(18.4)
SUMA EL PATRIMONIO	295,224.3	427,636.6	132,412.3	44.9
SUMA EL PASIVO Y PATRIMONIO	309,898.3	454,529.9	144,631.6	46.7

041

ESTADOS FINANCIEROS DEL SECTOR PARAESTATAL  
FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL DISTRITO FEDERAL  
ESTADO DE RESULTADOS  
(MILES DE PESOS)

C O N C E P T O	EF-04		
	PARCIAL	TOTAL	% DE CONTRIBUCION
INGRESOS		47,326.4	100.0
POR VENTA DE BIENES			
POR VENTA DE SERVICIOS	995.1		2.1
OTROS	46,331.3		97.9
MENOS :			
COSTO DE LO VENDIDO			
COSTO DE VENTA			
COSTO DE SERVICIOS			
RESULTADO BRUTO		47,326.4	100.0
MENOS :			
GASTOS DE OPERACION		(32,666.8)	(69.0)
GASTOS DE ADMINISTRACION	(32,666.8)		(69.0)
GASTOS DE DISTRIBUCION			
RESULTADO DE OPERACION		14,659.6	31.0
MAS (MENOS) :			
OTROS GASTOS Y PRODUCTOS		(27,527.3)	(58.2)
GASTOS FINANCIEROS	(5,804.0)		(12.3)
PRODUCTOS FINANCIEROS			
OTROS	(21,723.3)		(45.9)
RESULTADO ANTES DE APORTACIONES Y TRANSFERENCIAS		(12,867.7)	(27.2)
MAS :			
APORTACIONES Y TRANSFERENCIAS			
TRANSFERENCIAS DEL GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL			
RESULTADO NETO		(12,867.7)	(27.2)
MENOS :			
GASTOS Y COSTOS EXTRAORDINARIOS		(42,790.4)	(90.4)
PERDIDA (UTILIDAD) CAMBIARIA	(41,995.8)		(88.7)
AMORTIZACIONES	(3.3)		
DEPRECIACIONES	(791.3)		(1.7)
RESULTADO DEL EJERCICIO		(55,658.1)	(117.6)

DIRECTOR GENERAL


  
MOISES RIVERA ESPINOSA

DIRECTOR DE FINANZAS


  
FERNANDO DOMINGUEZ ZENTENO

CONTADOR GENERAL


  
TOMAS SILVA BASSO

042

ESTADOS FINANCIEROS DEL SECTOR PARAESTATAL  
FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL DISTRITO FEDERAL  
ESTADO DE RESULTADOS COMPARATIVO  
(MILES DE PESOS)

EF-05

C O N C E P T O	AL 31 DE DICIEMBRE DE		D I F E R E N C I A S	
	1 9 9 8	1 9 9 9	IMPORTE	%
INGRESOS	17,746.2	47,326.4	29,580.2	166.7
POR VENTA DE BIENES				
POR VENTA DE SERVICIOS	1,230.0	995.1	(234.9)	(19.1)
OTROS	16,516.2	46,331.3	29,815.1	180.5
MENOS :				
COSTO DE LO VENDIDO				
COSTO DE VENTAS				
COSTO DE SERVICIOS				
RESULTADO BRUTO	17,746.2	47,326.4	29,580.2	166.7
MENOS :				
GASTOS DE OPERACION	(37,091.0)	(32,666.8)	4,424.2	(11.9)
GASTOS DE ADMINISTRACION	(37,091.0)	(32,666.8)	4,424.2	(11.9)
GASTOS DE DISTRIBUCION				
RESULTADO DE OPERACION	(19,344.8)	14,659.6	34,004.4	(175.8)
MAS (MENOS) :				
OTROS GASTOS Y PRODUCTOS	(36,310.1)	(27,527.3)	8,782.8	(24.2)
GASTOS FINANCIEROS	(6,050.1)	(5,804.0)	246.1	(4.1)
PRODUCTOS FINANCIEROS	(30,260.0)	(21,723.3)	8,536.7	(28.2)
OTROS				
RESULTADO ANTES DE APORTACIONES Y TRANSFERENCIAS	(55,654.9)	(12,867.7)	42,787.2	(76.9)
MAS :				
APORTACIONES Y TRANSFERENCIAS				
APORTACIONES DEL GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL				
RESULTADO NETO	(55,654.9)	(12,867.7)	42,787.2	(76.9)
MENOS :				
GASTOS Y COSTOS EXTRAORDINARIOS	(12,573.5)	(42,790.4)	(30,216.9)	240.3
PERDIDA (UTILIDAD) CAMBIARIA	(12,166.9)	(41,995.8)	(29,828.9)	245.2
AMORTIZACIONES	(3.3)	(3.3)		
DEPRECIACIONES	(403.3)	(791.3)	(388.0)	96.2
RESULTADO DEL EJERCICIO	(68,228.4)	(55,658.1)	12,570.3	(18.4)

043

ESTADOS FINANCIEROS DEL SECTOR PARAESTATAL  
FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL DISTRITO FEDERAL  
ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACION FINANCIERA  
(MILES DE PESOS)

EF-06

CAPITAL DE TRABAJO GENERADO POR

SUPERAVIT POR REVALUACION	10,019.7	
APORTACIONES DEL GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL AÑO EN CURSO	127,613.4	
APORTACIONES DEL GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL AÑOS ANTERIORES	50,243.0	
CARGOS DIFERIDOS	5.2	
MOBILIARIO Y EQUIPO	994.2	
PATRIMONIO	194.3	

189,069.8

DETALLE DE CAMBIOS EN EL CAPITAL DE TRABAJO

ACTIVO CIRCULANTE

CAJA Y BANCOS	(293.5)	
VALORES DE RENTA FIJA	(2,642.9)	
OTROS VALORES	169,660.8	
PRESTAMOS DIRECTOS	(11,438.9)	
PRESTAMOS DE HABILITACION O AVIO	(154.1)	
PRESTAMOS REFACCIONARIOS	129.7	
CARTERA VENCIDA	1,460.5	
CLIENTES Y DOC. POR COBRAR	(219.5)	
DEUDORES DIVERSOS	(11,068.9)	145,433.2

CAPITAL DE TRABAJO UTILIZADO EN

RESULTADO DEL EJERCICIO INMUEBLES (NETO)	55,658.1	
	197.8	

55,855.9

PASIVO CIRCULANTE

ACREEDORES DIVERSOS	11,668.9	
OTRAS OBLIGACIONES A CORTO PLAZO	(185.6)	
RESERVAS Y PROVISIONES. DIVERSAS	736.0	12,219.3

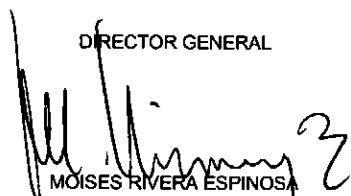
AUMENTO (DISMINUCION) EN EL CAPITAL DE TRABAJO

133,213.9

AUMENTO (DISMINUCION) EN EL CAPITAL DE TRABAJO

133,213.9

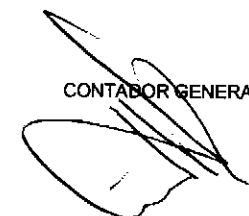
DIRECTOR GENERAL

  
MOISES RIVERA ESPINOSA

DIRECTOR DE FINANZAS

  
FERNANDO DOMINGUEZ ZENTENO

CONTADOR GENERAL

  
TOMAS SILVA BASSO

044

ESTADOS FINANCIEROS DEL SECTOR PARAESTATAL  
 FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL DISTRITO FEDERAL  
 ESTADO DE VARIACIONES AL PATRIMONIO O CAPITAL CONTABLE  
 (MILES DE PESOS)

EF-07

E N T I D A D	SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 1998	V A R I A C I O N E S								SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 1999
		APLICACION DE UTIL. DE OPERACION	APORTACIONES DEL GOB. DEL D.F. AÑO ANTERIOR	APORTACIONES DEL GOB. DEL D.F. AÑO EN CURSO	MODIF. A RESULT. DE AÑOS ANT.	APLICACION DE RESERVAS	SUPERAVIT POR REVALUACION	RESULTADO DEL EJERCICIO	OTROS	
FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL DISTRITO FEDERAL	295,224.3		50,243.0	127,613.4			10,019.7	(55,658.1)	194.3	427,636.6

045

ESTADOS FINANCIEROS DEL SECTOR PARAESTATAL  
FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL DISTRITO FEDERAL  
IMPACTO DE LOS AJUSTES DE EXPRESION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS  
EN PESOS DE UN MISMO PODER ADQUISITIVO  
(MILES DE PESOS)

EF-09

NOMBRE DE LA CUENTA	SALDO SEGUN CUENTA PUBLICA 1998		FACTOR DE ACTUALIZACION	AJUSTES DE EXPRESION		SALDOS EXPRESADOS 1998	
	DEUDOR	ACREEDOR		DEBE	HABER	DEUDOR	ACREEDOR
CAJA Y BANCOS	448.8			55.0		503.8	
VALORES DE RENTA FIJA	11,612.7			1,422.9		13,035.6	
OTROS VALORES	234,779.3			28,767.6		263,546.9	
PREST. DIRECTOS (NETO)	12,197.7			1,494.6		13,692.3	
PREST. DE HABILITACION O AVIO (NETO)	149.0			18.3		167.3	
PREST. REFACCIONARIOS (NETO)	(0.3)					(0.3)	
CARTERA VENCIDA (NETO)	642.7			78.7		721.4	
CLIENTES Y DOCUMENTOS POR COBRAR (NETO)	195.5			24.0		219.5	
DEUDORES DIVERSOS	12,674.9			1,553.0		14,227.9	
MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	3,060.4			627.6		3,688.0	
CARGOS DIFERIDOS (NETO)	60.4			35.5		95.9	
ACREEDORES DIVERSOS		10,612.4			1,300.3		11,912.7
OTRAS OBLIGACIONES A PLAZO		1,804.2			221.0		2,025.2
RESERVAS Y PROVISIONES DIVERSAS		655.8			80.3		736.1
APORTACIONES EFECTIVO G.D.F.		216,789.5			43,324.0		260,113.5
OTRAS APORTACIONES		149,608.8			38,707.2		188,316.0
PATRIMONIO NO APORTADO		(51,218.3)		6,275.7			(57,494.0)
REMANENTE LIQUIDO EJERCICIOS ANTERIORES		3,630.2			1,635.4		5,265.6
REVALUACION DE ACTIVOS				32,748.4			(32,748.4)
RESULTADO DEL EJERCICIO		(56,061.5)		12,166.9			(68,228.4)
T O T A L	275,821.1	275,821.1		85,268.2	85,268.2	309,898.3	309,898.3

046

ESTADOS FINANCIEROS DEL SECTOR PARAESTATAL  
FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL DISTRITO FEDERAL  
ESTADO DE VARIACIONES AL ACTIVO FIJO  
(MILES DE PESOS)

EF-12

DESCRIPCION	PROPIEDADES					DEPRECIACION							VALOR NETO
	SALDO AL 31-DIC-98	ALTAS	BAJAS	TRASPASOS	REVALUACION	SALDO AL 31-DIC-99	SALDO AL 31-DIC-98	INCREMENTOS	CANCELACIONES	TRASPASOS	REVALUACION	SALDO AL 31-DIC-99	AL 31-DIC-99
MOBILIARIO Y EQUIPO DE OFICINA	828.0				190.1	1,018.1	69.0	82.8			34.8	186.6	831.5
EQUIPO DE COMPUTO	1,814.4				366.9	2,181.3	249.7	544.2			163.7	957.6	1,223.7
EQUIPO TELEFONICO	62.3				14.3	76.6	5.2	6.2			2.6	14.0	62.6
EQUIPO DE COPIADO	175.0				40.1	215.1	14.6	17.5			7.4	39.5	175.6
EQUIPO DE TRANSPORTE	584.0		62.3		101.9	623.6	64.8	138.3	18.6		38.7	223.2	400.4
INMUEBLES		194.3			6.9	201.2		3.3			0.1	3.4	197.8
T O T A L E S	3,463.7	194.3	62.3		720.2	4,315.9	403.3	792.3	18.6		247.3	1,424.3	2,891.6

## FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL DISTRITO FEDERAL

### NOTAS Y COMENTARIOS A LA INFORMACION FINANCIERA

#### A) ENTIDAD

##### Constitución

Con fecha de 18 de octubre de 1996, el Departamento del Distrito Federal, por conducto de la Secretaría de Finanzas, actuando como fideicomitente, constituye un fideicomiso público de inversión y administración denominado Fondo de Desarrollo Económico del Distrito Federal, designando como fiduciaria a Nacional Financiera, S.N.C.

