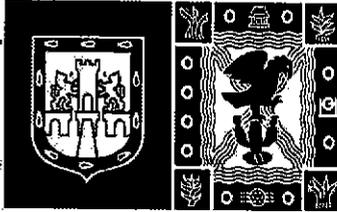


GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL
México • La Ciudad de la Esperanza

12 C0 05

D. G. DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO

INFORMACION PROGRAMATICO-PRESUPUESTAL



GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL
México • La Ciudad de la Esperanza

Oficialía Mayor
Dirección General de Administración

DGA/ 724 /01

México, D.F., a 28 de Mayo de 2001

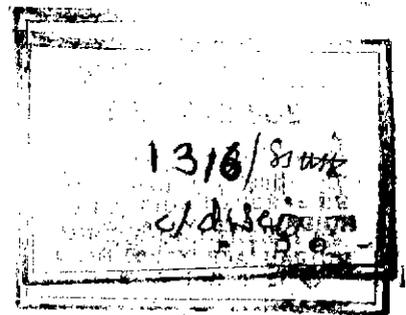
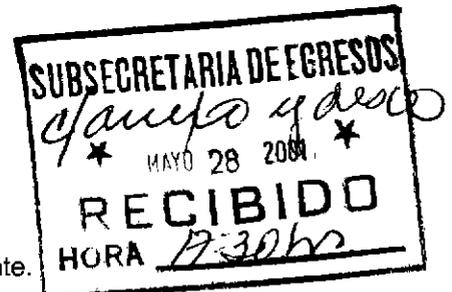
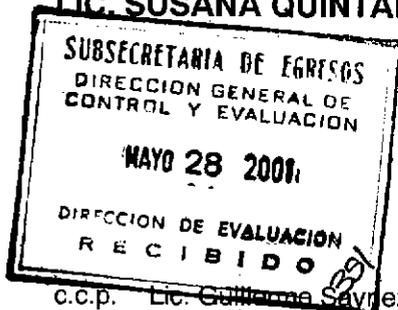
LIC. GUSTAVO PONCE MELENDEZ
Subsecretario de Egresos
Presente

Por este medio, me permito enviar a usted el **Informe de Cuenta Pública 2000**, correspondiente a la **Dirección General de Patrimonio Inmobiliario** de Oficialía Mayor.

Sin mas por el momento, le envío un cordial saludo.

Atentamente
Sufragio Efectivo. No Reelección
La Directora General de Administración

Susana Quintana
LIC. SUSANA QUINTANA MOFFATT



1563

c.c.p. Lic. Guillermo Sayre Flores.- Director de Evaluación.- Presente.

MARCO DE REFERENCIA DE LA ACCION SECTORIAL Y PRINCIPALES RESULTADOS 2000

SECTOR: 12 OFICIALIA MAYOR FECHA DE ELABORACION:
UNIDAD EJECUTORA DE GASTO: C005 DIRECCION GENERAL DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO

PROGRAMA GENERAL DE DESARROLLO DEL GOBIERNO DEL D.F. 1998-2000	PROGRAMA SECTORIAL O INSTITUCIONAL (PSO) O PROGRAMA DE TRABAJO 2000	PRINCIPALES RESULTADOS
<p><u>PRINCIPIOS Y ESTRATEGIAS</u></p> <p><u>ESTABLECER UN SISTEMA PROPIO DE VALUACION DE BIENES DEL GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL, Y UN REGISTRO AUTOMATIZADO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO, ESTO CON EL OBJETIVO DE ASEGURAR QUE EL ACERVO INMOBILIARIO SE DESTINE A FINES PUBLICOS SOCIALES DE VERDADERO BENEFICIO PARA COMUNIDAD, ASI COMO PARA EL SERVICIO DE LA ADMINISTRACION PUBLICA LOCAL, EVITANDO DE ESTA MANERA DESVIOS Y PRACTICAS INCONVENIENTES.</u></p> <p><u>OBJETIVO ESTRATEGICO</u></p> <p><u>FORTALECER LOS MECANISMOS DE INFORMACION Y CONTROL DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO DEL GOBIERNO DEL D.F.</u></p> <p><u>CUMPLIENDO CON LAS NORMAS Y POLITICAS VIGENTES EN LOS PROCESOS JURIDICOS APLICABLES AL PATRIMONIO INMOBILIARIO</u></p>	<p><u>OBJETIVOS, ESTRATEGIAS, LINEAS DE ACCION Y DEMAS ELEMENTOS PROGRAMATICOS (PSO) O PROGRAMA DE TRABAJO</u></p> <p><u>ADMINISTRACION CENTRAL</u></p>	<p><u>ESTABLECER UN REGISTRO AUTOMATIZADO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO PROPIEDAD DEL GOBIERNO DEL D.F., QUE PERMITA ATENDER CON EFICACIA Y TRANSPARENCIA LOS PROGRAMAS PRIORITARIOS EN ATENCION A LA CIUDADANIA.</u></p>

ELABORO:  C. H. JAVIER BRAVO CASTRO
SUBDIRECTOR DE PROGRAMACION Y PRESUPUESTO
Cargo y Firma

REVISO:  C. TOMAS FRAIN HERNANDEZ WADE
DIRECTOR DE RECURSOS FINANCIEROS
Cargo y Firma

AUTORIZO:  C. SUSANA QUINTANA MOFFATT
DIRECTORA GENERAL DE ADMINISTRACION
Cargo y Firma

INGRESOS DE ORGANISMOS Y ENTIDADES

SECTOR: 12 OFICIALIA MAYOR **FECHA DE ELABORACION:**
UNIDAD EJECUTORA DE GASTO: CO05 DIRECCION GENERAL DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO

FUENTE DE INGRESOS	I N G R E S O (MILES DE PESOS CON UN DECIMAL)		
	ORIGINAL	MODIFICADO	CAPTADO
DISPONIBILIDAD INICIAL	NO APLICA		
INGRESOS CORRIENTES Y DE CAPITAL			
- VENTA DE BIENES			
- VENTA DE SERVICIOS			
- INGRESOS DIVERSOS			
- VENTA DE INVERSIONES			
OPERACIONES AJENAS			
- POR CUENTA DE TERCEROS			
- POR EROGACIONES RECUPERABLES			
FINANCIAMIENTOS			
- INTERNOS			
- EXTERNOS			
TRANSFERENCIAS DEL GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL PARA: 1/			
- GASTO CORRIENTE			
- INVERSION FÍSICA			
APORTACIONES DEL G.D.F. PARA:			
- GASTO CORRIENTE			
- INVERSION FÍSICA			
- PAGO DE PASIVOS			
Amortizaciones			
Intereses			
TOTAL DE INGRESOS DEL ORGANISMO O ENTIDAD			

1/ Se refiere a los ingresos que recibe del Sector Central, transferencias provenientes del Gobierno Federal; mismos que posteriormente se transfieren a los Organismos y Entidades.


ELABORO: C. H. JAVIER BRAVO CASTRO
 SUBDIRECTOR DE PROGRAMACIÓN Y PRESUPUESTO
 Cargo y Firma


REVISO: C. TOMAS FERRAIN HERNANDEZ WADE
 DIRECTOR DE RECURSOS FINANCIEROS
 Cargo y Firma


AUTORIZO: C. SUSANA QUINTANA MOFFATT
 DIRECTORA GENERAL DE ADMINISTRACIÓN
 Cargo y Firma

EXPLICACION A LA EVOLUCION DE LOS INGRESOS DE ORGANISMOS Y ENTIDADES

SECTOR: 12 OFICIALIA MAYOR
UNIDAD EJECUTORA DE GASTO: C005 DIRECCION GENERAL DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO
FECHA DE ELABORACION:

CONCEPTO	IMPORTE DE LA VARIACION (MILES DE PESOS)	CAUSAS DE LA VARIACION	
		A) DEL CAPTADO ANUAL CON RESPECTO AL ORIGINAL ANUAL	B) CAPTADO ANUAL CON RELACION AL MODIFICADO ANUAL
VENTA DE BIENES		A)	
		B)	
VENTA DE SERVICIOS		A)	
		B)	
INGRESOS DIVERSOS		A)	
		B)	
OPERACIONES AJENAS		A)	
		B)	
FINANCIAMIENTO		A)	
		B)	
TRANSFERENCIAS DEL GDF 1/			
- Para Gasto Corriente		A)	
		B)	
- Para Gasto de Capital		A)	
		B)	
APORTACIONES DEL GDF			
- Para Gasto Corriente		A)	
		B)	
- Para Gasto de Capital		A)	
Amortizaciones		B)	
Intereses			

NO APLICA

1/ Se refiere a los ingresos que recibe del Sector Central, transferencias provenientes del Gobierno Federal; mismos que posteriormente se transfieren a los organismos y entidades como Transferencias del Gobierno del Distrito Federal.

