

---

**GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL**  
**México • La Ciudad de la Esperanza**

---

**04 PO DE**

# **FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL D. F.**

**INFORMACION PROGRAMATICO-PRESUPUESTAL**

---

---

México D.F. a 20 de abril de 2001  
DG/ 183 /99

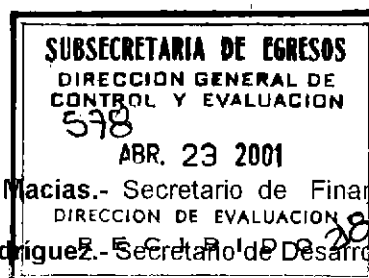
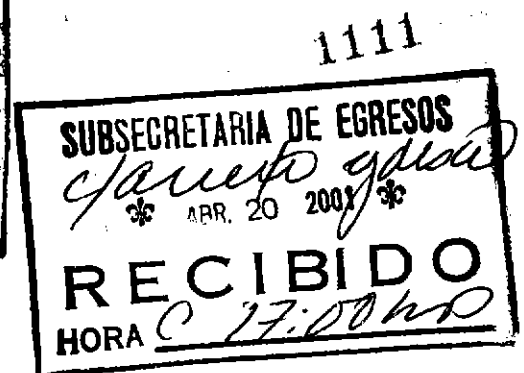
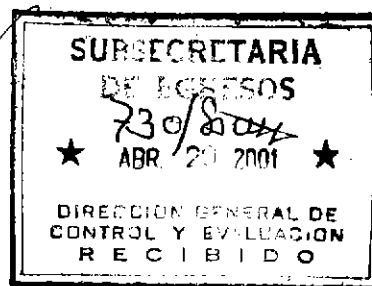
**LIC. GUSTAVO PONCE MELENDEZ**  
**SUBSECRETARIO DE EGRESOS**  
**DE LA SECRETARIA DE FINANZAS DEL**  
**GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL**  
**PRESENTE.**

En atención a su oficio No. SE/ 070/2001 de fecha 15 de marzo del año en curso, en el cual solicita la información y/o documentación relacionada con la integración de la Cuenta Pública del Ejercicio Fiscal 2000, anexo al presente remito a Usted los formatos debidamente requisitados y diskette que contienen dicha información de esta Entidad a mi cargo.

Sin otro particular, reitero a usted las seguridades de mi consideración distinguida.

ATENTAMENTE

  
ING. AARON MASTACHE MONDRAGON  
DIRECTOR GENERAL DEL FONDECO-DF.



c.c.p. **Dr. Carlos Manuel Urzúa Macías.**- Secretario de Finanzas del Gobierno del Distrito Federal.- Presente.  
**Lic. Alejandro Encinas Rodríguez.**- Secretario de Desarrollo Económico del Gobierno del Distrito Federal.- Presente.  
**C.P. Jorge Arturo Díaz Castro.**- Director General de Control y Evaluación de la Subsecretaría de Egresos.- Presente.  
**Lic. J. Guadalupe Cruz Ariza.**- Director de Finanzas del Fondo de Desarrollo Económico del D.F.- Presente.

MARCO DE REFERENCIA DE LA ACCION SECTORIAL Y PRINCIPALES RESULTADOS 2000

SECTOR: 04 SECRETARIA DE DESARROLLO ECONOMICO  
UNIDAD EJECUTORA DE GASTO: PO DE FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL D.F. FECHA DE ELABORACION: 02/ABRIL/2001

PROGRAMA GENERAL DE DESARROLLO DEL GOBIERNO DEL D.F. 1998-2000	PROGRAMA SECTORIAL O INSTITUCIONAL (PSOI) O PROGRAMA DE TRABAJO 2000	PRINCIPALES RESULTADOS
<p>EL GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL TIENE CUATRO PRINCIPIOS FUNDAMENTALES QUE PRECISAN LOS OBJETIVOS, LAS ESTRATEGIAS Y ACCIONES DE GOBIERNO.</p> <p>ESTOS PRINCIPIOS SE ENCUENTRAN EN CUATRO AMBITOS:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. LEGAL Y ADMINISTRATIVO</li> <li>2. POLITICO</li> <li>3. SOCIAL</li> <li>4. ECONOMICO</li> </ol> <p>DENTRO DEL AMBITO ECONOMICO, EL COMPROMISO DEL GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL ES EL FOMENTO E IMPULSO DEL MODELO DENOMINADO DESARROLLO SUSTENTABLE.</p> <p>ESTE MODELO PRETENDE, A PARTIR DE UNA POLITICA DE FOMENTO AL DESARROLLO, ELEVAR SOSTENIDAMENTE LA CALIDAD DE VIDA PARA TENER UNA SOCIEDAD MAS EQUITATIVA, AL MISMO TIEMPO QUE SE MEJORAN LAS CONDICIONES DE LA CIUDAD DE MEXICO.</p>		

  
ELABORO: M. DEL PILAR BARRUELAS PEREZ  
LIDER DE CONTROL PRESUPUESTAL

  
REVISO: LIC. I. GERARDO DE CRUZ ARIZA  
DIRECTOR DE FINANZAS

  
AUTORIZO: ING. AARON MASTACHE MONDRAGON  
DIRECTOR GENERAL

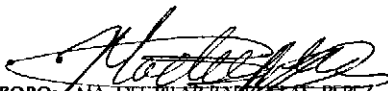
## MARCO DE REFERENCIA DE LA ACCION SECTORIAL Y PRINCIPALES RESULTADOS 2000

SECTOR: 04 SECRETARIA DE DESARROLLO ECONOMICO


FECHA DE ELABORACION: 02/ABRIL/2001

UNIDAD EJECUTORA DE GASTO: PO DE FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL D.F.

PROGRAMA GENERAL DE DESARROLLO DEL GOBIERNO DEL D.F. 1998-2000	PROGRAMA SECTORIAL O INSTITUCIONAL (PSOI) O PROGRAMA DE TRABAJO 2000	PRINCIPALES RESULTADOS
<p>EL GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL CONSIDERA QUE EL CRECIMIENTO DE LA CIUDAD DEBE MANTENER UN ADECUADO BALANCE ENTRE LAS MEJORES OPORTUNIDADES DE DESARROLLO Y LOS USOS DE LOS RECURSOS NATURALES, LOS DESECHOS QUE SE GENERAN Y LA CAPACIDAD DE SOPORTE DEL VALLE DE MEXICO.</p> <p>EXISTE UN DETERIORO GRADUAL Y CONSTANTE DE LA CIUDAD DE MEXICO EXTRESADO EN UNA CONTAMINACION DEL AIRE, AGUA Y SUELO Y UN DESORDENADO Y DESEQUILIBRADO CRECIMIENTO URBANO, POR LO CUAL SE REQUIERE DE APLICAR ACCIONES CON UNA VISION DISTINTA DE LA RELACION DESARROLLO ECONOMICO Y LOS EQUILIBRIOS DE LARGO PLAZO.</p>	<p>LOS OBJETIVOS GENERALES DEL FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO (FONDECO) SON:</p> <p>APOYAR LA EJECUCION DE PROGRAMAS Y PROYECTOS A INSTANCIAS DE LAS AREAS DE GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL A FIN DE INCREMENTAR LA CREACION DE FUENTES DE EMPLEO, EFICIENTAR EL APROVECHAMIENTO DE LOS RECURSOS NATURALES Y PROPICIAR EL MEJORAMIENTO DE LOS NIVELES DE VIDA DE LA POBLACION, COADYUVANDO EN EL MEJORAMIENTO DE LAS CADENAS PRODUCTIVAS.</p> <p>PROMOVER EL DESARROLLO DE LA INFRAESTRUCTURA PRODUCTIVA, ASI COMO LA CREACION DE NUEVA CAPACIDAD PRODUCTIVA INDUSTRIAL, LA AMPLIACION Y MEJORAMIENTO DE LA EXISTENTE, A TRAVES DE MECANISMOS QUE PERMITAN OTORGAR APOYOS EN</p>	

ELABORO:   
MA DEL PILAR BARBUJAS PEREZ  
LIDER DE CONTROL PRESUPUESTAL

REVISO:   
LIC. GUADALUPE CRUZ ARIZA  
DIRECTOR DE FINANZAS

AUTORIZO:   
ING. AARON MASTACHE MONDRAGON  
DIRECTOR GENERAL

002

HOJA 2 DE 31

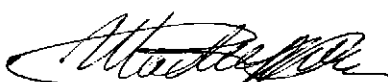
**MARCO DE REFERENCIA DE LA ACCION SECTORIAL Y PRINCIPALES RESULTADOS 2000**

SECTOR: 04 SECRETARIA DE DESARROLLO ECONOMICO

FECHA DE ELABORACION: 02/ABRIL/2001

UNIDAD EJECUTORA DE GASTO: PO DE FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL D.F.

PROGRAMA GENERAL DE DESARROLLO DEL GOBIERNO DEL D.F. 1998-2000	PROGRAMA SECTORIAL O INSTITUCIONAL (PSO) O PROGRAMA DE TRABAJO 2000	PRINCIPALES RESULTADOS
<p>ES ASI QUE EL GOBIERNO DE LA CIUDAD HACE SUYA LA CONCEPCION DEL DESARROLLO SUSTENTABLE E IMPULSARA LA ECONOMIA DE LA ENTIDAD SIGUIENDO LOS PRINCIPIOS QUE PERMITAN SIMULTANEAMENTE FRENAR EL DETERIORO AMBIENTAL Y SENTAR LAS BASES DE LA RECUPERACION DE LOS EQUILIBRIOS DE LARGO PLAZO.</p> <p>OBJETIVOS ESPECIFICOS EN MATERIA DE DESARROLLO SUSTENTABLE</p> <p>REDUCCION DEL RITMO DE DETERIORO AMBIENTAL Y EL ESTABLECIMIENTO DE BASES PARA EVITARLO Y EVENTUALMENTE RESTAURAR LOS DAÑOS ACUMULADOS.</p> <p>IMPULSO DEL DESARROLLO ECONOMICO, ESPECIALMENTE EN LAS ACTIVIDADES QUE GENERAN MAYOR</p>	<p>BENEFICIO DE EMPRESAS, PROCURANDO CON ELLO ELEVAR LOS NIVELES DE VIDA DE LA POBLACION.</p> <p>PROMOVER EN BENEFICIO DE LOS SUJEROS ELEGIBLES, EL APOYO DE LAS INSTITUCIONES BANCARIAS QUE FACILITEN FINANCIAMIENTOS EN CREDITOS REFACCIONARIOS, DE HABILITACION O AVIO, HIPOTECARIOS O PARA ESTUDIOS DE PREINVERSION, DE ACUERDO A LAS REGLAS DE OPERACIÓN DEL FONDECO-DF.</p> <p>LOS OBJETIVOS ESPECIFICOS DEL FONDECO SON:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-OPERAR LOS PROGRAMAS Y PROYECTOS PROMOVIDOS POR LAS DISTINTAS ARTEAS DEL GOBIERNO DEL D.F.</li> <li>-PARTICIPAR EN PROYECTOS QUE COADYUVEN AL MEJORAMIENTO DE LA CALIDAD DEL AIRE.</li> </ul>	

ELABORO:   
LIDER DE CONTROL PRESUPUESTAL

REVISO:   
DIRECTOR DE FINANZAS

AUTORIZO:   
DIRECTOR GENERAL

003

## MARCO DE REFERENCIA DE LA ACCION SECTORIAL Y PRINCIPALES RESULTADOS 2000

SECTOR: 04 SECRETARIA DE DESARROLLO ECONOMICO  
UNIDAD EJECUTORA DE GASTO: PO DE FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL D.F. FECHA DE ELABORACION: 02/ABRIL/2001

PROGRAMA GENERAL DE DESARROLLO DEL GOBIERNO DEL D.F. 1998-2000	PROGRAMA SECTORIAL O INSTITUCIONAL (PSO) O PROGRAMA DE TRABAJO 2000	PRINCIPALES RESULTADOS
<p>CANTIDAD DE EMPLEOS Y SON MAS RESPETUOSAS DEL AMBIENTE Y LOS RECURSOS NATURALES.</p> <p>ESTABLECIMIENTO DE UN PATRON DE DESARROLLO URBANO Y RURAL QUE APOYE LOS OBJETIVOS ANTERIORES A TRAVES DE UN MAYOR ACERCAMIENTO CON LA CIUDADANIA</p> <p><b>LINEAS ESTRATEGICAS GENERALES Y ESPECIFICAS</b></p> <p>ESTABLECER PROGRAMAS INTEGRALES PARA RECUPERAR EL AMBIENTE</p> <p>EN LOS RECURSOS NATURALES SE ENCUENTRAN LOS MAYORES DESEQUILIBRIOS Y LOS RIESGOS MAS ELEVADOS POR TAL MOTIVO EL AIRE, EL AGUA Y EL SUELO DEBEN SER TRATADOS CON LA IMPORTANCIA QUE TIENE LA SUSTENTABILIDAD DE LA ENTIDAD,</p>	<p>-IMPULSAR PROYECTOS QUE EFICIENTEN EL APROVECHAMIENTO DE LOS RECURSOS GENERALES.</p> <p>-COADYUVAR EN EL INCREMENTO DE LAS FUENTES DE EMPLEO</p> <p>- PROPICIAR EL MEJORAMIENTO DE LOS NIVELES DE VIDA DE LA POBLACION.</p> <p><b>LINEAS ESTRATEGICAS GENERALES Y ESPECIFICAS</b></p> <p>SUSCRIBIR CONVENIOS DE COLABORACION Y COORDINACION DE ACCIONES, CON LAS DISTINTAS AREAS DEL GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL Y REPRESENTANTES DEL SECTOR SOCIAL PARA OPERAR PROYECTOS CON ALTO BENEFICIO SOCIAL</p>	<p>SE CONTINUA CON EL PROYECTO DE FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO DE COMBUSTIBLES LIMPIOS "ETANOL",.</p>

ELABORO:   
MA. DEL PILAR BARRUECAS PERLA  
LIDER DE CONTROL PRESUPUESTAL

REVISOR:   
LIC. E. CRUZ ARIZA  
DIRECTOR DE FINANZAS

AUTORIZO:   
ING. AARON MARIACHI MONDRAGON  
DIRECTOR GENERAL

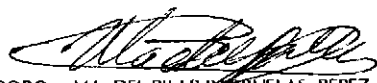
004

HOJA 4 DE 31

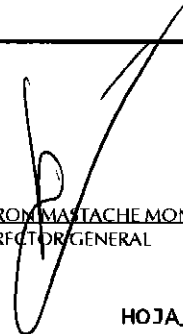
MARCO DE REFERENCIA DE LA ACCION SECTORIAL Y PRINCIPALES RESULTADOS 2000

SECTOR: 04 SECRETARIA DE DESARROLLO ECONOMICO  
UNIDAD EJECUTORA DE GASTO: PO DE FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL D.F. FECHA DE ELABORACION: 02/ABRIL/2001

PROGRAMA GENERAL DE DESARROLLO DEL GOBIERNO DEL D.F. 1998-2000	PROGRAMA SECTORIAL O INSTITUCIONAL (PSO) O PROGRAMA DE TRABAJO 2000	PRINCIPALES RESULTADOS
<p>MANEJO SUSTENTABLE DEL SUELO SE REFIERE A ACCIONES TENDIENTES A LOGRAR LA CONSERVACION ECOLOGICA COMO RECURSO PRODUCTIVO EN EL AREA RURAL, ASI COMO LA REDUCCION EN LA CONTAMINACION DEL SUELO ACUIFERO MEDIANTE LA INDUCCION DE AGRICULTURA Y GANADERIA SUSTENTABLES, OBRAS DE CONSERVACION, IDENTIFICACION Y SANEAMIENTO DE SITIOS CONTAMINADOS, ASI COMO PREVENCION Y REPRODUCCION DE FUGAS DE HIDROCARBUROS.</p> <p>EN EL PROCESO DE MEJORAR LA SITUACION URBANA, ASI COMO BUROCRATIZAR LAS DECISIONES, EL GOBIERNO DEL D.F. UTILIZARA TRES ESTRATEGIAS FUNDAMENTALES</p> <p>IMPULSAR PROYECTOS INTEGRALES DE RENOVACION URBANA CON PERFILES ESPECIFICOS</p>	<p>SUSCRIBIR CONVENIOS, DE COLABORACION Y COORDINACION DE ACCIONES CON LAS DISTINTAS AREAS DEL G.D.F., Y REPRESENTANTES DEL SECTOR SOCIAL PARA OPERAR PROYECTOS CON ALTO BENEFICIO SOCIAL.</p>	<p>EL FIDEICOMISO PARA EL RESCATE DEL BOSQUE DE CHAPULTEPEC CON EL OBJETO DE OPERAR UN PROGRAMA INTEGRAL DE RESCATE DE LA ZONA DE LOS LAGOS, INICIO LA OPERACION DE LOS NUEVOS RECURSOS INSTALADOS EN ESTA AREA.</p>

ELABORO:   
MA. DEL PILAR BARRUEÑAS PÉREZ  
LIDER DE CONTROL PRESUPUESTAL

REVISO:   
LIC. I. CRUZ ARIZA  
DIRECTOR DE FINANZAS

AUTORIZO:   
ING. AARON MANTACHE MONDRAGON  
DIRECTOR GENERAL

## MARCO DE REFERENCIA DE LA ACCION SECTORIAL Y PRINCIPALES RESULTADOS 2000

SECTOR: 04 SECRETARIA DE DESARROLLO ECONOMICO

FECHA DE ELABORACION: 02/ABRIL/2001

UNIDAD EJECUTORA DE GASTO: PO DE FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL D.F.

PROGRAMA GENERAL DE DESARROLLO DEL GOBIERNO DEL D.F. 1998-2000	PROGRAMA SECTORIAL O INSTITUCIONAL (PSO) O PROGRAMA DE TRABAJO 2000	PRINCIPALES RESULTADOS
<p>MODERNIZACION EN LA ADMINISTRACION URBANA</p> <p>EL G.D.F. IMPULSARA LAS ACTIVIDADES ECONOMICAS QUE PERMITAN UNA MAYOR GENERACION DE EMPLEOS, UTILIZAN MENOS RECURSOS NATURALES O GENERAN MENOS DESEHOS.</p>	<p>ESTABLECER UN SISTEMA DE OTORGAMIENTO Y RECUPERACION DE CREDITO A TRAVES DE FIDEICOMISOS SUBSIDIARIOS, A FIN DE CONSOLIDAR EL FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL D.F. COMO UN ORGANISMO FINANCIERO DE LA CD DE MEXICO,</p> <p>SUSCRIBIR CONVENIOS Y COORDINACION DE ACCIONES CON LAS DISTINTAS AREAS DEL G.D.F. Y REPRESENTANTES DEL SECTOR SOCIAL PARA OPERAR PROYECTOS.</p> <p>IMPULSAR Y PROMOVER LA INVERSION CON OTRAS ENTIDADES Y ORGANISMOS QUE VINCULEN LA CREACION O MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCUTRA PRODUCTIVA, CON LA GENERACION DE EMPLEOS</p>	<p>DURANTE EL 2000 CON ELFIN DE OPTIMIZAR LA ADMINISTRACION DE LA CARTERA CREDITICIA SE CONTINUA CON LAS LABORES DEFIDECA LA CUAL SE COMPONE DE 2,756 CREDITOS ACTIVOS, LA RECUPERACION ASCIENDE AL 125% DE LO PROYECTADO.</p> <p>MEDIANTE EL PROGRAMA DE FOCOMI AUTORIZO 127 SOLICITUDES DE FINANCIAMIENTO, SE MINISTRARON 103 CREDITOS Y QUEDARON PENDIENTES 24 CREDITOS PARA EL EJERCICIO 2001.</p>

ELABORO:   
LIDER DE CONTROL PRESUPUESTAL

REVISO:   
DIRECTOR DE FINANZAS

AUTORIZO:   
DIRECTOR GENERAL



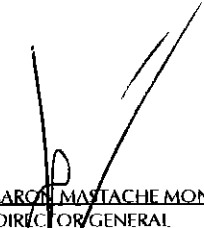
**MARCO DE REFERENCIA DE LA ACCION SECTORIAL Y PRINCIPALES RESULTADOS 2000**

SECTOR: 04 SECRETARIA DE DESARROLLO ECONOMICO  
UNIDAD EJECUTORA DE GASTO: PO DE FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL D.F. FECHA DE ELABORACION: 02/ABRIL/2001

PROGRAMA GENERAL DE DESARROLLO DEL GOBIERNO DEL D.F. 1998-2000	PROGRAMA SECTORIAL O INSTITUCIONAL (PSO) O PROGRAMA DE TRABAJO 2000	PRINCIPALES RESULTADOS
<p>EL ABASTO DE BIENES DEL DISTRITO FEDERAL SE ORIENTARA DE FORMA QUE PUEDA HACERSE DE MANERA MAS EFICIENTE, BUSCANDO SIMULTANEAMENTE REDUCIR EL IMPACTO AMBIENTAL QUE TIENE EL MOVIMIENTO DE ESTAS MERCANCIAS, ASI COMO LA SEGURIDAD DE QUIENES LAS TRANSPORTAN Y COMERCIA.</p> <p>ASIMISMO SE TRABAJA EN LA REGULARIZACION DE COMERCIANTES DE CONCENTRACIONES EN CENTROS DE ABASTO QUE OPEREN FORMALMENTE.</p>	<p>SUSCRIBIR CONVENIOS DE COLABORACION Y COORDINACION DE ACCIONES, CON LAS DISTINTAS AREAS DEL GOBIERNO DEL D.F. Y REPRESENTANTES DEL SECTOR SOCIAL, PARA LA DESINCORPORACION DE PLAZAS, BAZARES, SOLARES COMERCIALES Y CONCENTRACIONES AFECTOS A FIDEICOMISOS.</p>	<p>SE CONTINUA CON LA OPERACION DE LOS SIGUIENTES LOCALES COMERCIALES: CORREDOR HIDALGO ZUMARRAGA CON 930 LOCALES, CORREDOR ALVARO OBREGON CON 452 CARPAS METALICAS, MERCADO JUAN DE DIOS PEZA CON 102 LOCALES COMERCIALES Y MERCADO LA MEXICANA CON 42 LOCALES COMERCIALES.</p> <p>LA TERMINAL CENTRAL DE CARGA ORIENTE ESTA OPERANDO CON 14 BODEGAS, 6 CAJONES DE ESTACIONAMIENTO Y 24 LOTES DISPONIBLES, ASIMISMO HA VENDIDO 57 BODEGAS, 5 LOTES Y 6 CAJONES.</p> <p>LAS TIENDAS DE FABRICA OUTLET CUENTAN CON 50 TIENDAS DIFERENTES CON ARTICULOS A PRECIOS POPULARES.</p>

  
ELABORO: MA. DEL PILAR BARRUECAS PEREZ  
LIDER DE CONTROL PRESUPUESTAL

  
REVISO: LIC. J. GUADALUPE CRUZ ARIZA  
DIRECTOR DE FINANZAS

  
AUTORIZO: ING. AARON MAVTACHE MONDRAGON  
DIRECTOR GENERAL

007

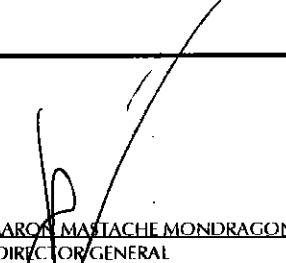
MARCO DE REFERENCIA DE LA ACCION SECTORIAL Y PRINCIPALES RESULTADOS 2000

SECTOR: 04 SECRETARIA DE DESARROLLO ECONOMICO FECHA DE ELABORACION: 02/ABRIL/2001  
UNIDAD EJECUTORA DE GASTO: PO DE FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL D.F.