##### Objetivo Social

1. Apoyar la ejecución de programas y proyectos, a instancias de los organismos y dependencias del Gobierno del Distrito Federal, sobre actividades de las que son responsables en la Ciudad de México, a fin de incrementar la creación de fuentes de empleo, eficientar el aprovechamiento de los recursos naturales y propiciar el mejoramiento de los niveles de vida de la población, así como coadyuvar en el mejoramiento de la calidad del ambiente y la mejor articulación de las cadenas productivas en los términos que se establezcan en las reglas de operación del FONDECO-DF.
2. Constituir fideicomisos con el patrimonio fideicomitado y con la aprobación del Comité Técnico, que tengan por objeto, la administración de cartera de créditos propia o de terceros, de bienes inmuebles, de bienes muebles o de derechos.
3. Apoyar, promover y proveer los recursos necesarios para llevar a cabo la reordenación urbana, así como dar asesoría y apoyo técnico a entidades públicas y privadas en la realización de los programas de desarrollo y mejoramiento urbano que realice el Gobierno del Distrito Federal.
4. Otorgar apoyos financieros en la realización de las obras y servicios públicos que realice el Gobierno del

Distrito Federal, así como la realización de obras de desarrollo social, cultural recreativo, de apoyo al deporte, así como el apoyo y promoción a la actividad turística del Distrito Federal, conforme a las reglas de operación del FONDECO-DF

5. Promover en beneficio de los sujetos elegibles apoyos de organismos e instituciones bancarias que faciliten financiamiento en créditos refaccionarios, de habilitación o avío, hipotecarios, industriales o cualesquiera otros, de acuerdo a las reglas de operación del FONDECO-DF.
6. Otorgar apoyos financieros en beneficios de las personas físicas o morales pertenecientes a los sectores industrial, comercial, de servicios y proyectos rurales.

#### B) LINEAMIENTOS CONTABLES BASICOS

Los Estados financieros, han sido preparados conforme a las prácticas contables y reglas de agrupación de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores (CNBV), las cuales son coincidentes con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados, cabe mencionar que éstos se encuentran reexpresados a pesos de cierre a diciembre de 1999, siendo esta la primera vez que se aplica el Boletín B-10.

##### 1. Valores de Renta Fija

Las inversiones en valores en moneda nacional, se expresan a su valor de mercado.

##### 2. Otros Valores

Se registran las aportaciones iniciales y subsecuentes de los fideicomisos creados a su valor de aportación o de mercado según sea el caso.



### **3. Préstamos Netos y Deudores Diversos**

Los préstamos netos reflejan el valor del capital mas los intereses de la cartera, disminuida por la estimación de cuentas incobrables, estimación que es calculada con base a los criterios de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores. El registro de la cartera se realiza aplicando los criterios de agrupación de la CNBV, así como la Circular 1343, la cual especifica que habrá de congelarse el saldo de aquellos créditos con más de tres amortizaciones vencidas, suspendiendo para efectos de presentación de Estados Financieros el cálculo de los intereses y sus accesorios a excepción de los seguros.

En deudores diversos se registran los demás accesorios de los créditos otorgados disminuidos por su estimación incobrable, así como el impuesto al valor agregado y otros deudores.

### **4. Activos Fijos, Cargos Diferidos, Depreciaciones y Amortizaciones**

Los activos y cargos diferidos se registran a valor de adquisición o al valor de avalúo de la fecha de aportación, según sea el caso; para el caso del cálculo de depreciaciones y amortizaciones se aplican las tasas fiscales vigentes, asimismo estos rubros reflejan el valor de la reexpresión derivada de la aplicación del Boletín B-10, el cual reconoce el efecto inflacionario mediante la aplicación del método de ajustes por cambios en los niveles generales de precios.

### **5. Acreedores diversos, Depósitos en Garantía, Ingresos por Aplicar e Impuestos por Pagar**

Se registran en acreedores diversos los pasivos por sueldos, obligaciones diversas, resultado de las operaciones que realiza el Fondo, la administración de cartera y el pasivo correspondientes a los rendimientos a favor del Gobierno del Distrito Federal, derivado de recursos otorgados a FONDECO-DF, para apoyar la realización del Centro de Negocios y Comercio de la Ciudad de México de la Cámara Nacional de Comercio (CANACO).

En depósitos en garantía se registran los anticipos de los acreditados que habrán de adquirir un local comercial.

Ingresos por aplicar se refiere a aquellos registros de la cobranza de cartera que mensualmente es reclasificada a las cuentas de préstamos y sus accesorios.

En impuestos por pagar se realizan las provisiones correspondientes a retenciones por salarios, honorarios y contribuciones de seguridad social.

### **6. Patrimonio, Patrimonio Pendiente de Aportar y Exceso o Insuficiencia en la Actualización del Patrimonio**

En patrimonio se registran las aportaciones que a título gratuito realice el Gobierno del Distrito Federal, las aportaciones de instituciones filantrópicas y fundaciones en general, rubro que a su vez refleja la actualización de las aportaciones realizadas.

En el rubro de patrimonio pendiente de aportar se registra el patrimonio que habrá de ser aportado durante un ejercicio así como sus modificaciones, para que posteriormente sea cancelado el importe reflejado en esta cuenta contra la cuenta de patrimonio en el momento en que se recibe efectivamente la aportación.

En el exceso o insuficiencia en la actualización del patrimonio muestra el efecto de los saldos actualizados del efecto monetario patrimonial y el resultado por la tenencia de los activos no monetarios.

### **7. Emolumentos y Otras Prestaciones**

Se registran todas las erogaciones relacionadas con la prestación de un servicios personal subordinado, como lo son sueldos, estímulos, incentivos, aguinaldos, primas vacacionales, etc. y aquellos gastos derivados de las aportaciones de seguridad social.

### **8. Otros Gastos de Administración**

Se registran todos aquellos gastos relativos al manejo y funcionamiento del FONDECO-DF.

**9. Intereses Pagados y Comisiones Pagadas**

Se registran en intereses el costo por la actualización en UDIS, mas los intereses generados por la aportación patrimonial realizada por el Gobierno del Distrito Federal, para la operación del programa relativo al Centro de Negocios y Comercio de la Ciudad de México de la CANACO, mismo que se conformó sobre la base de 25,000,000.00 (VEINTICINCO MILLONES DE PESOS 00/100 M.N.), asimismo este rubro refleja el efecto por posición monetaria, derivado de la aplicación del Boletín B-10, al comparar los activos y pasivos monetarios.

Las comisiones pagadas reflejan comisiones bancarias de las instituciones financieras.

**10. Ingresos por Intereses Cobrados**

Esta cuenta refleja el saldo de los intereses generados a favor del FONDECO-DF en las distintas cuentas de inversiones y de cheques que se manejan, así como los intereses generados por los apoyos financieros concedidos y el interés y actualización en UDIS del apoyo financiero otorgado a la CANACO.

**11. Ingresos por Recuperación**

Son los ingresos por la disminución de cartera que se estimaba irrecuperable y que decrementa el valor del castigo de cartera en función de la cobranza de los créditos vencidos.

**12. Impuestos Diversos**

Esta cuenta refleja el gasto del impuesto del 2.0% sobre nóminas, recargos y actualizaciones y la proporción del IVA acreditable que de acuerdo a la Ley del Impuesto al Valor Agregado, no es posible acreditar y debe de mandarse directamente al gasto, derivado de la proporción de ingresos que se obtienen según artículo 4 de la Ley del Impuesto al Valor Agregado.

**13. Castigos, Descuentos y Bonificaciones**

La cuenta de Castigos refleja la provisión de estimación de cuentas incobrables y la cuenta de Descuentos y Bonificaciones, registra las notas de crédito por programas como el FOPYME y PROAFIN.

Es importante mencionar que los rubros enumerados desde el punto 7 al 13 son parte integrante del Estado de Resultados y cada uno de ellos presenta en una cuenta independiente el efecto por reexpresión del ejercicio, con la finalidad de identificar las cifras históricas que integran cada rubro.

**C) COMENTARIOS GENERALES BASICOS**

**1) ESTADO DE SITUACION FINANCIERA (EF-01)**

Es importante mencionar que para el siguiente análisis las cifras presentadas están en miles de pesos, tal y como lo mencionan los criterios generales del instructivo y presentación de los informes de Organismos del Distrito Federal, para la integración de la Cuenta Pública 1999, asimismo se presenta dicho Estado Financiero, con los efectos de reexpresión por la aplicación del Boletín B-10 a pesos de cierre del ejercicio 1999.

**NOTA 1. CAJA Y BANCOS**

El saldo al 31 de diciembre de 1999, es de 210.3 miles de pesos, mismo que se encuentra integrado de la siguiente manera:

Inverlat, S.A. Cta. 238457-4	24.2
Banco Bilbao Vizcaya Cta. 181399918	74.4
Banco Bilbao Vizcaya Cta. 183378578	0.0
PAHNAL	107.5
Caja	4.2

**NOTA 2. VALORES EN RENTA FIJA**

El saldo al 31 de diciembre de 1999, es de 10,392.7 miles de pesos, mismo que se encuentra integrado de la siguiente manera:

Nacional Financiera S.N.C. Cta. 034091022155	7,492.2
Inverlat S.A. Cta. 7042901-9	2,150.0
Banco Bilbao Vizcaya Cta. 1300935735	750.0
Vector Casa de Bolsa S.A.	0.5

**NOTA 3. Otros valores**

El saldo de esta cuenta es de 433,207.7 miles de pesos, y se encuentran registrados los fideicomisos que administra FONDECO-DF, entre los que se encuentran el Fideicomiso FONDECO-CANACO con un valor de 42,884.9 miles de pesos, que se compone de la aportación inicial de 25,000.0 miles de pesos, y el resto que es la revaluación a UDIS más el cálculo de intereses a una tasa del 10.0% a la fecha de presentación de estados financieros.

Este rubro contempla el registro de 22 fideicomisos de plazas, bazares y corredores comerciales, que a la fecha han sido transferidos por FONDEF a FONDECO-DF, por un valor de 80,447.7 miles de pesos, mismos que han sufrido un incremento en su patrimonio, derivado de aportaciones que el Gobierno del Distrito Federal, efectuó con posterioridad por un importe de 68,156.3 miles de pesos, correspondiendo 51,439.5 miles de pesos, a aportaciones del ejercicio de 1999 y 16,716.8 miles de pesos, a aportaciones del ejercicio 1998, de las cuales 8,243.0 miles de pesos, fueron efectuadas en enero de 1999. Cabe mencionar que están pendientes de transferir 2 fideicomisos, mismos que serán incorporados en los registros contables al formalizarse esta operación. El registro de estos fideicomisos fue realizado tomando en cuenta el valor de mercado que tenían las inversiones en efectivo a la fecha de su traspaso y para efecto de los bienes inmuebles fue actualizado el valor de los locales comerciales disponibles a venta con base a los índices nacionales de precios al consumidor publicados por el Banco de México,

excepto Bazar Coruña, para la cual no se tuvieron los elementos necesarios y se tomó como saldo a registrar el valor del inmueble reflejado en el estado financiero de Banco Unión S.A.

El saldo restante de 241, 718.8 miles de pesos, son 9 fideicomisos creados con aportaciones del Gobierno del Distrito Federal y la compra a FIDELIQ, de la Central de Carga Oriente y plazas comerciales; aportándose en enero de 1999, 42,000.0 miles de pesos, que correspondían a patrimonio pendiente de aportar del ejercicio de 1998, cabe mencionar que las aportaciones del G.D.F., durante el ejercicio 1999, ascendieron a 67,243.9 miles de pesos, dentro de las cuales no esta contenida la creación del Fideicomiso de Administración de Cartera, derivado que este fue creado por la aportación de derechos de la cartera crediticia, que de manera neta descontado el castigo que ascendió a 106,599.0 miles de pesos, de 21,609.0 miles de pesos.

**NOTA 4. PRESTAMOS NETOS, DEUDORES DIVERSOS Y CLIENTES**

Los préstamos netos incluyen el valor del saldo del capital mas los intereses y el financiamiento adicional generado, menos la estimación de cuentas incobrables, siendo el saldo de los préstamos netos de 4,577.9 miles de pesos, con una reserva de cuentas incobrables incluida en el saldo de dichos préstamos de 7,828.1 miles de pesos, que ha sido formulada con base a los procedimientos establecidos por la CNBV.

La presentación de la cartera se realiza con base a las reglas de agrupación de la CNBV, considerando la Circular 1343, que establece el congelar la generación de intereses y accesorios del crédito para efectos de presentación de la información financiera a partir de que el acreditado se retrase con más de tres amortizaciones.

Es importante mencionar que en octubre de 1999, fueron transferidos derechos de la cartera crediticia, al Fideicomiso de Administración de Cartera, por un monto 128,495.8 miles de pesos, que en valores netos representaba 21,896.7 miles de pesos, derivado de la aplicación de la estimación de reserva.