ELABORO: C. H. JAVIER BRAVO CASTRO
SUBDIRECTOR DE PROGRAMACIÓN Y PRESUPUESTO
Cargo y Firma

REVISO: C. TOMAS EFRAIN HERNANDEZ WADE
DIRECTOR DE RECURSOS FINANCIEROS
Cargo y Firma

AUTORIZO: C. SUSANA QUINTANA MOFFATT
DIRECTORA GENERAL DE ADMINISTRACIÓN
Cargo y Firma

EGRESOS POR CAPITULO DE GASTO

CLAVE 12 C005 SECTOR: 12 OFICIALIA MAYOR UNIDAD RESPONSABLE: C005 DIRECCION GENERAL DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO	DENOMINACIÓN ADMINISTRACIÓN CENTRAL
--	--

P R E S U P U E S T O (MILES DE PESOS CON UN DECIMAL)									
CAPITULO	GASTO CORRIENTE			GASTO DE CAPITAL			TOTAL		
	ORIGINAL	MODIFICADO	EJERCIDO	ORIGINAL	MODIFICADO	EJERCIDO	ORIGINAL	MODIFICADO	EJERCIDO
TOTAL	29,987.8	55,629.9	55,629.9	0.00	35,565.6	35,565.6	29,987.8	91,195.5	91,195.5
1000	11,762.0	12,086.2	12,086.2				11,762.0	12,086.2	12,086.2
2000	1,064.1	1,002.4	1,002.4				1,064.1	1,002.4	1,002.4
3000	17,161.7	23,341.3	23,341.3				17,161.7	23,341.3	23,341.3
4000	0.00	19,200.0	19,200.0				0.00	19,200.0	19,200.0
5000				0.00	35,565.6	35,565.6	0.00	35,565.6	35,565.6
6000									
7000									
9000									

ELABORO: C. H. JAVIER BRAVO CASTRO
 SUBDIRECTOR DE PROGRAMACIÓN Y PRESUPUESTO
 Cargo y Firma

REVISO: C. TOMAS EFRAIN HERNANDEZ WADE
 DIRECTOR DE RECURSOS FINANCIEROS
 Cargo y Firma

AUTORIZO: C. SUSANA QUINTANA MOFFATT
 DIRECTORA GENERAL DE ADMINISTRACIÓN
 Cargo y Firma

EXPLICACIONES A LAS CAUSAS DE VARIACION EN LOS EGRESOS POR CAPITULO DE GASTO

CLAVE 12 C005	DENOMINACION
SECTOR: 12 OFICIALIA MAYOR	ADMINISTRACION CENTRAL
UNIDAD RESPONSABLE: C005 DIRECCION GENERAL DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO	

CAPITULO		IMPORTE DE LA VARIACION GASTO CORRIENTE	A) Explicaciones a las variaciones financieras del ejercido respecto del original. B) Explicaciones a las variaciones financieras del ejercido respecto del modificado.	IMPORTE DE LA VARIACION GASTO DE CAPITAL	A) Explicaciones a las variaciones financieras del ejercido respecto del original. B) Explicaciones a las variaciones financieras del ejercido respecto del modificado.
1000	E-O	324.2	LA DIRECCIÓN GENERAL DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO LLEVA A CABO UNA AMPLIACIÓN DE RECURSOS A LAS PARTIDAS QUE EN ELLAS SE SEÑALAN PARA CUBRIR LAS NECESIDADES DE ESTA DIRECCIÓN GENERAL Y ASI PODER CUMPLIR CON LAS METAS FIJADAS, DE ACUERDO A LA GACETA OFICIAL DEL DISTRITO FEDERAL No. 156 DE FECHA 12 DE SEPTIEMBRE DEL 2000, DONDE LA LIC. ROSARIO ROBLES BERLANGA, JEFA DE GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL HACE MENCION QUE EL PAGO POR CONCEPTO DE AGUINALDO SE CUBRIRA EN UNA SOLA EXHIBICION ENTRE EL 24 Y 30 DE NOVIEMBRE DEL 2000		
	E-M	0.00	NO EXISTE VARIACIÓN		
2000	E-O	- 61.70	ATENDIENDO A LAS MEDIDAS DE AUSTERIDAD Y RACIONALIDAD DEL PLAN NACIONAL DE DESARROLLO PARA EL MEJOR APROVECHAMIENTO DE LOS RECURSOS EL PRESUPUESTO EJERCIDO FUE MENOR QUE EL ASIGNADO.		
	E-M	0.00	NO EXISTE VARIACIÓN		

Claves: E-O) Importe de la Variación del Ejercido respecto del Original, E-M) Importe de la Variación del Ejercido respecto del Modificado.

ELABORO: C. H. JAVIER BRAVO CASTRO
SUBDIRECTOR DE PROGRAMACIÓN Y PRESUPUESTO
Cargo y Firma

REVISO: C. TOMAS EFRAN HERNANDEZ WADE
DIRECTOR DE RECURSOS FINANCIEROS
Cargo y Firma

AUTORIZO: C. SUSANA QUINTANA MOFFATT
DIRECTORA GENERAL DE ADMINISTRACIÓN
Cargo y Firma

Hoja 5 De 41

EXPLICACIONES A LAS CAUSAS DE VARIACION EN LOS EGRESOS POR CAPITULO DE GASTO

CLAVE 12 C005	DENOMINACIÓN
SECTOR: 12 OFICIALIA MAYOR	ADMINISTRACIÓN CENTRAL
UNIDAD RESPONSABLE: C005 DIRECCION GENERAL DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO	

CAPITULO		IMPORTE DE LA VARIACION GASTO CORRIENTE	A) Explicaciones a las variaciones financieras del ejercido respecto del original. B) Explicaciones a las variaciones financieras del ejercido respecto del modificado.	IMPORTE DE LA VARIACION GASTO DE CAPITAL	A) Explicaciones a las variaciones financieras del ejercido respecto del original. B) Explicaciones a las variaciones financieras del ejercido respecto del modificado.
3000	E-O	6,179.6	LA VARIACIÓN ES ORIGINADA POR EL REGISTRO DE LOS GASTOS EFECTUADOS EN LAS OPERACIONES DE BOLSA INMOBILIARIA POR UN IMPORTE PARCIAL DE \$ 4,885,239.49, SEGÚN AFECTACIÓN PRESUPUESTARIA A 12 CO 05 035 E DEL ORGANISMO DESCONCENTRADO SERVICIOS METROPOLITANOS S.A. DE C.V. NO EXISTE VARIACIÓN		
	E-M	0.00			
4000	E-O	19,200.0	ESTA VARIACIÓN CORRESPONDE AL REGISTRO DE LOS GASTOS EFECTUADOS EN LAS OPERACIONES DE BOLSA INMOBILIARIA, SEGÚN AFECTACIÓN PRESUPUESTARIA A 12 CO 05 035 E DEL ORGANISMO DESCONCENTRADO SERVICIOS METROPOLITANOS S.A. DE C.V. CON CARGO A LA PARTIDA 4108 "AYUDA A INSTITUCIONES SIN FINES DE LUCRO" NO EXISTE VARIACIÓN		
	E-M	0.00			
5000	E-O			35,565.6	ESTA VARIACIÓN CORRESPONDE AL REGISTRO DE LOS GASTOS EFECTUADOS EN LAS OPERACIONES DE BOLSA INMOBILIARIA, SEGÚN AFECTACIÓN PRESUPUESTARIA A 12 CO 05 035 E DEL ORGANISMO DESCONCENTRADO SERVICIOS METROPOLITANOS S.A. DE C.V. CON CARGO A LA PARTIDA 5702 "TERRENOS" NO EXISTE VARIACIÓN
	E-M			0.00	

Claves: E-O) Importe de la Variación del Ejercido respecto del Original, E-M) Importe de la Variación del Ejercido respecto del Modificado.