PROGRAMA GENERAL DE DESARROLLO DEL GOBIERNO DEL D.F. 1998-2000	PROGRAMA SECTORIAL O INSTITUCIONAL (PSO) O PROGRAMA DE TRABAJO 2000	PRINCIPALES RESULTADOS
<p>FOMENTAR EL DESARROLLO RURAL DE FORMA QUE SE RESTRINJA LA EXPANSION URBANA.</p> <p>EL GOBIERNO DEL D.F. INTERVENDRA DIRECTAMENTE PARA IMPULSAR LAS ACTIVIDADES AGRICOLAS Y DESALENTAR LA CONSTRUCCION URBANA EN LAS ZONAS RURALES.</p> <p>ESTIMULAR EL FOMENTO, PROMOCION Y APROVECHAMIENTO DE LA PRODUCTIVIDAD PRIMARIA AGROINDUSTRIAL EN ESPECIAL CON EL APOYO DE CREDITOS A LA PRODUCCION Y COMERCIALIZACION DE LOS PRODUCTOS AGRICOLAS Y GANADEROS, Y AL MISMO TIEMPO GENERAR EMPLEOS.</p>	<p>SUSCRIBIR CONVENIOS DE COLABORACION Y COORDINACION DE ACCIONES, CON LAS DISTINTAS AREAS DEL GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL Y REPRESENTANTES DEL SECTOR SOCIAL PARA OPERAR PROYECTOS CON ALTO BENEFICIO SOCIAL.</p>	<p>EL FONDEO-DF PARTICIPA EN LA ADMINISTRACION DE LA CARTERA DEL FONDO DE MANDATO, PARA EL OTORGAMIENTO DE FINANCIAMIENTOS A LOS PRODUCTORES RURALES DEL D.F., QUE ES UN CONTRATO CON OBJETO DE OTORGAR FINANCIAMIENTOS AGROPECUARIOS ENCAMINADOS A APOYAR EJIDATARIOS, COMUNEROS Y PEQUEÑOS PROPIETARIOS, DEL D.F. DURANTE EL 2000 SE AUTORIZARON 53 CREDITOS, MINISTRANDO 40.</p> <p>DE LA MISMA MANERA EL FONDO DE GARANTIA PARA LAS EMPRESAS EN SOLIDARIDAD PARA APOYAR LOS PROYECTOS AGROINDUSTRIALES DE LOS PRODUCTORES RURALES DEL D.F., DURANTE EL EJERCICIO 2000 SE AUTORIZARON 86 CRÉDITOS, LOS CUALES SE MINISTRARON EN SU TOTALIDAD.</p>

  
ELABORO: MA. DEL PILAR BARRUELAS PEREZ  
LIDER DE CONTROL PRESUPUESTAL

  
REVISO: LIC. L. CRISTINA OPE CRUZ ARIZA  
DIRECTOR DE FINANZAS

  
AUTORIZO: ING. AARON MASTACHE MONDRAGON  
DIRECTOR GENERAL

008

## INGRESOS DE ORGANISMOS Y ENTIDADES

SECTOR: 04 SECRETARIA DE DESARROLLO ECONOMICO FECHA DE ELABORACION: 02/ABRIL/2001  
UNIDAD EJECUTORA DE GASTO: PO DE FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL DISTRITO FEDERAL

FUENTE DE INGRESOS	I N G R E S O S (MILES DE PESOS CON UN DECIMAL)		
	ORIGINAL	MODIFICADO	CAPTADO
<b>DISPONIBILIDAD INICIAL</b>			
<b>INGRESOS CORRIENTES Y DE CAPITAL</b>	<b>25,119.3</b>	<b>67,026.2</b>	<b>67,026.2</b>
- VENTA DE BIENES	0.0	0.0	0.0
- VENTA DE SERVICIOS	1,020.0	930.0	930.0
- INGRESOS DIVERSOS	24,099.3	65,167.2	65,167.2
- VENTA DE INVERSIONES	0.0	929.0	929.0
<b>OPERACIONES AJENAS</b>			
- POR CUENTA DE TERCEROS			
- POR EROGACIONES RECUPERABLES			
<b>FINANCIAMIENTOS</b>			
- INTERNOS			
- EXTERNOS			
<b>TRANSFERENCIAS DEL GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL PARA: 1/</b>			
- GASTO CORRIENTE			
- INVERSION FISICA			
<b>APORTACIONES DEL G.D.F. PARA:</b>	<b>9,908.7</b>	<b>103,240.9</b>	<b>103,240.9</b>
- GASTO CORRIENTE	9,908.7	13,240.9	13,240.9
- INVERSION FISICA		90,000.0	90,000.0
- PAGO DE PASIVOS			
Amortizaciones			
Intereses			
<b>TOTAL DE INGRESOS DEL ORGANISMO O ENTIDAD</b>	<b>35,028.0</b>	<b>170,267.1</b>	<b>170,267.1</b>

ELABORO:   
LIDER DE CONTROL PRESUPUESTAL

REVISO:   
DIRECTOR DE FINANZAS

AUTORIZO:   
DIRECTOR GENERAL

HOJA 9 DE 31

009

## EXPLICACION A LA EVOLUCION DE LOS INGRESOS DE ORGANISMOS Y ENTIDADES


SECTOR: 04 SECRETARIA DEL MEDIO AMBIENTE

FECHA DE ELABORACION: 02/SABRIL/2001

UNIDAD EJECUTORA DE GASTO: PO DE FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL D.F.

CONCEPTO	IMPORTE DE LA VARIACION (MILES DE PESOS)	CAUSAS DE LA VARIACION	
		A) DEL CAPTADO ANUAL CON RESPECTO AL ORIGINAL ANUAL	B) CAPTADO ANUAL CON RELACION AL MODIFICADO ANUAL
VENTA DE BIENES	0.0 0.0	A) NO EXISTE B) NO EXISTE	
VENTA DE SERVICIOS	(90.0)	A) LA VARIACION DE LOS INGRESOS CAPTADOS CON RESPECTO AL ORIGINAL OBEDECE A QUE SE EFECTUO LA REDUCCION LIQUIDA A-04-PO-DE-027-E, DERIVADO DE QUE EL PERSONAL DE HONORARIOS DEL FONDO DE GARANTIA UNICAMENTE TENIA AUTORIZACION PARA PAGO HASTA EL MES DE OCTUBRE	
	0.0	B) NO EXISTE	
INGRESOS DIVERSOS	41,067.9	A) LA VARIACION DE LOS INGRESOS CAPTADOS EN ESTE RUBRO CONTRA EL ORIGINAL OBEDECEN A QUE SE INCREMENTARON LOS RECURSOS PROPIOS, YA QUE SE DIERON AMPLIACIONES LIQUIDAS PROVENIENTES DE RECUPERACIONES DE VENTA DE BODEGAS, TERRENOS, ESTACIONAMIENTOS, COBRANZAS DE CARTERA, RECUPERACIONES DE INVERSION EN FIDEICOMISOS Y ARRENDAMIENTO DE LOCALES COMERCIALES EN LOS CINES.	
	0.0	B) NO EXISTE	
VENTA DE INVERSIONES	929.0	A) LA VARIACION CORRESPONDE A QUE SE AMPLIARON LOS RECURSOS MEDIANTE LAS AFECTACIONES LIQUIDAS CON RECURSOS PROPIOS N° A-04-PO-DE-008-E Y A-04-PO-DE-022-E, MEDIANTE LAS CUALES SE DA SUFICIENCIA PRESUPUESTAL A LA OPERACION DE ESTE FONDECO EN LOS CAPITULOS DE GASTO 1000 PARA EL PAGO DE UN LAUDO EMITIDO POR LA JUNTA DE CONCILIACION Y ARBITRAJE, ASI COMO VARIAS PARTIDAS DE GASTO QUE SE INCREMENTARON EN EL CAPITULO 3000.	
	0.0	B) NO EXISTE	
OPERACIONES AJENAS		A) B)	

1/ Se refiere a los ingresos que recibe del Sector Central, transferencias provenientes del Gobierno Federal; mismos que posteriormente se transfieren a los organismos y entidades como Transferencias del Gobierno del Distrito Federal.

ELABORO:   
MA DEL PILAR BARRUELAS PEREZ  
LIDER DE CONTROL PRESUPUESTAL

REVISO:   
LIC. LIZBETH CRUZ ARIZA  
DIRECTOR DE FINANZAS

AUTORIZO:   
ING. AARON MASTACHE MONDRAGON  
DIRECTOR GENERAL

010

## EXPLICACION A LA EVOLUCION DE LOS INGRESOS DE ORGANISMOS Y ENTIDADES

SECTOR: 04 SECRETARIA DEL MEDIO AMBIENTE

FECHA DE ELABORACION: 02/SABRIL/2001

UNIDAD EJECUTORA DE GASTO: PO DE FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL D. F.

CONCEPTO	IMPORTE DE LA VARIACION (MILES DE PESOS)	CAUSAS DE LA VARIACION	
		C) DEL CAPTADO ANUAL CON RESPECTO AL ORIGINAL ANUAL	D) CAPTADO ANUAL CON RELACION AL MODIFICADO ANUAL
<b>FINANCIAMIENTO</b>		A)	
		B)	
<b>TRANSFERENCIAS DEL GDF 1/</b>		A)	
– Para Gasto Corriente		B)	
– Para Gasto de Capital			
<b>APORTACIONES DEL GDF</b>			
– Para Gasto Corriente	3,332.2	A) LA VARIACION CORRESPONDE A LAS AFECTACIONES A-04-PO-DE-011-E Y A-PO-DE-028-E, PARA EL PAGO DEL DESPACHO DESIGNADO POR LA CONTRALORIA PARA REVISAR EL PROCESO DE ENTREGA RECEPCION, ASI COMO PARA EL PAGO DEL IVA A CARGO DE ESTE FONDECO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2000.	
	0.0	B) NO EXISTE	
– Para Gasto de Capital			
Amortizaciones	90,000.0	A) ORIGINALMENTE NO SE CONTEMPLARON APORTACIONES DEL GDF PARA GASTO DE CAPITAL, SIN EMBARGO, MEDIANTE LAS AFECTACIONES A-04-PO-DE-005-E, A-04-PO-DE-010-E Y A-04-PO-DE-013-E, SE DA SUFICIENCIA PRESUPUESTAL PARA LA ADQUISICION DE LOS INMUEBLES DE LOS CINES BELLA EPOCA, PARIS Y FUTURAMA.	
Intereses		B) NO EXISTE	
	0.0		

1/ Se refiere a los ingresos que recibe del Sector Central, transferencias provenientes del Gobierno Federal; mismos que posteriormente se transfieren a los organismos y entidades como Transferencias del Gobierno del Distrito Federal.

ELABORO:   
LIDER DE CONTROL PRESUPUESTAL

REVISO:   
DIRECTOR DE FINANZAS

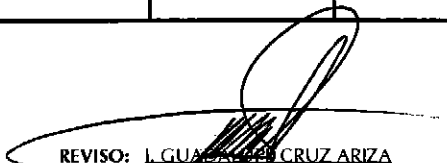
AUTORIZO:   
DIRECTOR GENERAL

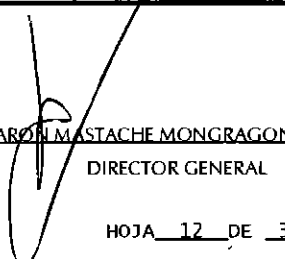
## EGRESOS POR CAPITULO DE GASTO

SECTOR:	CLAVE	DENOMINACION
	04	SECRETARIA DE DESARROLLO ECONOMICO
UNIDAD EJECUTORA DE GASTO:	PO DE	FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL DISTRITO FEDERAL

PRESUPUESTO (MILES DE PESOS CON UN DECIMAL)									
CAPITULO	GASTO CORRIENTE			GASTO DE CAPITAL			TOTAL		
	ORIGINAL	MODIFICADO	EJERCIDO	ORIGINAL	MODIFICADO	EJERCIDO	ORIGINAL	MODIFICADO	EJERCIDO
TOTAL	35,028.0	48,174.2	40,333.5	0.0	122,092.9	122,092.9	35,028.0	170,267.1	162,426.4
1000	17,690.1	25,386.2	17,913.7				17,690.1	25,386.2	17,913.7
2000	595.0	479.0	476.0				595.0	479.0	476.0
3000	16,742.9	22,309.0	21,943.8				16,742.9	22,309.0	21,943.8
4000							0.0	0.0	0.0
5000							0.0	0.0	0.0
6000							0.0	0.0	0.0
7000					122,092.9	122,092.9	0.0	122,092.9	122,092.9
8000							0.0	0.0	0.0
9000							0.0	0.0	0.0

  
ELABORO: MA. DEL PILAR BARRUELAS PEREZ  
LIDER DE CONTROL PRESUPUESTAL

  
REVISO: I. GUAYACÁN CRUZ ARIZA  
DIRECTOR DE FINANZAS

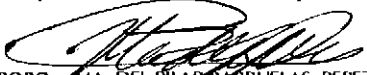
  
AUTORIZO: ING. AARÓN MASTACHE MONGRAGON  
DIRECTOR GENERAL

**EXPLICACIONES A LAS CAUSAS DE VARIACION EN LOS EGRESOS POR CAPITULO DE GASTO**

<b>SECTOR:</b>	<b>CLAVE</b>	<b>DENOMINACION</b>
<b>UNIDAD RESPONSABLE:</b>	04 PODE	SECRETARIA DE DESARROLLO ECONOMICO FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL DISTRITO FEDERAL

CAPITULO		IMPORTE DE LA VARIACION GASTO CORRIENTE	A) Explicaciones a las variaciones financieras del ejercido respecto del original. B) Explicaciones a las variaciones financieras del ejercido respecto del modificado.	IMPORTE DE LA VARIACION GASTO DE CAPITAL	A) Explicaciones a las variaciones financieras del ejercido respecto del original. B) Explicaciones a las variaciones financieras del ejercido respecto del modificado.
1000	E-O	223.6	LA VARIACION CORRESPONDE A LAS AMPLIACIONES A-04-PO-DE-008-E Y A-04-PO-DE-026-E MEDIANTE LAS CUALES SE DA SUFICIENCIA AL CAPITULO 1000 SERVICIOS PERSONALES, POR LO QUE SE EJERCIERON MAYORES RECURSOS,,PRINCIPALMENTE EN LA PARTIDA 1316, DEBIDO AL PAGO DE UN LAUDO EMITIDO POR LA JUNTA DE CONCILIACION Y ARBITRAJE A FAVOR DE ALGUNOS EXEMPLEADOS.		
	E-M	(7,472.5)	LA VARIACION OBEDECE A QUE NO SE EJERCIERON EL TOTAL DE LOS RECURSOS QUE SE CONSIDERARON PARA LIQUIDACIONES DERIVADAS DEL CAMBIO DE ADMINISTRACION Y REESTRUCTURACION DE LA PLANTILLA.		
2000	E-O	(119.0)	LA VARIACION CORRESPONDE A QUE NO SE ADQUIRIERON REFACCIONES MENORES, ADEMAS DE QUE NO EJERCIERON EL TOTAL DE RECURSOS DESTINADOS A LA ADQUISICION DE MATERIALES DIVERSOS, POR LO QUE ESOS RECURSOS SE REORIENTARON AL APOYO DE OTRAS PARTIDAS DE GASTO.		
	E-M	(3.0)	LA VARIACION CORRESPONDE A QUE NO SE EJERCIERON EL TOTAL DE RECURSOS DESTINADOS A LA ALIMENTACION DE PERSONAS, YA QUE NO FUE NECESARIO.		

Claves: E-O) Importe de la Variación del Ejercicio respecto del Original, E-M) Importe de la Variación del Ejercicio respecto del Modificado.

ELABORO:   
MA. DEL PILAR BARRUELAS PEREZ  
LIDER DE CONTROL PRESUPUESTAL

REVISOR:   
LIC. L. GUADALUPE CRUZ ARIZA  
DIRECTOR DE FINANZAS

AUTORIZO:   
ING. AARON MASTACHE MONDRAGON  
DIRECTOR GENERAL

013

## EXPLICACIONES A LAS CAUSAS DE VARIACION EN LOS EGRESOS POR CAPITULO DE GASTO

SECTOR:		CLAVE	DENOMINACION
UNIDAD RESPONSABLE:		04	SECRETARIA DE DESARROLLO ECONOMICO
		PODE	FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL DISTRITO FEDERAL

CAPITULO		IMPORTE DE LA VARIACION GASTO CORRIENTE	C) Explicaciones a las variaciones financieras del ejercido respecto del original. D) Explicaciones a las variaciones financieras del ejercido respecto del modificado.	IMPORTE DE LA VARIACION GASTO DE CAPITAL	C) Explicaciones a las variaciones financieras del ejercido respecto del original. D) Explicaciones a las variaciones financieras del ejercido respecto del modificado.
3000	E-O	5,200.9	LA VARIACION OBEDECE PRINCIPALMENTE A LOS INCREMENTOS QUE SE DIERON EN LOS CONCEPTOS 3300, PARA EL PAGO DEL DESPACHO DESIGNADO POR LA CONTRALORIA GENERAL, PARA LA REVISION DEL PROCESO DE ENTREGA RECEPCION Y 3400 PARA EL PAGO DEL IVA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2000.		
	E-M	(365.1)	LA VARIACION OBEDECE A QUE SE TUVIERON ECONOMIAS EN LAS PARTIDAS DE SERVICIOS BASICOS Y SERVICIOS OFICIALES YA QUE DERIVADO DE LA MISMA OPERACION DE LA ENTIDAD, NO FUE NECESARIO EJERCER ESTOS RECURSOS.		
7000	E-O			122,092.9	LA VARIACION OBEDECE A LAS AMPLIACIONES QUE SE EFECTUARON COMO INVERSION FINANCIERA PARA APOYAR LOS DIFERENTES PROYECTOS QUE SE LLEVAN A CABO EN ESTE FONDO
	E-M			0.0	B) NO EXISTE

Claves: E-O) Importe de la Variación del Ejercido respecto del Original, E-M) Importe de la Variación del Ejercido respecto del Modificado.