Deudores Diversos presenta un saldo al 31 de diciembre de 1999 de 3,159.0 miles de pesos, el cual incluye otros adeudos de cartera disminuidos por su estimación incobrable como son: seguros de daños, seguros de vida, gastos de cobranza y obligaciones diversas, mismos que tienen un saldo de 14.7 miles de pesos, también se incluye el impuesto al valor agregado por un monto de 20.6 miles de pesos, y otros deudores con un importe de 3,123.7 miles de pesos.

#### **NOTA 5. ACTIVO FIJO NETO**

El saldo de la cuenta al 31 del diciembre de 1999, sin incluir el efecto por reexpresión es de 2,234.8 miles de pesos, que incluye la disminución de la depreciación acumulada por 1,175.8 miles de pesos, dichos activos se encuentran valuados al valor de adquisición o de avalúo según sea el caso, para efectos de incorporación de cifras al momento de registro en los Estados Financieros, sin embargo este rubro incluye los efectos de actualización por reexpresión del Activo Fijo por 704.2 miles de pesos y por las depreciaciones acumuladas de 245.2 miles de pesos, lo que hace un saldo neto de 2,693.8 miles de pesos, que es el resultado de la aplicación del Boletín B-10.

En lo referente a inmuebles, el saldo histórico neto es de 191.1 miles de pesos, disminuido por 3.2 miles de pesos, como resultado de la depreciación acumulada, el monto de actualización para este rubro es de 197.8 miles de pesos, saldo que incluye los efectos de actualización del activo por 6.8 miles de pesos y la depreciación por 0.1 miles de pesos.

#### **NOTA 6. ACREEDORES DIVERSOS**

El saldo de la cuenta es de 23,581.6 miles de pesos, al 31 de diciembre de 1999, que se compone de un saldo de 9,494.8 miles de pesos, en la cuenta de ingresos por aplicar, la cual está integrada de pagos de acreditados que están en reestructura, así como un pago de 3,497.2 miles de pesos, por la compra de todos los locales que integran La Plaza Carranza, es importante mencionar que cuando se formalicen estos procesos habrá de reconocerse el ingreso correspondiente al préstamo respectivo; los Acreedores Diversos con un saldo de 14,086.8 miles de pesos, que se integra por un adeudo al Gobierno de la Ciudad por 11,894.8 miles de pesos, por lo que respecta del financiamiento

de la construcción del Centro de Negocios CANACO, que es calculado con la actualización de UDIS más 3 puntos, por lo que corresponde a este apoyo financiero es importante mencionar que en noviembre de 1999, fue amortizado dicho apoyo por un monto de 669.6 miles de pesos, también se consideran las provisiones varias por un monto de 2,192.0 miles de pesos, mismas que contemplan cobranza a favor de terceros de FOCOMI, FIDECA, Fideicomiso de Solares, Corredores Comerciales y el Fideicomiso de Plaza Merced un importe de 135.1 miles de pesos, 75.6 miles de pesos, 478.5 miles de pesos y 803.2 miles de pesos, respectivamente, así como provisiones derivadas de los servicios prestados al Fondo por 536.8 miles de pesos y 162.8 miles de pesos, correspondientes a sueldos por pagar, derivado de finiquitos y liquidaciones pendientes de cobro.

#### **NOTA 7. OTRAS OBLIGACIONES A PLAZO**

Esta cuenta refleja un saldo global de 1,839.6 miles de pesos, que se compone de depósitos en garantía de los acreditados por un importe de 1,798.9 miles de pesos y 40.7 miles de pesos, de I.V.A. por pagar al 31 de diciembre de 1999.

#### **NOTA 8. RESERVAS Y PROVISIONES VARIAS**

El saldo de esta cuenta al 31 de diciembre de 1999, es de 1,472.1 miles de pesos y se integra por 1,332.7 miles de pesos, de impuestos por pagar que son el ISPT, IMSS, SAR, INFONAVIT y 2.0% sobre nóminas generados a la fecha, así como por 139.4 miles de pesos, de reserva para la prima de antigüedad de los empleados.

#### **NOTA 9. PATRIMONIO**

El saldo de la cuenta refleja un total histórico de 493,924.5 miles de pesos, al 31 de diciembre de 1999, que se compone de aportaciones del Gobierno del Distrito Federal, por 344,394.0 miles de pesos, donde se incluye la donación del equipo de transporte en diciembre de 1998, por parte de la SEDECO, con un valor de 272.6 miles de pesos, también se encuentran reflejadas otras aportaciones por la transferencia de cartera, activos fijos y fideicomisos hechas por FONDEF, por 149,530.5 miles de pesos, cabe mencionar que

dentro de la cuenta de patrimonio pendiente de aportar la cual posee un saldo de 693.6 miles de pesos, correspondiente al ejercicio de 1998, se deriva de gasto notariales e impuestos por adquisición de bienes inmuebles por 2 plazas pendientes de transferir por FONDEDF.

El saldo del patrimonio se incrementa con la actualización del mismo por un monto de 85,775.0 miles de pesos, mostrándose un importe actualizado de 579,669.4 miles de pesos.

Por lo que respecta a la cuenta de remanente líquido de ejercicios anteriores, esta presenta un saldo histórico por el monto de 3,630.2 miles de pesos, en la cual el saldo se incrementa con el efecto de actualización por un monto de 1,635.4 miles de pesos, mostrando así un importe actualizado por la cantidad de 5,265.6 miles de pesos, en este sentido el rubro de deficiente líquido de ejercicios anteriores incluye un efecto de actualización de 12,166.9 miles de pesos, adicionado al saldo histórico de 56,061.5 miles de pesos, da un total de 68,228.4 miles de pesos.

Derivado de la reexpresión de Estados Financieros se observa un rubro denominado Revaluación de Activos, el cual contiene la cuenta de exceso o insuficiencia del patrimonio con un saldo desfavorable por 32,748.4 miles de pesos, cantidad que se interpreta como la diferencia entre el efecto monetario y la reexpresión de activos del Fideicomiso, de tal forma que la posición monetaria larga del Fondo, incide de manera desfavorable en este rubro.

#### **NOTA 10. RESULTADO DEL EJERCICIO**

Por lo que respecta al Resultado del Ejercicio es conveniente precisar que cada rubro del Estado de Resultados, ha sido actualizado y que el efecto neto de dichas actualizaciones es un resultado desfavorable de 551.6 miles de pesos, la actualización de la depreciación y amortización por 120.6 miles de pesos y adicionalmente existe un efecto desfavorable por 41,323.5 miles de pesos, derivado del efecto monetario y sus actualizaciones durante el ejercicio referido, importe que representa una posición monetaria larga o activa, como consecuencia de que los activos monetarios del Fondo son mayores a sus pasivos monetarios, lo que significa que el efecto inflacionario

desfavorable es absorbido por la institución en forma negativa en sus resultados como un gasto virtual.

Los resultados antes mencionados adicionados al resultado histórico el cual es de 13,662.4 miles de pesos, reflejan un resultado del ejercicio desfavorable con efectos de inflación por 55,658.1 miles de pesos, como ya se mencionó existen efectos virtuales de la inflación por 41,995.8 miles de pesos, también se reflejan gastos por descuentos sobre los créditos, derivado de los distintos programas aplicados para la recuperación de cartera por 22,755.6 miles de pesos, importe que no representa erogaciones de efectivo, asimismo las aportaciones para Gasto Corriente que ascendieron a 8,930.0 miles de pesos, son incorporadas dentro del Patrimonio del Fideicomiso y no dentro del Estado de Resultados como un ingreso. Es conveniente mencionar estos aspectos de presentación e interpretación de resultados para poder evaluar el resultado de las operaciones del Fideicomiso durante el ejercicio de 1999.

#### **2) ESTADO DE SITUACION FINANCIERA COMPARATIVO (EF-02)**

Es de suma importancia mencionar que derivado de la aplicación del Boletín B-10 y siendo la primera actualización a los Estados Financieros para el ejercicio de 1999, se tuvo que partir de la base de actualizar estos documentos desde la creación del FONDECO-DF, en octubre de 1996, por lo que para el ejercicio de 1998, no existe comparabilidad con la aplicación del factor de inflación de diciembre de 1998 a diciembre de 1999, puesto que en la primera actualización de Estados Financieros, de cualquier ente económico que ya posee resultado de transacciones de ejercicios anteriores, es necesario aplicar en los distintos rubros que integran sus Estados Financieros factores de actualización que dependen de un promedio en el caso de resultados de ejercicios anteriores, así como factores de actualización de las distintas capas en que se incorporan a las aportaciones del patrimonio, los activos fijos y sus depreciaciones, también aparecen cuentas que no existían antes de la aplicación de dicho boletín como es el caso del exceso de insuficiencia en el patrimonio, misma que no depende de la aplicación de índices, con lo cual queremos manifestar que para efectos informativos el formato EF-09, ha sido

elaborado y vaciado en apego a los Principios de Contabilidad y la aplicación del Boletín B-10, en este sentido la aplicación de factores uniformes a los saldos iniciales de 1998 no es aplicable, por lo que solo se manejaron los ajustes por reexpresión, cifras de las que se puede verificar su veracidad al momento de revisar procedimiento de aplicación de este Boletín.

#### NOTA 1. ACTIVO

Como se desprende del análisis comparativo de este Estado Financiero al 31 de diciembre de 1999, en relación con su similar de 1998, el activo total de Fideicomiso incrementó en dicho periodo en un 46.7%, pasando de 309,898.3 miles de pesos, en 1998 a 454,529.9 miles de pesos, en 1999, diferencia que contiene el efecto de la reexpresión de los Estados Financieros del ejercicio de 1999 a pesos constantes de diciembre del citado ejercicio, ha sido necesario aplicar la conversión de los Estados Financieros Históricos del ejercicio de 1998 a pesos constantes de diciembre de 1999 para la comparabilidad financiera con el cierre del ejercicio fiscal de 1999.

El rubro de Otros Valores, refleja las inversiones realizadas en los distintos Fideicomisos dentro de los que el FONDECO-DF funge como Fideicomitente, presentando un incremento de 169,660.8 miles de pesos, equivalente a un 64.4% con respecto a las cifras de 1998, cabe mencionar que dicho diferencial refleja el resultado de la aplicación del Boletín B-10 para ambos ejercicios; pero el incremento histórico equivale a 198,428.4 miles de pesos, como consecuencia de la aplicación de 118,683.4 miles de pesos, de gasto de capital para el ejercicio de 1999, 50,243.0 miles de pesos, del patrimonio pendiente de aplicar del ejercicio 1998, correspondiendo 42,000.0 miles de pesos, a la liquidación de FIDELQ y 8,243.0 miles de pesos, al Programa Merced (tal como se muestra en los formatos ER-03 y EF-07 respectivamente), 7,962.9 miles de pesos, de incremento en la cuenta por cobrar del apoyo financiero a la CANACO, 21,609.1 miles de pesos, de la creación del Fideicomiso de Administración de Cartera, el cual fue creado por la transferencia de los derechos de los créditos y la cancelación por 70.0 miles de pesos, de la inversión en fideicomisos.

En lo que respecta al rubro de Activo Circulante, en sus renglones de Deudores Diversos, Clientes y Documentos por Cobrar, Préstamos Directos, de Habilitación o Avío, Refaccionarios y Cartera Vencida, refleja un decremento del 73.4% equivalente a 21,291.2 miles de pesos, esto se explica por la transferencia de los derechos de la cartera crediticia al Fideicomiso de Administración de Cartera por 21,609.1 miles de pesos.

Por último en lo referente a los rubros de Activos Fijos y Cargos Diferidos, el decremento que éstos presentan de un 21.6% y 5.4% es derivado de la aplicación de la depreciación y amortización correspondiente al ejercicio referido; cabe mencionar que dichos rubros presentan los impactos por actualización derivados de la aplicación del Boletín B-10 tal y como se muestra en el formato EF-12.

Cabe mencionar que existe un incremento en inmuebles, derivado de la donación a título gratuito por parte de FONDEDF, de un departamento por 201.2 miles de pesos, que con los efectos de la depreciación presenta un saldo neto de 197.8 miles de pesos. Por lo que respecta a las bajas en el equipo de transporte como se observan en el formato EF-12 por 62.3 miles de pesos, corresponden a dos vehículos que fueron robados durante el ejercicio 1999.