ELABORO: C. H. JAVIER BRAVO CASTRO
SUBDIRECTOR DE PROGRAMACIÓN Y PRESUPUESTO
Cargo y Firma

REVISO: C. TOMAS EFRAN HERNANDEZ WADE
DIRECTOR DE RECURSOS FINANCIEROS
Cargo y Firma

AUTORIZO: C. SUSANA QUINTANA MOFFATT
DIRECTORA GENERAL DE ADMINISTRACIÓN
Cargo y Firma

EGRESOS POR CAPITULO DE GASTO

CLAVE 12 C005	DENOMINACIÓN
SECTOR: 12 OFICIALIA MAYOR	BECAS E INTERCAMBIO EDUCATIVO
UNIDAD RESPONSABLE: C005 DIRECCION GENERAL DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO	

P R E S U P U E S T O (MILES DE PESOS CON UN DECIMAL)									
CAPITULO	GASTO CORRIENTE			GASTO DE CAPITAL			TOTAL		
	ORIGINAL	MODIFICADO	EJERCIDO	ORIGINAL	MODIFICADO	EJERCIDO	ORIGINAL	MODIFICADO	EJERCIDO
TOTAL	30.9	23.6	23.6				30.9	23.6	23.6
1000	30.9	23.6	23.6				30.9	23.6	23.6
2000									
3000									
4000									
5000									
6000									
7000									
9000									


ELABORO: C. H. JAVIER BRAVO CASTRO
 SUBDIRECTOR DE PROGRAMACIÓN Y PRESUPUESTO
 Cargo y Firma


REVISÓ: C. TOMAS EFRAÍN HERNÁNDEZ WADE
 DIRECTOR DE RECURSOS FINANCIEROS
 Cargo y Firma


AUTORIZO: C. SUSANA QUINTANA MOFFATT
 DIRECTORA GENERAL DE ADMINISTRACIÓN
 Cargo y Firma

EXPLICACIONES A LAS CAUSAS DE VARIACION EN LOS EGRESOS POR CAPITULO DE GASTO

CLAVE 12 C005	DENOMINACIÓN
SECTOR: 12 OFICIALIA MAYOR	BECAS E INTERCAMBIO EDUCATIVO
UNIDAD RESPONSABLE: C005 DIRECCION GENERAL DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO	

CAPITULO		IMPORTE DE LA VARIACION GASTO CORRIENTE	C) Explicaciones a las variaciones financieras del ejercido respecto del original. D) Explicaciones a las variaciones financieras del ejercido respecto del modificado.	IMPORTE DE LA VARIACION GASTO DE CAPITAL	C) Explicaciones a las variaciones financieras del ejercido respecto del original. D) Explicaciones a las variaciones financieras del ejercido respecto del modificado.
1000	E-O	-7.3	LA VARIACIÓN SE DEBE A QUE EL OTORGAMIENTO DE BECAS SE HACE EN FORMA CENTRALIZADA		
	E-M	0.00	NO EXISTE VARIACIÓN		

Claves: E-O) Importe de la Variación del Ejercido respecto del Original, E-M) Importe de la Variación del Ejercido respecto del Modificado.

ELABORO: C. H. JAVIER BRAVO CASTRO
SUBDIRECTOR DE PROGRAMACIÓN Y PRESUPUESTO
Cargo y Firma

REVISÓ: C. TOMAS EFRAIM HERNANDEZ WADE
DIRECTOR DE RECURSOS FINANCIEROS
Cargo y Firma

AUTORIZO: C. SUSANA QUINTANA MOFFATT
DIRECTORA GENERAL DE ADMINISTRACIÓN
Cargo y Firma

Hoja 8 De 41

EGRESOS POR ACTIVIDAD INSTITUCIONAL CON FINANCIAMIENTO (CREDITO)

SECTOR: 12 OFICIALIA MAYOR											
UNIDAD EJECUTORA DE GASTO: C005 DIRECCION GENERAL DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO							FECHA DE ELABORACION:				
CLAVE			DENOMINACION			UNIDAD DE MEDIDA			A V A N C E F I S I C O F I N A N C I E R O		
									CANTIDAD FISICA		
P	PE	AI				ORIGINAL	MODIFICADA	ALCANZADA	ORIGINAL	MODIFICADO	EJERCIDO
NO APLICA											

1/ BANCOMER
6/ BANOBRAS SUMITOMO

2/ BANOBRAS OECF
7/ BANOBRAS 9 PROV

3/ BANOBRAS
8/ OTRO (especificar)

4/ NAFIN

5/ BANOBRAS BID

ELABORO: C. H. JAVIER BRAVO CASTRO
SUBDIRECTOR DE PROGRAMACIÓN Y PRESUPUESTO
Cargo y Firma

REVISO: C. TOMAS FFRAIN HERNANDEZ WADE
DIRECTOR DE RECURSOS FINANCIEROS
Cargo y Firma

AUTORIZO: Susana Quintanilla Mofatt
DIRECTORA GENERAL DE ADMINISTRACIÓN
Cargo y Firma

EGRESOS POR ACTIVIDAD INSTITUCIONAL CON RECURSOS FEDERALES

SECTOR: 12 OFICIALIA MAYOR									FECHA DE ELABORACION:		
UNIDAD EJECUTORA DE GASTO: CO05 DIRECCION GENERAL DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO											
CLAVE			DENOMINACION	UNIDAD DE MEDIDA	A V A N C E F I S I C O - F I N A N C I E R O						
					CANTIDAD FISICA			RECURSOS FEDERALES <small>(MILES DE PESOS CON UN DECIMAL)</small>			
P	PE	AI		ORIGINAL	MODIFICADA	ALCANZADA	ORIGINAL	MODIFICADO	EJERCIDO		
NO APLICA											

ELABORO: C. H. J. BRAVO CASTRO
SUBDIRECTOR DE PROGRAMACIÓN Y PRESUPUESTO
[Firma]
Cargo y Firma

REVISO: C. TOMAS FFRAIN HERNANDEZ WADE
DIRECTOR DE RECURSOS FINANCIEROS
[Firma]
Cargo y Firma

AUTORIZO: C. SUSANA QUINTANA MOFFATT
DIRECTORA GENERAL DE ADMINISTRACIÓN
[Firma]
Cargo y Firma

EGRESOS POR ACTIVIDAD INSTITUCIONAL CON RECURSOS DE APLICACION AUTOMATICA

SECTOR: 12 OFICIALIA MAYOR			UNIDAD EJECUTORA DE GASTO: CO05 DIRECCION GENERAL DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO			FECHA DE ELABORACION:								
CLAVE			DENOMINACION			UNIDAD DE MEDIDA			AVANCE FISICO-FINANCIERO					
									CANTIDAD FISICA			RECURSOS PROPIOS Y/O FISCALES		
P	PE	AI	ORIGINAL	MODIFICADA	ALCANZADA	ORIGINAL	MODIFICADO	EJERCIDO						
NO APLICA														

ELABORO: C. H. J. PER BRAVO CASTRO
SUBDIRECTOR DE PROGRAMACIÓN Y PRESUPUESTO
Cargo y Firma

REVISO: C. TOMAS FRAJN HERNANDEZ WADE
DIRECTOR DE RECURSOS FINANCIEROS
Cargo y Firma

AUTORIZO: C. SUSANA QUINTANA MOFFATT
DIRECTORA GENERAL DE ADMINISTRACIÓN
Cargo y Firma

EGRESOS POR ACTIVIDAD INSTITUCIONAL CON RECURSOS PROPIOS Y/O FISCALES

SECTOR: 12 OFICIALIA MAYOR			FECHA DE ELABORACION:						
UNIDAD EJECUTORA DE GASTO: CO05 DIRECCION GENERAL DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO									
CLAVE	DENOMINACIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	AVANCE FISICO - FINANCIERO						
			CANTIDAD FISICA			RECURSOS DE APLICACIÓN AUTOMÁTICA			
			ORIGINAL	MODIFICADA	ALCANZADA	ORIGINAL	MODIFICADO	EJERCIO	
P	PE	AI							
20							30,018,742.34	91,219,108.82	91,219,108.82
20	00						29,987,842.99	91,195,490.57	91,195,490.57
20	00	42	EXPEDIENTE	28,200	28,200	26,167	3,331,982.56	10,132,832.28	10,132,832.28
20	00	43	EXPEDIENTE	108	108	369	3,331,982.56	10,132,832.28	10,132,832.28
20	00	44	ACTA	36	36	83	3,331,982.56	10,132,832.28	10,132,832.28
20	00	45	DOCUMENTO	360	360	473	3,331,982.56	10,132,832.28	10,132,832.28
20	00	46	ACTA	1	1	170	3,331,982.56	10,132,832.28	10,132,832.28