ELABORO: MA. DEL PILAR BARRUELAS PEREZ  
LIDER DE CONTROL PRESUPUESTAL

REVISO: ING. L. GUERRA TOPE CRUZ ARIZA  
DIRECTOR DE FINANZAS

AUTORIZO: ING. AARON MASTACHE MONDRAGON  
DIR. GEN. GENERAL



**EGRESOS POR ACTIVIDAD INSTITUCIONAL CON FINANCIAMIENTO (CREDITO)**

SECTOR: 04 SECRETARIA DE DESARROLLO ECONOMICO									
UNIDAD EJECUTORA DEL GASTO: PO DE FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL DISTRITO FEDERAL							FECHA DE ELABORACION: 02/ABRIL/2001		
CLAVE			DENOMINACION	UNIDAD DE MEDIDA	AVANCE FISICO - FINANCIERO				
					CANTIDAD FISICA			FINANCIAMIENTO	
P	PE	AI	(MILES DE PESOS CON UN DECIMAL)						
			ORIGINAL	MODIFICADA	ALCANZADA	ORIGINAL	MODIFICADO		
<b>NO APLICABLE</b>									

1/ BANCOMER  
6/ BANOBRAS SUMITOMO

2/ BANOBRAS OECF  
7/ BANOBRAS 9 PROV

3/ BANOBRAS  
8/ OTRO (especificar)

4/ NAFIN

5/ BANOBRAS BID 3/ BANOBRAS

ELABORO: MA. DEL PILAR BARRUELOS PEREZ  
LIDER DE CONTROL PRESUPUESTAL

REVISO: J. GUADALUPE CRUZ ARIZA  
DIRECTOR DE FINANZAS

AUTORIZO: ING. AARON MASTACHE MONGRAGON  
DIRECTOR GENERAL


015


HOJA 15 DE 31

**EGRESOS POR ACTIVIDAD INSTITUCIONAL CON RECURSOS FEDERALES**

SECTOR: 04 SECRETARIA DE DESARROLLO ECONOMICO									
UNIDAD EJECUTORA DEL GASTO: POE FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL DISTRITO FEDERAL							FECHA DE ELABORACION: 02/ABRIL/2001		
CLAVE			DENOMINACION	UNIDAD DE MEDIDA	AVANCE FISICO - FINANCIERO				
					CANTIDAD FISICA			RECURSOS FEDERALES (MILES DE PESOS CON UN DECIMAL)	
P	PE	AI			ORIGINAL	MODIFICADA	ALCANZADA	ORIGINAL	MODIFICADO
<b>NO APLICABLE</b>									

  
ELABORO: MA. DEL PILAR BARRUELAS PEREZ  
LIDER DE CONTROL PRESUPUESTAL

  
REVISO: J. GUILLERMO CRUZ ARIZA  
DIRECTOR DE FINANZAS

  
AUTORIZO: ING. AARON MASTACHE MONGRAGON  
DIRECTOR GENERAL

EGRESOS POR ACTIVIDAD INSTITUCIONAL CON RECURSOS PROPIOS Y/O FISCALES

SECTOR: 04 SECRETARIA DE DESARROLLO ECONOMICO			UNIDAD EJECUTORA DEL GASTO: PODE FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL DISTRITO FEDERAL				FECHA DE ELABORACION: 02/ABRIL/2001			
CLAVE			DENOMINACION	UNIDAD DE MEDIDA	AVANCE FISICO - FINANCIERO					
					CANTIDAD FISICA			RECURSOS DE PROPIOS Y/O FISCALES		
P	PE	AI		ORIGINAL	MODIFICADA	ALCANZADA	ORIGINAL	MODIFICADO	EJERCIDO	
74			APOYO DE LA INFRAESTRUCTURA PRODUCTIVA				35,028.0	170,267.1	162,426.4	
	00		ACCIONES DEL PROGRAMA NORMAL				35,028.0	170,267.1	162,426.4	
		02	PROMOVER EL DESARROLLO DE LAS ACCIONES DE INFRAESTRUCTURA PRODUCTIVA	PROYECTO	9	6	6	17,514.0	122,092.9	122,092.9
		03	REALIZAR ESTUDIOS DE VIABILIDAD FINANCIERA Y ESQUEMAS DE OPERACIÓN	ESTUDIO	4	0	0	1,751.4	0.0	0.0
		04	ADMINISTRACION DE CARTERA CREDITICIA	FIDEICOMISO	3753	1	1	15,762.6	44,671.4	37,041.0
		05	FONDO PARA LA CONSOLIDACION DE LA MICROEMPRESA DEL D.F. (FOCOMI)	FIDEICOMISO	0	1	1	0.0	3,502.8	3,292.5

ELABORO: MA. DEL PILAR BARRUELAS PEREZ  
LIDER DE CONTROL PRESUPUESTAL

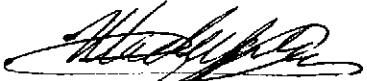
REVISO: L. GUADALUPE CRUZ ARIZA  
DIRECTOR DE FINANZAS


AUTORIZO: ING. AARON MASTACHE MONGRAGON  
DIRECTOR GENERAL

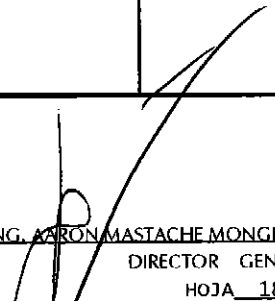
HOJA 17 DE 31

EGRESOS POR ACTIVIDAD INSTITUCIONAL CON RECURSOS DE APLICACIÓN AUTOMÁTICA

SECTOR: 04 SECRETARIA DE DESARROLLO ECONOMICO									
UNIDAD EJECUTORA DEL GASTO: PODE FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL DISTRITO FEDERAL							FECHA DE ELABORACION: 02/ABRIL/2001		
CLAVE			DENOMINACION	UNIDAD DE MEDIDA	AVANCE FISICO - FINANCIERO				
					CANTIDAD FISICA			RECURSOS DE APLICACION AUTOMATICA	
P	PE	AI			ORIGINAL	MODIFICADA	ALCANZADA	ORIGINAL	MODIFICADO
<b>NO APLICABLE</b>									


  
ELABORO: MA. DEL PEÑÓN BARRUELAS PEREZ  
LIDER DE CONTROL PRESUPUESTAL

  
REVISO: L. GUADALUPE CRUZ ARIZA  
DIRECTOR DE FINANZAS

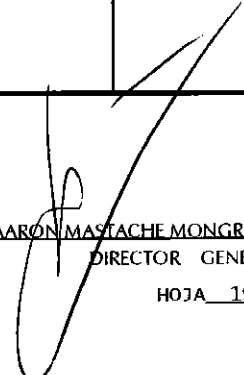
  
AUTORIZO: ING. AARÓN MASTACHE MONGRAGON  
DIRECTOR GENERAL  
HOJA 18 DE 31

## ANALISIS PROGRAMATICO PRESUPUESTAL

SECTOR: 04 SECRETARIA DE DESARROLLO ECONOMICO										
UNIDAD EJECUTORA DEL GASTO: PODE FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL DISTRITO FEDERAL										
FECHA DE ELABORACION: 02/ABRIL/2001										
CLAVE			DENOMINACION	UNIDAD DE MEDIDA	AVANCE FISICO - FINANCIERO					
P	PE	AI			CANTIDAD FISICA			PRESUPUESTO (MILES DE PESOS CON UN DECIMAL)		
					ORIGINAL	MODIFICADA	ALCANZADA	ORIGINAL	MODIFICADO	EJERCIDO
74			APOYO DE LA INFRAESTRUCTURA PRODUCTIVA					35,028.0	170,267.1	162,426.4
	00		ACCIONES DEL PROGRAMA NORMAL					35,028.0	170,267.1	162,426.4
		02	PROMOVER EL DESARROLLO DE LAS ACCIONES DE INFRAESTRUCTURA PRODUCTIVA	PROYECTO	9	6	6	17,514.0	122,092.9	122,092.9
		03	REALIZAR ESTUDIOS DE VIABILIDAD FINANCIERA Y ESQUEMAS DE OPERACIÓN	ESTUDIO	4	0	0	1,751.4	0.0	0.0
		04	ADMINISTRACION DE CARTERA CREDITICIA	FIDEICOMISO	3753	1	1	15,762.6	44,671.4	37,041.0
		05	FONDO PARA LA CONSOLIDACION DE LA MICROEMPRESA DEL D.F. (FOCOMI)	FIDEICOMISO	0	1	1	0.0	3,502.8	3,292.5

ELABORO:   
LIDER DE CONTROL PRESUPUESTAL

REVISO:   
DIRECTOR DE FINANZAS

AUTORIZO:   
DIRECTOR GENERAL

HOJA 19 DE 31

SECCION II: EXPLICACIONES AL COMPORTAMIENTO PRESUPUESTAL POR PROGRAMA

UR	P	DENOMINACION
04	74	APOYO DE LA INFRAESTRUCTURA PRODUCTIVA

EXPLICACIONES A LAS CAUSAS DE LAS VARIACIONES FINANCIERAS

- A) Descripción de las estrategias y objetivos propuestos y su cumplimiento durante el ejercicio  
B) Explicación a la variación financiera del ejercido respecto del original  
C) Explicación a la variación financiera del ejercido respecto del modificado

A) OBJETIVOS:

UNA DE LA PRINCIPALES METAS DEL GOBIERNO DE DISTRITO FEDERAL SE REFIERE A LA PROMOCION DE LOS MECANISMOS DE GENERACION DE EMPLEO QUE DEMANDA LA POBLACION ECONOMICAMENTE ACTIVA, ASIMISMO EFECTUAR LA INVERSION FINANCIERA PARA INCREMENTAR LA INFRAESTRUCTURA Y LA PRODUCCION DE LOS SECTORES ECONOMICOS, ENCAMINADOS A LOGRAR UN DESARROLLO SOCIAL, ECONOMICO Y POLITICO DESEABLE. EN ESTE CONTEXTO EL FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL DISTRITO FEDERAL HA DELIMITADO SUS OBJETIVOS GENERALES:

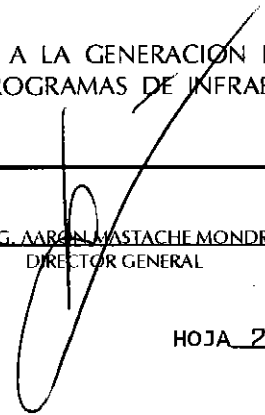
1. APOYAR LA EJECUCION DE PROGRAMAS Y PROYECTOS, A INSTANCIAS DE AREAS DEL GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL, A FIN DE INCREMENTAR LA CREACION DE FUENTES DE EMPLEO, EFICIENTAR EL APROVECHAMIENTO DE LOS RECURSOS NATURALES Y PROPICIAR EL MEJORAMIENTO DE LOS NIVELES DE VIDA DE LA POBLACION, ASI COMO COADYUVAR EN EL MEJORAMIENTO DE LA CALIDAD DEL AMBIENTE Y LA ARTICULACION DE LAS CADENAS PRODUCTIVAS.
2. PROMOVER EN BENEFICIO DE LOS SUJETOS ELEGIBLES EL APOYO DE LAS INSTITUCIONES BANCARIAS QUE FACILITEN EL FINANCIAMIENTO EN CREDITOS REFACCIONARIOS, DE HABILITACION O AVIO, HIPOTECARIOS O PARA ESTUDIOS DE PREINVERSION, DE ACUERDO A LAS REGLAS DE OPERACIÓN DEL FONDECO-DF.
3. PROMOVER EL DESARROLLO DE LA INFRAESTRUCTURA PRODUCTIVA, ASI COMO LA CREACION DE NUEVA CAPACIDAD PRODUCTIVA INDUSTRIAL, LA AMPLIACION Y MEJORAMIENTO DE LA EXISTENTE A TRAVES DE MECANISMOS QUE PERMITAN OTORGAR APOYOS EN BENEFICIO DE LAS EMPRESAS PROCURANDO CON ELLO MEJORAR LOS NIVELES DE VIDA DE LA POBLACION.

ESTRATEGIA Y LINEAS DE ACCION:

EL FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL DISTRITO FEDERAL TIENE EL PROPOSITO DE COADYUVAR A LA GENERACION DEL EMPLEO PRODUCTIVO Y MEJORAMIENTO DE LOS INGRESOS FAMILIARES, MEDIANTE APOYOS FINANCIEROS EN PROGRAMAS DE INFRAESTRUCTURA PRODUCTIVA Y EN PROYECTOS TECNICA Y ECONOMICAMENTE VIABLES.

ELABORO:   
LIDER DE CONTROL PRESUPUESTAL

REVISO:   
DIRECTOR DE FINANZAS

AUTORIZO:   
DIRECTOR GENERAL

SECCION II: EXPLICACIONES AL COMPORTAMIENTO PRESUPUESTAL POR PROGRAMA

UR	P	DENOMINACION
04	74	APOYO DE LA INFRAESTRUCTURA PRODUCTIVA

EXPLICACIONES A LAS CAUSAS DE LAS VARIACIONES FINANCIERAS

- D) Descripción de las estrategias y objetivos propuestos y su cumplimiento durante el ejercicio
- E) Explicación a la variación financiera del ejercido respecto del original
- F) Explicación a la variación financiera del ejercido respecto del modificado

LINEAS DE ACCION:

1. IMPULSAR Y PROMOVER LA INVERSION CON OTRAS ENTIDADES Y ORGANISMOS QUE VINCULEN LA CREACION O MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA PRODUCTIVA, CON LA GENERACION DE EMPLEOS Y MEJORES NIVELES DE LOS TRABAJADORES DE LA CIUDAD DE MEXICO Y ZONA RURAL.
2. CONSTITUIR LOS FIDEICOMISOS Y CONTRATOS NECESARIOS PARA LA REALIZACION DE LOS FINES ESPECIFICOS DEL FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL DISTRITO FEDERAL.
3. ESTABLECER UN SISTEMA DE OTORGAMIENTO Y RECUPERACION DE CREDITO ADECUADO A FIN DE CONSOLIDAR EL FONDO DE SARROLLO ECONOMICO DEL D. F.
4. INCREMENTAR EL PATRIMONIO DE FONDECO-DF A TRAVES DE APORTACIONES QUE SE OBTENGAN DEL GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL O CUALQUIER PERSONA FISICA O MORAL, A FIN DE TENER MAYOR COBERTURA DE ACCIONES SON BENEFICIO SOCIAL.

**B)** LA VARIACION DEL PRESUPUESTO EJERCIDO RESPECTO DEL ORIGINAL OBEDECEN PRINCIPALMENTE A QUE SE EFECTUARON AMPLIACIONES POR UN IMPORTE DE 135,239.1 M.P. TANTO DE RECURSOS PROPIOS COMO APORTACIONES DEL GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL PARA GASTO CORRIENTE Y DE CAPITAL TALES COMO: PAGO DE LAUDO EMITIDO POR LA JUNTA DE CONCILIACION Y ARBITRAJE, IVA A CAERGO DE ESTE FONDO DURANTE EL 2000 Y PAGO DEL DESPACHO DESIGNADO POR LA CONTRALORIA GENEAL PARA REVISAR EL PROCESO DE ENTREGA RECEPCION, ESTOS MOVIMIENTOS SE EFECTUARON TANTO PARA DAR SUFICIENCIA A LA OPERACIÓN DE ESTA ENTIDAD, COMO PARA APOYAR LA INVERSION FINANCIERA DE LOS PROYECTOS QUE SE LLEVAN A CABO, ASIMISMO PARA LA ADQUISICION DE LOS CINES BELLA EPOCA, PARIS Y FUTURAMA, COMO PARTE DE UN PROGRAMA DE RESCATE DEL CINE NACIONAL.

**C)** LA VARIACION DEL PRESUPUESTO EJERCIDO CON RESPECTO AL MODIFICADO OBEDECE A QUE NO SE EJERCIO EL TOTAL DE LOS RECURSOS PROGRAMADOS, LAS ECONOMIAS SE PRESENTAN PRINCIPALMENTE EN EL CAPITULO DE SERVICIOS PERSONALES DEBIDO A QUE SE PREVIERON RECURSOS PARA LIQUIDAR AL PERSONAL DE ESTRUCTURA Y OPERATIVO, YA QUE SE DARIA EL PROCESO DE CAMBIO DE ADMINISTRACION, SIN EMBARGO LA NUEVA ADMINISTRACION NO SOLICITO RENUNCIAS A TODO EL PERSONAL.

ELABORO:   
LIDER DE CONTROL PRESUPUESTAL

REVISO:   
DIRECTOR DE FINANZAS

AUTORIZO:   
DIRECTOR GENERAL

SECCION III: EXPLICACIONES AL COMPORTAMIENTO PROGRAMATICO-PRESUPUESTAL DE ACTIVIDADES INSTITUCIONALES

UR	P	PE	AI	DENOMINACION	UNIDAD DE MEDIDA
04	74	00	02	PROMOVER EL DESARROLLO DE LAS ACCIONES DE INFRAESTRUCTURA PRODUCTIVA	PROYECTO

DESCRIPCION DE ACCIONES REALIZADAS Y EXPLICACIONES A LAS VARIACIONES FISICAS

- A) Acciones realizadas
- B) Explicación a la variación física del alcanzado respecto del original
- C) Explicación a la variación física del alcanzado respecto del modificado


A) SE LLEVARON A CABO ACCIONES PARA EFECTUAR LA INVERSION FINANCIERA DE PROYECTOS DE AÑOS ANTERIORES, LOS CUALES SON:  
RESCATE DE CINE NACIONAL  
CORREDOR COMERCIAL MERCED  
PROYECTOS PRODUCTIVOS PARA DISCAPACITADOS  
SOLARES Y CORREDORES COMERCIALES  
PLAZA MERCED  
NUEVOS MERCADOS DEL D.F.

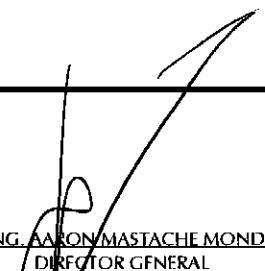
ESTAS ACCIONES SE ORIENTARON A INCENTIVAR EL DESARROLLO PRODUCTIVO ENTRE LA POBLACION DEL DISTRITO FEDERAL

B) SE ELABORARON 6 PROYECTOS DE LOS 9 PROGRAMADOS INICIALMENTE, LA VARIACION OBEDECE A QUE SE REPLANTEARON LAS METAS DERIVADO DE QUE LA SECRETARIA DE FINANZAS CANCELO LOS RECURSOS AUTORIZADOS INICIALMENTE PARA GASTO DE INVERSION, POR LO QUE FUE NECESARIO QUE ESTA ENTIDAD REPLANTEARA SUS ESTRATEGIAS, REPROGRAMARA ACTIVIDADES Y REDISTRIBUYERA RECURSOS, Y MEDIANTE MOVIMIENTO PROGRAMATICO A-04PO-DE-001-E SE REDUJERA LA META ORIGINAL.

C) NO EXISTE VARIACION TODA VEZ QUE SE LLEVARON A CABO LOS 6 PROYECTOS PROGRAMADOS AL MES DE DICIEMBRE.

ELABORO:   
LIDER DE CONTROL PRESUPUESTAL

REVISO:   
DIRECTOR DE FINANZAS

AUTORIZO:   
DIRECTOR GENERAL



SECCION III (Continuación)

EXPLICACIONES A LAS VARIACIONES FINANCIERAS

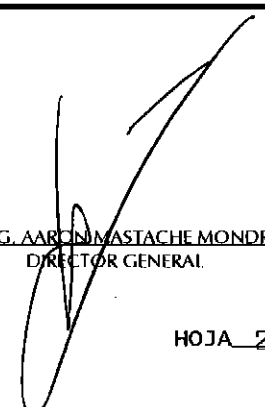
- A) Explicación a la variación financiera del ejercido respecto del original  
B) Explicación a la variación financiera del ejercido respecto del modificado

A) LA VARIACION DEL PRESUPUESTO EJERCIDO CON RESPECTO AL PRESUPUESTO ORIGINAL SE DEBE A QUE DE LAS RECUPERACIONES DE ESTOS MISMOS PROYECTOS POR LA COBRANZA DE CARTERAS, RECUPERACIONES DE INVERSION EN FIDEICOMISOS Y ARRANDMAIENTO DE LOS LOCALES COMERCIALES QUE SE ENCUENTRAN EN LOS PREDIOS DE LOS CINES, ASI COMO DE OTROS INGRESOS TAL ES EL CASO DE LA ADQUISICION DE LOS INMUEBLES DE LOS CINES PARIS, FUTURAMA Y BELLA EPOCA, PARA LO CUAL SE ELABORARON LAS AFECTACIONES A-04-PO-DE-005-E, A-04-PO-DE-010-E, A-04-PO-DE-012-E, A-04-PO-DE-013-E, A-04-PO-DE-014-E, A-04-PO-DE-017-E, A-04-PO-DE-018-E, A-04-PO-DE-022-E Y A-04-PO-DE-023-E PARA LA INVERSION FINANCIERA DE ESTOS PROYECTOS.

B) NO EXISTE VARIACION TODA VEZ QUE SE EJERCIERON EL TOTAL DE LOS RECURSOS MODIFICADOS.