#### NOTA 2. PASIVO

En lo correspondiente al Pasivo del FONDECO-DF, al 31 de diciembre de 1999, se observa que éste sufrió un incremento del 83.3% pasando de 14,674.0 miles de pesos, en 1998 a 26,893.3 miles de pesos, en 1999, integrados de la siguiente forma:

Como se observa el rubro de Acreedores Diversos varía un 98.0% con relación al ejercicio de 1998, pasando de un saldo de 11,912.7 miles de pesos, a 23,581.6 miles de pesos, cabe mencionar que dicha diferencia refleja el resultado de la aplicación del Boletín B-10 para ambos ejercicios; pero el incremento histórico equivale a 12,969.2 miles de pesos, que básicamente se debe al incremento de 4,638.2 miles de pesos, en la actualización y rendimientos garantizados sobre el patrimonio aportado por el Gobierno del Distrito Federal al FONDECO-DF., para la realización del Centro de Negocios de la Ciudad de México de la CANACO, quedando con un saldo de 11,894.8

miles de pesos, así como un incremento de 7,064.4 miles de pesos, de la cuenta de ingreso por aplicar, con un saldo de 9,494.8 miles de pesos, que también forma parte del rubro de acreedores y que se refiere a depósitos de acreditados que están en proceso de reestructurar sus créditos y que en el momento en que se formalice dicho proceso se reclasificará el saldo a los préstamos respectivos; el importe restante de otras provisiones dentro de Acreedores Diversos sufre un incremento de 1,266.6 miles de pesos, con un saldo de 2,192.0 miles de pesos, son provisiones varias dentro de las que encuentra el registro de sueldos por pagar por 162.8 miles de pesos, derivado de finiquitos y liquidaciones que no han cobrado los empleados; 1,492.4 miles de pesos, por la recuperación de cartera de FOCOMI, FIDECA y anticipos de los acreditados para el Fideicomiso Merced y solares, concentraciones y corredores comerciales del D.F., montos que son restituidos a dichos fideicomisos; el resto 536.8 miles de pesos, son gastos efectuados en 1999, que serán liquidados en el 2000.

El rubro de Otras Obligaciones a Plazo, tiene un saldo al 31 de diciembre de 1999 de 1,839.6 miles de pesos, de los cuales 1,798.9 miles de pesos, son depósitos en garantía otorgados por los comerciantes interesados en adquirir locales comerciales dentro de las distintas plazas, bazares y corredores, siendo importante señalar que dichos depósitos son compromisos adquiridos por el FONDEF, con las organizaciones de comerciantes durante la época en que se encontraba vigente el Programa de Mejoramiento del Comercio Popular, promovido por el entonces Departamento del Distrito Federal y que en 1998, al momento de la transferencia de la cartera se recibió por parte de FONDEF dicho efectivo, el saldo restante de 40.7 miles de pesos, corresponde al IVA por pagar, el decremento de esta cuenta entre 1998 y 1999, por un 9.2% se explica por la actualización del saldo al 31 de diciembre de 1998 a pesos constantes de diciembre de 1999, significando esto que dicha cuenta se mantuvo constante durante 1999 y por tanto hubo una pérdida por efectos de inflación.

En el rubro de Reservas y Provisiones Diversas se registran los impuestos por pagar, los cuales al cierre del ejercicio de 1999, ascienden a 1,332.7 miles de pesos, los cuales serán

liquidados en enero del año 2000, así como la provisión para primas de antigüedad por 139.4 miles de pesos, lo que arroja un total de 1,472.1 miles de pesos.

### NOTA 3: PATRIMONIO

Este apartado, que presenta una variación de 44.9% respecto a 1998, variación que refleja los efectos de actualización por reexpresión del boletín B-10 para cada rubro del patrimonio y las aportaciones del ejercicio 1999 tanto para Gasto de Capital como para Gasto Corriente, las cuales fueron de 118,683.4 miles de pesos, y 8,930.0 miles de pesos, respectivamente (montos históricos); así como la disminución del patrimonio pendiente de aportar en el ejercicio 1998 por 50,243.0 miles de pesos, tal y como se muestra en los formatos ER-03 y EF-07.

Durante el ejercicio 1999, se recibió como una donación a título gratuito por parte del FONDEF, un departamento el cual es incorporado dentro del Patrimonio en el renglón de Otras Aportaciones, por un monto de 194.3 miles de pesos, mismo que al actualizarse alcanza un valor reexpresado de 201.2 miles de pesos, diferencia que se ve como incremento en dicho renglón.

Es importante mencionar que se incorpora al rubro de Revaluación de Activos la insuficiencia en la actualización del patrimonio por un monto de 32,748.4 miles de pesos, el cual es un déficit derivado de la posición monetaria larga, pues los activos del fondo son mayores a su pasivo, situación que incide de manera desfavorable en la situación patrimonial del fideicomiso.

### 3) ESTADO DE RESULTADOS (EF-04) Y ESTADO DE RESULTADOS COMPARATIVO (EF-05)

Como se observa durante el ejercicio de 1999, fue aplicado de manera mensual la actualización de los distintos rubros que integran el Estado de Resultados, mediante la aplicación del Boletín B-10, razón por la cual el Resultado del Ejercicio en 1999 se incrementa de manera desfavorable por 41,995.8 miles de pesos, como resultado del efecto monetario desfavorable.

Al resultado histórico el cual es de 13,662.4 miles de pesos, el cual refleja un resultado del ejercicio desfavorable con efectos de inflación

por 55,658.1 miles de pesos; se adicionan efectos virtuales de la inflación por 41,995.8 miles de pesos, también se reflejan gastos por descuentos sobre los créditos derivado de los distintos programas aplicados para la recuperación de cartera por 21,723.3 miles de pesos, importe que no representa erogaciones de efectivo, asimismo las aportaciones para Gasto Corriente que ascendieron a 8,930.0 miles de pesos, son incorporadas dentro del Patrimonio del Fideicomiso y no resultados como un ingreso. Es conveniente mencionar estos aspectos de presentación e interpretación de resultados para poder evaluar el resultado de las operaciones del Fideicomiso durante el ejercicio 1999.

Es conveniente precisar que el efecto de actualización por reexpresión del boletín B-10, mostrado en el Estado de Resultados (EF-04 y EF-05), presenta de manera neta los efectos negativos y positivos de la actualización de los gastos y los ingresos, con el objeto de mostrar los importes históricos de los ejercicios que se comparan.

#### NOTA 1. INGRESOS

En lo correspondiente a este apartado, se observa un incremento del 166.7%, pasando de 17,746.2 miles de pesos, en 1998 a 47,326.4 miles de pesos, en 1999, derivado de:

Existieron durante el ejercicio referido ingresos por 28,167.3 miles de pesos, por concepto de recuperación de créditos que se estimaban irrecuperables según la calificación de cartera al cierre del ejercicio de 1998; monto que significa casi la variación en un 100.0% en el rubro de otros ingresos.

#### NOTA 2. GASTOS DE OPERACION

Los gastos de administración se reducen en un 12.0% derivado de que en el ejercicio 1999 en lo referente al capítulo 3000, existe una reducción de un 31.6%, que básicamente están representados por las partidas 3407 y 3301, pues en el ejercicio 1998, los gastos notariales y pagos de impuestos por la transferencia de las plazas, bazares y corredores comerciales que donó el FONDE-DF, a título gratuito al FONDECO-DF hicieron que dichas partidas se vieran incrementadas (ver formato EF-4D).

#### NOTA 4. OTROS GASTOS Y PRODUCTOS

Por lo que respecta a los gastos financieros, estos se encuentran representados por los intereses que se garantizan al Gobierno del Distrito Federal, sobre el patrimonio aportado de 25,000.0 miles de pesos para el apoyo financiero a la CANACO; mismos que ascienden a 5,307.8 miles de pesos, y las comisiones pagadas a las instituciones financieras que manejan los fideicomisos y las cuentas bancarias por 496.2 miles de pesos.

En Otros Gastos, se reflejan los descuentos por programas de FOPYME y PROAFIN por 21,723.3 miles de pesos, el decremento del 28.2% en este renglón es consecuencia de la calificación de la cartera, pues como ya se explicó, durante este ejercicio se obtuvieron ingresos por la recuperación de créditos que se estimaban irrecuperables.

#### NOTA 5. OTROS GASTOS Y COSTOS EXTRAORDINARIOS

En este rubro están incluidas las depreciaciones, amortizaciones y los efectos de actualización por reexpresión del boletín B-10, en cuanto a la variación en depreciaciones es debida a que en el ejercicio de 1999, se depreciaron los activos durante el año completo, en cambio en el ejercicio 1998, la depreciación no se realizó por el ejercicio completo; el renglón de actualización por reexpresión presenta un efecto neto desfavorable entre ingresos y egresos por 41,995.8 miles de pesos, siendo el ejercicio de 1999, la primera vez que se aplica el Boletín B-10.


#### 4) ESTADO DE VARIACIONES AL PATRIMONIO O AL CAPITAL CONTABLE (EF-07)

Es importante mencionar que el saldo al 31 de diciembre de 1999, de este estado es de 427,636.6 miles de pesos y coincide con la cifra presentada en el Estado de Situación Financiera, en lo que respecta al saldo inicial del patrimonio al 31 de diciembre de 1998, este fue actualizado tomando en cuenta las distintas fechas de aportación del patrimonio, por lo que se refiere a las Variaciones del Ejercicio, estas fueron vaciadas en base a las cifras históricas de aportación y todas las actualizaciones de cada uno de los rubros del patrimonio fueron



sumadas e incorporadas en el superávit por revaluación.

Como se puede observar en Transferencias del Gobierno del D.F. en años anteriores la cancelación del patrimonio pendiente de aportar de 1998 por 50,243.0 miles de pesos, (Cifra Histórica), en transferencias del año en curso, las aportaciones correspondientes a 1999 por 127,613.4 miles de pesos, monto que incluye 118,683.4 miles de pesos, para Gasto de Capital y 8,930.0 miles de pesos, para Gasto Corriente (Cifras Históricas) y también de forma histórica la donación por parte de FONDEDF, de un departamento por 194.3 miles de pesos, en el renglón de otros.







059

ESTADOS PRESUPUESTARIOS DEL SECTOR PARAESTATAL  
FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL DISTRITO FEDERAL  
EJERCIDO CON APORTACIONES  
(MILES DE PESOS)

EP-03

C O N C E P T O	P R E S U P U E S T O A U T O R I Z A D O				EJERCIDO	ECONOMIAS
	ORIGINAL	AUMENTOS	DISMINUCIONES	DEFINITIVO		
T O T A L	135,709.3	26,243.8	34,339.6	127,613.5	127,613.5	
GASTO CORRIENTE	8,930.1			8,930.1	8,930.1	
SERVICIOS PERSONALES	7,166.5			7,166.5	7,166.5	
MATERIALES Y SUMINISTROS						
SERVICIOS GENERALES	1,763.6			1,763.6	1,763.6	
EROGACIONES EXTRAORDINARIAS						
INTERESES, COMISIONES Y GASTOS						
GASTO DE INVERSION	126,779.2	26,243.8	34,339.6	118,683.4	118,683.4	
BIENES MUEBLES E INMUEBLES						
OBRAS PUBLICAS	25,461.2	4,500.0	29,961.2			
INVERSIONES FINANCIERAS	101,318.0	21,743.8	4,378.4	118,683.4	118,683.4	
EROGACIONES EXTRAORDINARIAS						
AMORTIZACION DE LA DEUDA PUBLICA						

060

ESTADOS PRESUPUESTARIOS DEL SECTOR PARAESTATAL  
FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL DISTRITO FEDERAL  
FLUJO DE EFECTIVO  
(MILES DE PESOS)