ELABORO: C. H. JAVIER BRAVO CASTRO
SUBDIRECTOR DE PROGRAMACIÓN Y PRESUPUESTO
Cargo y Firma

REVISO: C. TOMAS EFRAÍN HERNÁNDEZ WADE
DIRECTOR DE RECURSOS FINANCIEROS
Cargo y Firma

AUTORIZO: C. SUSANA QUINTANA MOFFATT
DIRECTORA GENERAL DE ADMINISTRACIÓN
Cargo y Firma

EGRESOS POR ACTIVIDAD INSTITUCIONAL CON RECURSOS PROPIOS Y/O FISCALES

SECTOR: 12 OFICIALIA MAYOR				FECHA DE ELABORACION:						
UNIDAD EJECUTORA DE GASTO: CO05 DIRECCION GENERAL DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO										
CLAVE			DENOMINACIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	A V A N C E F I S I C O - F I N A N C I E R O					
					CANTIDAD FÍSICA			RECURSOS DE APLICACIÓN AUTOMÁTICA		
P	PE	AF		ORIGINAL	MODIFICADA	ALCANZADA	ORIGINAL	MODIFICADO	EJERCIDO	
20	00	47	EFFECTUAR LAS GESTIONES NECESARIAS PARA LA ELABORACIÓN DEL CONTROL DE PERMISOS ADMINISTRATIVOS TEMPORALES REVOCABLES	PERMISO	36	36	40	3,331,982.56	10,132,832.28	10,132,832.28
20	00	49	LLEVAR A CABO EL CONTROL REGISTRO FORMALIZACION Y REGULARIZACION DE CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO EN DONDE EL G.D.F. ES ARRENDATARIO	CONTRATO	2	2	2	3,331,982.56	10,132,832.28	10,132,832.28
20	00	50	INSPECCION, VERIFICACIÓN E IDENTIFICACIÓN FÍSICA DE INMUEBLES PROPIEDAD DEL G.D.F., PARA LA INTEGRACIÓN DEL PADRÓN INMOBILIARIO DEL MISMO	INSPECCION	5,050	5,050	5069	3,331,982.56	10,132,832.28	10,132,832.28
20	00	51	ACTUALIZAR Y ADAPTAR PLANOS Y PROYECTOS ARQUITECTÓNICOS PARA ALOJAR OFICINAS DEL G.D.F	PROYECTO	23	23	43	3,331,982.51	10,132,832.33	10,132,832.33
28			BECAS E INTERCAMBIO EDUCATIVO					30,899.35	23,618.25	23,618.25
28	00		ACCIONES DEL PROGRAMA NORMAL					30,899.35	23,618.25	23,618.25
28	00	02	OTORGAR BECAS A HIJOS DE TRABAJADORES DEL GOBIERNO DEL D.F.	BECA	3	3	3	30,899.35	23,618.25	23,618.25

ELABORO: C. H. JAVIER BRAVO CASTRO
SUBDIRECTOR DE PROGRAMACIÓN Y PRESUPUESTO
Cargo y Firma

REVISO: C. TOMAS EFRAIN HERNANDEZ WADE
DIRECTOR DE RECURSOS FINANCIEROS
Cargo y Firma

AUTORIZO: C. SUSANA QUINTANA MOFFATT
DIRECTORA GENERAL DE ADMINISTRACIÓN
Cargo y Firma

ANÁLISIS PROGRAMATICO-PRESUPUESTAL

SECCION I: RESUMEN PROGRAMATICO-PRESUPUESTAL

CLAVE	DENOMINACION	FECHA DE ELABORACION
SECTOR: 12 OFICIALIA MAYOR	ADMINISTRACIÓN CENTRAL	
UNIDAD RESPONSABLE: CO05 D.G.P.J.		

P	PE	AI	DENOMINACIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD FISICA			PRESUPUESTO (MILES DE PESOS CON UN DECIMAL)		
					ORIGINAL	MODIFICADA	ALCANZADA	ORIGINAL	MODIFICADO	EJERCIDO
20			GASTO PROGRAMABLE					30,018.7	91,219.1	91,219.1
	00		ADMINISTRACIÓN CENTRAL					29,987.8	91,195.5	91,195.5
			ACCIONES DEL PROGRAMA NORMAL					29,987.8	91,195.5	91,195.5
20	00	42	LLEVAR EL REGISTRO, CONTROL Y ACTUALIZACION DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO DEL G.D.F. ASI COMO EL CONCENTRADO Y RESGUARDO DE LOS TITULOS CONTRATOS Y DEMAS.	EXPEDIENTE	28,200	28,200	26,167	3,331.9	10,132.8	10,132.8
20	00	43	COADYUVAR A GESTIONAR Y PROMOVER LAS RECUPERACIONES JUDICIALES DE INMUEBLES PROPIEDAD DEL GOBIERNO DEL D.F. CON LA SUBDIRECCIÓN DE ASUNTOS JURÍDICOS	EXPEDIENTE	108	108	369	3,331.9	10,132.8	10,132.8
20	00	44	DETERMINAR Y GESTIONAR LA CUSTODIA Y ASIGNACIÓN DE LOS INMUEBLES PROPIEDAD DEL GOBIERNO DEL D.F. QUE SE OTORGUEN O DETECTEN LAS DEPENDENCIAS DEL SECTOR PUBLICO, PERSONAS FÍSICAS Y/O MORALES Y EN SU CASO PROMOVER SU RECUPERACIÓN ADMINISTRATIVA.	ACTA	36	36	83	3,331.9	10,132.8	10,132.8
20	00	45	INTERVENIR Y FORMALIZAR LAS OPERACIONES INMOBILIARIAS DEL G.D.F. CUANDO TRANSMITA EL DOMINIO DE PROPIEDAD, ADQUIERA O ENAJENE INMUEBLES.	DOCUMENTO	360	360	473	3,331.9	10,132.8	10,132.8
20	00	46	INTERVENIR EN LA ENTREGA RECEPCIÓN DE INMUEBLES PROPIEDAD DEL G.D.F.	ACTA	1	1	170	3,331.9	10,132.8	10,132.8

ELABORO: C. H. JAVIER BRAVO CASTRO
SUBDIRECTOR DE PROGRAMACIÓN Y PRESUPUESTO
Cargo y Firma

REVISO: C. TOMAS EFRAIN HERNANDEZ WADE
DIRECTOR DE RECURSOS FINANCIEROS
Cargo y Firma

AUTORIZO: Susana Quintana Moffatt
C. SUSANA QUINTANA MOFFATT
DIRECTORA GENERAL DE ADMINISTRACIÓN
Cargo y Firma

ANÁLISIS PROGRAMATICO-PRESUPUESTAL

SECCION I: RESUMEN PROGRAMATICO-PRESUPUESTAL

CLAVE	DENOMINACION	FECHA DE ELABORACION
SECTOR: 12 OFICIALIA MAYOR	ADMINISTRACIÓN CENTRAL	
UNIDAD RESPONSABLE: CO05 D.G.P.I.		

P	PE	AI	DENOMINACIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD FISICA			PRESUPUESTO (MILES DE PESOS CON UN DECIMAL)		
					ORIGINAL	MODIFICADA	ALCANZADA	ORIGINAL	MODIFICADO	EJERCIDO
20	00	47	EFFECTUAR LAS GESTIONES NECESARIAS PARA LA ELABORACIÓN DEL CONTROL DE PERMISOS ADMINISTRATIVOS TEMPORALES REVOCABLES	PERMISO	36	36	40	3,331.9	10,132.8	10,132.8
20	00	49	LLEVAR A CABO EL CONTROL REGISTRO FORMALIZACION Y REGULARIZACION DE CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO EN DONDE EL G.D.F. ES ARRENDATARIO	CONTRATO	2	2	2	3,331.9	10,132.8	10,132.8
20	00	50	INSPECCION, VERIFICACIÓN E IDENTIFICACIÓN FÍSICA DE INMUEBLES PROPIEDAD DEL G.D.F., PARA LA INTEGRACIÓN DEL PADRÓN INMOBILIARIO DEL MISMO	INSPECCION	5,050	5,050	5,069	3,331.9	10,132.8	10,132.8
20	00	51	ACTUALIZAR Y ADAPTAR PLANOS Y PROYECTOS ARQUITECTÓNICOS PARA ALOJAR OFICINAS DEL G.D.F	PROYECTO	23	23	43	3,332.6	10,133.1	10,133.1
28			BECAS E INTERCAMBIO EDUCATIVO					30.9	23.6	23.6
28	00		ACCIONES DEL PROGRAMA NORMAL					30.9	23.6	23.6
28	00	02	OTORGAR BECAS A HIJOS DE TRABAJADORES DEL GOBIERNO DEL D.F.	BECA	3	3	3	30.9	23.6	23.6

ELABORO: C. H. JAVIER BRAVO CASTRO
SUBDIRECTOR DE PROGRAMACIÓN Y PRESUPUESTO
Cargo y Firma

REVISO: C. TOMAS FERRAN HERNANDEZ WADE
DIRECTOR DE RECURSOS FINANCIEROS
Cargo y Firma

AUTORIZO: C. SUSANA QUINTANA MOFFATT
DIRECTORA GENERAL DE ADMINISTRACIÓN
Cargo y Firma

SECCION II: EXPLICACIONES AL COMPORTAMIENTO PRESUPUESTAL POR PROGRAMA

UR	P	DENOMINACIÓN
C0-05	20	ADMINISTRACIÓN CENTRAL

EXPLICACIONES A LAS CAUSAS DE LAS VARIACIONES FINANCIERAS

- A) Descripción de las estrategias y objetivos propuestos y su cumplimiento durante el ejercicio
- B) Explicación a la variación financiera del ejercicio respecto del original
- C) Explicación a la variación financiera del ejercicio respecto del modificado

A) DESCRIPCIÓN DE LAS ESTRATEGIAS Y OBJETIVOS PROPUESTOS Y SUS CUMPLIMIENTOS DURANTE EL EJERCICIO.