ELABORO:   
LIDER DE CONTROL PRESUPUESTAL

REVISO:   
DIRECTOR DE FINANZAS

AUTORIZO:   
DIRECTOR GENERAL

SECCION III: EXPLICACIONES AL COMPORTAMIENTO PROGRAMATICO-PRESUPUESTAL DE ACTIVIDADES INSTITUCIONALES

UR	P	PE	AI	DENOMINACION	UNIDAD DE MEDIDA
04	74	00	03	REALIZAR ESTUDIOS DE VIABILIDAD FINANCIERA Y ESQUEMAS DE OPERACION	ESTUDIO

DESCRIPCION DE ACCIONES REALIZADAS Y EXPLICACIONES A LAS VARIACIONES FISICAS

- D) Acciones realizadas  
E) Explicación a la variación física del alcanzado respecto del original  
F) Explicación a la variación física del alcanzado respecto del modificado

A) A PESAR DE HABERSE CONSIDERADO INICIALMENTE ESTA ACTIVIDAD FUE CANCELADA DEBIDO A QUE LA SECRETARIA DE FINANZAS READECUO LA ASIGNACION PRESUPUESTAL ORIGINAL DE ESTA ENTIDAD, ELIMINADO EL PRESUPUESTO PARA GASTO DE CAPITAL, POR LO QUE FUE NECESARIO REPROGRAMAR ACTIVIDADES Y REASIGNAR RECURSOS, DANDO PRIORIDAD A LAS ACTIVIDADES MAS SIGNIFICATIVAS. POR LO ANTERIOR, MEDIANTE MOVIMIENTO PRESUPUESTAL A-04-PO-DE001-E SE CANCELO ESTA ACTIVIDAD INSTITUCIONAL.

B) ESTA ACTIVIDAD FUE CANCELADA DEBIDO A QUE LA SECRETARIA DE FINANZAS NO AUTORIZO LOS RECURSOS ORIGINALMENTE PARA GASTO DE CAPITAL, POR LO QUE FUE NECESARIO QUE ESTA ENTIDAD REPLANTEARA SUS ESTRATEGIAS, REPROGRAMARA ACTIVIDADES Y REDISTRIBUYERA RECURSOS, Y MEDIANTE MOVIMIENTO PROGRAMATICO A-04PO-DE-001-E SE CANCELA LA META ORIGINAL.

C) NO EXISTE VARIACION, TODA VEZ QUE POR LAS RAZONES PLANTEADAS EN EL INCISO ANTERIOR ESTA META DE CANCELO.

ELABORO:   
LIDER DE CONTROL PRESUPUESTAL

REVISO:   
DIRECTOR DE FINANZAS

AUTORIZO:   
DIRECTOR GENERAL


SECCION III (Continuación)

EXPLICACIONES A LAS VARIACIONES FINANCIERAS

- A) Explicación a la variación financiera del ejercido respecto del original  
B) Explicación a la variación financiera del ejercido respecto del modificado

A) LA VARIACION DEL PRESUPUESTO EJERCIDO CON RESPECTO AL PRESUPUESTO ORIGINAL OBEDECE A QUE MEDIANTE MOVIMIENTO PRESUPUESTAL A-04-PO-DE-001-E SE CANCELO ESTA ACTIVIDAD COMO RESULTADO DE UN RECORTE PRESUPUESTAL QUE LA SECRETARIA DE FINANZAS APLICO AL PRESUPUESTO AUTORIZADO.

B) LA VARIACION CONTRA EL PRESUPUESTO EJERCIDO OBEDECE A LA MISMA RAZON DEL INCISO ANTERIOR.

  
ELABORO: MA. DEL PILAR BARRUELAS PEREZ  
LIDER DE CONTROL PRESUPUESTAL

  
REVISO: LIC. GONZALO BALUPE CRUZ ARIZA  
DIRECTOR DE FINANZAS

  
AUTORIZO: ING. AARON MASTACHE MONDRAGON  
DIRECTOR GENERAL

025

HOJA 25 DE 31

SECCION III: EXPLICACIONES AL COMPORTAMIENTO PROGRAMATICO-PRESUPUESTAL DE ACTIVIDADES INSTITUCIONALES

UR	P	PE	AI	DENOMINACION	UNIDAD DE MEDIDA
04	74	00	04	ADMINISTRACION DE CARTERA CREDITICIA	FIDEICOMISO

DESCRIPCION DE ACCIONES REALIZADAS Y EXPLICACIONES A LAS VARIACIONES FISICAS

- A) Acciones realizadas
- B) Explicación a la variación física del alcanzado respecto del original
- C) Explicación a la variación física del alcanzado respecto del modificado

A) SE LLEVO A CABO LA ADMINISTRACION DE UNA CARTE CREDITICIA DE 3,753 CREDITOS COMPUESTA POR OS CREDITOS QUE FUERON OTORGADAS A MICROEMPRESARIOS, TRANSPORTISTAS Y LOCATARIOS DE LAS 22 PLAZAS RECEPCIONARAS AN 1998, ASI COMO LOS APOYOS OTORGADOS PARA EL MERCADO DE AVES, PLAZA MERCED, SOLAR JUAN DE DIOS PEZA Y SOLAR ROSARIO.

DE LAS GESTIONES EFECTUADAS SE HA OBTENIDO LA LIQUIDACION DE 58 CREDITOS, ASIMISMO FUERON RRESTRUCTURADAS 36 ALTAS DE CREDITOS, CANCELANDO 3 CASOS SE INTEGRARON AL ADEUDO PARA LA ADQUISICION DEL LOCAL COMERCIAL.

POR OTR PARTE SE TRANSFIRIERON 165 CREDITOS A FIDECA PARA SU ADMINISTRACION Y RECUPERACION.

B) SE LLEVO A CABO LA OPERACIÓN DE UN FIDEICOMISO, LA VARIACION CON LOS 3753 CREDITOS PROGRAMADOS ORIGINALMENTE OBEDECE A QUE SE REPLANTEARON LAS METAS DEBIDO A DE QUE LA SECRETARIA DE FINANZAS CANCELO LOS RECURSOS AUTORIZADOS INICIALMENTE PARA GASTO DE INVERSION, POR LO QUE FUE NECESARIO QUE ESTA ENTIDAD REPLANTEARA SUS ESTRATEGIAS, REPROGRAMARA ACTIVIDADES Y REDISTRIBUYERA RECURSOS, Y MEDIANTE MOVIMIENTO PROGRAMATICO A-04PO-DE-001-E SE CAMBIARA LA META ORIGINAL Y UNIDAD DE MEDIDA.

C) NO EXISTE VARIACION TODA VEZ QUE SE ALCANZO LA META MODIFICADA.

ELABORO:   
LIDER DE CONTROL PRESUPUESTAL

REVISO:   
DIRECTOR DE FINANZAS

AUTORIZO:   
DIRECTOR GENERAL

SECCION III (Continuación)

EXPLICACIONES A LAS VARIACIONES FINANCIERAS

- A) Explicación a la variación financiera del ejercido respecto del original  
B) Explicación a la variación financiera del ejercido respecto del modificado

A) LA VARIACION DEL PRESUPUESTO EJERCIDO CON RESPECTO DEL ORIGINAL OBEDECIO A QUE SE ELABORARON AFECTACIONES LIQUIDAS PARA DAR SOLVENCIA A LAS NECESIDADES DE OPERACION DE ESTA ENTIDAD, YA QUE SE REQUIRIERON MAYORES RECURSOS EN LOS RUBROS DE SERVICIOS PERSONALES PARA EL PAGO DE UN LAUDO EMITIDO POR LA JUNTA DE CONCILIACION Y ARBITRAJE A FAVOR DE EXEMPLEADOS DE ESTE FONDECO; SERVICIOS BASICOS Y EL PAGO DEL IVA A CARGO DE ESTA ENTIDAD DURANTE EL EJERCICIO 2000, ENTRE LOS MAS IMPORTANTES.

B) LA VARIACION DEL EJERCICIO RESPECTO AL PRESUPUESTO MODIFICADO SE DEBE A NO FUERON EJERCIDOS TODOS LOS RECURSOS PROGRAMADOS EN EL CAPITULO 1000 "SERVICIOS PERSONALES", TODA VEZ QUE NO SE LIQUIDO A TODO EL PESONAL DURANTE EL CAMBIO DE ADMINISTRACION.

  
ELABORO: MA. DEL PILAR BARRUELAS PEREZ  
LIDER DE CONTROL PRESUPUESTAL

  
REVISO: LIC. LA GUADALUPE CRUZ ARIZA  
DIRECTOR DE FINANZAS

  
AUTORIZO: ING. AARON MASTACHE MONDRAGON  
DIRECTOR GENERAL

SECCION III: EXPLICACIONES AL COMPORTAMIENTO PROGRAMATICO-PRESUPUESTAL DE ACTIVIDADES INSTITUCIONALES

UR	P	PE	AI	DENOMINACION	UNIDAD DE MEDIDA
04	74	00	05	FONDO PARA LA CONSOLIDACION DE LA MICROEMPRESA DEL D.F. (FOCOMI)	FIDEICOMISO

DESCRIPCION DE ACCIONES REALIZADAS Y EXPLICACIONES A LAS VARIACIONES FISICAS

- A) Acciones realizadas
- B) Explicación a la variación física del alcanzado respecto del original
- C) Explicación a la variación física del alcanzado respecto del modificado

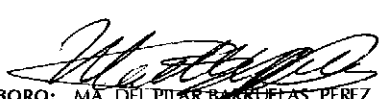
A) EL FONDO PARA LA CONSOLIDACION DE LA MICROEMPRESA DEL D. F. (FOCOMI) DIO CONTINUIDAD AL SEGUIMIENTO DE LA CARTERA CREDITICIA PARA SU RECUPERACION, ASI COMO A LAS FUNCIONES DE LA CORRECTA APLICACIÓN DE RECURSOS.

DURANTE EL EJERCICIO 2000, SE AUTORIZARON 127 SOLICITUDES DE FINANCIAMIENTO DE LOS SECTORES COMERCIO, INDUSTRIA Y SERVICIOS, DE LOS CUALES SE MINISTRARON 103 Y QUEDARON PENDIENTE DE MINISTRAR PARA EL EJERCICIO 2001 24 CREDITOS.

SE REGISTRO UN 64% DE RECUPERACION DE CARTERA CON RESPECTO AL PAGO TOTAL DE OBLIGACIONES, ASIMISMO SE REALIZARON 171 ACCIONES DE SUPERVISION TÉCNICA Y 11 DE SEGUIMIENTO.

B) ESTA ACTIVIDAD NO SE PROGRAMO ORIGINALMENTE, SIN EMBARGO, MEDIANTE MOVIMIENTO PROGRAMATICO A-04-PO-DE-001-E SE ADICIONO CON OBJETO DE DAR CONTINUIDAD A LAS ACCIONES REALIZADAS EN EJERCICIOS ANTERIORES.

C) NO EXISTE VARIACION CON RESPECTO A LA META MODIFICADA.

ELABORO:   
LIDER DE CONTROL PRESUPUESTAL

REVISO:   
DIRECTOR DE FINANZAS

AUTORIZO:   
DIRECTOR GENERAL


SECCION III (Continuación)

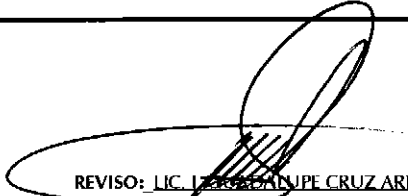
EXPLICACIONES A LAS VARIACIONES FINANCIERAS

- A) Explicación a la variación financiera del ejercido respecto del original  
B) Explicación a la variación financiera del ejercido respecto del modificado

A) LA VARIACION DEL PRESUPUESTO EJERCIDO CON RESPECTO AL PRESUPUESTO ORIGINAL SE DEBIO A QUE ESTA ACTIVIDAD NO SE CONSIDERO ORIGINALMENTE, SIN EMBARGO, MEDIANTE MOVIMIENTO PRESUPUESTAL A-04-PO-DE-001-E, SE ADICIONO PARA EL PRESENTE EJERCICIO, TODA VEZ QUE ESTE FIDEICOMISO DIO CONTINUIDAD A LAS ACCIONES DE EJERCICIOS ANTERIORES, QUE SE TENIAN PENDIENTES, TAL ES EL CASO DE LA RECUPERACION DE CREDITOS, ADEMAS, COMO ESTAS ACCIONES SON RELEVANTES DENTRO DE LAS ATRIBUCIONES DE ESTA ENTIDAD SE DECICIO QUE ERA NECESARIO QUE SE REFLEJARA EN EL PRESENTE EJERCICIO.

B) LA VARIACION DEL PRESUPUESTO EJERCIDO CONTRA EL PRESUPUESTO MODIFICADO OBEDECIO A QUE NO SE EJERCIERON EL TOTAL DE LOS RECURSOS PRINCIPALMENTE EN EL CAPITULO 1000 "SERVICIOS PERSONALES" TODA VEZ QUE CON EL CAMBIO DE ADMINISTRACION NO SE LIQUIDO AL TOTAL DEL PERSONAL QUE SE TENIA CONTEMPLADO.

ELABORO:   
LIDER DE CONTROL PRESUPUESTAL

REVISO:   
DIRECTOR DE FINANZAS

AUTORIZO:   
DIRECTOR GENERAL

**INDICADORES BASICOS DE LA GESTION INSTITUCIONAL 2000**  
(Programatico-Presupuestales)

SECTOR: 04 SECRETARIA DE DESARROLLO ECONOMICO												
UNIDAD EJECUTORA DEL GASTO: PO DE FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL DISTRITO FEDERAL							FECHA DE ELABORACION: 02/ABRIL/2001					
P	PE	AI	DENOMINACION	UNIDAD DE MEDIDA	R E S U L T A D O S						IARCM (%) (3/6)	
					FISICO			PRESUPUESTAL (MILES DE PESOS CON UN DECIMAL)				
					ORIGINAL (1)	ALCANZADO (2)	ICMPP (%) (3=2/1)	ORIGINAL (4)	EJERCIDO (5)	IEGPP (%) (6=5/4)		
74			APOYO DE LA INFRAESTRUCTURA PRODUCTIVA						35,028.0	162,426.4	1,032.1	109.6
	00		ACCIONES DEL PROGRAMA NORMAL									
		02	PROMOVER EL DESARROLLO DE LAS ACCIONES DE INFRAESTRUCTURA PRODUCTIVA	PROYECTO	9	6	66.7	17,514.0	122,092.9	697.1	9.6	
		03	REALIZAR ESTUDIOS DE VIABILIDAD FINANCIERA Y ESQUEMAS DE OPERACIÓN	ESTUDIO	4	0	0.0	1,751.4	0.0	0.0	0.0	
		04	ADMINISTRACION DE CARTERA CREDITICIA	FIDEICOMISO	3753	1	0.0	15,762.6	37,041.0	235.0	0.0	
		05	FONDO PARA LA CONSOLIDACION DE LA MICROEMPRESA DEL D.F. (FOCOMI)	FIDEICOMISO	0	1	100.0	0.0	3,292.5	100.0	100.0	

ELABORO: MA. DEL PILAR BARRERA LAS PEREZ  
LIDER DE CONTROL PRESUPUESTAL

REVISO: LIC. J. GUERRA DE CRUZ ARIZA  
DIRECTOR DE FINANZAS

AUTORIZO: ING. AARON MASTACHE MONGRAGON  
DIRECTOR GENERAL  
HOJA 31 DE 31

030




## SEGUIMIENTO DE RECOMENDACIONES

(CONTADURIA MAYOR DE HACIENDA DE LA ASAMBLEA LEGISLATIVA DEL DISTRITO FEDERAL)

SECTOR: 04 SECRETARIA DE DESARROLLO ECONOMICO	FECHA DE ELABORACION: 02/ABRIL/2001
UNIDAD EJECUTORA DE GASTO: PO DE FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL DISTRITO FEDERAL	

RECOMENDACION	NIVEL DE ATENCION			COMENTARIO DEL AVANCE
	AT	ATP	SA	
ES NECESARIO QUE EL FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL DISTRITO FEDERAL, GESTIONE ANTE LA SECRETARIA DE FINANZAS LA AUTORIZACION DE LOS SISTEMAS DE REGISTRO CONTABLE Y PRESUPUESTAL QUE EMPLEA, EN CUMPLIMIENTO DEL ARTICULO 459 DEL CODIGO FINANCIERO DEL D.F.		ATP		SE COMUNICO POR ESCRITO ANTE LA SECRETARIA DE FINANZAS EL SISTEMA DE REGISTRO CONTABLE Y PRESUPUESTAL QUE UTILIZA EL FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL DISTRITO FEDERAL.

ELABORO:   
LIDER DE CONTROL PRESUPUESTAL

REVISO:   
DIRECTOR DE FINANZAS

AUTORIZO:   
DIRECTOR GENERAL

031

032

ESTADOS FINANCIEROS DEL SECTOR PARAESTATAL  
 FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL DISTRITO FEDERAL  
 ESTADO DE SITUACION FINANCIERA  
 (MILES DE PESOS)

EF-01

ACTIVO		PASIVO	
<u>DISPONIBLE</u>		<u>A CORTO PLAZO</u>	
CAJA Y BANCOS	253.0	ACREEDORES DIVERSOS	26,073.0
VALORES DE RENTA FIJA	16,712.0	OTRAS OBLIGACIONES	4,638.1
OTROS VALORES	448,939.8	RESERVAS Y PROVISIONES DIVERSAS	3,946.9
	465,904.8		34,658.0
<u>CIRCULANTE</u>		<u>SUMA EL PASIVO</u>	
DEUDORES DIVERSOS	209.7		34,658.0
	209.7		
<u>EJJO</u>		<u>PATRIMONIO</u>	
MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	3,146.5	APORTACIONES EFECTIVO DEL G. D. F.	530,772.2
INMUEBLES (NETO)	84,516.4	OTRAS APORTACIONES	207,430.7
	87,662.9	PATRIMONIO NO APORTADO POR EL G. D. F.	(693.6)
		REMANENTE LIQUIDO DE EJERCICIOS ANTERIORES	5,737.3
		DEFICIENTE LIQUIDO DE EJERCICIOS ANTERIORES	(134,986.0)
		REVALUACION DE ACTIVOS	(35,682.4)
		RESULTADO DEL EJERCICIO	(52,721.1)
			519,857.1
<u>DIFERIDO</u>		<u>SUMA EL PATRIMONIO</u>	
CARGOS DIFERIDOS (NETO)	737.7		519,857.1
	737.7		
<u>SUMA EL ACTIVO</u>		<u>SUMA EL PASIVO Y PATRIMONIO</u>	
	554,515.1		554,515.1

DIRECTOR GENERAL

AARON MASTACHE MONDRAGON

DIRECTOR DE FINANZAS

JOSE GUADALUPE CRUZ ARIZA

033

ESTADOS FINANCIEROS DEL SECTOR PARAESTATAL  
FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL DISTRITO FEDERAL  
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA COMPARATIVO  
(MILES DE PESOS)

EF-02

NOMBRE DE LA CUENTA	AL 31 DE DICIEMBRE DE		DIFERENCIAS	
	1999	2000	IMPORTE	%
<b>ACTIVO</b>				
<b>DISPONIBLE</b>				
CAJA Y BANCOS	229.1	253.0	23.9	10.4
VALORES DE RENTA FIJA	11,323.8	16,712.0	5,388.2	47.6
OTROS VALORES	472,020.1	448,939.8	(23,080.3)	(4.9)
SUMA EL ACTIVO DISPONIBLE	483,573.0	465,904.8	(17,668.2)	(3.7)
<b>CIRCULANTE</b>				
PRESTAMOS DIRECTOS (NETO)	2,455.3		(2,455.3)	(100.0)
PRESTAMOS DE HABILITACION O AVIO (NETO)	14.4		(14.4)	(100.0)
PRESTAMOS REFACCIONARIOS (NETO)	141.0		(141.0)	(100.0)
CARTERA VENCIDA (NETO)	2,377.4		(2,377.4)	(100.0)
DEUDORES DIVERSOS	3,442.0	209.7	(3,232.3)	(93.9)
SUMA EL ACTIVO CIRCULANTE	8,430.1	209.7	(8,220.4)	(97.5)
<b>FIJO</b>				
MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	2,935.2	3,146.5	211.3	7.2
INMUEBLES (NETO)	215.5	84,516.4	84,300.9	39,118.7
SUMA EL ACTIVO FIJO (NETO)	3,150.7	87,662.9	84,512.2	2,682.3
<b>DIFERIDO</b>				
CARGOS DIFERIDOS (NETO)	98.8	737.7	638.9	646.7
SUMA EL ACTIVO DIFERIDO (NETO)	98.8	737.7	638.9	646.7
SUMA EL ACTIVO	495,252.6	554,515.1	59,262.5	12.0

034

ESTADOS FINANCIEROS DEL SECTOR PARAESTATAL  
FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL DISTRITO FEDERAL  
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA COMPARATIVO  
(MILES DE PESOS)

EF-02

NOMBRE DE LA CUENTA	AL 31 DE DICIEMBRE DE		DIFERENCIAS	
	1999	2000	IMPORTE	%
<b>PASIVO</b>				
<b>A CORTO PLAZO Y LARGO PLAZO</b>				
ACREEDORES DIVERSOS	25,694.3	26,073.0	378.7	1.5
OTRAS OBLIGACIONES A CORTO PLAZO	2,004.4	4,638.1	2,633.7	131.4
RESERVAS Y PROVISIONES DIVERSAS	1,604.0	3,946.9	2,342.9	146.1
SUMA EL PASIVO A CORTO Y LARGO PLAZO	29,302.7	34,658.0	5,355.3	18.3
SUMA EL PASIVO	29,302.7	34,658.0	5,355.3	18.3
<b>PATRIMONIO</b>				
APORTACIONES EFECTIVO DEL GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL	426,229.5	530,772.2	104,542.7	24.5
OTRAS APORTACIONES	205,407.0	207,430.7	2,023.7	1.0
PATRIMONIO NO APORTADO POR EL GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL	(755.7)	(693.6)	62.1	(8.2)
REMANENTE LIQUIDO DE EJERCICIOS ANTERIORES	5,737.4	5,737.3	(0.1)	
REVALUACION DE ACTIVOS	(35,682.4)	(35,682.4)		
DEFICIENTE LIQUIDO DE EJERCICIOS ANTERIORES	(74,341.2)	(134,986.0)	(60,644.8)	81.6
RESULTADO DEL EJERCICIO	(60,644.7)	(52,721.1)	7,923.6	(13.1)
SUMA EL PATRIMONIO	465,949.9	519,857.1	53,907.2	11.6
SUMA EL PASIVO Y PATRIMONIO	495,252.6	554,515.1	59,262.5	12.0