EP-04

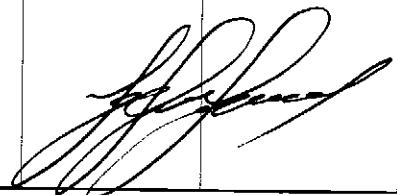
I N G R E S O S		E G R E S O S			
CONCEPTO	TOTAL	CONCEPTO	A TRAVES DE APOYOS	RECURSOS PROPIOS	TOTAL
CORRIENTES Y DE CAPITAL	24,148.3	CORRIENTES	8,930.1	24,000.4	32,930.5
VENTA DE BIENES		SERVICIOS PERSONALES	7,166.5	7,653.2	14,819.7
VENTA DE SERVICIOS	935.0	MATERIALES Y SUMINISTROS		526.5	526.5
INGRESOS DIVERSOS	23,213.3	SERVICIOS GENERALES	1,763.6	15,820.7	17,584.3
VENTA DE INVERSIONES		AYUDAS, SUBSIDIOS Y TRANSFERENCIAS			
OPERACIONES AJENAS		EROGACIONES EXTRAORDINARIAS			
POR CUENTA DE TERCEROS		INTERESES, COMISIONES Y GASTOS DE LA DEUDA			
DERIVADOS DE EROGACIONES RECUPERABLES		INTERNOS			
ENDEUDAMIENTO ( DESENDEUDAMIENTO ), NETO		EXTERNOS			
INTERNO		INVERSION FISICA			
EXTERNO		BIENES MUEBLES E INMUEBLES			
TRANSFERENCIAS DEL GOB. DEL DISTRITO FEDERAL		OBRAS PUBLICAS			
PARA GASTO CORRIENTE		EROGACIONES EXTRAORDINARIAS			
PARA INVERSION FISICA		INVERSIONES FINANCIERAS	118,683.4		118,683.4
PARA INVERSION FINANCIERA		INVERSION FINANCIERA	118,683.4		118,683.4
PARA AMORTIZACION DE LA DEUDA		OPERACIONES AJENAS			
PARA PAGO DE INTERESES		POR CUENTA DE TERCEROS			
APORTACIONES DEL GOB. DEL DISTRITO FEDERAL	127,613.5	EROGACIONES RECUPERABLES			
PARA GASTO DE INVERSION	118,683.4	EXCESO DE INGRESOS SOBRE EGRESOS		147.9	147.9
PARA AMORTIZACION DE LA DEUDA					
PARA GASTO CORRIENTE	8,930.1				
<b>TOTAL DE INGRESOS</b>	<b>151,761.8</b>	<b>TOTAL DE EGRESOS</b>	<b>127,613.5</b>	<b>24,148.3</b>	<b>151,761.8</b>

061

ESTADOS PRESUPUESTARIOS DEL SECTOR PARAESTATAL  
 FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL DISTRITO FEDERAL  
 ESTADO DE APORTACIONES Y TRANSFERENCIAS OTORGADAS POR EL SECTOR CENTRAL  
 (MILES DE PESOS)

EP-09

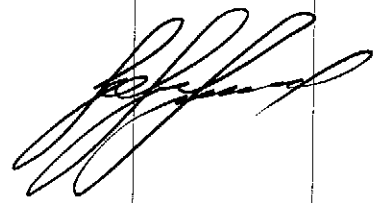
E N T I D A D	P R E S U P U E S T O   A U T O R I Z A D O				E J E R C I C I O		
	ORIGINAL	AUMENTOS	DISMINUCIONES	DEFINITIVO	INVERSION	OPERACION	TOTAL
FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL DISTRITO FEDERAL	135,709.3	26,243.8	34,339.6	127,613.5	118,683.4	8,930.1	127,613.5



062

ESTADOS PRESUPUESTARIOS DEL SECTOR PARAESTATAL  
FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL DISTRITO FEDERAL  
ESTADO DE EGRESOS PRESUPUESTARIOS POR SECTORES  
( INCLUYENDO DESTINO DE APORTACIONES Y TRANSFERENCIAS )  
( MILES DE PESOS )

S E C T O R Y E N T I D A D	R E C U R S O S P R O P I O S			A P O R T A C I O N E S Y T R A N S F E R E N C I A S			EP-10
	I N V E R S I O N	O P E R A C I O N	T O T A L	I N V E R S I O N	O P E R A C I O N	T O T A L	TOTAL DEL EJERCICIO
FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL DISTRITO FEDERAL		24,000.4	24,000.4	118,683.4	8,930.1	127,613.5	151,613.9



063

ESTADOS PRESUPUESTARIOS DEL SECTOR PARAESTATAL  
 FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL DISTRITO FEDERAL  
 RESUMEN PROGRAMATICO DEL EJERCICIO  
 (MILES DE PESOS)

EP-11

CONCEPTO	PROGRAMAS																					TOTAL		
	74																							
	ORIGINAL	MODIFICADO	EJERCIDO	ORIGINAL	MODIFICADO	EJERCIDO	ORIGINAL	MODIFICADO	EJERCIDO	ORIGINAL	MODIFICADO	EJERCIDO	ORIGINAL	MODIFICADO	EJERCIDO	ORIGINAL	MODIFICADO	EJERCIDO	ORIGINAL	MODIFICADO	EJERCIDO			
GASTO CORRIENTE	31,372.7	33,970.3	32,930.5																31,372.7	33,970.3	32,930.5			
SERVICIOS PERSONALES	15,194.8	15,955.0	14,819.7																15,194.8	15,955.0	14,819.7			
MATERIALES Y SUMINISTROS	546.0	543.8	526.6																546.0	543.8	526.6			
SERVICIOS GENERALES	16,632.9	17,771.5	17,684.3																16,632.9	17,771.5	17,684.3			
AYUDAS, SUBSIDIOS Y TRANSFERENCIAS																								
EROGACIONES EXTRAORDINARIAS																								
GASTO DE CAPITAL	126,779.2	118,983.4	118,983.4																126,779.2	118,983.4	118,983.4			
BIENES MUEBLES E INMUEBLES																								
OBRAS PUBLICAS	25,491.2																		25,491.2					
INVERSIONES FINANCIERAS	101,318.0	118,983.4	118,983.4																101,318.0	118,983.4	118,983.4			
EROGACIONES EXTRAORDINARIAS																								
DEUDA PUBLICA																								
AMORTIZACION																								
INTERESES																								
TOTALES	168,151.9	152,953.7	151,613.9																168,151.9	152,953.7	151,613.9			



064

ESTADOS PRESUPUESTARIOS DEL SECTOR PARAESTATAL  
FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL DISTRITO FEDERAL  
EJERCICIO INTEGRAL DEL PRESUPUESTO  
(MILES DE PESOS)

ER-03

C O N C E P T O	ORIGEN DE RECURSOS (DEVENGADOS)	INGRESOS (EFECTIVO)	C O N C E P T O	APLICACION DE RECURSOS (DEVENGADOS)	EGRESOS (EFECTIVO)
INGRESOS PROPIOS	47,326.4	24,148.3	GASTO PROGRAMABLE	32,666.8	151,613.9
VENTA DE BIENES			CORRIENTE	32,666.8	
VENTA DE SERVICIOS	995.1	935.0	CAPITAL		
VENTA DE INVERSIONES FINANCIERAS			GASTO NO PROGRAMABLE	70,317.7	
INGRESOS DIVERSOS	46,331.3	23,213.3	EXCESO DE INGRESOS SOBRE EGRESOS		147.9
APORT. Y TRANSF. DEL GOB. DEL D.F. DE OPERACION		8,930.1	AUMENTOS DE ACTIVO	171,448.8	
DEPRECIACION			CAJA, BANCOS Y VALORES A CORTO PLAZO	169,660.8	
AMORTIZACION			CUENTAS POR COBRAR	1,590.2	
OTROS VIRTUALES			INVENTARIOS		
DISMINUCIONES DE ACTIVO	28,817.2		OTROS ACTIVOS CIRCULANTES		
CAJA, BANCOS Y VALORES A CORTO PLAZO	2,936.4		ACCS., VALS., CTAS. Y DOCTOS. POR COBRAR A LARGO PLAZO	197.8	
CUENTAS POR COBRAR	22,881.4		OTROS ACTIVOS FIJOS		
INVENTARIOS			REVALUACION DE ACTIVOS FIJOS		
OTROS ACTIVOS CIRCULANTES			DIFERIDO		
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO			INTANGIBLE		
ACCS., VALS., CTAS. Y DOCTOS. POR COBRAR A LARGO PLAZO	994.2		DISMINUCIONES DE PASIVO	185.6	
OTROS ACTIVOS FIJOS	5.2		DESENDEUDAMIENTO NETO		
DIFERIDO			FINANCIAMIENTO DOCUMENTADO BRUTO		
AUMENTOS DE PASIVO	12,404.9		MENOS: AMORTIZACION DE LA DEUDA DOCUMENTADA	185.6	
ENDEUDAMIENTO NETO			CREDITOS NO DOCUMENTADOS		
FINANCIAMIENTO DOCUMENTADO BRUTO			PROVISIONES		
MENOS: AMORTIZACION DE LA DEUDA DOCUMENTADA			CREDITOS DIFERIDOS		
CREDITOS NO DOCUMENTADOS	11,668.9		DISMINUCIONES DE CAPITAL / PATRIMONIO		
PROVISIONES	736.0		APORT. Y TRANSF. AL GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL		
CREDITOS DIFERIDOS			RESERVAS DE CAPITAL		
AUMENTOS DE CAPITAL / PATRIMONIO	188,070.4		RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES		
APORT. Y TRANSF. DEL GOB. DEL D.F. CAPITALIZABLES	127,613.4	118,683.4	OTROS		
SUPERAVIT POR REVALUACION DE ACTIVOS	10,019.7		OPERACIONES AJENAS		
RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES					
OTROS	50,437.3				
OPERACIONES AJENAS					
T O T A L E S	274,618.9	151,761.8	T O T A L E S	274,618.9	151,761.8

065

ESTADOS PRESUPUESTARIOS DEL SECTOR PARAESTATAL  
FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL DISTRITO FEDERAL  
EJERCICIO PROGRAMATICO DEL PRESUPUESTO  
(MILES DE PESOS)

ER-04

C O N C E P T O	DEVENGADO		FLUJO DE EFECTIVO	
	ORIGINAL	EJERCIDO	ORIGINAL	EJERCIDO
<b>GASTO CORRIENTE</b>	31,372.7	32,666.8	31,372.7	32,930.5
SERVICIOS PERSONALES	15,194.8	14,960.5	15,194.8	14,819.7
MATERIALES Y SUMINISTROS	545.0	461.6	545.0	526.5
SERVICIOS GENERALES	15,632.9	16,478.4	15,632.9	17,584.3
AYUDAS, SUBSIDIOS Y TRANSFERENCIAS				
EROGACIONES EXTRAORDINARIAS		766.3		
<b>GASTO DE CAPITAL</b>	126,779.2		126,779.2	118,683.4
BIENES MUEBLES E INMUEBLES				
OBRAS PUBLICAS	25,461.2		25,461.2	
INVERSIONES FINANCIERAS	101,318.0		101,318.0	118,683.4
SERVICIOS GENERALES				
EROGACIONES EXTRAORDINARIAS				
<b>SUMA GASTO PROGRAMABLE</b>	158,151.9	32,666.8	158,151.9	151,613.9
<b>NO PROGRAMABLE</b>				
<b>ESTADO DE RESULTADOS</b>		70,317.7		
DEPRECIACION		791.3		
AMORTIZACION		3.3		
INTERESES, COMISIONES Y GASTOS DE LA DEUDA				
INTERNOS				
EXTERNOS				
CAMBIOS				
RESERVAS				
IMPUESTOS				
OTROS		69,523.1		
AUMENTOS DE ACTIVO		171,448.8		
DISMINUCIONES DE PASIVO		185.6		
DISMINUCIONES DE CAPITAL O PATRIMONIO				
OTROS				
OPERACIONES AJENAS				
AMORTIZACION DE LA DEUDA DOCUMENTADA				
INTERNA				
EXTERNA				
EXCESO DE INGRESOS SOBRE EGRESOS				147.9
<b>SUMA GASTO NO PROGRAMABLE</b>		241,952.1		
<b>T O T A L E S</b>	158,151.9	274,618.9	158,151.9	151,761.8



## Dictamen de los auditores independientes

24 de marzo de 2000

Contraloría General del Gobierno del D.F.  
Comité Técnico del Fondo de Desarrollo  
Económico del D.F.

Hemos examinado el estado de situación financiera del **Fondo de Desarrollo Económico del D.F.**, al 31 de diciembre de 1999, y los estados de resultados, de variaciones en el patrimonio y de cambios en la situación financiera, que le son relativos, por el ejercicio que terminó en esa fecha. Dichos estados financieros son responsabilidad de la administración de la entidad. Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los mismos con base en nuestra auditoría.

Nuestro examen fue realizado de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas, las cuales requieren que la auditoría sea planeada y realizada de tal manera que permita obtener una seguridad razonable de que los estados financieros no contienen errores importantes, y de que están preparados de acuerdo con las bases contables aplicables a la entidad. La auditoría consiste en el examen, con base en pruebas selectivas, de la evidencia que soporta las cifras y revelaciones de los estados financieros; asimismo, incluye la evaluación de las bases contables utilizadas, de las estimaciones significativas efectuadas por la administración y de la presentación de los estados financieros tomados en su conjunto. Consideramos que nuestro examen proporciona una base razonable para sustentar nuestra opinión.

Como se explica en la nota 2 a los estados financieros, la entidad ha preparado sus estados financieros con base a las prácticas contables y reglas de agrupación de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, las cuales en su mayoría son coincidentes con los principios de contabilidad generalmente aceptados.

Como se menciona en la nota 2 a los estados financieros, el **Fondo de Desarrollo Económico del D.F.**, reconoció los efectos de la inflación en la información financiera a partir del ejercicio de 1999, situación con la que estamos de acuerdo.