LA DIRECCIÓN GENERAL DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO ES RESPONSABLE DEL INVENTARIO DE LOS BIENES QUE INTEGRAN EL PATRIMONIO INMOBILIARIO DEL GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL Y TIENE COMO OBJETIVO GENERAL; CONTROLAR Y ADMINISTRAR EL USO DE LOS BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DEL GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL A TRAVES DE LO SIGUIENTE: REGISTRO Y CLASIFICACION DE LOS BIENES DEL PADRÓN INMOBILIARIO; VIGILANCIA Y CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS, LINEAMIENTOS Y POLÍTICAS VIGENTE EN LOS PROCESOS JURÍDICOS DE ADQUISICIÓN Y ENAJENACIÓN DE INMUEBLES; PERMISOS ADMINISTRATIVOS TEMPORALES REVOCABLES; ASIGNACIÓN, PERMUTA, ARRENDAMIENTO, INMATRICULACION Y DONACIÓN EN LOS QUE PARTICIPE LA ADMINISTRACIÓN PUBLICA DEL GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL, ASI COMO EL SEGUIMIENTO Y CUMPLIMIENTO DE LOS ACUERDOS EMITIDOS POR EL COMITÉ DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO; REGULAR EL USO DE LOS BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DEL GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL POR PARTE DE LA COMUNIDAD, DE LOS PARTICULARES, DEPENDENCIAS Y ENTIDADES.

ESTA DIRECCIÓN GENERAL EN COLABORACIÓN CON SUS DIRECCIONES OPERATIVAS Y EJERCIENDO LAS ATRIBUCIONES QUE LE CONFIERE EL ARTICULO 69 DEL REGLAMENTO INTERIOR DE LA ADMINISTRACIÓN PUBLICA DEL D.F., ELABORO EL PROGRAMA OPERATIVO ANUAL 2000, CON LAS ACCIONES PROGRAMADAS EN CADA ACTIVIDAD INSTITUCIONAL PARA CONSOLIDAR EL PATRIMONIO INMOBILIARIO DEL DISTRITO FEDERAL QUEDANDO LAS ACTIVIDADES INSTITUCIONALES QUE INTEGRAN EL PROGRAMA OPERATIVO ANUAL CON LOS SIGUIENTES NUMEROS; 42, 43, 44, 45, 46, 47, 49, 50, 51 TODAS CUANTIFICADAS.

ELABORO: 
SUBDIRECTOR DE PROGRAMACIÓN Y PRESUPUESTO
Cargo y Firma

REVISÓ: 
DIRECTOR DE RECURSOS FINANCIEROS
Cargo y Firma

AUTORIZO: 
DIRECTORA GENERAL DE ADMINISTRACIÓN
Cargo y Firma

SECCION II: EXPLICACIONES AL COMPORTAMIENTO PRESUPUESTAL POR PROGRAMA

UR	P	DENOMINACIÓN
C0 05	20	ADMINISTRACIÓN CENTRAL

EXPLICACIONES A LAS CAUSAS DE LAS VARIACIONES FINANCIERAS

- A) Descripción de las estrategias y objetivos propuestos y su cumplimiento durante el ejercicio
 B) Explicación a la variación financiera del ejercicio respecto del original
 C) Explicación a la variación financiera del ejercicio respecto del modificado

POR OTRA PARTE LA DIRECCIÓN GENERAL DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO EN CUMPLIMIENTO CON LAS ATRIBUCIONES CONFERIDAS ATIENDE LAS SOLICITUDES REALIZADAS POR EL ORGANISMO DESCONCENTRADO SERVICIOS METROPOLITANOS, S.A. DE C.V. (SERVIMET), AGENTE INMOBILIARIO DEL G.D.F. PARA QUE LOS RECURSOS EJERCIDOS CON CARGO A BOLSA INMOBILIARIA SEAN REGISTRADOS EN LA CUENTA PUBLICA.

B) EXPLICACIÓN A LA VARIACIÓN FINANCIERA DEL EJERCICIO RESPECTO DEL ORIGINAL.

CABE DESTACAR QUE EL PRESUPUESTO ORIGINAL AUTORIZADO DE \$ 29,987,842.99 FUE MODIFICADO A \$ 91,195,490.57 DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL LIBRO TERCERO, TITULO III, CAPITULO IV DEL CODIGO FINANCIERO DEL DISTRITO FEDERAL ESTA IMPORTANTE MODIFICACIÓN SE GENERO POR EL REGISTRO DE LOS EGRESOS DE LAS OPERACIONES DE BOLSA INMOBILIARIA POR \$ 59,650,826.92 Y POR EL INCREMENTO DE \$ 1,556,820.66 EN GASTO CORRIENTE DE PATRIMONIO INMOBILIARIO.

LOS RECURSOS ADMINISTRADOS POR SERVICIOS METROPOLITANOS S.A. DE C.V SON EJERCIDOS EN BASE A LOS ACUERDOS EMITIDOS POR EL COMITÉ DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO.

LOS GASTOS REGISTRADOS POR BOLSA INMOBILIARIA, SON LOS SIGUIENTES:

PARTIDA	DENOMINACIÓN	AMPLIACIÓN	ADICION
3305	ESTUDIOS E INVESTIGACIONES	\$ 509,675.77	
3403	INTERESES, DESCUENTOS Y OTROS SERVICIOS BANCARIOS		\$ 14,997.97
3407	OTROS IMPUESTOS Y DERECHOS	\$ 506,363.31	
3408	COMISIONES POR VENTAS		\$ 1,430,079.90
3411	SERVICIOS POR VIGILANCIA	\$ 2,424,122.54	
4108	AYUDA A INSTITUCIONES SIN FINES DE LUCRO		\$ 19,200,000.00
5702	TERRENOS		\$ 35,565,587.43
	SUMA TOTAL	\$ 3,440,161.62	\$ 56,210,665.30

SERVICIOS METROPOLITANOS, S.A. DE C.V. ENVIA COPIA DE LA DOCUMENTACIÓN SOPORTE, ASI COMO LA CEDULA DE DISTRIBUCIÓN POR PARTIDA Y LA CEDULA DE FLUJO DE EFECTIVO, CON EL FIN DE MANTENER INFORMADA A LA DIRECCIÓN GENERAL DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO EL MANEJO DE LOS RECURSOS DE BOLSA INMOBILIARIA AUTORIZADOS POR EL COMITÉ DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO.

- C) EXPLICACIÓN A LA VARIACIÓN FINANCIERA DEL EJERCIDO RESPECTO DEL MODIFICADO**
 NO HUBO VARIACIÓN.

ELABORO: C. I. JAVIER BRAVO CASIRO
 SUBDIRECTOR DE PROGRAMACIÓN Y PRESUPUESTO
 Cargo y Firma

REVISO: C. TOMAS EFRAIN HERNANDEZ WADE
 DIRECTOR DE RECURSOS FINANCIEROS
 Cargo y Firma

AUTORIZO: C. SUSANA QUINTANA MOFFATT
 DIRECTORA GENERAL DE ADMINISTRACIÓN
 Cargo y Firma

SECCION II: EXPLICACIONES AL COMPORTAMIENTO PRESUPUESTAL POR PROGRAMA

UR	P	DENOMINACIÓN
CO05	28	BECAS INTERCAMBIO EDUCATIVO

EXPLICACIONES A LAS CAUSAS DE LAS VARIACIONES FINANCIERAS

- A) Descripción de las estrategias y objetivos propuestos y su cumplimiento durante el ejercicio
- B) Explicación a la variación financiera del ejercicio respecto del original
- C) Explicación a la variación financiera del ejercicio respecto del modificado

A) DESCRIPCIÓN DE LAS ESTRATEGIAS Y OBJETIVOS PROPUESTOS Y SUS CUMPLIMIENTOS DURANTE EL EJERCICIO.

OTORGAR BECAS EDUCACIONALES A HIJOS DE TRABAJADORES SINDICALIZADOS DEL GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL

B) EXPLICACIÓN A LA VARIACIÓN FINANCIERA DEL EJERCICIO RESPECTO DEL ORIGINAL.

LA VARIACIÓN SE DEBE A QUE LOS RECURSOS PRESUPUESTADOS PARA ESTA ACTIVIDAD INSTITUCIONAL SON EJERCIDOS POR EL AREA CENTRAL (DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLO DE PERSONAL)

C) EXPLICACIÓN A LA VARIACIÓN FINANCIERA DEL EJERCICIO RESPECTO DEL MODIFICADO.