035

ESTADOS FINANCIEROS DEL SECTOR PARAESTATAL  
FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL DISTRITO FEDERAL  
ESTADO DE RESULTADOS  
(MILES DE PESOS)

C O N C E P T O	P A R C I A L	T O T A L	E F-04 % DE C O N T R I B U C I O N
INGRESOS		53,131.3	100.0
POR VENTA DE BIENES			
POR VENTA DE SERVICIOS	1,359.4		2.6
OTROS	51,771.9		97.4
MENOS :			
COSTO DE LO VENDIDO			
COSTO DE VENTAS			
COSTO DE SERVICIOS			
RESULTADO BRUTO		53,131.3	100.0
MENOS :			
GASTOS DE OPERACION		(42,960.9)	(80.9)
GASTOS DE ADMINISTRACION	(42,960.9)		(80.9)
GASTOS DE DISTRIBUCION			
RESULTADO DE OPERACION		10,170.4	19.1
MAS (MENOS) :			
OTROS GASTOS Y PRODUCTOS		(21,249.2)	(40.0)
GASTOS FINANCIEROS	(4,654.3)		(8.8)
PRODUCTOS FINANCIEROS			
OTROS	(16,594.9)		(31.2)
RESULTADO ANTES DE APORTACIONES Y TRANSFERENCIAS		(11,078.8)	(20.9)
MAS :			
APORTACIONES Y TRANSFERENCIAS			
TRANSFERENCIAS DEL GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL			
RESULTADO NETO		(11,078.8)	(20.9)
MENOS :			
GASTOS Y COSTOS EXTRAORDINARIOS		(41,642.3)	(78.4)
PERDIDA (UTILIDAD) CAMBIARIA	(40,089.6)		(75.5)
AMORTIZACIONES	(3.3)		
DEPRECIACIONES	(1,549.4)		(2.9)
RESULTADO DEL EJERCICIO		(52,721.1)	(99.2)

DIRECTOR GENERAL

AARON MASTACHE MONDRAGON

DIRECTOR DE FINANZAS

JOSE GUADALUPE CRUZ ARIZA

036

ESTADOS FINANCIEROS DEL SECTOR PARAESTATAL  
FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL DISTRITO FEDERAL  
ESTADO DE RESULTADOS COMPARATIVO  
(MILES DE PESOS)

EF-05

C O N C E P T O	AL 31 DE DICIEMBRE DE		D I F E R E N C I A S	
	1 9 9 9	2 0 0 0	IMPORTE	%
INGRESOS	47,326.4	53,131.3	5,804.9	12.3
POR VENTA DE BIENES				
POR VENTA DE SERVICIOS	995.1	1,359.4	364.3	36.6
OTROS	46,331.3	51,771.9	5,440.6	11.7
MENOS :				
COSTO DE LO VENDIDO				
COSTO DE VENTAS				
COSTO DE SERVICIOS				
RESULTADO BRUTO	47,326.4	53,131.3	5,804.9	12.3
MENOS :				
GASTOS DE OPERACION	(23,736.7)	(42,960.9)	(19,224.2)	81.0
GASTOS DE ADMINISTRACION	(23,736.7)	(42,960.9)	(19,224.2)	81.0
GASTOS DE DISTRIBUCION				
RESULTADO DE OPERACION	23,589.7	10,170.4	(13,419.3)	(56.9)
MAS (MENOS) :				
OTROS GASTOS Y PRODUCTOS	(27,527.3)	(21,249.2)	6,278.1	(22.8)
GASTOS FINANCIEROS	(5,804.0)	(4,654.3)	1,149.7	(19.8)
PRODUCTOS FINANCIEROS				
OTROS	(21,723.3)	(16,594.9)	5,128.4	(23.6)
RESULTADO ANTES DE APORTACIONES Y TRANSFERENCIAS	(3,937.6)	(11,078.8)	(7,141.2)	181.4
MAS :				
APORTACIONES Y TRANSFERENCIAS	(8,930.1)		8,930.1	(100.0)
APORTACIONES DEL GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL	(8,930.1)		8,930.1	(100.0)
RESULTADO NETO	(12,867.7)	(11,078.8)	1,788.9	(13.9)
MENOS :				
GASTOS Y COSTOS EXTRAORDINARIOS	(47,777.0)	(41,642.3)	6,134.7	(12.8)
PERDIDA (UTILIDAD) CAMBIARIA	(46,982.4)	(40,089.6)	6,892.8	(14.7)
AMORTIZACIONES	(3.3)	(3.3)		
DEPRECIACIONES	(791.3)	(1,549.4)	(758.1)	95.8
RESULTADO DEL EJERCICIO	(60,644.7)	(52,721.1)	7,923.6	(13.1)

037

ESTADOS FINANCIEROS DEL SECTOR PARAESTATAL  
FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL DISTRITO FEDERAL  
ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACION FINANCIERA  
(MILES DE PESOS)

EF-06

CAPITAL DE TRABAJO GENERADO POR

APORTACIONES DEL G. D. F. AÑO ANTERIOR	4,576.0	
APORTACIONES DEL G. D. F. AÑO EN CURSO	100,028.8	
OTRAS APORTACIONES	2,023.7	106,628.5

DETALLE DE CAMBIOS EN EL CAPITAL DE TRABAJOACTIVO CIRCULANTE

CAJA Y BANCOS	23.9	
VALORES DE RENTA FIJA	5,388.2	
OTROS VALORES	(23,080.3)	
PRESTAMOS DIRECTOS (NETO)	(2,455.3)	
PRESTAMOS DE HABILITACION O AVIO (NETO)	(14.4)	
PRESTAMOS REFACCIONARIOS (NETO)	(141.0)	
CARTERA VENCIDA (NETO)	(2,377.4)	
DEUDORES DIVERSOS	(3,232.3)	(25,888.6)

CAPITAL DE TRABAJO UTILIZADO EN

RESULTADO DEL EJERCICIO	52,721.1	
MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	211.3	
INMUEBLES (NETO)	84,300.9	
CARGOS DIFERIDOS (NETO)	638.9	
RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	0.2	137,872.4

PASIVO CIRCULANTE

ACREEDORES DIVERSOS	378.7	
OTRAS OBLIGACIONES A CORTO PLAZO	2,633.7	
RESERVAS Y PROVISIONES DIVERSAS	2,342.9	5,355.3

AUMENTO (DISMINUCION) EN  
EL CAPITAL DE TRABAJO

(31,243.9)

AUMENTO (DISMINUCION) EN  
EL CAPITAL DE TRABAJO

(31,243.9)

DIRECTOR GENERAL

AARON MASTACHE MONDRAGON

DIRECTOR DE FINANZAS

JOSÉ GUADALUPE CRUZ ARIZA

038

ESTADOS FINANCIEROS DEL SECTOR PARAESTATAL  
 FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL DISTRITO FEDERAL  
 ESTADO DE VARIACIONES AL PATRIMONIO O CAPITAL CONTABLE  
 (MILES DE PESOS)

EF-07

E N T I D A D	SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 1999	V A R I A C I O N E S							SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2000	
		APLICACION DE UTIL. DE OPERACION	APORTACIONES DEL GOB. DEL D.F. AÑO ANTERIOR	APORTACIONES DEL GOB. DEL D.F. AÑO EN CURSO	MODIF. A RESULT. DE AÑOS ANT.	APLICACION DE RESERVAS	SUPERAVIT POR REVALUACION	RESULTADO DEL EJERCICIO		OTROS
FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL DISTRITO FEDERAL	465,949.9		4,576.0	100,028.8	(0.2)			(52,721.1)	2,023.7	519,857.1



039

ESTADOS FINANCIEROS DEL SECTOR PARAESTATAL  
FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL DISTRITO FEDERAL  
IMPACTO DE LOS AJUSTES DE EXPRESION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS  
EN PESOS DE UN MISMO PODER ADQUISITIVO  
(MILES DE PESOS)

EF-09

NOMBRE DE LA CUENTA	SALDO SEGUN		FACTOR DE ACTUALIZACION	AJUSTES DE EXPRESION		SALDOS EXPRESADOS	
	CUENTA PUBLICA 1999			DEBE	HABER	1999	
	DEUDOR	ACREEDOR				DEUDOR	ACREEDOR
CAJA Y BANCOS	210.3		1.0896	18.8		229.1	
VALORES DE RENTA FIJA	10,392.7		1.0896	931.1		11,323.8	
OTROS VALORES	433,207.7		1.0896	38,812.4		472,020.1	
PRESTAMOS DIRECTOS (NETO)	2,253.4		1.0896	201.9		2,455.3	
PRESTAMOS DE HABILITACION O AVIO (NETO)	13.2		1.0896	1.2		14.4	
PRESTAMOS REFACCIONARIOS (NETO)	129.4		1.0896	11.6		141.0	
CARTERA VENCIDA (NETO)	2,181.9		1.0896	195.5		2,377.4	
DEUDORES DIVERSOS	3,159.0		1.0896	283.0		3,442.0	
MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	2,693.8		1.0896	241.4		2,935.2	
INMUEBLES (NETO)	197.8		1.0896	17.7		215.5	
CARGOS DIFERIDOS (NETO)	90.7		1.0896	8.1		98.8	
ACREEDORES DIVERSOS		23,581.6	1.0896		2,112.7		25,694.3
OTRAS OBLIGACIONES A PLAZO		1,839.6	1.0896		164.8		2,004.4
RESERVAS Y PROVISIONES DIVERSAS		1,472.1	1.0896		131.9		1,604.0
APORTACIONES EFECTIVO GOBIERNO DEL D. F.		391,182.3	1.0896		35,047.2		426,229.5
OTRAS APORTACIONES		188,517.2	1.0896		16,889.8		205,407.0
PATRIMONIO NO APORTADO POR EL GOBIERNO DEL D. F.		(693.6)	1.0896		(62.1)		(755.7)
REMANENTE LIQUIDO DE EJERCICIOS ANTERIORES		5,265.6	1.0896		471.8		5,737.4
DEFICIENTE LIQUIDO DE EJERCICIOS ANTERIORES		(68,228.4)	1.0896		(6,112.8)		(74,341.2)
REVALUACION DE ACTIVOS		(32,748.4)	1.0896		(2,934.0)		(35,682.4)
RESULTADO DEL EJERCICIO		(55,658.1)	1.0896		(4,986.6)		(60,644.7)
T O T A L	454,529.9	454,529.9		40,722.7	40,722.7	495,252.6	495,252.6

040

ESTADOS FINANCIEROS DEL SECTOR PARAESTATAL  
FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL DISTRITO FEDERAL  
ESTADO DE VARIACIONES AL ACTIVO FIJO  
(MILES DE PESOS)

EF-12

DESCRIPCION	PROPIEDADES					DEPRECIACION						VALOR NETO	
	SALDO AL	ALTAS	BAJAS	TRASPASOS	REVALUACION	SALDO AL	SALDO AL	INCREMENTOS	CANCELACIONES	TRASPASOS	REVALUACION	SALDO AL	AL
	31-DIC-99					31-DIC-00	31-DIC-99					31-DIC-00	
MOBILIARIO Y EQUIPO DE OFICINA	1,280.6	975.1			133.2	2,388.9	186.6	140.3			30.1	357.0	2,031.9
EQUIPO DE COMPUTO	2,181.3				195.4	2,376.7	957.6	544.3			254.5	1,756.4	620.3
EQUIPO TELEFONICO	76.6				6.9	83.5	14.0	6.2			3.4	23.6	59.9
EQUIPO DE COPIADO	215.1				19.3	234.4	39.5	17.5			9.5	66.5	167.9
EQUIPO DE TRANSPORTE	623.6				55.9	679.5	223.2	132.7			57.1	413.0	266.5
INMUEBLES	197.8	82,260.3			2,812.2	85,270.3	3.4	724.7			25.8	753.9	84,516.4
<b>T O T A L E S</b>	<b>4,575.0</b>	<b>83,235.4</b>			<b>3,222.9</b>	<b>91,033.3</b>	<b>1,424.3</b>	<b>1,565.7</b>			<b>380.4</b>	<b>3,370.4</b>	<b>87,662.9</b>

## FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL DISTRITO FEDERAL

### NOTAS Y COMENTARIOS A LA INFORMACION FINANCIERA

#### ENTIDAD

##### Constitución

Con fecha de 18 de octubre de 1996, el Departamento del Distrito Federal, por conducto de la Secretaría de Finanzas, actuando como Fideicomitente, constituye un fideicomiso público de inversión y administración denominado Fondo de Desarrollo Económico del Distrito Federal, designando como fiduciaria a Nacional Financiera, S.N.C.

##### Objeto Social

Apoyar la ejecución de programas y proyectos, a instancias de los organismos y dependencias del Gobierno del Distrito Federal, sobre actividades de las que son responsables en la ciudad de México, a fin de incrementar la creación de fuentes de empleo, eficientar el aprovechamiento de los recursos naturales y propiciar el mejoramiento de los niveles de vida de la población, así como coadyuvar en el mejoramiento de la calidad del ambiente y la mejor articulación de las cadenas productivas en los términos que se establezcan en las reglas de operación del FONDECO-DF.

Constituir fideicomisos con el patrimonio fideicomitado y con la aprobación del Comité Técnico, que tengan por objeto, la administración de cartera de créditos propia o de terceros, de bienes inmuebles, de bienes muebles o de derechos.

Apoyar, promover y proveer los recursos necesarios para llevar a cabo la reordenación urbana, así como dar asesoría y apoyo técnico a entidades públicas y privadas en la realización de

los programas de desarrollo y mejoramiento urbano que realice el Gobierno del Distrito Federal.

Otorgar apoyos financieros en la realización de las obras y servicios públicos que realice el Gobierno del Distrito Federal, así como la realización de obras de desarrollo social, cultural, recreativo, de apoyo al deporte, así como el apoyo y promoción a la actividad turística del Distrito Federal, conforme a las reglas de operación del FONDECO-DF.

Promover en beneficio de los sujetos elegibles apoyos de organismos e instituciones bancarias que faciliten financiamiento en créditos reaccionarios, de habilitación o avío, hipotecarios, industriales o cualesquiera otros, de acuerdo a las reglas de operación del FONDECO-DF.

Otorgar apoyos financieros en beneficios de las personas físicas o morales pertenecientes a los sectores industrial, comercial, de servicios y proyectos rurales.

#### LINEAMIENTOS BASICOS

Los Estados Financieros han sido preparados conforme a las prácticas contables y reglas de agrupación de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores (CNBV), las cuales son coincidentes con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados, cabe mencionar que éstos se encuentran reexpresados a pesos de cierre a diciembre de 1999, siendo esta la primera vez que se aplica el Boletín B-10.

### **Valores de Renta Fija**

Las inversiones en valores en moneda nacional, se expresan a su valor de mercado.

### **Otros Valores**

Se registran las aportaciones iniciales y subsecuentes de los fideicomisos creados a su valor de aportación o de mercado según sea el caso.

### **Préstamos Netos y Deudores Diversos**

Los préstamos netos reflejan el valor del capital más los intereses de la cartera, disminuida por la estimación de cuentas incobrables, estimación que es calculada con base a los criterios de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores. El registro de la cartera se realiza aplicando los criterios de agrupación de la CNBV, así como la circular 1343, la cual especifica que habrá de congelarse el saldo de aquellos créditos con más de tres amortizaciones vencidas, suspendiendo para efectos de presentación de Estados Financieros el cálculo de los intereses y sus accesorios a excepción de los seguros.

En deudores diversos se registran los demás accesorios de los créditos otorgados disminuidos por su estimación incobrable, así como el impuesto al valor agregado y otros deudores.

### **Activos Fijos, Cargos Diferidos, Depreciaciones y Amortizaciones**

Los activos y cargos diferidos se registran a valor de adquisición o al valor de avalúo de la fecha de aportación, según sea el caso; para el caso del cálculo de depreciaciones y amortizaciones se aplican las tasas fiscales vigentes, asimismo estos rubros reflejan el valor de la reexpresión derivada de la aplicación del Boletín B-

10, el cual reconoce el efecto inflacionario mediante la aplicación del método de ajustes por cambios en los niveles generales de precios.

### **Acreedores Diversos, Depósitos en Garantía, Ingresos por Aplicar e Impuestos por Pagar**

Se registran en acreedores diversos los pasivos por sueldos, obligaciones diversas resultado de las operaciones que realiza el Fondo, la administración de cartera y el pasivo correspondiente a los rendimientos a favor del Gobierno del Distrito Federal, derivado de recursos otorgados a FONDECO-DF, para apoyar la realización del Centro de Negocios y Comercio de la Ciudad de México de la Cámara Nacional de Comercio (CANACO).

En depósitos en garantía se registran los anticipos de los acreditados que habrán de adquirir un local comercial.

Ingresos por aplicar se refiere a aquellos registros de la cobranza de cartera que mensualmente es reclasificada a las cuentas de préstamos y sus accesorios.

En impuestos por pagar se realizan las provisiones correspondientes a retenciones por salarios, honorarios y contribuciones de seguridad social.

### **Patrimonio, Patrimonio Pendiente de Aportar y Exceso o Insuficiencia en la Actualización del Patrimonio**

En patrimonio se registran las aportaciones que a título gratuito realice el Gobierno del Distrito Federal, las aportaciones de instituciones filantrópicas y fundaciones en general, rubro que a su vez refleja la actualización de las aportaciones realizadas.

En el rubro de patrimonio pendiente de aportar, se registra el patrimonio que habrá de ser aportado durante un

ejercicio así como sus modificaciones, para que posteriormente sea cancelado el importe reflejado en esta cuenta contra patrimonio en el momento en que se recibe efectivamente la aportación.

En el exceso o insuficiencia en la actualización del patrimonio, muestra el impacto de los saldos actualizados del efecto monetario patrimonial y el resultado por la tenencia de los activos no monetarios.

### **Emolumentos y Otras Prestaciones**

Se registran todas las erogaciones relacionadas con la prestación de un servicio personal subordinado, como lo son sueldos, estímulos, incentivos, aguinaldos, primas vacacionales, etc. y aquellos gastos derivados de las aportaciones de seguridad social.

### **Otros Gastos de Administración**

Se registran todos aquellos gastos relativos al manejo y funcionamiento del FONDECO-DF.

### **Intereses Pagados y Comisiones Pagadas**

Se registran en intereses el costo por la actualización en UDIS más los intereses generados por la aportación patrimonial realizada por el Gobierno de Distrito Federal, para la operación del programa relativo al Centro de Negocios y Comercio de la Ciudad de México de la CANACO, mismo que se conformó sobre la base de 25,000,000.00 (veinticinco millones de pesos 00/100 M.N.), asimismo este rubro refleja el efecto por posición monetaria, derivado de la aplicación del boletín B-10, al comparar los activos y pasivos monetarios.

Las comisiones pagadas reflejan comisiones bancarias de las instituciones financieras.

### **Ingresos por Intereses Cobrados**

Esta cuenta refleja el saldo de los intereses generados a favor del FONDECO-DF, en las distintas cuentas de inversiones y de cheques que se manejan, así como los intereses generados por los apoyos financieros concedidos, el interés y actualización en UDIS del apoyo financiero otorgado a la CANACO.

### **Ingresos por recuperación**

Son los ingresos por la disminución de cartera, que se estimaba irrecuperable y que decrementa el valor del castigo de cartera en función de la cobranza de los créditos vencidos.

### **Impuestos diversos**

Esta cuenta refleja el gasto del impuesto del 2.0% sobre nóminas, recargos, actualizaciones y la proporción del IVA acreditable que de acuerdo a la Ley del Impuesto al Valor Agregado, no es posible acreditarse y debe de mandarse directamente al gasto, derivado de la proporción de ingresos que se obtienen según artículo 4 de la Ley del Impuesto al Valor Agregado.

### **Castigos, Descuentos y Bonificaciones**

La cuenta de castigos refleja la provisión de estimación de cuentas incobrables y la cuenta de descuentos y bonificaciones registra las notas de crédito por programas como el FOPYME y PROAFIN.

Es importante mencionar que los rubros enumerados desde el punto 7 al 13, son parte integrante del Estado de Resultados y cada uno de ellos presenta en una cuenta independiente el efecto por reexpresión del ejercicio, con la

finalidad de identificar las cifras históricas que integran cada rubro.