- 2 -

Como se menciona en la nota 6 a los estados financieros existe cartera vencida por \$ 9,703,403, con una estimación para castigo de cartera por \$ 7,521,506, la cual proviene de la transferencia de cartera de FONDEF, a FONDECO-D.F., misma que está disminuida, debido a la transferencia de derechos de la cartera crediticia, que se llevo a cabo en el ejercicio 1999, al Fideicomiso de Administración de Cartera por un monto de \$ 128,495,773, el cual tenía una reserva de \$ 106,599,048.

En nuestra opinión, los estados financieros antes mencionados, presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera del **Fondo de Desarrollo Económico del D.F.**, al 31 de diciembre de 1999, y los resultados de sus operaciones, las variaciones en el patrimonio y los cambios en la situación financiera, por el año que terminó en esa fecha, de conformidad con las bases contables antes mencionadas.

Los estados financieros del ejercicio 1998 fueron dictaminados por otro contador quien emitió su dictamen con fecha 25 de marzo de 1999 sin salvedades. A las cifras de ese año, que se presentan únicamente para efectos comparativos, fueron incorporados los efectos de la inflación como año base.

Prieto, Ruiz de Velasco y Cía., S.C.

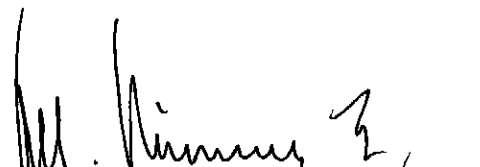
C.P. Ignacio Pineda Luna  
Socio


FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL D.F.  
MEXICO, D.F.


ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DE 1999 Y 1998  
(CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS DE PODER ADQUISITIVO AL 31 DE DICIEMBRE DE 1999)  
(Notas 1 y 2)

	1999	1998		1999	1998
<b>ACTIVO</b>			<b>PASIVO</b>		
Caja y Bancos (Nota 3)	\$ 210,309	\$ 503,811	Acreedores diversos (Notas 2e y 8)	\$ 11,686,801	\$ 3,766,933
Valores de renta fija (Notas 2a y 4)	\$ 10,392,664	\$ 13,035,597	Otras obligaciones a plazo (Nota 9)	\$ 1,839,632	\$ 2,025,299
Otros valores (Notas 2b y 5)	433,207,668	263,546,951	Reservas y provisiones para obligaciones diversas (Nota 10)	1,472,171	736,168
	\$ 443,600,332	\$ 276,582,548		\$ 3,311,803	\$ 2,761,467
Préstamos directos, neto (Notas 2c y 6)	\$ 2,253,391	\$ 13,692,296	Pasivo a corto plazo	\$ 14,998,604	\$ 6,528,400
Préstamos de habilitación o avío, neto (Notas 2c y 6)	13,216	167,296			
Préstamos refaccionarios, neto (Notas 2c y 6)	129,439	(307)	Acreedores diversos a largo plazo (Notas 2e y 8)	\$ 11,894,821	\$ 8,145,778
Cartera vencida, neto (Notas 2c y 6)	2,181,897	721,387			
Clientes y documentos por cobrar, neto	0	219,455	Total Pasivo	\$ 26,893,425	\$ 14,674,178
Deudores diversos (Notas 2c y 6)	3,158,984	14,227,980			
	\$ 7,736,927	\$ 29,028,107	<b>PATRIMONIO</b>		
Mobiliario y equipo, neto (Notas 2d y 7)	\$ 2,891,677	\$ 3,688,016	Patrimonio (Notas 2f y 11)	\$ 579,699,542	\$ 448,429,539
Cargos diferidos, neto (Nota 2d)	90,679	95,921	Patrimonio no aportado (Nota 2f y 11)	(693,642)	(57,494,059)
	\$ 2,982,356	\$ 3,783,937	Remanente líquido de ejercicios anteriores (Nota 11)	5,265,600	5,265,600
			Deficiente líquido de ejercicios anteriores (Nota 11)	(68,228,446)	0
			Insuficiencia en la actualización del patrimonio (Notas 2f y 11)	(32,748,409)	(32,748,409)
			Deficiente del ejercicio (Nota 12)	(55,658,146)	(68,228,446)
			Total Patrimonio	\$ 427,636,499	\$ 295,224,225
Total Activo	\$ 454,529,924	\$ 309,898,403	Total Pasivo y Patrimonio	\$ 454,529,924	\$ 309,898,403
<b>Cuentas de orden</b>					
Apertura de créditos y convenios	\$ 88,856,350				
Otros fondos y programas en administración	219,416,179				
Control de conceptos diversos	2,598,987				
Total	\$ 310,871,516				

Las notas adjuntas son parte integrante de este estado financiero

  
Lic. Moisés Rivera Espinosa  
Director General

  
C.P. O. Fernando Domínguez Centeno  
Director de Finanzas

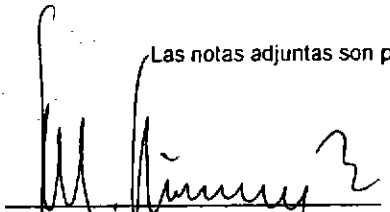
  
C.P. Tomás H. Silva Basso  
Contador General


**FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL D.F.  
MEXICO, D.F.**

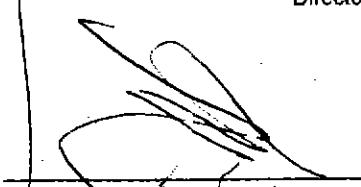
**ESTADOS DE RESULTADOS POR LOS PERIODOS COMPRENDIDOS DEL  
1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 1999 Y 1998  
(CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS DE PODER ADQUISITIVO  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 1999)  
(Notas 1 y 2)**

	<u>1999</u>	<u>1998</u>
Intereses cobrados (Nota 2h)	\$ 17,527,445	\$ 15,628,626
Intereses devengados no cobrados	<u>1,634,079</u>	<u>4,472,072</u>
	<u>\$ 19,161,524</u>	<u>\$ 20,100,698</u>
Intereses pagados (Nota 2i)	\$ 5,586,585	\$ 7,341,914
Comisiones pagadas (Nota 2i)	510,877	21,281
Resultado por posición monetaria	<u>41,323,527</u>	<u>                    </u>
	<u>\$ 47,420,989</u>	<u>\$ 7,363,195</u>
Costo de personal (Nota 2j)	\$ 27,415,797	\$ 27,322,355
Costo de administración (Nota 2k)	3,453,483	13,883,830
Honorarios	1,943,107	2,466,864
Impuestos diversos (Nota 2l)	<u>1,230,511</u>	<u>1,467,830</u>
	<u>\$ 34,042,898</u>	<u>\$ 45,140,879</u>
Pérdida de operación	<u>\$ (62,302,363)</u>	<u>\$ (32,403,375)</u>
Otros ingresos, beneficios y recuperaciones (Nota 2m)	<u>\$ 30,355,677</u>	<u>\$ 1,496,978</u>
Castigos, depreciaciones y amortizaciones (Nota 2n)	<u>\$ 23,711,460</u>	<u>\$ 37,322,048</u>
Deficiente del ejercicio	<u>\$ (55,658,146)</u>	<u>\$ (68,228,446)</u>

Las notas adjuntas son parte integrante de este estado financiero

  
Lic. Moisés Rivera Espindosa  
Director General

  
C.P. O. Fernando Domínguez Zenteno  
Director de Finanzas

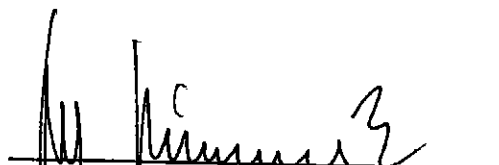
  
C.P. Tomás H. Silva Basso  
Contador General

**FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL D.F.  
MEXICO, D.F.**

**ESTADO DE VARIACIONES EN EL PATRIMONIO POR EL PERIODO COMPRENDIDO DEL  
1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 1999  
(CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS DE PODER ADQUISITIVO AL 31 DE DICIEMBRE DE 1999)  
(Notas 1 y 2)**

	<u>Patrimonio</u>	<u>Remanente líquido de ejercicios anteriores</u>	<u>Deficiente líquido de ejercicios anteriores</u>	<u>Insuficiencia en la actualización del patrimonio</u>	<u>Deficiente del ejercicio</u>	<u>Total del patrimonio</u>
Saldos al 31 de diciembre de 1998	\$ 390,935,480	\$ 5,265,600	\$ 0	\$ (32,748,409)	\$ (68,228,446)	\$ 295,224,225
Traspaso del deficiente líquido del ejercicio a deficiente de ejercicios anteriores			(68,228,446)		68,228,446	0
Aportación patrimonial del Gobierno del D.F.	188,070,420					188,070,420
Deficiente del ejercicio					(55,658,146)	(55,658,146)
Saldos al 31 de diciembre de 1999	<u>\$ 579,005,900</u>	<u>\$ 5,265,600</u>	<u>\$ (68,228,446)</u>	<u>\$ (32,748,409)</u>	<u>\$ (55,658,146)</u>	<u>\$ 427,636,499</u>

Las notas adjuntas son parte integrante de este estado financiero

  
Lic. Moisés Rivera Espinosa  
Director General

  
C.P. O. Fernando Domínguez Zenteno  
Director de Finanzas

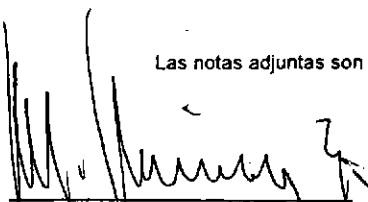
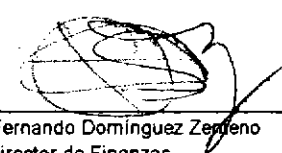
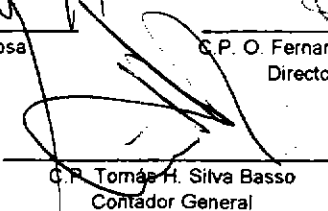
  
C.P. Tomás H. Silva Basso  
Contador General

**FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL D.F.  
MEXICO, D.F.**

**ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACION FINANCIERA POR EL PERIODO  
COMPRENDIDO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 1999  
(CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS DE PODER ADQUISITIVO  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 1999)  
(Notas 1 y 2)**

	<u>1999</u>
<b>OPERACIÓN</b>	
Deficiente del ejercicio	\$ (55,658,146)
Más: Partidas aplicadas a resultados que no requirieron la utilización de efectivo:	
Depreciaciones y amortizaciones	<u>940,459</u>
	\$ (54,717,687)
Disminución en cuentas por cobrar	21,291,183
Aumento en cuentas por pagar	11,668,911
Aumento en obligaciones diversas	<u>550,336</u>
Recursos aplicados en la operación	\$ <u>(21,207,257)</u>
<b>FINANCIAMIENTO</b>	
Aportaciones de patrimonio	\$ 187,869,255
Aportaciones al patrimonio en cartera de clientes	<u>201,165</u>
Recursos generados en actividades de financiamiento	\$ <u>188,070,420</u>
<b>INVERSION</b>	
Aportación de activo fijo por FONDE-DF	\$ (138,881)
Inversión en otros fideicomisos	<u>(169,660,717)</u>
Recursos utilizados en actividades de inversión	\$ <u>(169,799,598)</u>
Disminución de efectivo	\$ (2,936,435)
Efectivo e inversiones temporales al principio del período	<u>13,539,408</u>
Efectivo e inversiones temporales al final del período	\$ <u><u>10,602,973</u></u>

Las notas adjuntas son parte integrante de este estado financiero

 Lic. Moisés Rivera Espinosa Director General	 C.P. O. Fernando Domínguez Zermeño Director de Finanzas
 C.P. Tomás H. Silva Basso Contador General	



**FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL D.F.  
MEXICO, D.F.**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 1999 y 1998  
(CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS DE PODER ADQUISITIVO  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 1999)**

**1. CONSTITUCION Y OBJETO.**

Constitución.

Con fecha 18 de octubre de 1996, el Departamento del Distrito Federal, por conducto de la Secretaría de Finanzas, actuando como Fideicomitente, constituye un fideicomiso público de inversión y administración denominado Fondo de Desarrollo Económico del D. F. (FONDECO-D.F.), designando como fiduciaria a Nacional Financiera, S.N.C.

Objeto Social.