NO HUBO VARIACION

ELABORO: C. H. JAVIER BRAVO CASTRO
SUBDIRECTOR DE PROGRAMACIÓN Y PRESUPUESTO
Cargo y Firma

REVISO: C. TOMÁS EFRAÍN HERNÁNDEZ WADE
DIRECTOR DE RECURSOS FINANCIEROS
Cargo y Firma

AUTORIZO: C. SUSANA QUINTANA MOFFATT
DIRECTORA GENERAL DE ADMINISTRACIÓN
Cargo y Firma

SECCION III: EXPLICACIONES AL COMPORTAMIENTO PROGRAMATICO-PRESUPUESTAL DE ACTIVIDADES INSTITUCIONALES

UR	P	PE	AI	DENOMINACIÓN	UNIDAD DE MEDIDA
CO05	20	00	42	LLEVAR EL REGISTRO, CONTROL Y ACTUALIZACION DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO DEL G.D.F. ASI COMO EL CONCENTRADO Y RESGUARDO DE LOS TITULOS, CONTRATOS Y DEMAS.	EXPEDIENTE

DESCRIPCION DE ACCIONES REALIZADAS Y EXPLICACIONES A LAS VARIACIONES FISICAS

- A) Acciones realizadas
- B) Explicación a la variación física del alcanzado respecto del original
- C) Explicación a la variación física del alcanzado respecto del modificado

- A) ORGANIZACIÓN DE LOS EXPEDIENTES DEL PADRÓN INMOBILIARIO REGISTRADO DE LAS 16 DELEGACIONES POLÍTICAS DEL DISTRITO FEDERAL.
- B) ESTA VARIACIÓN SE DEBE A QUE SE CAMBIO LA METODOLOGÍA PARA ANALIZAR LOS EXPEDIENTES, AUNADO A QUE SE REDUJO LA PLANTILLA DE PERSONAL ASIGNADO ESPECÍFICAMENTE A ESTA ACTIVIDAD.
- C) NO HUBO MODIFICACIÓN FISICA

ELABORO: 
SUBDIRECTOR DE PROGRAMACIÓN Y PRESUPUESTO
Cargo y Firma

REVISO: 
DIRECTOR DE RECURSOS FINANCIEROS
Cargo y Firma

AUTORIZO: 
DIRECTORA GENERAL DE ADMINISTRACIÓN
Cargo y Firma

SECCION III (Continuación)

EXPLICACIONES A LAS VARIACIONES FINANCIERAS

- A) Explicación a la variación financiera del ejercicio respecto del original
B) Explicación a la variación financiera del ejercicio respecto del modificado

A) TOMANDO EN CUENTA QUE LAS FUNCIONES PROPIAS QUE TIENE A SU CARGO LA DIRECCIÓN GENERAL DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO SON DESARROLLADAS CON ACCIONES DE CARÁCTER PERMANENTE POR LAS AREAS OPERATIVAS QUE LA INTEGRAN; EL EJERCICIO PRESUPUESTARIO DE \$ 91,195,490.57 SE DISTRIBUYO A PARTES IGUALES ENTRE LAS ACTIVIDADES INSTITUCIONALES PROGRAMADAS CORRESPONDIENDOLE UN IMPORTE DE \$ 10,132,832.28.

CONSIDERANDO QUE EL EJERCICIO PRESUPUESTARIO DE \$ 91,195,490.57 INCLUYE LOS GASTOS DE LAS OPERACIONES REALIZADAS POR BOLSA INMOBILIARIA POR UN IMPORTE DE \$ 59,650,826.92 EL EJERCICIO PRESUPUESTARIO REAL DE LA DIRECCIÓN GENERAL DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO EN EL PROGRAMA 20 ADMINISTRACION CENTRAL ES DE \$ 31,544,663.65 IMPORTE QUE AL COMPARARLO CONTRA EL PRESUPUESTO ORIGINAL \$ 29,987,842.99 NOS DA UNA VARIACIÓN DE \$ 1,556,820.66 CIFRA QUE REPRESENTA EL 5.2% EN NUMEROS RELATIVOS

POR LO TANTO, PARA CONOCER EL PRESUPUESTO EJERCIDO EN CADA UNA DE LAS ACTIVIDADES INSTITUCIONALES PROGRAMADAS POR LA DIRECCIÓN GENERAL DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO SE DISTRIBUYERON LOS \$ 31,544,663.65 DE MANERA EQUITATIVA PARA CADA UNA DE ELLAS CORRESPONDIENDO UN IMPORTE DE 3,504,962.63

B) NO HUBO VARIACIÓN.

ELABORO: C. H. JAVIER BRAVO CASTRO
SUBDIRECTOR DE PROGRAMACIÓN Y PRESUPUESTO
Cargo y Firma

REVISO: C. TOMAS EFRAN HERNANDEZ WADE
DIRECTOR DE RECURSOS FINANCIEROS
Cargo y Firma

AUTORIZO: C. SUSANA QUINTANA MOFFATT
DIRECTORA GENERAL DE ADMINISTRACIÓN
Cargo y Firma

SECCION III: EXPLICACIONES AL COMPORTAMIENTO PROGRAMATICO-PRESUPUESTAL DE ACTIVIDADES INSTITUCIONALES

UR	P	PE	AI	DENOMINACIÓN	UNIDAD DE MEDIDA
CO05	20	00	43	COADYUVAR A GESTIONAR Y PROMOVER LAS RECUPERACIONES JUDICIALES DE INMUEBLES PROPIEDAD DEL GOBIERNO DEL D.F. CON LA SUBDIRECCIÓN DE ASUNTOS JURÍDICOS	EXPEDIENTE

DESCRIPCION DE ACCIONES REALIZADAS Y EXPLICACIONES A LAS VARIACIONES FISICAS

<p>A) Acciones realizadas</p> <p>B) Explicación a la variación física del alcanzado respecto del original</p> <p>C) Explicación a la variación física del alcanzado respecto del modificado</p>
<p>A) ACCIONES REALIZADAS.</p> <ul style="list-style-type: none"> REQUERIR A LAS DEPENDENCIAS DEL GOBIERNO DEL D.F., INFORMACIÓN DOCUMENTAL DE LOS PREDIOS PARA INTEGRAR EL EXPEDIENTE RESPECTIVO. PROPORCIONAR A LA DELEGACIÓN RESPECTIVA Y A LA SUBSECRETARIA JURÍDICA Y DE SERVICIOS LEGALES LA DOCUMENTACIÓN NECESARIA PARA REALIZAR LA RECUPERACIÓN DEL INMUEBLE PROPIEDAD DEL GOBIERNO DEL D.F. INTERVENIR EN LA ELABORACIÓN DE LAS ACTAS ADMINISTRATIVAS DE ENTREGA-RECEPCION DE LOS INMUEBLES RECUPERADOS. EN LAS DELEGACIONES POLÍTICAS. <p>B) EXPLICACIÓN A LA VARIACIÓN FÍSICA DEL ALCANZADO RESPECTO DEL ORIGINAL.</p> <ul style="list-style-type: none"> SIGUIENDO LAS INSTRUCCIONES DE LA CIRCULAR No. OM/01/2000, LAS RECUPERACIONES JUDICIALES DE INMUEBLES SE ESTAN LLEVANDO A CABO SIN REQUISITAR LA AUTORIZACIÓN SEGÚN SEA EL CASO DEL COMITÉ DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO. <p>C) NO SE MODIFICO EL PRESUPUESTO ORIGINAL</p>

ELABORO: C. H. JAVIER BRAVO CASTRO
SUBDIRECTOR DE PROGRAMACIÓN Y PRESUPUESTO
Cargo y Firma

REVISÓ: C. TOMAS EFRAIN HERNANDEZ WADE
DIRECTOR DE RECURSOS FINANCIEROS
Cargo y Firma

AUTORIZO: C. SUSANA QUINTANA MOFFATT
DIRECTORA GENERAL DE ADMINISTRACIÓN
Cargo y Firma

SECCION III (Continuación)

EXPLICACIONES A LAS VARIACIONES FINANCIERAS

- A) Explicación a la variación financiera del ejercicio respecto del original
B) Explicación a la variación financiera del ejercicio respecto del modificado

A) TOMANDO EN CUENTA QUE LAS FUNCIONES PROPIAS QUE TIENE A SU CARGO LA DIRECCIÓN GENERAL DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO SON DESARROLLADAS CON ACCIONES DE CARÁCTER PERMANENTE POR LAS AREAS OPERATIVAS QUE LA INTEGRAN; EL EJERCICIO PRESUPUESTARIO DE \$ 91,195,490.57 SE DISTRIBUYO A PARTES IGUALES ENTRE LAS ACTIVIDADES INSTITUCIONALES PROGRAMADAS CORRESPONDIENDOLE UN IMPORTE DE \$ 10,132,832.28.