**COMENTARIOS GENERALES  
BASICOS**

**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA  
(EF-01)**

Es importante mencionar que para el siguiente análisis, las cifras presentadas están en miles de pesos, tal y como lo mencionan los criterios generales del instructivo y presentación de los informes de Organismos del Distrito Federal, para la integración de la Cuenta Pública 2000, asimismo se presenta dicho Estado Financiero con los efectos de reexpresión por la aplicación del Boletín B-10, a pesos de cierre del ejercicio 2000:

**CAJA Y BANCOS**

El saldo al 31 de diciembre de 2000, es de 253.0, mismo que se encuentra integrado de la siguiente manera:

Inverlat S.A. Cta. 238457-4	52.5
BBV Cta. 181399918	146.8
PAHNAL	53.7
Caja	0.0

**VALORES EN RENTA FIJA**

El saldo al 31 de diciembre de 2000 es de 16,712.0, mismo que se encuentra integrado de la siguiente manera:

Nacional Financiera S.N.C. Cta. 034091022155	5,142.0
Inverlat S.A. Cta. 7042901-9	7,020.0
Banco Bilbao Vizcaya Cta. 1300935735	4,550.0

**OTROS VALORES**

El saldo de esta cuenta es de 448,939.8 y se encuentran registrados los fideicomisos que administra FONDECO-DF, entre los que se encuentran el Fideicomiso FONDECO-CANACO, con un valor de 50,277.7, que se compone de la aportación inicial de 25,000.0 y el resto que es la revaluación a UDIS más el cálculo de intereses a una tasa del 10.0% anual a la fecha de presentación de estados financieros.

Este rubro contempla el registro de 24 fideicomisos de plazas, bazares y corredores comerciales, que a la fecha han sido transferidos por FONDEDF a FONDECO-DF, con un valor histórico al momento de la transferencia de 81,762.6. Cabe mencionar que en el presente ejercicio se transfirió el Fideicomiso San Ildefonso en el mes de octubre con un importe de 1,262.3 y el Fideicomiso Plaza Mesones se recibió como donación por parte de FONDEDF, con un importe de 52.5. El registro de estos fideicomisos fue realizado tomando en cuenta el valor de mercado que tenían las inversiones en efectivo a la fecha de su traspaso y para efecto de los bienes inmuebles fue actualizado el valor de los locales comerciales disponibles a venta con base a los índices nacionales de precios al consumidor publicados por el Banco de México.

En este sentido estos fideicomisos han tenido un incremento neto de 68,342.3, incremento que incluye tanto aumentos por aportaciones del Gobierno del Distrito Federal y recursos propios, como disminuciones por las ventas de locales comerciales en dichas plazas, lo que hace un total de 150,104.9 para estas 24 plazas comerciales.

El saldo restante de 248,557.0, se encuentra integrado por 11 fideicomisos creados con aportaciones del Gobierno del Distrito Federal y recursos propios, así mismo se incluye la compra a FIDELIQ, de la Central de Carga Oriente y plazas comerciales por 90,000.0.

Es importante mencionar que durante el mes de abril de este ejercicio se aportaron 44,000.0, correspondientes al Programa de Rescate del Cine Nacional, mismos que se incluyeron dentro del saldo de este rubro, pero en agosto al recibir el completo final de este programa por un importe de 39,405.9, los 83,405.9 se clasificaron al rubro de activos fijos por tratarse de la adquisición de 3 inmuebles y mobiliario que componen la adquisición de tres cines.

#### **PRESTAMOS NETOS, DEUDORES DIVERSOS Y CLIENTES**

En relación a los préstamos, es importante señalar que en el mes de referencia han sido transferidos la totalidad de los créditos restantes al Fideicomiso de Cartera, razón por la cual el saldo de préstamos es de cero pesos, asimismo es importante hacer mención que mientras se manejó la cartera en esta entidad, se aplicaron las reglas de agrupación de la CNBV, considerando la circular 1343 que establece el congelar la generación de intereses y accesorios del crédito para efectos de presentación de la información financiera a partir de que el acreditado se retrase con más de tres amortizaciones.

Deudores diversos presenta un saldo neto al 31 de diciembre de 2000 de 209.7, el cual incluye el impuesto al valor agregado por un monto de 21.8 y los otros deudores con un importe de 187.9.

#### **ACTIVO FIJO NETO**

El saldo de la cuenta de mobiliario y equipo neto al 31 de diciembre de 2000, sin incluir el efecto por reexpresión es de 2,631.3, que incluye la disminución de la depreciación acumulada por 2,016.8; dichos activos se encuentran valuados al valor de adquisición o de avalúo según sea el caso, para efectos de incorporación de cifras al momento de registro en los Estados Financieros, sin embargo este rubro incluye los efectos de actualización por reexpresión del activo fijo por 1,114.9 y por las depreciaciones acumuladas de 599.7, lo que hace un saldo neto de 3,146.5, que es el resultado de la aplicación del Boletín B-10.

En lo referente a inmuebles neto el saldo histórico neto es de 81,723.3, disminuido por 727.9, como resultado de la depreciación acumulada, el monto de actualización de la depreciación y los inmuebles respectivamente es de 25.9 y 2,819.0, lo que hace un saldo neto de 84,516.4, es importante precisar que en el mes de agosto se incorporan como parte de los inmuebles 39,294.9 y 42,873.4, como valor de 3 terrenos y la construcción de 3 cines que se adquirieron como parte del Programa de Rescate al Cine Nacional.

#### **ACREEDORES DIVERSOS**

El saldo de la cuenta es de 26,073.0 al 31 de diciembre de 2000, que se compone de un saldo de 7,553.5, en la cuenta de ingresos por aplicar, la cual está integrada de pagos de acreditados que están en reestructura y compras de contado que habrán de aplicarse contra locales comerciales. También se incluye acreedores con un saldo de 18,519.5 los cuales se encuentran integrados de un adeudo al Gobierno por 16,192.4 derivado del financiamiento de la construcción del Centro de Negocios de

la CANACO, que es calculado con la actualización de UDIS más 3 puntos.

También se consideran provisiones varias por un monto de 2,327.1, mismas que contemplan cobranza a favor de terceros de FOCOMI, FIDECA y cobranza de fideicomisos subsidiarios por importes de 419.4, 107.1 y 509.8 respectivamente, así como provisiones derivadas de los servicios prestados al Fondo por 1,192.5 y 98.3 como provisión de sueldos por pagar derivado de finiquitos y liquidaciones pendientes de cobro.

#### **OTRAS OBLIGACIONES A PLAZO**

Esta cuenta refleja un saldo global de 4,638.1, que se compone de depósitos en garantía de los acreditados por un importe de 1,426.0 y 3,212.1 de I.V.A., por pagar al 31 de diciembre de 2000; es importante mencionar que se recuperó el IVA generado por la adquisición de tres inmuebles en agosto del año 2000, mismo que se solicitó en devolución al SAT, el cual lo depositó en cuenta de cheques del FONDECO-DF en el mes de diciembre del mismo año.

Derivado del calculo anual del Impuesto al Valor Agregado, se generó un impuesto a cargo por la cantidad de 3,212.1, mismo que fue pagado el 2 de abril del año en curso ante la Autoridad Hacendaria.

#### **RESERVAS Y PROVISIONES VARIAS**

El saldo de esta cuenta al 31 de diciembre de 2000, es de 3,946.9 y se integra por 1,165.4, de impuestos por pagar que son el ISPT, IMSS, SAR, INFONAVIT, ISR y 2.0% sobre nóminas generados a la fecha y 2,567.1 del Impuesto Sobre Adquisición de Inmuebles como consecuencia de la adquisición de tres salas cinematográficas que será cubierto en 36 parcialidades. Asimismo se incluyen

214.4 de reserva para la prima de antigüedad de los empleados.

#### **PATRIMONIO**

El saldo de la cuenta refleja un total histórico de 595,944.5, al 31 de diciembre de 2000, que se compone de aportaciones del Gobierno del Distrito Federal por 444,150.2, donde se incluye la donación del equipo de transporte en diciembre de 1998 por parte de la CEDECO, con un valor de 272.6, también se encuentran reflejadas otras aportaciones por la transferencia de cartera, activos fijos y fideicomisos hechas por FONDEDF por 15,179.4, cabe mencionar que dentro de la cuenta de patrimonio pendiente de aportar la cual posee un saldo de 693.6, correspondiente al ejercicio de 1998, se deriva de gastos notariales e impuestos por adquisición de bienes inmuebles por 2 plazas pendientes de transferir por FONDEDF.

El saldo histórico del patrimonio se incrementa con la actualización del mismo por un monto de 142,258.4, mostrándose un importe actualizado de 738,203.0.

Por lo que respecta a la cuenta de remanente líquido de ejercicios anteriores, esta presenta el efecto de actualización por 2,107.2 y 23,266.3, respectivamente.

Derivado de la reexpresión de Estados Financieros, se observa un rubro denominado Revaluación de Activos, el cual contiene la cuenta de exceso o insuficiencia del patrimonio con un saldo desfavorable por 35,682.4, cantidad que se interpreta como la diferencia entre el efecto monetario y la reexpresión de activos del fideicomiso, de tal forma que la posición monetaria larga del fondo incide de manera desfavorable en este rubro.



## RESULTADO DEL EJERCICIO

Por lo que respecta al resultado del ejercicio es conveniente precisar que cada rubro del Estado de Resultados ha sido actualizado y que el efecto neto de dichas actualizaciones es un resultado desfavorable de 643.2, adicionalmente existe un efecto desfavorable por 3,446.4, derivado del efecto monetario y sus actualizaciones durante el ejercicio referido, importe que representa una posición monetaria larga o activa, como consecuencia de que los activos monetarios del Fondo son mayores a sus pasivos monetarios, lo que significa que el efecto inflacionario desfavorable es absorbido por la institución en forma negativa en sus resultados como un gasto virtual.

Los resultados antes mencionados inciden y reflejan un resultado del ejercicio desfavorable con efectos de inflación por 52,721.1; como ya se mencionó existen efectos virtuales de la inflación por 40,089.7, también se reflejan gastos por descuentos sobre los créditos derivado de los distintos programas aplicados para la recuperación de cartera por 3,935.6, importe que no representa erogaciones de efectivo, asimismo las aportaciones para gasto corriente que ascendieron a 10,028.8, son incorporadas dentro del patrimonio del fideicomiso y no dentro del estado de resultados como un ingreso. Es conveniente mencionar estos aspectos de presentación e interpretación de resultados para poder evaluar el resultado de las operaciones del fideicomiso durante el ejercicio 2000.

## ESTADO DE SITUACION FINANCIERA COMPARATIVO (EF-02)

Es de suma importancia mencionar que derivado de la aplicación del Boletín B-10 y siendo la primera actualización a los Estados Financieros para el ejercicio de 1999, se tuvo que partir de la base de

actualizar estos documentos desde la creación del FONDECO-DF, en octubre de 1996, por lo que para el ejercicio de 1998, no existe comparabilidad con la aplicación del factor de inflación de diciembre de 1998 a diciembre de 1999, puesto que en la primera actualización de Estados Financieros de cualquier ente económico que ya posee resultado de transacciones de ejercicios anteriores, es necesario aplicar en los distintos rubros que integran sus Estados Financieros factores de actualización que dependen de un promedio en el caso de resultados de ejercicios anteriores, así como factores de actualización de las distintas capas en que se incorporan a las aportaciones del patrimonio, los activos fijos y sus depreciaciones, también aparecen cuentas que no existían antes de la aplicación de dicho boletín como es el caso del exceso o insuficiencia en el patrimonio misma que no depende de la aplicación de índices, con lo cual queremos manifestar que para efectos informativos el formato EF-09, ha sido elaborado y vaciado en apego a los Principios de Contabilidad y la aplicación del Boletín B-10, en este sentido la aplicación de factores uniformes a los saldos iniciales de 1998 no es aplicable, por lo que solo se manejaron los ajustes por reexpresión, cifras de las que se puede verificar su veracidad al momento de revisar el procedimiento de aplicación de este Boletín.

## ACTIVO

Como se desprende del análisis comparativo de este Estado Financiero al 31 de diciembre de 2000 en relación con su similar de 1999, el activo total del fideicomiso incrementó en dicho período en un 12.0 %, pasando de 495,252.6 en 1999 a 554,515.1 en 2000; diferencia que contiene el efecto de la reexpresión de los Estados Financieros del ejercicio de 2000 a pesos constantes de diciembre del citado ejercicio, ha sido necesario aplicar la conversión de los

Estados Financieros históricos del ejercicio de 1999 a pesos constantes de diciembre de 2000 para la comparabilidad financiera con el cierre del ejercicio fiscal de 2000.

El rubro de Otros Valores, refleja las inversiones realizadas en los distintos Fideicomisos dentro de los que el FONDECO-DF, funge como Fideicomitente, presentando un decremento de 23,080.3 equivalente a un (4.9 %) con respecto a las cifras de 1999, cabe mencionar que dicho diferencial refleja el resultado de la aplicación del Boletín B-10 para ambos ejercicios; esta disminución se origina por las aportaciones y retiros patrimoniales que se realizaron en el ejercicio 2000, a los fideicomisos creados por la Entidad; mismas que provienen de las aportaciones del Gobierno del Distrito Federal.

En lo que respecta a los rubros de efectivo y otros valores de Renta Fija, estos reflejan un incremento de 5,412.1 equivalente a un 58.0% con respecto a las cifras de 1999, cabe mencionar que dicho diferencial es por que el FONDECO-DF, lleva a cabo distintas operaciones para cumplir con su objetivo, por lo que en esta cuenta se realizaron movimientos importantes de mencionarse como: la compra de los tres cines Bella Epoca, Futurama y París, por un importe de 86,241.2, para el Programa de Rescate del Cine Nacional y la recepción del IVA favorable por la cantidad de 6,251.7 que solicitó FONDECO-DF en devolución a la Secretaría de Hacienda y Crédito Público.

En lo referente a los rubros de Préstamos directos de habilitación o avío, refaccionarios, cartera vencida y deudores diversos. Estas cuentas muestran una disminución de 8,220.4, que equivale a un 97.5% que principalmente representa la

transferencia de derechos de cartera crediticia realizada a partir de 1999 y 2000, al Fideicomiso de Administración de Cartera, el año anterior FONDECO-DF, administraba toda la cartera existente de los Fideicomisos relativos a plazas, bazares y corredores excepto FOCOMI-DF, dicha situación se acordó mediante Sesión Ordinaria del Comité Técnico del Fideicomiso Fondo de Desarrollo Económico del Distrito Federal, realizado el 18 de octubre de 2000, mediante Acuerdo 8-181000 sobre las propuestas de extinción de Fideicomisos que ha venido constituyendo FONDECO-DF.

Por ultimo se observa que en inmuebles, mobiliario y equipo existe un incremento de 84,512.2 debido a que FONDECO-DF, realizó en el año de 2000, una operación que consistió en la compra de los tres cines París, Futurama y Bella Epoca, lo cual incrementó considerablemente el costo de la cuenta de inmuebles, todo se realizó mediante contrato de compraventa con reserva de dominio que celebran por una parte FIDELIQ y por otra Nacional Financiera, Sociedad Nacional de Crédito como Fiduciaria de FONDECO-DF realizado el 11 de abril de 2000.

## PASIVO

En lo correspondiente al Pasivo del FONDECO-DF, al 31 de diciembre de 2000, se observa que éste sufrió un incremento del 18.0%, pasando de 29,302.7 en 1999 a 34,658.0 en 2000, integrados de la siguiente forma:

Como se observa el rubro de acreedores diversos varía un 1.5 % con relación al ejercicio de 1999, pasando de un saldo de 25,694.3 a 26,073.0 cabe mencionar que dicha diferencia refleja el resultado de la aplicación del Boletín B-10 para ambos ejercicios; pero el incremento histórico equivale a 2,491.4 que básicamente se debe a la variación

correspondiente principalmente a la actualización en UDIS y los intereses del préstamo realizado por parte del Gobierno del Distrito Federal a la Cámara Nacional de Comercio de la Ciudad de México por medio de un apoyo financiero realizado por FONDECO-DF.

El rubro de acreedores diversos a corto y largo plazo, tuvo un aumento en el año de 2000, debido a que los acreditados realizaron un contrato con FONDECO-DF, continúan pagando sus créditos en dicho organismo, por lo que registra contabilidad un pasivo por concepto: cuentas por cobrar e ingresos por aplicar, la cual se traspasa a FIDECA quien opera la cartera que tenía FONDECO-DF.

Por lo que respecta al rubro de otras obligaciones a corto plazo, este presenta un saldo de 4,638.1 en el 2000, la variación principal se debe al Impuesto al Valor Agregado por pagar, determinado en el cálculo anual por un importe de 3,221.1 de acuerdo con lo establecido en los artículos 4 y 5 de la Ley del Impuesto al Valor Agregado, que entró en vigor a partir del 1 de enero de 2000.

Así como el impuesto por la adquisición de inmuebles, originado por la adquisición de los cines, el cual se está pagando en parcialidades quedando un saldo de 2,567.0 al 31 de diciembre de 2000.

## **PATRIMONIO**

Este apartado, que presenta una variación de 11.6 % respecto a 1999, variación que refleja los efectos de actualización por reexpresión del Boletín B-10 para cada rubro del patrimonio y las aportaciones del ejercicio 2000, tanto para gasto de capital como para gasto corriente, las cuales fueron de 90,000.0 y 10,028.8 respectivamente (montos históricos) durante el ejercicio de 2000.

Es importante mencionar que se incorpora al rubro de Revaluación de Activos la insuficiencia en la actualización del patrimonio por un monto de 35,682.4 el cual es un déficit derivado de la posición monetaria larga, pues los activos del Fondo son mayores a sus pasivos, situación que incide de manera desfavorable en la situación patrimonial del Fondo.

## **ESTADO DE RESULTADOS (EF-04) Y ESTADO DE RESULTADOS COMPARATIVO (EF-05)**

Como se observa durante el ejercicio de 2000, fue aplicado de manera mensual la actualización de los distintos rubros que integran el estado de resultados, mediante la aplicación del boletín B-10, razón por la cual el resultado del ejercicio de 2000, se incrementa de manera desfavorable por 40,089.6 como resultado del efecto monetario desfavorable.

Al resultado histórico el cual es de 12,631.5 el cual refleja un resultado del ejercicio desfavorable con efecto de inflación por 52,721.1 se adicionan efectos virtuales de la inflación por 40,089.6, también se reflejan gastos por descuentos sobre los créditos derivado de los distintos programas aplicados para la recuperación de cartera por 16,594.9, importe que no representa erogaciones de efectivo, así mismo las aportaciones para gasto corriente que asendieron a 10,028.8, son incorporadas dentro del patrimonio del fideicomiso y no en resultados como un ingreso. Es conveniente mencionar estos aspectos de presentación e interpretación de resultados para poder evaluar el resultado de las operaciones del fideicomiso durante el ejercicio 2000.

Es conveniente precisar que el efecto de actualización por reexpresión del Boletín

B-10, mostrado en el Estado de Resultados (EF-04 Y EF-05), presenta de manera neta los efectos negativos y positivos de la actualización de los gastos y los ingresos, con el objeto de mostrar los importes históricos de los ejercicios que se comparan.

### **INGRESOS**

En lo correspondiente a este apartado, se observa un incremento de 12.3%, pasando de 47,326.4 en 1999 a 53,131.3 en 2000, derivado de:

La principal variación corresponde a recuperaciones, la cual se origina por el registro de ingresos de la cobranza de cartera que se estimaba irrecuperable y que decrementa el valor del castigo de cartera de los créditos vencidos.

### **GASTOS DE OPERACION**

Los gastos de administración se incrementan en un 81.0 % debido a que la principal variación se deriva de la adquisición de los tres inmuebles de los cines París, Bella Epoca y Futurama, con la finalidad de rescatar el cine mexicano, por lo cual causó un impuesto por la adquisición de inmuebles.

Así también como el Impuesto al Valor Agregado por pagar derivado al cálculo anual por el cual se registró el gasto que va a generar dicho pago de acuerdo con lo establecido en los artículos 4 y 5 de la Ley del IVA que entró en vigor a partir del 1 de enero de 2000.

### **OTROS GASTOS Y PRODUCTOS**

Por lo que respecta a los gastos financieros, éstos se encuentran representados por los intereses que se garantizan al Gobierno del Distrito Federal, sobre el patrimonio aportado de 25,000.0 para el apoyo financiero a la CANACO; mismos que

ascienden a 4,469.5 y las comisiones pagadas a las instituciones financieras que manejan los fideicomisos y las cuentas bancarias por 184.8, es importante mencionar que la principal variación se debe a que en el año 2000 FONDECO-DF, ya no tiene la administración de la cartera que tenía anteriormente sino que actualmente es FIDECA, por lo que FOONDECO-DF, solo está administrando los descuentos y bonificaciones que tiene con los acreditados que en su momento hicieron el contrato con él.

### **OTROS GASTOS Y COSTOS EXTRAORDINARIOS**

En este rubro están incluidas las depreciaciones, amortizaciones y los efectos de actualización por reexpresión del Boletín B-10, por lo que se generó una disminución derivada a los Índices Nacionales de Precios al Consumidor aplicables al ejercicio 2000.

### **ESTADO DE VARIACIONES AL PATRIMONIO O AL CAPITAL CONTABLE (EF-07)**

Es importante mencionar que el saldo al 31 de diciembre de 2000 de este estado es de 519,857.1 y coincide con la cifra presentada en el estado de situación financiera, en lo que respecta al saldo inicial del patrimonio al 31 de diciembre de 1999, este fue actualizado tomando en cuenta las distintas fechas de aportación del patrimonio, por lo que se refiere a las variaciones del ejercicio, estas fueron vaciadas en base a las cifras históricas de aportación y todas las actualizaciones de cada uno de los rubros del patrimonio fueron sumadas e incorporadas en el superávit por revaluación.