- a) Apoyar la ejecución de programas y proyectos, a instancias de los organismos y dependencias del Gobierno del Distrito Federal, sobre actividades de las que son responsables en la ciudad de México, a fin de incrementar la creación de fuentes de empleo, eficientar el aprovechamiento de los recursos naturales y propiciar el mejoramiento de los niveles de vida de la población, así como coadyuvar en el mejoramiento de la calidad del ambiente y la mejor articulación de las cadenas productivas en los términos que se establezcan en las reglas de operación del FONDECO-DF.
- b) Constituir fideicomisos con el patrimonio fideicomitado y, con la aprobación del Comité Técnico, que tengan por objeto, la administración de cartera de créditos propia o de terceros, de bienes inmuebles, de bienes muebles o de derechos.
- c) Apoyar, promover y proveer los recursos necesarios para llevar a cabo la reordenación urbana, así como dar asesoría y apoyo técnico a entidades públicas y privadas en la realización de los programas de desarrollo y mejoramiento urbano que realice el Gobierno del Distrito Federal.
- d) Otorgar apoyos financieros en la realización de las obras y servicios públicos que realice el Gobierno del Distrito Federal, así como la realización de obras de desarrollo social, cultural, recreativo, de apoyo al deporte, así como el apoyo y promoción a la actividad turística del Distrito Federal, conforme a las reglas de operación del FONDECO-DF.
- e) Promover en beneficio de los sujetos elegibles apoyos de organismos e instituciones bancarias que faciliten financiamiento en créditos refaccionarios, de habilitación o avío, hipotecarios, industriales o cualesquiera otros, de acuerdo a las reglas de operación del FONDECO-DF.

- f) Otorgar apoyos financieros en beneficios de las personas físicas o morales pertenecientes a los sectores industrial, comercial, de servicios y proyectos rurales.

## 2. PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES.

Los Estados Financieros han sido preparados conforme a las prácticas contables y reglas de agrupación de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores (CNBV), las cuales en su mayoría son coincidentes con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados. Los Estados Financieros fueron reexpresados a pesos de cierre de diciembre de 1999, siendo en este año la primera vez que se reconocen los efectos de la inflación en la información financiera.

- a) Reconocimiento de los efectos de la inflación en la información financiera.

Al 31 de diciembre de 1999 la entidad preparó sus estados financieros de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados, aplicando en forma integral las disposiciones normativas relativas al reconocimiento de los efectos de la inflación en la información financiera. Consecuentemente, los estados financieros del ejercicio 1998 que se presentan para fines comparativos, se expresan a pesos constantes de poder adquisitivo del 31 de diciembre de 1999.

A continuación se mencionan los métodos seguidos para la actualización de los principales rubros que han sido afectados por la inflación.

- Mobiliario y equipo y depreciación acumulada:

Al 31 de diciembre de 1999, el mobiliario y equipo, la depreciación acumulada y la depreciación del ejercicio, representan el valor actualizado determinado mediante la aplicación del método de ajustes por cambios en los niveles generales de precios.

- Patrimonio y remanente o deficiente de ejercicios anteriores:

Estos rubros fueron actualizados aplicando el método de ajustes por cambios en los niveles generales de precios, a los valores en las fechas en que se hicieron las aportaciones y se generaron los remanentes o deficientes.

- Insuficiencia en la actualización del patrimonio:

En este rubro se muestra el efecto de los saldos actualizados del efecto monetario patrimonial.

- Resultado por posición monetaria:

Este rubro se determinó aplicando a la posición monetaria neta al inicio de cada mes, la inflación correspondiente, determinada con base en el índice nacional de precios al consumidor, presentándose en el estado de resultados del ejercicio.

**Anexo "E"**

Es importante mencionar que cada uno de los rubros mencionados en los incisos h) al n) siguientes, que son parte integrante del Estado de Resultados, presentan en una cuenta independiente el efecto por reexpresión del ejercicio, con la finalidad de identificar las cifras históricas.

**b) Valores de Renta Fija.**

Las inversiones en valores en moneda nacional, se expresan a su valor de mercado.

**c) Otros Valores.**

Se registran las aportaciones iniciales y subsecuentes de los fideicomisos en los cuales el FONDECO-D.F., participa como fideicomitente, a su valor de aportación.

**d) Préstamos, Cartera vencida, Clientes, Documentos por cobrar y Deudores Diversos.**

Estas cuentas reflejan el valor del capital mas los intereses de la cartera, disminuida por la estimación de cuentas incobrables, estimación que es calculada con base a los criterios de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores. El registro de la cartera se realiza aplicando los criterios de agrupación de la CNBV así como la circular 1343, la cual especifica que habrá de congelarse el saldo de aquellos créditos con más de tres amortizaciones vencidas, suspendiendo para efectos de presentación de Estados Financieros el cálculo de los intereses y sus accesorios a excepción de los seguros.

En deudores diversos se registran los demás accesorios de los créditos otorgados disminuidos por su estimación incobrable, así como el impuesto al valor agregado y otros deudores.

**e) Mobiliario y equipo, Cargos Diferidos, Depreciaciones y Amortizaciones.**

El mobiliario y equipo y cargos diferidos se registran a valor de adquisición o al valor de avalúo de la fecha de aportación, según sea el caso; para el caso del cálculo de depreciaciones y amortizaciones se aplican las tasas fiscales vigentes, asimismo estos rubros incluyen el valor de la reexpresión derivada del reconocimiento de los efectos de la inflación.

**f) Acreedores Diversos, Depósitos en Garantía, Ingresos por Aplicar e Impuestos por Pagar.**

Se registran en acreedores diversos los pasivos por sueldos, obligaciones diversas resultado de las operaciones que realiza el Fondo, la administración de cartera y el pasivo correspondiente a los rendimientos a favor del Gobierno del Distrito Federal derivado de recursos otorgados a FONDECO-D.F., para apoyar la realización del Centro de Negocios y Comercio de la Ciudad de México de la Cámara Nacional de Comercio (CANACO).

## Anexo "E"

En depósitos en garantía se registran los anticipos de los acreditados que habrán de adquirir un local comercial.

Ingresos por aplicar se refiere a aquellos registros de la cobranza de cartera que mensualmente es reclasificada a las cuentas de préstamos y sus accesorios.

En impuestos por pagar se realizan las provisiones correspondientes a retenciones por salarios, honorarios y contribuciones de seguridad social.

g) Patrimonio, Patrimonio no Aportado y Exceso o Insuficiencia en la Actualización del Patrimonio.

En patrimonio se registran las aportaciones que a título gratuito realice el Gobierno del Distrito Federal en su calidad de fideicomitente, las aportaciones de instituciones filantrópicas y fundaciones en general.

En el rubro de patrimonio no aportado se registra el patrimonio pendiente de ser aportado así como sus modificaciones, para que posteriormente sea cancelado el importe reflejado en esta cuenta, contra la cuenta de patrimonio en el momento en que se recibe efectivamente la aportación.

h) Ingresos por Intereses Cobrados.

Esta cuenta refleja el saldo de los intereses generados a favor del FONDECO-D.F. en las distintas cuentas de inversiones y de cheques que se manejan, así como los intereses generados por los apoyos financieros concedidos y el interés y actualización en UDI'S del apoyo financiero otorgado a la CANACO.

i) Intereses Pagados y Comisiones Pagadas.

Se registran en intereses el costo por la actualización en UDIS más los intereses generados por la aportación patrimonial realizada por el Gobierno de Distrito Federal para la operación del programa relativo al Centro de Negocios y Comercio de la Ciudad de México de la CANACO mismo que se conformó sobre la base de \$ 25,000,000.00 (veinticinco millones de pesos 00/100 M.N.)

Las comisiones pagadas reflejan comisiones bancarias de las instituciones bancarias.

j) Costo de personal.

Se registran todas las erogaciones relacionadas con la prestación de un servicio personal subordinado, como lo son sueldos, estímulos, incentivos, aguinaldos, primas vacacionales, etc. y aquellos gastos derivados de las aportaciones de seguridad social.

## k) Costo de Administración.

Se registran todos aquellos gastos relativos al manejo y funcionamiento del FONDECO-D.F.

## l) Impuestos diversos.

Esta cuenta refleja el gasto del impuesto del 2% sobre nóminas, recargos y actualizaciones y la proporción del IVA acreditable que de acuerdo a la Ley del Impuesto al Valor Agregado no es posible acreditar y debe de aplicarse directamente al gasto, derivado de la proporción de ingresos que se obtienen según artículo 4 de la Ley del Impuesto al Valor Agregado.

## m) Ingresos por recuperación.

Son los ingresos por la disminución de cartera que se estimaba irrecuperable y que decrementa el valor del castigo de cartera en función de la cobranza de los créditos vencidos.

## n) Castigos, Descuentos y Bonificaciones.

La cuenta de castigos refleja la provisión de estimación de cuentas incobrables y la cuenta de descuentos y bonificaciones registra las notas de crédito por programas como el FOPYME y PROAFIN.

## o) Cuentas de Orden.

Las cuentas de orden reflejan el saldo de los aumentos o disminuciones en el patrimonio de los fideicomisos subsidiarios que se manejan, así como el control del presupuesto ejercido y disponible por los que respecta al presupuesto de operación, presupuesto de ingresos y presupuesto de inversión.

## 3. CAJA Y BANCOS.

Los saldos al 31 de diciembre de 1999 y 1998 se encuentran integrados de la siguiente manera:

Concepto	1999	1998
Fondo fijo	\$ 4,170	
Inverlat, S.A.	24,204	\$ 645,002
Banco Bilbao Vizcaya	74,409	(160,423)
Patronato del Ahorro Nacional	107,526	19,232
<b>Total</b>	<b>\$ 210,309</b>	<b>\$ 503,811</b>

**4. VALORES EN RENTA FIJA.**

Los saldos al 31 de diciembre de 1999 y 1998 se encuentran integrados como sigue:

Concepto	1999	1998
Nacional Financiera, S.N.C.	\$ 7,492,210	\$ 9,080,807
Inverlat, S.A.	2,150,000	2,037,397
Banco Bilbao Vizcaya	750,000	1,796,049
Vector Casa de Bolsa, S.A.	454	121,344
Total	<u>\$ 10,392,664</u>	<u>\$ 13,035,597</u>

**5. OTROS VALORES.**

En esta cuenta se registran los fideicomisos en los que FONDECO-D.F., ha hecho aportaciones del patrimonio y se integra de la siguiente forma:

Fideicomiso	1999	1998
FONDECO-CANACO (1)	\$ 42,884,842	\$ 39,200,909
San Antonio Abad I	1,954,422	2,178,201
Tacuba	2,672,150	1,339,022
Merced	77,235,066	27,157,372
Isabel la Católica	433,420	416,123
Rayón II	5,513,453	5,726,437
Pensador Mexicano	389,229	260,846
Uruguay	1,087,428	890,424
Carranza	4,988,000	5,434,824
Circunvalación	2,999,113	2,624,039
Bazar Juan Escutia	2,910,565	3,075,202
Bazar Cabeza de Juárez	517,761	402,709
Bazar Iztapalapa	2,440,730	2,525,772
Corredor Pino Suarez	2,175,583	2,386,032
Corredor Candelaria	1,505,565	1,617,079
Corredor Merced	3,555,190	2,614,000
Vizcainas	3,138,712	3,352,957
Coruña	10,177,273	11,027,512
Rayón I	18,369,942	20,442,809
Plaza Meave	761,459	192,468
Plaza San Antonio	3,285,713	3,672,616
Plaza la Plaja/Oaxaca	288,754	72,723
Fondo para la Consolidación de la Microempresa	23,150,000	8,418,979
Fideicomiso Probosque de Chapultepec	8,571,928	5,695,439
Plaza Roldan	2,204,538	2,408,022

## Anexo "E"

Fideicomiso de cartera	0	39,289
Fideicomiso Renovación Parque Vehicular	0	39,289
Fideicomiso para Despensa	2,500,000	2,806,326
Fideicomiso Solares	39,777,982	15,773,885
Fideicomiso para discapacitados	2,550,000	56,127
Fideicomiso para Desarrollo de Combustibles	26,540,000	22,495,512
Fondo de Reubicación de Mayoristas del Mercado de San Juan	17,315,509	15,322,542
Central de Carga de Oriente	84,000,000	47,146,282
Plazas de B.N.C.I.	6,000,000	6,735,183
F.T.C.C.O. (Bancomer, S.A.)	2,204,334	0
Fondo de Administración de Cartera	21,609,007	0
Fondo del Museo de Arte Sacro de la Cd. De México	7,500,000	0
<b>Total</b>	<b>\$ 433,207,668</b>	<b>\$ 263,546,951</b>

- (1) Se compone de la aportación inicial de \$ 25,000,000.00 más la revaluación de UDI'S más el cálculo de intereses a una tasa del 10% a la fecha de presentación de estados financieros (ver notas 2f, 2h, 2i y 8 (3)).