CONSIDERANDO QUE EL EJERCICIO PRESUPUESTARIO DE \$ 91,195,490.57 INCLUYE LOS GASTOS DE LAS OPERACIONES REALIZADAS POR BOLSA INMOBILIARIA POR UN IMPORTE DE \$ 59,650,826.92 EL EJERCICIO PRESUPUESTARIO REAL DE LA DIRECCIÓN GENERAL DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO EN EL PROGRAMA 20 ADMINISTRACION CENTRAL ES DE \$ 31,544,663.65 IMPORTE QUE AL COMPARARLO CONTRA EL PRESUPUESTO ORIGINAL \$ 29,987,842.99 NOS DA UNA VARIACIÓN DE \$ 1,556,820.66 CIFRA QUE REPRESENTA EL 5.2% EN NUMEROS RELATIVOS

POR LO TANTO, PARA CONOCER EL PRESUPUESTO EJERCIDO EN CADA UNA DE LAS ACTIVIDAD INSTITUCIONAL PROGRAMADAS POR LA DIRECCIÓN GENERAL DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO SE DISTRIBUYERON LOS \$ 31,544,663.65 DE MANERA EQUITATIVA PARA CADA UNA DE ELLAS CORRESPONDIENDO UN IMPORTE DE 3,504,962.63

B) NO HUBO VARIACIÓN.

ELABORO: C. H. JAVIER BRAVO CASTRO
SUBDIRECTOR DE PROGRAMACIÓN Y PRESUPUESTO
Cargo y Firma

REVISO: C. TOMAS EFRAIN HERNANDEZ WADE
DIRECTOR DE RECURSOS FINANCIEROS
Cargo y Firma

AUTORIZO: C. SUSANA QUINTANA MOFFATT
DIRECTORA GENERAL DE ADMINISTRACIÓN
Cargo y Firma

SECCION III: EXPLICACIONES AL COMPORTAMIENTO PROGRAMATICO-PRESUPUESTAL DE ACTIVIDADES INSTITUCIONALES

UR	P	PE	AI	DENOMINACIÓN	UNIDAD DE MEDIDA
CO05	20	00	44	DETERMINAR Y GESTIONAR LA CUSTODIA Y ASIGNACIÓN DE LOS INMUEBLES PROPIEDAD DEL GOBIERNO DEL D.F. QUE SE OTORGUEN O DETECTEN LAS DEPENDENCIAS DEL SECTOR PUBLICO, PERSONAS FÍSICAS Y/O MORALES Y EN SU CASO PROMOVER SU RECUPERACIÓN ADMINISTRATIVA.	ACTA

DESCRIPCION DE ACCIONES REALIZADAS Y EXPLICACIONES A LAS VARIACIONES FISICAS

A) Acciones realizadas
B) Explicación a la variación física del alcanzado respecto del original
C) Explicación a la variación física del alcanzado respecto del modificado
<p>A) ACCIONES REALIZADAS.</p> <ul style="list-style-type: none"> • ACTUALIZAR LOS CONTROLES EXISTENTES DE ASIGNACIÓN DE INMUEBLES PROPIEDAD DEL G.D.F. AUTORIZADOS POR EL COMITÉ DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO. • FORMULAR LAS ACTAS ADMINISTRATIVAS DE ASIGNACIÓN DE INMUEBLES.
<p>B) EXPLICACIÓN A LA VARIACIÓN FÍSICA DEL ALCANZADO RESPECTO DEL ORIGINAL.</p> <ul style="list-style-type: none"> • HUBO UNA BUENA APORTACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN NECESARIA POR PARTE DE LAS AREAS INVOLUCRADAS PARA LA FORMALIZACION DE LAS ASIGNACIONES, PARA INTEGRAR LOS EXPEDIENTES RESPECTIVOS..
<p>C) NO SE MODIFICO EL PRESUPUESTO ORIGINAL</p>


ELABORO: C. H. JAVIER BRAVO CASTRO
SUBDIRECTOR DE PROGRAMACIÓN Y PRESUPUESTO
Cargo y Firma


REVISÓ: C. TOMAS EFRAIN HERNANDEZ WADE
DIRECTOR DE RECURSOS FINANCIEROS
Cargo y Firma


AUTORIZO: C. SUSANA QUINTANA MOFFATT
DIRECTORA GENERAL DE ADMINISTRACIÓN
Cargo y Firma

SECCION III (Continuación)

EXPLICACIONES A LAS VARIACIONES FINANCIERAS

- A) Explicación a la variación financiera del ejercicio respecto del original
B) Explicación a la variación financiera del ejercicio respecto del modificado

A) TOMANDO EN CUENTA QUE LAS FUNCIONES PROPIAS QUE TIENE A SU CARGO LA DIRECCIÓN GENERAL DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO SON DESARROLLADAS CON ACCIONES DE CARÁCTER PERMANENTE POR LAS ÁREAS OPERATIVAS QUE LA INTEGRAN; EL EJERCICIO PRESUPUESTARIO DE \$ 91,195,490.57 SE DISTRIBUYO A PARTES IGUALES ENTRE LAS ACTIVIDADES INSTITUCIONALES PROGRAMADAS CORRESPONDIÉNDOLE UN IMPORTE DE \$ 10,132,832.28.

CONSIDERANDO QUE EL EJERCICIO PRESUPUESTARIO DE \$ 91,195,490.57 INCLUYE LOS GASTOS DE LAS OPERACIONES REALIZADAS POR BOLSA INMOBILIARIA POR UN IMPORTE DE \$ 59,650,826.92 EL EJERCICIO PRESUPUESTARIO REAL DE LA DIRECCIÓN GENERAL DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO EN EL PROGRAMA 20 ADMINISTRACION CENTRAL ES DE \$ 31,544,663.65 IMPORTE QUE AL COMPARARLO CONTRA EL PRESUPUESTO ORIGINAL \$ 29,987,842.99 NOS DA UNA VARIACIÓN DE \$ 1,556,820.66 CIFRA QUE REPRESENTA EL 5.2% EN NUMEROS RELATIVOS

POR LO TANTO, PARA CONOCER EL PRESUPUESTO EJERCIDO EN CADA UNA DE LAS ACTIVIDAD INSTITUCIONAL PROGRAMADAS POR LA DIRECCIÓN GENERAL DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO SE DISTRIBUYERON LOS \$ 31,544,663.65 DE MANERA EQUITATIVA PARA CADA UNA DE ELLAS CORRESPONDIENDO UN IMPORTE DE 3,504,962.63

B) NO HUBO VARIACIÓN.


ELABORO: C. H. JAVIER BRAVO CASTRO
SUBDIRECTOR DE PROGRAMACIÓN Y PRESUPUESTO
Cargo y Firma


REVISÓ: C. TOMAS EFRAÍN HERNÁNDEZ WADE
DIRECTOR DE RECURSOS FINANCIEROS
Cargo y Firma


AUTORIZÓ: C. SUSANA QUINTANA MOFFATT
DIRECTORA GENERAL DE ADMINISTRACIÓN
Cargo y Firma

SECCION III: EXPLICACIONES AL COMPORTAMIENTO PROGRAMATICO-PRESUPUESTAL DE ACTIVIDADES INSTITUCIONALES

UR	P	PE	AI	DENOMINACION	UNIDAD DE MEDIDA
CO05	20	00	45	INTERVENIR Y FORMALIZAR LAS OPERACIONES INMOBILIARIAS DEL G.D.F. CUANDO TRANSMITA EL DOMINIO DE PROPIEDAD, ADQUIERA O ENAJENE INMUEBLES.	DOCUMENTO

DESCRIPCION DE ACCIONES REALIZADAS Y EXPLICACIONES A LAS VARIACIONES FISICAS

<p>A) Acciones realizadas</p> <p>B) Explicación a la variación física del alcanzado respecto del original</p> <p>C) Explicación a la variación física del alcanzado respecto del modificado</p>
<p>A) ACCIONES REALIZADAS.</p> <ul style="list-style-type: none"> REVISAR CONTRATOS, CONVENIOS Y ESCRITURAS PUBLICAS PARA FORMALIZAR LA ADQUISICIÓN Y/O ENAJENACIÓN DE LOS BIENES INMUEBLES EN LOS QUE EL GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL TENGA INGERENCIA POR CONDUCTO DEL C. OFICIAL MAYOR O DEL SERVIDOR PUBLICO FACULTADO PARA FORMALIZAR LAS OPERACIONES ANTES CITADAS. <p>B) EXPLICACIÓN A LA VARIACIÓN FÍSICA DEL ALCANZADO RESPECTO DEL ORIGINAL.</p> <ul style="list-style-type: none"> LAS AREAS GENERADORAS DE LA DOCUMENTACIÓN (SERVIMET, SEDUVI Y NOTARIAS) REMITIERON DEBIDAMENTE INTEGRADOS LOS EXPEDIENTES PARA SU REVISIÓN. <p>C) NO SE MODIFICO EL PRESUPUESTO ORIGINAL</p>