Como se puede observar en Transferencias del Gobierno del D.F., año en curso, tiene un saldo

correspondiente a 2000 por 100,028.8, monto que incluye 90,000.0 para gasto de capital y 10,028.8 para gasto corriente (cifras históricas) y también de forma histórica en el renglón de otros un saldo de 2,023.7 correspondiente a la transferencia de cartera, activos fijos y fideicomisos hechos por FONDECO-DF.





054

ESTADOS PRESUPUESTARIOS DEL SECTOR PARAESTATAL  
FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL DISTRITO FEDERAL  
EJERCIDO CON APORTACIONES

(MILES DE PESOS)

EP-03

C O N C E P T O	P R E S U P U E S T O A U T O R I Z A D O			EJERCIDO	ECONOMIAS
	ORIGINAL	AUMENTOS	DISMINUCIONES		
T O T A L	9,908.7	93,332.2		103,240.9	103,240.9
GASTO CORRIENTE	9,908.7	3,332.2		13,240.9	13,240.9
SERVICIOS PERSONALES	2,773.9			2,773.9	2,773.9
MATERIALES Y SUMINISTROS					
SERVICIOS GENERALES	7,134.8	3,332.2		10,467.0	10,467.0
EROGACIONES EXTRAORDINARIAS					
INTERESES, COMISIONES Y GASTOS					
GASTO DE INVERSION		90,000.0		90,000.0	90,000.0
BIENES MUEBLES E INMUEBLES					
OBRAS PUBLICAS					
INVERSIONES FINANCIERAS		90,000.0		90,000.0	90,000.0
EROGACIONES EXTRAORDINARIAS					
AMORTIZACION DE LA DEUDA PUBLICA					



055

ESTADOS PRESUPUESTARIOS DEL SECTOR PARAESTATAL  
FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL DISTRITO FEDERAL  
FLUJO DE EFECTIVO  
(MILES DE PESOS)

EP-04

I N G R E S O S		E G R E S O S			
C O N C E P T O	T O T A L	C O N C E P T O	A TRAVES DE APOYOS	RECURSOS PROPIOS	T O T A L
CORRIENTES Y DE CAPITAL	67,026.2	CORRIENTES	13,240.9	27,092.6	40,333.5
VENTA DE BIENES		SERVICIOS PERSONALES	2,773.9	15,139.8	17,913.7
VENTA DE SERVICIOS	930.0	MATERIALES Y SUMINISTROS		476.0	476.0
INGRESOS DIVERSOS	65,167.2	SERVICIOS GENERALES	10,467.0	11,476.8	21,943.8
VENTA DE INVERSIONES	929.0	AYUDAS, SUBSIDIOS Y TRANSFERENCIAS			
OPERACIONES AJENAS		EROGACIONES EXTRAORDINARIAS			
POR CUENTA DE TERCEROS		INTERESES, COMISIONES Y GASTOS DE LA DEUDA			
DERIVADOS DE EROGACIONES RECUPERABLES		INTERNOS			
ENDEUDAMIENTO ( DESENDEUDAMIENTO ), NETO		EXTERNOS			
INTERNO		INVERSION FISICA			
EXTERNO		BIENES MUEBLES E INMUEBLES			
TRANSFERENCIAS DEL GOB. DEL DISTRITO FEDERAL		OBRAS PUBLICAS			
PARA GASTO CORRIENTE		EROGACIONES EXTRAORDINARIAS			
PARA INVERSION FISICA		INVERSIONES FINANCIERAS	90,000.0	32,092.9	122,092.9
PARA INVERSION FINANCIERA		INVERSION FINANCIERA	90,000.0	32,092.9	122,092.9
PARA AMORTIZACION DE LA DEUDA		OPERACIONES AJENAS			
PARA PAGO DE INTERESES		POR CUENTA DE TERCEROS			
APORTACIONES DEL GOB. DEL DISTRITO FEDERAL	103,240.9	EROGACIONES RECUPERABLES			
PARA GASTO DE INVERSION	90,000.0	EXCESO DE INGRESOS SOBRE EGRESOS		7,840.7	7,840.7
PARA AMORTIZACION DE LA DEUDA	13,240.9				
PARA GASTO CORRIENTE					
<b>TOTAL DE INGRESOS</b>	<b>170,267.1</b>	<b>TOTAL DE EGRESOS</b>	<b>103,240.9</b>	<b>67,026.2</b>	<b>170,267.1</b>

056

ESTADOS PRESUPUESTARIOS DEL SECTOR PARAESTATAL  
 FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL DISTRITO FEDERAL  
 ESTADO DE APORTACIONES Y TRANSFERENCIAS OTORGADAS POR EL SECTOR CENTRAL  
 (MILES DE PESOS)

EP-09

E N T I D A D	P R E S U P U E S T O A U T O R I Z A D O				E J E R C I C I O		
	ORIGINAL	AUMENTOS	DISMINUCIONES	DEFINITIVO	INVERSION	OPERACION	TOTAL
FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL DISTRITO FEDERAL	9,908.7	93,332.2		103,240.9	90,000.0	13,240.9	103,240.9

✓

057

ESTADOS PRESUPUESTARIOS DEL SECTOR PARAESTATAL  
 FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL DISTRITO FEDERAL  
 ESTADO DE EGRESOS PRESUPUESTARIOS POR SECTORES  
 ( INCLUYENDO DESTINO DE APORTACIONES Y TRANSFERENCIAS )  
 ( MILES DE PESOS )

EP-10

S E C T O R Y E N T I D A D	R E C U R S O S P R O P I O S			A P O R T A C I O N E S Y T R A N S F E R E N C I A S			T O T A L D E L E J E R C I C I O
	I N V E R S I O N	O P E R A C I O N	T O T A L	I N V E R S I O N	O P E R A C I O N	T O T A L	
FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL DISTRITO FEDERAL	32,092.9	27,092.6	59,185.5	90,000.0	13,240.9	103,240.9	162,426.4

058

ESTADOS PRESUPUESTARIOS DEL SECTOR PARAESTATAL  
 FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL DISTRITO FEDERAL  
 RESUMEN PROGRAMATICO DEL EJERCICIO  
 (MILES DE PESOS)

EP-11

CONCEPTO	P R O G R A M A S																		T O T A L		
	74																				
	ORIGINAL	MODIFICADO	EJERCIDO	ORIGINAL	MODIFICADO	EJERCIDO	ORIGINAL	MODIFICADO	EJERCIDO	ORIGINAL	MODIFICADO	EJERCIDO	ORIGINAL	MODIFICADO	EJERCIDO	ORIGINAL	MODIFICADO	EJERCIDO	ORIGINAL	MODIFICADO	EJERCIDO
GASTO CORRIENTE	35,028.0	48,174.2	40,333.5																35,028.0	48,174.2	40,333.5
SERVICIOS PERSONALES	17,690.1	25,386.2	17,913.7																17,690.1	25,386.2	17,913.7
MATERIALES Y SUMINISTROS	595.0	479.0	476.0																595.0	479.0	476.0
SERVICIOS GENERALES	16,742.9	22,309.0	21,943.8																16,742.9	22,309.0	21,943.8
AYUDAS, SUBSIDIOS Y TRANSFERENCIAS																					
EROGACIONES EXTRAORDINARIAS																					
GASTO DE CAPITAL		122,092.9	122,092.9																	122,092.9	122,092.9
BIENES MUEBLES E INMUEBLES																					
OBRAS PUBLICAS																					
INVERSIONES FINANCIERAS		122,092.9	122,092.9																	122,092.9	122,092.9
EROGACIONES EXTRAORDINARIAS																					
DEUDA PUBLICA																					
AMORTIZACION																					
INTERESES																					
TOTALES	35,028.0	170,267.1	162,426.4																35,028.0	170,267.1	162,426.4

ESTADOS PRESUPUESTARIOS DEL SECTOR PARAESTATAL  
FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL DISTRITO FEDERAL  
EJERCICIO INTEGRAL DEL PRESUPUESTO  
(MILES DE PESOS)

ER-03

C O N C E P T O		ORIGEN DE RECURSOS (DEVENGADOS)	INGRESOS (EFECTIVO)	C O N C E P T O		APLICACION DE RECURSOS (DEVENGADOS)	EGRESOS (EFECTIVO)
INGRESOS PROPIOS		53,131.3	67,026.2	GASTO PROGRAMABLE		42,960.9	162,426.4
VENTA DE BIENES				CORRIENTE		42,960.9	
VENTA DE SERVICIOS		1,359.4	930.0	CAPITAL			
VENTA DE INVERSIONES FINANCIERAS			929.0	GASTO NO PROGRAMABLE		62,891.5	
INGRESOS DIVERSOS		51,771.9	65,167.2	EXCESO DE INGRESOS SOBRE EGRESOS			7,840.7
APORT. Y TRANSF. DEL GOB. DEL D.F. DE OPERACION			13,240.9	AUMENTOS DE ACTIVO		90,563.2	
DEPRECIACION				CAJA, BANCOS Y VALORES A CORTO PLAZO		5,412.1	
AMORTIZACION				CUENTAS POR COBRAR			
OTROS VIRTUALES				INVENTARIOS			
DISMINUCIONES DE ACTIVO		31,300.7		OTROS ACTIVOS CIRCULANTES			
CAJA, BANCOS Y VALORES A CORTO PLAZO		23,080.3		ACCS., VALS., CTAS. Y DOCTOS. POR COBRAR A LARGO PLAZO		84,512.2	
CUENTAS POR COBRAR		8,220.4		OTROS ACTIVOS FIJOS			
INVENTARIOS				REVALUACION DE ACTIVOS FIJOS			
OTROS ACTIVOS CIRCULANTES				DIFERIDO		638.9	
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO				INTANGIBLE			
ACCS., VALS., CTAS. Y DOCTOS. POR COBRAR A LARGO PLAZO				DISMINUCIONES DE PASIVO			
OTROS ACTIVOS FIJOS				DESENUDAMIENTO NETO			
DIFERIDO				FINANCIAMIENTO DOCUMENTADO BRUTO			
AUMENTOS DE PASIVO		5,355.3		MENOS : AMORTIZACION DE LA DEUDA DOCUMENTADA			
ENDEUDAMIENTO NETO				CREDITOS NO DOCUMENTADOS			
FINANCIAMIENTO DOCUMENTADO BRUTO				PROVISIONES			
MENOS : AMORTIZACION DE LA DEUDA DOCUMENTADA				CREDITOS DIFERIDOS			
CREDITOS NO DOCUMENTADOS		3,012.4		DISMINUCIONES DE CAPITAL / PATRIMONIO		0.2	
PROVISIONES		2,342.9		APORT. Y TRANSF. AL GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL			
CREDITOS DIFERIDOS				RESERVAS DE CAPITAL			
AUMENTOS DE CAPITAL / PATRIMONIO		106,628.5		RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES		0.2	
APORT. Y TRANSF. DEL GOB. DEL D.F. CAPITALIZABLES		100,028.8	90,000.0	OTROS			
SUPERAVIT POR REVALUACION DE ACTIVOS				OPERACIONES AJENAS			
RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES							
OTROS		6,599.7					
OPERACIONES AJENAS							
T O T A L E S		196,415.8	170,267.1	T O T A L E S		196,415.8	170,267.1

060

ESTADOS PRESUPUESTARIOS DEL SECTOR PARAESTATAL  
FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL DISTRITO FEDERAL  
EJERCICIO PROGRAMATICO DEL PRESUPUESTO  
(MILES DE PESOS)

ER-04

C O N C E P T O	DEVENGADO		FLUJO DE EFECTIVO	
	ORIGINAL	EJERCIDO	ORIGINAL	EJERCIDO
GASTO CORRIENTE	35,028.0	42,960.9	35,028.0	40,333.5
SERVICIOS PERSONALES	17,690.1	17,985.2	17,690.1	17,913.7
MATERIALES Y SUMINISTROS	595.0	417.1	595.0	476.0
SERVICIOS GENERALES	16,742.9	23,935.6	16,742.9	21,943.8
AYUDAS, SUBSIDIOS Y TRANSFERENCIAS				
EROGACIONES EXTRAORDINARIAS		623.0		
GASTO DE CAPITAL				122,092.9
BIENES MUEBLES E INMUEBLES				
OBRAS PUBLICAS				
INVERSIONES FINANCIERAS				122,092.9
SERVICIOS GENERALES				
EROGACIONES EXTRAORDINARIAS				
SUMA GASTO PROGRAMABLE	35,028.0	42,960.9	35,028.0	162,426.4
NO PROGRAMABLE				
ESTADO DE RESULTADOS	796.6	62,891.5		
DEPRECIACION	796.6	1,549.4		
AMORTIZACION		3.3		
INTERESES, COMISIONES Y GASTOS DE LA DEUDA				
INTERNOS				
EXTERNOS				
CAMBIOS				
RESERVAS				
IMPUESTOS				
OTROS		61,338.8		
AUMENTOS DE ACTIVO	7,578.5	90,563.2		
DISMINUCIONES DE PASIVO	10,841.8			
DISMINUCIONES DE CAPITAL O PATRIMONIO		0.2		
OTROS				
OPERACIONES AJENAS				
AMORTIZACION DE LA DEUDA DOCUMENTADA				
INTERNA				
EXTERNA				
EXCESO DE INGRESOS SOBRE EGRESOS				7,840.7
SUMA GASTO NO PROGRAMABLE	19,216.9	153,454.9		
T O T A L E S	54,244.9	196,415.8	35,028.0	170,267.1

México, D. F., 23 de marzo de 2001.

Contraloría General del Gobierno del D.F.  
Comité Técnico del Fondo de Desarrollo  
Económico del Distrito Federal.

1. Hemos examinado el balance general del Fondo de Desarrollo Económico del Distrito Federal al 31 de diciembre de 2000, y el estado de resultado patrimonial, de cambios en el patrimonio, y de cambios en la situación financiera, que le son relativos, por el ejercicio que terminó en esa fecha. Dichos estados financieros son responsabilidad de la administración del fideicomiso. Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los mismos con base en nuestra auditoría.
2. Nuestro examen fue realizado de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas, las cuales requieren que la auditoría sea planeada y realizada de tal manera que permita obtener una seguridad razonable de que los estados financieros no contienen errores importantes, y que están preparados de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados y por las reglas de agrupación emitidas por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores en materia de fideicomisos. La auditoría consiste en el examen, con base en pruebas selectivas de la evidencia que soporta las cifras y revelaciones de los estados financieros; asimismo, incluye la evaluación de las bases de contabilidad utilizadas, de las estimaciones significativas, efectuadas por la administración y de la presentación de los estados financieros tomados en su conjunto. Consideramos que nuestros exámenes proporcionan una base razonable para sustentar nuestra opinión.

3. Como se menciona en la Nota 2, los estados financieros adjuntos se han preparado de acuerdo a las reglas de agrupación emitidas por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores en materia de fideicomisos, las cuales en su mayoría coinciden con principios de contabilidad generalmente aceptados.
  
4. En nuestra opinión tomando en cuenta las reglas de agrupación mencionadas en el párrafo anterior, los estados financieros adjuntos, presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera del Fondo de Desarrollo Económico del Distrito Federal al 31 de diciembre de 2000, y los estados de resultados patrimoniales, de cambios en el patrimonio y los cambios en su situación financiera, por el año que terminó en esa fecha.
  
5. Los estados financieros del ejercicio de 1999 fueron dictaminados por otro contador quien emitió su dictamen con fecha 24 de marzo de 2000 sin salvedades. Las cifras de ese año se presentan únicamente para efectos comparativos.

**carballo maradiaga, s.c.**



C. P. Margarita Cisneros G



FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL DISTRITO FEDERAL  
BALANCE GENERAL

Cifras expresadas en pesos de poder adquisitivo al 31 de diciembre de 2000

<u>Activo</u>	<u>31 de diciembre de</u>			<u>31 de diciembre de</u>	
	<u>2000</u>	<u>1999</u>		<u>2000</u>	<u>1999</u>
<u>Activo circulante:</u>			<u>Pasivo y patrimonio</u>		
			<u>Pasivo a corto plazo:</u>		
Efectivo e inversiones temporales en valores	\$ 16,965,023	\$ 11,552,925	Acreeedores Diversos (Nota 6)	\$ 9,880,726	\$ 12,778,261
Otros valores (Nota 3 )	<u>448,939,745</u>	<u>472,020,069</u>	Otras cuentas por pagar (Nota 6)	1,426,018	1,960,044
	<u>465,904,768</u>	<u>483,572,994</u>	Impuestos por pagar (Nota 7)	<u>6,944,543</u>	<u>1,452,116</u>
			Suma el pasivo a corto plazo	<u>18,251,287</u>	<u>16,190,421</u>
Préstamos directos neto (Nota 4)		2,455,279	<u>Pasivo a largo plazo:</u>		
Préstamos de habitación o avío - neto (Nota 4)		14,400	Gobierno del Distrito Federal (Nota 8)	16,192,356	12,960,514
Préstamos refaccionarios neto (Nota 4)		141,035	Reserva para prima de antigüedad	<u>214,396</u>	<u>151,951</u>
Cartera vencida (Nota 4)		2,377,379	Suma el pasivo a largo plazo	<u>16,406,752</u>	<u>13,112,465</u>
Deudores diversos (Nota 4)	<u>209,712</u>	<u>3,442,007</u>	<u>Patrimonio (Nota 9)</u>		
	209,712	8,430,100	Patrimonio	738,265,072	631,636,598
			Patrimonio no aportado	(755,787)	(755,787)
Inmuebles, mobiliario y equipo neto (Nota 5 )	87,662,974	3,150,751	Remanente de ejercicios anteriores	5,737,361	5,737,361
Cargos diferidos -neto	93,102	98,803	Deficiente de ejercicios anteriores	(134,985,971)	(74,341,241)
Intereses pagados por anticipado	644,592		Deficiente del ejercicio	(52,721,127)	(60,644,730)
			Insuficiencia en la actualización del patrimonio	<u>(35,682,439)</u>	<u>(35,682,439)</u>
				519,857,109	465,949,762
Total del activo	<u>\$ 554,515,148</u>	<u>\$ 495,252,648</u>	Total de pasivo y patrimonio	<u>\$ 554,515,148</u>	<u>\$ 495,252,648</u>

Las diez notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros

Ing. Aarón Mastache Mondragón  
Director General

C.P. José Guadalupe Cruz Ariza  
Director de Finanzas

C. José Luis Gutiérrez  
J.U.D. de registro contable

FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL DISTRITO FEDERAL

ESTADO DE RESULTADOS PATRIMONIALES

Cifras expresadas en pesos de poder adquisitivo al 31 de diciembre de 2000

	<u>31 de diciembre de</u>	
	<u>2000</u>	<u>1999</u>
Intereses cobrados	\$ 11,114,747	\$ 19,097,782
Intereses devengados no cobrados	<u>1,699,782</u>	<u>1,780,481</u>
	<u>12,814,529</u>	<u>20,878,263</u>
Costo de personal	32,238,219	29,872,062
Gastos de administración	6,981,311	3,762,891
Honorarios	824,132	2,117,195
Impuestos diversos	<u>4,626,362</u>	<u>1,340,756</u>
	<u>44,670,024</u>	<u>37,092,904</u>
Perdida de operación	<u>( 31,855,495)</u>	<u>(16,214,641)</u>
Costo integral de financiamiento:		
Intereses pagados	4,688,414	6,087,104
Comisiones pagadas	193,773	556,648
Resultado por posición monetaria	<u>39,446,435</u>	<u>45,025,828</u>
	<u>44,328,622</u>	<u>51,669,580</u>
Otros ingresos, beneficios y recuperaciones	42,592,334	33,075,335
Castigo, depreciaciones y amortizaciones	<u>19,129,344</u>	<u>25,835,844</u>
Déficit del período	<u>(\$ 52,721,127)</u>	<u>(\$ 60,644,730)</u>

Las diez notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros

Ing. Aarón Mastache Mondragón  
Director General

C.P. José Guadalupe Cruz Ariza  
Director de Finanzas

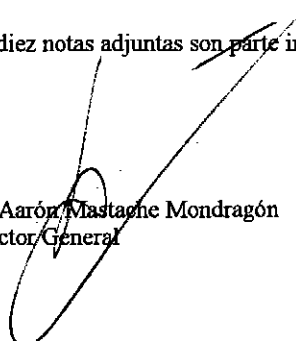
C. José Luis Gutiérrez  
J.U.D. de registro contable

FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL DISTRITO FEDERALESTADO DE CAMBIOS PATRIMONIAL

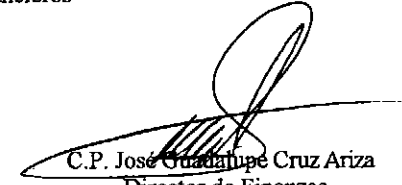
Cifras expresadas en pesos de poder adquisitivo del 31 de diciembre de 2000