El rubro de otros valores contempla el registro de 22 fideicomisos de plazas, bazares y corredores comerciales, que a la fecha han sido transferidos por FONDEFD, a FONDECO-D.F., por un valor de \$ 80,447,750, mismos que han sufrido un incremento en su patrimonio derivado de aportaciones que el Gobierno del Distrito Federal a través de FONDECO-D.F., efectuó con posterioridad por un importe de \$ 68,156,315, correspondiendo \$ 51,439,458 a aportaciones del ejercicio de 1999, \$ 8,243,026 a aportaciones efectuadas en 1999 correspondientes al patrimonio pendiente de aportar del ejercicio de 1998 y \$ 8,473,831 aportaciones correspondientes al ejercicio 1998. Cabe mencionar que están pendientes de transferir 2 fideicomisos, mismos que serán incorporados en los registros contables al formalizarse esta operación. El registro de estos fideicomisos fue realizado tomando en cuenta el valor de mercado que tenían las inversiones en efectivo a la fecha de su traspaso y para efecto de los bienes inmuebles fue actualizado el valor de los locales comerciales disponibles a venta con base a los índices nacionales de precios al consumidor publicados por el Banco de México, excepto Bazar Coruña, para la cual no se tuvieron los elementos necesarios y se tomó como saldo a registrar el valor del inmueble reflejado en el estado financiero de Banco Unión S.A.

El saldo restante de \$ 241,718,761 son 9 fideicomisos creados con aportaciones del Gobierno del Distrito Federal y la compra a FIDELIQ de la Central de Carga Oriente y plazas comerciales; aportándose en enero de 1999 \$ 42,000,000.00 que correspondían a patrimonio pendiente de aportar del ejercicio de 1998, cabe mencionar que las aportaciones del G.D.F durante el ejercicio 1999 ascendieron a \$ 67,243,927 dentro de las cuales no está contenida la creación del Fideicomiso de Administración de Cartera, derivado que éste fue creado por la aportación de

derechos de la cartera crediticia que de manera neta descontando el castigo que ascendió a \$ 106,599,048 el patrimonio es de \$ 21,609,007.

## 6. PRESTAMOS, CARTERA, CLIENTES Y DEUDORES DIVERSOS.

La cartera se integra al 31 de diciembre de 1999 y 1998, de la siguiente forma:

	1999	1998
Préstamos directos	\$ 2,218,467	\$ 14,102,568
Intereses devengados	75,946	239,799
Estimación para castigo de cartera	(41,022)	(650,071)
<b>Total préstamos directos</b>	<b>\$ 2,253,391</b>	<b>\$ 13,692,296</b>
Préstamos de habilitación o avío	\$ 4,333	\$ 185,427
Intereses devengados	8,883	6,843
Estimación para castigo de cartera		(24,974)
<b>Total préstamos de habilitación o avío</b>	<b>\$ 13,216</b>	<b>\$ 167,296</b>
Préstamos refaccionarios	\$ 45,375	\$ (307)
Intereses devengados	56,156	
Financiamiento adicional	27,908	
<b>Total préstamos refaccionarios</b>	<b>\$ 129,439</b>	<b>\$ (307)</b>
Cartera vencida	\$ 5,723,645	\$ 74,835,789
Intereses vencidos	3,141,308	72,830,824
Otros adeudos vencidos	838,450	0
Estimación para castigo de cartera	(7,521,506)	(146,945,226)
<b>Total de cartera vencida</b>	<b>\$ 2,181,897</b>	<b>\$ 721,387</b>
Deudores diversos	\$ 3,138,385	\$ 290,872
I.V.A. Acreditable	20,599	70,704
	0	26,014,313
<b>Total</b>	<b>0</b>	<b>(12,147,909)</b>
	<b>\$ 3,158,984</b>	<b>\$ 14,227,980</b>

Los préstamos incluyen el valor del saldo del capital más los intereses generados y el financiamiento adicional el cual es un interés variable, menos la estimación de cuentas incobrables.



En octubre de 1999 fueron transferidos derechos de la cartera crediticia, al Fideicomiso de Administración de Cartera por un monto \$ 128,495,773, que en valores netos representaba \$ 21,896,725 derivado de la aplicación de la estimación de reserva.

Deudores diversos incluye otros adeudos de cartera disminuidos por su estimación incobrable como son: seguros de daños, seguros de vida, gastos de cobranza y obligaciones diversas.

## 7. MOBILIARIO Y EQUIPO NETO.

Este rubro se integra de la siguiente forma:

	1999	1998
Mobiliario y equipo de oficina	\$ 1,309,925	\$ 1,309,941
Equipo de computo	2,181,262	2,181,342
Equipo de transporte	623,618	688,887
Inmuebles donados	201,168	
<b>Total de activo fijo</b>	<b>\$ 4,315,973</b>	<b>\$ 4,180,170</b>
Depreciación acumulada	1,424,296	492,154
<b>Mobiliario y equipo neto</b>	<b>\$ 2,891,677</b>	<b>\$ 3,688,016</b>

## 8. ACREEDORES DIVERSOS.

Los saldos de esta cuenta al 31 de diciembre de 1999 y 1998, se integran de la siguiente forma:

	1999	1998
<b>Pasivo a corto plazo:</b>		
Acreedores diversos (1)	\$ 2,192,004	\$ 1,038,803
Ingresos por aplicar:		
Unión Cívica de Comerciantes Ambulantes (2)	3,497,202	1,128,408
Otros	5,997,595	1,599,722
	<b>\$ 11,686,801</b>	<b>\$ 3,766,933</b>
<b>Pasivo a largo plazo:</b>		
Acreedores diversos:		
Gobierno del D.F. (CANACO) (3)	\$ 11,894,821	\$ 8,145,778

## Anexo "E"

- (1) Son provisiones varias que contemplan cobranza a favor de terceros de FOCOMI, FIDECA, el Fideicomiso de Solares y Corredores Comerciales y el Fideicomiso Plaza Merced por un importe de \$ 135,059, \$ 75,566, \$ 478,550 y \$ 803,238, respectivamente, así como provisiones derivadas de los servicios prestados al Fondo por \$ 536,799 y \$ 162,792 como provisión de sueldos por pagar derivado de finiquitos y liquidaciones pendientes de pago.
- (2) Se integra de pagos de acreditados que están en reestructura. El renglón de la Unión Cívica de Comerciantes Ambulantes es por la compra de todos los locales que integran Plaza Carranza, es importante mencionar que cuando se formalicen estos procesos habrá de reconocerse el ingreso correspondiente o la reclasificación al préstamo respectivo
- (3) Representa el financiamiento de la construcción del Centro de Negocios CANACO que es calculado con la actualización de UDIS más 3 puntos, por lo que corresponde a este apoyo financiero es importante mencionar que en noviembre de 1999 fue amortizado dicho apoyo por \$ 669,635 (ver notas 2f, 2h, 2i y 5 (1)).

## 9. OTRAS OBLIGACIONES A PLAZO.

Esta cuenta se integra al 31 de diciembre de 1999 y 1998 como sigue:

	1999	1998
Depósitos en garantía	\$1,798,877	\$ 2,022,663
I.V.A. por pagar	40,755	2,636
<b>Total</b>	<b>\$1,839,632</b>	<b>\$ 2,025,299</b>

## 10. RESERVAS Y PROVISIONES.

Los saldos de estas cuentas se integran como sigue:

	1999	1998
Impuesto sobre nóminas	\$ 69,474	
I.S.R. retenido a trabajadores	741,693	\$ 736,168
Aportaciones al Seguro Social	320,694	
Fondo de Ahorro para el Retiro	63,504	
INFONAVIT	137,349	
<b>Total de contribuciones</b>	<b>\$ 1,332,714</b>	<b>\$ 736,168</b>
Reserva para prima de antigüedad	139,457	
<b>Total de reservas y provisiones</b>	<b>\$ 1,472,171</b>	<b>\$ 736,168</b>

## 11. PATRIMONIO.

El saldo de la cuenta refleja un total histórico de \$ 493,924,504 al 31 de diciembre de 1999 que se compone de aportaciones del Gobierno del Distrito Federal por \$ 344,394,000 que incluye la donación de equipo de transporte en diciembre de 1998 por parte de la SEDECO con un valor de \$ 272,655 y aportaciones por la transferencia de cartera, activos fijos y fideicomisos hechas por FONDEF por \$ 149,530,504, cabe mencionar que dentro de la cuenta de patrimonio pendiente de aportar la cual posee un saldo de \$ 693,642 correspondiente al ejercicio de 1998 se deriva de gastos notariales e impuestos por adquisición de bienes inmuebles por 2 plazas pendientes de transferir por FONDEF.

El saldo histórico del patrimonio se incrementa con la actualización del mismo por un monto de \$ 85,775,038, mostrándose un importe actualizado de \$ 579,699,542.

Por lo que respecta al remanente o deficiente de los ejercicios anteriores estos presentan el efecto de actualización por \$ 1,635,404 y \$ 12,166,929 respectivamente.

La insuficiencia del patrimonio se interpreta como la diferencia entre el efecto monetario y la reexpresión de activos del fideicomiso, de tal forma que la posición monetaria larga del Fondo incide de manera desfavorable en este rubro.

## 12. RESULTADO DEL EJERCICIO.

Cada rubro del Estado de Resultados ha sido actualizado y el efecto neto de dichas actualizaciones es un resultado desfavorable de \$ 551,622, la actualización de la depreciación y amortización por \$ 120,625 y adicionalmente existe un efecto desfavorable por \$ 41,323,527 derivado del efecto monetario y sus actualizaciones durante el ejercicio referido; importe que representa una posición monetaria larga o activa, derivado de que los activos monetarios del Fondo son mayores a sus pasivos monetarios, lo que significa que el efecto inflacionario desfavorable es absorbido por la institución en forma negativa en sus resultados como un gasto virtual.

Los resultados antes mencionados adicionados al resultado histórico el cual es de \$ 13,662,372 reflejan un resultado del ejercicio desfavorable con efectos de inflación de \$ 55,658,146; como ya se mencionó existen efectos virtuales de la inflación por \$ 41,995,774, también se reflejan gastos por descuentos sobre los créditos derivado de los distintos programas aplicados para la recuperación de cartera por \$ 22,755,621 importe que no representa erogaciones de efectivo, asimismo las aportaciones para gasto corriente que ascendieron a \$ 8,930,056 son incorporadas dentro del patrimonio del fideicomiso y no dentro del estado de resultados como un ingreso, es conveniente mencionar estos aspectos de presentación e interpretación de resultados para poder evaluar el resultado de las operaciones del fideicomiso durante el ejercicio 1999.

**13. CUENTAS DE ORDEN.**

Refleja el saldo del patrimonio de los fideicomisos que el FONDECO-D.F., ha creado hasta la fecha de presentación de estados financieros y el control del presupuesto disponible y ejercido por los rubros de operación, inversión e ingresos, como se observa en la balanza de comprobación el saldo de las cuentas de presupuesto está en ceros derivado que al cierre del ejercicio es necesario cancelar aquellas cuenta con saldo para iniciar el control presupuestal al siguiente ejercicio.

**14. JUICIOS DE CARTERA.**

A la fecha de estados financieros existen 402 juicios entablados, de los cuales 148 son del sector formal, considerándose 75 de ellos recuperables, los restantes 73 al no contar con bienes que garanticen la recuperación, deberá tramitarse la certificación de no propiedad de los acreditados ante el Registro Público de la Propiedad y de Comercio; por lo que respecta al sector informal existen 254 juicios, en donde la garantía del crédito fue el local comercial y por lo tanto todos ellos son recuperables.


**15. JUICIOS LABORALES.**

Al 31 de diciembre de 1999 el Fondo tiene 4 juicios pendientes, por los que hay que reconocer un pasivo contingente de \$ 2,744,634 cantidad que comprende salarios caídos y la indemnización correspondiente, de dicho pasivo \$ 1,869,938 corresponden a tres juicios de los que se espera sentencia, misma que según el área jurídica será favorable al Fondo, por lo que solo resta un juicio con un pasivo contingente de \$ 874,696 al cual no se puede determinar en este momento si será a favorable al Fondo.

**16. ESTADOS FINANCIEROS COMPARATIVOS.**

Los estados financieros al 31 de diciembre de 1998, se presentan únicamente para fines comparativos, en virtud de ser primera auditoría por parte del despacho Prieto, Ruiz de Velasco y Cía., S.C. El estado de cambios en la situación financiera se presenta solamente por el ejercicio 1999, debido a que los efectos de la inflación se reconocieron por primera vez en el ejercicio 1999, tomando como año base 1998 y no se cuenta con estados financieros reexpresados al 31 de diciembre de 1997.

  
Lic. Moisés Rivera Espinosa  
Director General

  
C.P. Tomás Silva Bassó  
Contador General

  
C.P. O. Fernando Domínguez Zenteno  
Director de Finanzas