	<u>Patrimonio</u>	<u>Patrimonio No aportado</u>	<u>Remanente de periodos anteriores</u>	<u>Deficiente de periodos anteriores</u>	<u>Déficit del periodo</u>	<u>Insuficiencia en la actualización del patrimonio</u>	<u>Total</u>
Saldos al 31 de diciembre de 1998	\$ 426,716,373	(\$ 755,787)	\$ 5,737,361		(\$ 74,341,241)	(\$ 35,682,439)	\$ 321,674,267
Aportación patrimonial del Gobierno del D. F.	204,920,225						204,920,225
Aplicación del deficiente del periodo anterior				(\$ 74,341,241)	74,341,241		
Deficiente del periodo					( 60,644,730)		( 60,644,730)
Saldos al 31 de diciembre de 1999	631,636,598	( 755,787)	5,737,361	( 74,341,241)	( 60,644,730)	(\$ 35,682,439)	465,949,762
Aportación patrimonial del Gobierno del D.F.	106,628,474						106,628,474
Aplicación del déficit del periodo anterior				( 60,644,730)	60,644,730		
Deficiente del periodo					( 52,721,127)		(52,721,127)
Saldos al 31 de diciembre de 2000	<u>\$ 738,265,072</u>	<u>(\$ 755,787)</u>	<u>\$ 5,737,361</u>	<u>(\$ 134,985,971)</u>	<u>(\$ 52,721,127)</u>	<u>(\$ 35,682,439)</u>	<u>(\$519,857,109)</u>

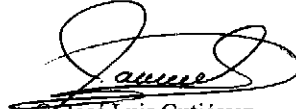
Las diez notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros



Ing. Aarón Mastache Mondragón  
Director General



C.P. José Guadalupe Cruz Ariza  
Director de Finanzas



C. José Luis Gutiérrez  
J.U.D. de registro contable

**FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL DISTRITO FEDERAL**

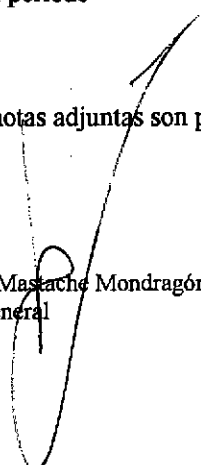
**ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACION FINANCIERA**

Cifras expresadas en pesos de poder adquisitivo al 31 de diciembre de 2000

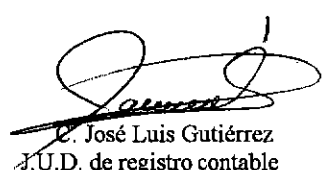
31 de diciembre de

<u>Operación</u>	<u>2000</u>	<u>1999</u>
Deficiente del ejercicio	(\$ 52,721,127)	(\$ 60,644,730)
Cargos a resultados que no requirieron la utilización de efectivo:		
Depreciaciones y amortizaciones	2,492,801	1,024,718
Variación en cuentas por cobrar y por pagar	<u>12,930,949</u>	<u>36,512,732</u>
Recursos utilizados en la operación	( <u>37,297,377</u> )	( <u>23,107,280</u> )
 <u>Financiamiento</u>		
Aportación de patrimonio	106,628,474	204,701,037
Aportación al patrimonio en cartera de clientes	<u>                                </u>	<u>219,188</u>
Recursos generados por actividades de financiamiento	<u>106,628,474</u>	<u>204,920,225</u>
 <u>Inversión</u>		
Inversión en activos fijos	( 86,999,323 )	
Aportación de activos por FONDE-DF		(151,324)
Inversión en otros fideicomisos-neto	<u>23,080,324</u>	<u>(184,861,140)</u>
Recursos utilizados en la inversión	<u>(63,918,999)</u>	<u>(185,012,464)</u>
Aumento (disminución) de efectivo e inversiones	5,412,098	(3,199,519)
Inversiones temporales al inicio del período	<u>11,552,925</u>	<u>14,752,444</u>
Inversiones temporales al final del período	<u>\$ 16,965,023</u>	<u>\$ 11,552,925</u>

Las diez notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

  
Ing. Aarón Mastache Mondragón  
Director General

  
C.P. José Guadalupe Cruz Ariza  
Director de Finanzas

  
C. José Luis Gutiérrez  
J.U.D. de registro contable

FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL DISTRITO FEDERAL

NOTAS SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2000

Cifras expresadas en pesos de poder adquisitivo al 31 de diciembre de 2000.

NOTA 1 – HISTORIA Y ACTIVIDAD DEL FONDO

Con fecha 18 de octubre de 1996, el Departamento del Distrito Federal, por conducto de la Secretaría de Finanzas, actuando como fideicomitente, constituye un fideicomiso público de inversión y administración denominado Fondo de Desarrollo Económico del Distrito Federal (FONDECO-D.F), designando como fiduciaria a Nacional Financiera, S.N.C.

Su objeto social es el que se describe a continuación:

Apoyar a la ejecución de programas y proyectos, a instancias de los organismos y dependencias del Gobierno del Distrito Federal, sobre actividades de los que son responsables en la Ciudad de México, a fin de incrementar la creación de fuentes de empleo, eficientar el aprovechamiento de los recursos naturales y propiciar el mejoramiento de los niveles de vida de la población, así como coadyuvar en el mejoramiento de la calidad del ambiente y la mejor articulación de las cadenas productivas en los términos que se establezcan en las reglas de operación del FONDECO-D.F.

Constituir fideicomiso con el patrimonio fideicomitado y, con la aprobación del Comité Técnico, que tenga por objeto, la administración de cartera de créditos propia o de terceros, de bienes inmuebles, de bienes muebles o de derechos.

Apoyar, promover y proveer los recursos necesarios para llevar a cabo la reordenación urbana, así como dar asesoría y apoyo técnico a entidades públicas y privadas en la realización de los programas de desarrollo y mejoramiento urbano que realice el Gobierno del Distrito Federal.

Otorgar apoyos financieros en las obras y servicios públicos que realice el Gobierno del Distrito Federal, así como la realización de obras de desarrollo social, cultural, recreativo, de apoyo al deporte, así como el apoyo y promoción a la actividad turística del Distrito Federal, conforme a las reglas de operación del FONDECO-D.F.

Promover en beneficio de los sujetos elegibles apoyos de organismos e instituciones bancarias que faciliten financiamiento en créditos refaccionarios, de habilitación o avío, hipotecarios, industriales o cualesquiera otros, de acuerdo a las reglas de operación del FONDECO-D.F.

Otorgar apoyos financieros en beneficios de las personas físicas o morales pertenecientes a los sectores industrial, comercial, de servicios y proyectos rurales.

## NOTA 2 – POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS:

Los estados financieros que se acompañan se han preparado de acuerdo a las prácticas contables y reglas de agrupación emitidas por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores (CNBV) en materia de fideicomisos, las cuales en su mayoría son coincidentes con los principios de contabilidad generalmente aceptados. Los estados financieros se expresan a pesos de poder adquisitivo del 31 de diciembre de 2000 y a continuación se resumen las políticas de contabilidad más importantes:

- a. Los valores de renta fija se reconocen a su valor neto de realización, el cual es semejante a su valor de mercado, la diferencia entre el valor de adquisición y el valor neto de realización son los intereses que generan las cuentas bancarias.
- b. Los otros valores se registran las aportaciones iniciales y subsecuentes de los fideicomisos en los cuales en FONDECO-DF, participa como fideicomitente, a su valor de aportación.
- c. Los préstamos, cartera vencida, y deudores diversos, reflejan el valor del capital más los intereses de la cartera, disminuida por la estimación de cuentas incobrables, estimación que es calculada con base a los criterios de la CNVB. El registro de la cartera se realiza aplicando los criterios de agrupación de la CNBV así como la circular 1343, la cual especifica que habrá de congelarse el saldo de aquellos créditos con más de tres amortizaciones vencidas, suspendiendo para efectos de presentación de estados financieros el cálculo de los intereses y sus accesorios a excepción de los seguros.

En deudores diversos se registran lo demás accesorios de los créditos otorgados disminuidos por su estimación incobrable, así como el impuesto al valor agregado y otros deudores.

- d. Los inmuebles, mobiliario y equipo y cargos diferidos se registran a valor de adquisición o al valor de avalúo de la fecha de aportación, según sea el caso. La depreciación y amortizaciones se calcula por el método de línea recta aplicando las tasas fiscales vigentes, su valor se incrementa por la actualización aplicando Índice Nacional de Precios al Consumidor (INPC).

- e. En acreedores diversos se registran los pasivos por sueldos, obligaciones diversas, resultado de las operaciones que realiza FONDECO-DF, la administración de la cartera y el pasivo correspondiente a los rendimientos a favor del Gobierno del Distrito Federal derivado de los recursos otorgados a FONDECO-DF, para apoyar la realización del Centro de Negocios y Comercio de la Ciudad de México de la Cámara Nacional del Comercio (CANACO). En el pasivo también se reconocen los depósitos en garantía que representan los anticipos de los acreditados que habrán de adquirir un local comercial.

Las otras cuentas por pagar están representadas por ingresos por aplicar por la cobranza de cartera que mensualmente se reclasifica a las cuentas de préstamos y sus accesorios.

- f. Las primas de antigüedad que los trabajadores tienen derecho a percibir al terminar la relación laboral se reconocen como costos de los años en que se presentan los servicios correspondientes. La estimación de esta prestación al 31 de diciembre de 2000, se realizó con base en los sueldos aplicables en esta fecha, misma que asciende a \$ 214,396 por lo que FONDECO-D.F. tiene registrados los pasivos correspondientes a esas fechas.

En impuestos por pagar se realizan las provisiones correspondientes a retenciones por salarios, honorarios y contribuciones de seguridad social.

- g. El fideicomiso no es contribuyente del impuesto sobre la renta (ISR) y del impuesto al activo (IA), por tratarse de un fideicomiso público, de acuerdo con el artículo 73 de la Ley del ISR.
- h. En el patrimonio se registran las aportaciones que a título gratuito realice el Gobierno del Distrito Federal en su calidad de fideicomitente, las aportaciones de instituciones filantrópicas y fundaciones en general. El valor del patrimonio se incrementa por la actualización mediante la aplicación de factores derivados del INPC a los valores en la fechas en que se hicieron las aportaciones.
- i. La insuficiencia en la actualización en el patrimonio representa el efecto inicial del efecto monetario patrimonial
- j. Los ingresos por intereses cobrados reflejan el saldo de los intereses generados a favor del FONDECO-DF en las distintas cuentas de inversiones y de cheques que se manejan, así como los intereses generados por los apoyos financieros concedidos y el interés y actualización en UDI'S del apoyo financiero otorgado a la CANACO.
- k. Los intereses pagados y comisiones reflejan el saldo de los intereses más el costo de actualización en UDI'S generados por la aportación patrimonial realizada por el Gobierno del Distrito Federal para la operación del programa relativo al Centro de Negocios y Comercio de la Ciudad de México de la CANACO. Así como las comisiones pagadas a instituciones bancarias.

- l. El costo de personal refleja todas las erogaciones relacionadas con la prestación de un servicio personal subordinado, como sueldos, estímulos, incentivos, aguinaldos, primas vacacionales, etc., y aquellos gastos derivados de la aportaciones de seguridad social.
- m. El costo de administración refleja todos aquellos gastos relativos al manejo y funcionamiento del FONDECO-DF.
- n. Los impuestos diversos, reflejan el gasto del impuesto del 2% sobre nóminas, recargos y actualizaciones.
- o. Los ingresos por recuperación reflejan todos los ingresos por la disminución de cartera que se estimaba irrecuperable y que decrementa el valor del castigo de cartera en función de la cobranza de los créditos vencidos.
- p. Los castigos, descuentos y bonificaciones reflejan la aplicación de notas de crédito por programas como el FOPYME y PROAFIN.
- q. El resultado por posición monetaria representa el resultado por inflación, medida en términos del INPC, sobre el neto de los activos y pasivos monetarios mensuales del año.

**NOTA 3- ANALISIS DE OTROS VALORES:**

	<u>Al 31 de diciembre de</u>	
	<u>2000</u>	<u>1999</u>
FONDECO-DF-CANACO(1)	\$ 50,277,731	\$ 46,727,026
San Antonio Abad	1,780,731	2,129,525
Tacuba	993,669	2,911,556
Merced	86,591,237	84,154,792
Isabel la Católica	410,097	472,251
Rayon II	5,172,910	6,007,420
Pensador Mexicano	428,461	424,101
Uruguay	1,697,769	1,184,854
Carranza	125,836	5,434,890
Circunvalación	4,087,794	3,267,813
Bazar Juan Escutia	2,683,615	3,171,331
Bazar Cabeza de Juárez	<u>392,680</u>	<u>564,148</u>
Subtotal pasa a página siguiente	154,642,530	156,449,707



Subtotal de página anterior	154,642,530	156,449,707
Bazar Iztapalapa	2,810,026	2,659,402
Corredor Pino Suarez	2,172,753	2,370,500
Corredor Candelaria	1,403,284	1,640,453
Corredor Merced	4,745,233	3,873,710
Vizcaínas	3,056,894	3,419,919
Coruña	6,567,033	11,089,086
Rayon I	18,194,531	20,015,761
Plaza Meave	415,682	829,686
Plaza San Antonio	2,237,751	3,580,090
Plaza la Paja	249,752	314,624
Fondo para la Consolidación de la Microempresa	23,150,000	25,224,079
Fideicomiso Probosque de Chapultepec	7,702,917	9,339,913
Plaza Roldan	2,657,267	2,402,049
Fideicomiso para despensa	500,000	2,723,983
Fideicomiso Solares	42,879,181	43,341,813
Fideicomiso de discapacitados	3,462,290	2,778,462
Fideicomiso para Desarrollo de Combustibles	12,540,000	28,917,800
Fondo de Reubicación de Mayoristas del Mercado de San Juan	16,902,343	18,866,858
Terminal Central de Carga Oriente	84,000,000	91,525,817
Plazas de B.N.C.I.	6,000,000	6,537,558
F.T.C.C.O. (Bancomer)	5,740,299	2,401,827
Fondo de Administración de Cartera	34,596,509	23,545,024
Fideicomiso Mesones	620,636	
Fideicomiso San Ildelfonso	609,286	
Fideicomiso Nuevos Mercados	3,583,548	
Fondo del Museo de Arte Sacro de la Ciudad de México	<u>7,500,000</u>	<u>8,171,948</u>
	<u>\$ 448,939,745</u>	<u>\$ 472,020,069</u>

(1) Se compone de la aportación inicial de \$25,000,000 más la revaluación de UDIS más el cálculo de intereses a una tasa del 10% a la fecha de presentación de estados financieros

El rubro de otros valor se refleja el registro de 24 fideicomisos de plazas, bazares y corredores comerciales, que fueron transferidos por FONDE-DF a FONDECO-DF. El registro de estos fideicomisos fue realizado tomando como base el valor de mercado que tenían las inversiones

en efectivo a la fecha de su traspaso y para efectos de los bienes inmuebles fue actualizado el valor de los locales comerciales disponibles a venta con base a los INPC.

Los restantes fideicomisos fueron creados por aportaciones del Gobierno del Distrito Federal a través de FONDECO-DF. En el caso del Fideicomiso de Administración de Cartera fue creado por la aportación de derechos de la cartera crediticia.

**NOTA 4 – ANALISIS DE PRESTAMOS CARTERA, Y DEUDORES DIVERSOS:**

La cartera se encuentra integrada al 31 de diciembre de 2000 como se muestra a continuación:

	<u>31 de diciembre de 1999</u>	
	<u>2000</u>	<u>1999</u>
<u>Préstamos directos:</u>		
Préstamo directos		\$ 2,417,226
Intereses devengados		82,750
Estimación para castigo de cartera		<u>(44,697)</u>
		<u>2,455,279</u>
<u>Préstamos de habilitación o avío:</u>		
Préstamos de habilitación o avío		4,721
Intereses devengados		<u>9,679</u>
		<u>14,400</u>
<u>Préstamos refaccionarios</u>		
Préstamos refaccionarios		49,440
Intereses devengados		61,187
Financiamiento adicional		<u>30,408</u>
		<u>141,035</u>
Cartera Vencida		6,236,444
Intereses devengados		3,422,747
Otros adeudos vencidos		913,569
Estimación para castigo de cartera		<u>(8,195,381)</u>
		<u>2,377,379</u>
Deudores diversos	\$ 187,895	3,419,562
Iva acreditable	<u>21,817</u>	<u>22,445</u>
	<u>209,712</u>	<u>3,442,007</u>
Total	<u>\$ 209,712</u>	<u>\$ 8,430,100</u>

Los préstamos incluyen el valor del saldo del capital más los intereses generados y el financiamiento adicional el cual es un interés variable menos la estimación de cuentas incobrables.

En octubre de 1999 fueron transferidos derechos de la cartera crediticia, al Fideicomiso de Administración de Cartera por un importe \$140,008,103 que en valores netos representaba \$23,858,520 derivado de la aplicación de la estimación de la reserva.

NOTA 5 - ANALISIS DE INMUEBLES:

	<u>Al 31 de diciembre de</u>	
	<u>2000</u>	<u>1999</u>
Terreno	\$ 40,630,441	
Edificio	44,332,101	
Mobiliario y equipo de oficina	2,706,900	\$ 1,427,285
Equipo de computo	2,376,688	2,376,688
Equipo de transporte	679,489	679,490
Inmuebles donados y adjudicados	<u>307,747</u>	<u>219,191</u>
	91,033,366	4,702,654
Depreciación acumulada	<u>(3,370,392)</u>	<u>( 1,551,903)</u>
	<u>\$ 87,662,974</u>	<u>\$ 3,150,751</u>

NOTA 6 – ANALISIS DE ACREEDORES DIVERSOS:

	<u>Al 31 de diciembre de</u>	
	<u>2000</u>	<u>1999</u>
Acreedores diversos:		
Ingresos por Aplicar	\$ 7,553,619	\$ 10,345,464
Otros menores	<u>2,327,107</u>	<u>2,432,798</u>
	9,880,726	12,778,262
Otras cuentas por pagar		
Depósitos en garantía	<u>\$ 1,426,018</u>	<u>\$ 1,960,044</u>
Total	<u>\$ 11,306,744</u>	<u>\$ 14,738,306</u>

NOTA 7 – ANALISIS DE IMPUESTOS POR PAGAR:

	<u>Al 31 de diciembre de</u>	
	<u>2000</u>	<u>1999</u>
Impuesto sobre nóminas	\$ 51,020	\$ 75,698
ISPT retenido a trabajadores	501,874	808,143
Aportaciones al IMSS	378,455	349,426
2% SAR	75,356	69,193
INFONAVIT	158,711	149,656
Impuesto sobre adquisición de inmuebles	2,567,072	
IVA por pagar	<u>3,212,055</u>	<u>                    </u>
	<u>\$ 6,944,543</u>	<u>\$ 1,452,116</u>

NOTA 8- ANALISIS DE CUENTAS POR PAGAR A LARGO PLAZO:

	<u>Al 31 de diciembre de</u>	
	<u>2000</u>	<u>1999</u>
Gobierno del Distrito Federal (CANACO)	<u>\$ 16,192,356</u>	<u>\$ 12,960,514</u>

Representa el financiamiento de la construcción del Centro de Negocios CANACO que es calculado con la tasa de interés de 3% más la actualización de la UDIS.

NOTA 9 – PATRIMONIO:

El saldo del patrimonio se integra por un importe de \$ 444,150,173 por aportaciones del Gobierno del Distrito Federal, \$151,794,380 por donaciones de activo fijo, aportaciones por transferencias de cartera y fideicomisos hechas por FONDEF. Existe un saldo de \$693,642 por concepto de patrimonio pendiente de aportar. A estos importes se incrementa su actualización por un importe de \$142,258,374

## NOTA 10 – JUICIOS Y LITIGIOS

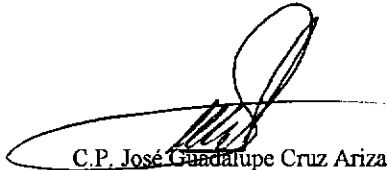
Al 31 de diciembre de 2000 el fideicomiso tiene 77 juicios pendientes de resolución entablados en contra de acreditados del sector informal, cuyo rubro se ha definido así, por la naturaleza del crédito que va dirigido a plazas, corredores y mercados, no existiendo resolución alguna que pudiera afectar al Fideicomiso.

El fideicomiso tiene 114 juicios pendientes de resolución entablados en el sector formal, cuyo rubro se ha definido así, por la naturaleza del crédito que va dirigido a micro industriales, centros de verificación y transportistas, de los cuales 55 se consideran irrecuperables y 59 recuperables.

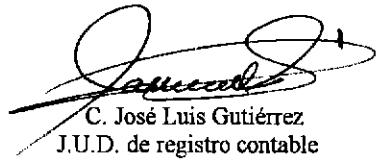
Al 31 de diciembre de 2000 se tiene un juicio laboral en contra del fideicomiso por parte de Juan Martínez Pérez (ex trabajador) ante la Junta de Conciliación y Arbitraje, con fecha 31 de enero de 2001 se finiquito en contra del fideicomiso teniendo que pagar la cantidad de \$300,000, por todas las prestaciones reclamadas.



Ing. Aarón Mastache Mondragón  
Director General



C.P. José Guadalupe Cruz Ariza  
Director de Finanzas



C. José Luis Gutiérrez  
J.U.D. de registro contable