ELABORO: C. H. JAVIER BRAVO CASTRO
SUBDIRECTOR DE PROGRAMACIÓN Y PRESUPUESTO
Cargo y Firma

REVISO: C. TOMAS FERRAN HERNANDEZ WADE
DIRECTOR DE RECURSOS FINANCIEROS
Cargo y Firma

AUTORIZO: C. SUSANA QUINTANA MOFFATT
DIRECTORA GENERAL DE ADMINISTRACIÓN
Cargo y Firma

SECCION III (Continuación)

EXPLICACIONES A LAS VARIACIONES FINANCIERAS

- A) Explicación a la variación financiera del ejercicio respecto del original
B) Explicación a la variación financiera del ejercicio respecto del modificado

A) TOMANDO EN CUENTA QUE LAS FUNCIONES PROPIAS QUE TIENE A SU CARGO LA DIRECCIÓN GENERAL DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO SON DESARROLLADAS CON ACCIONES DE CARÁCTER PERMANENTE POR LAS AREAS OPERATIVAS QUE LA INTEGRAN; EL EJERCICIO PRESUPUESTARIO DE \$ 91,195,490.57 SE DISTRIBUYO A PARTES IGUALES ENTRE LAS ACTIVIDADES INSTITUCIONALES PROGRAMADAS CORRESPONDIENDE UN IMPORTE DE \$ 10,132,832.28.

CONSIDERANDO QUE EL EJERCICIO PRESUPUESTARIO DE \$ 91,195,490.57 INCLUYE LOS GASTOS DE LAS OPERACIONES REALIZADAS POR BOLSA INMOBILIARIA POR UN IMPORTE DE \$ 59,650,826.92 EL EJERCICIO PRESUPUESTARIO REAL DE LA DIRECCIÓN GENERAL DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO EN EL PROGRAMA 20 ADMINISTRACION CENTRAL ES DE \$ 31,544,663.65 IMPORTE QUE AL COMPARARLO CONTRA EL PRESUPUESTO ORIGINAL \$ 29,987,842.99 NOS DA UNA VARIACIÓN DE \$ 1,556,820.66 CIFRA QUE REPRESENTA EL 5.2% EN NUMEROS RELATIVOS

POR LO TANTO, PARA CONOCER EL PRESUPUESTO EJERCIDO EN CADA UNA DE LAS ACTIVIDADES INSTITUCIONALES PROGRAMADAS POR LA DIRECCIÓN GENERAL DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO SE DISTRIBUYERON LOS \$ 31,544,663.65 DE MANERA EQUITATIVA PARA CADA UNA DE ELLAS CORRESPONDIENDO UN IMPORTE DE 3,504,962.63

B) NO HUBO VARIACIÓN.


ELABORO: C. H. JAVIER BRAVO CASTRO
SUBDIRECTOR DE PROGRAMACIÓN Y PRESUPUESTO
Cargo y Firma


REVISÓ: C. TOMÁS FEBRIN HERNÁNDEZ WADE
DIRECTOR DE RECURSOS FINANCIEROS
Cargo y Firma


AUTORIZO: C. SUSANA QUINTANA MOFFATT
DIRECTORA GENERAL DE ADMINISTRACIÓN
Cargo y Firma

SECCION III: EXPLICACIONES AL COMPORTAMIENTO PROGRAMATICO-PRESUPUESTAL DE ACTIVIDADES INSTITUCIONALES

UR	P	PE	AI	DENOMINACIÓN	UNIDAD DE MEDIDA
CO05	20	00	46	INTERVENIR EN LA ENTREGA RECEPCIÓN DE INMUEBLES PROPIEDAD DEL G.D.F.	ACTA

DESCRIPCION DE ACCIONES REALIZADAS Y EXPLICACIONES A LAS VARIACIONES FISICAS

- A) Acciones realizadas
- B) Explicación a la variación física del alcanzado respecto del original
- C) Explicación a la variación física del alcanzado respecto del modificado

- A) ACCIONES REALIZADAS.
 - ENTREGAR FÍSICAMENTE LOS INMUEBLES PROPIEDAD DEL G.D.F. A LA PERSONA FÍSICA O DEPENDENCIAS PERMISIONADA Y/O ASIGNADA.

- B) EXPLICACIÓN A LA VARIACIÓN FÍSICA DEL ALCANZADO RESPECTO DEL ORIGINAL.
 - DIVERSAS ÁREAS ADMINISTRATIVAS DEL GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL HAN INCREMENTADO SUS SOLICITUDES AL COMITÉ DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO PARA LA AUTORIZACIÓN DE PERMISOS ADMINISTRATIVOS TEMPORALES REVOCABLES, ASIGNACIONES Y ENAJENACIONES DE INMUEBLES, MOTIVANDO CON ELLO ESTA VARIACIÓN DE ESTA ACTIVIDAD INSTITUCIONAL.

- C) NO SE MODIFICÓ EL PRESUPUESTO ORIGINAL


ELABORO: C. H. JAVIER BRAVO CASTRO
SUBDIRECTOR DE PROGRAMACIÓN Y PRESUPUESTO
Cargo y Firma


REVISÓ: C. TOMAS EFRATIN HERNANDEZ WADE
DIRECTOR DE RECURSOS FINANCIEROS
Cargo y Firma


AUTORIZÓ: C. SUSANA QUINTANA MOPFATT
DIRECTORA GENERAL DE ADMINISTRACIÓN
Cargo y Firma

SECCION III (Continuación)

EXPLICACIONES A LAS VARIACIONES FINANCIERAS

- A) Explicación a la variación financiera del ejercicio respecto del original
B) Explicación a la variación financiera del ejercicio respecto del modificado

A) TOMANDO EN CUENTA QUE LAS FUNCIONES PROPIAS QUE TIENE A SU CARGO LA DIRECCIÓN GENERAL DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO SON DESARROLLADAS CON ACCIONES DE CARÁCTER PERMANENTE POR LAS AREAS OPERATIVAS QUE LA INTEGRAN; EL EJERCICIO PRESUPUESTARIO DE \$ 91,195,490.57 SE DISTRIBUYO A PARTES IGUALES ENTRE LAS ACTIVIDADES INSTITUCIONALES PROGRAMADAS CORRESPONDIENDE UN IMPORTE DE \$ 10,132,832.28.

CONSIDERANDO QUE EL EJERCICIO PRESUPUESTARIO DE \$ 91,195,490.57 INCLUYE LOS GASTOS DE LAS OPERACIONES REALIZADAS POR BOLSA INMOBILIARIA POR UN IMPORTE DE \$ 59,650,826.92 EL EJERCICIO PRESUPUESTARIO REAL DE LA DIRECCIÓN GENERAL DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO EN EL PROGRAMA 20 ADMINISTRACION CENTRAL ES DE \$ 31,544,663.65 IMPORTE QUE AL COMPARARLO CONTRA EL PRESUPUESTO ORIGINAL \$ 29,987,842.99 NOS DA UNA VARIACIÓN DE \$ 1,556,820.66 CIFRA QUE REPRESENTA EL 5.2% EN NUMEROS RELATIVOS

POR LO TANTO, PARA CONOCER EL PRESUPUESTO EJERCIDO EN CADA UNA DE LAS ACTIVIDADES INSTITUCIONALES PROGRAMADAS POR LA DIRECCIÓN GENERAL DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO SE DISTRIBUYERON LOS \$ 31,544,663.65 DE MANERA EQUITATIVA PARA CADA UNA DE ELLAS CORRESPONDIENDO UN IMPORTE DE 3,504,962.63

B) NO HUBO VARIACIÓN.

ELABORO: 
C. H. JAVIER BRAVO CASTRO
SUBDIRECTOR DE PROGRAMACIÓN Y PRESUPUESTO
Cargo y Firma

REVISÓ: 
C. TOMAS EFRAIM HERNANDEZ WADE
DIRECTOR DE RECURSOS FINANCIEROS
Cargo y Firma

AUTORIZO: 
C. SUSANA QUINTANA MOFFATT
DIRECTORA GENERAL DE ADMINISTRACIÓN
Cargo y Firma

SECCION III: EXPLICACIONES AL COMPORTAMIENTO PROGRAMATICO-PRESUPUESTAL DE ACTIVIDADES INSTITUCIONALES

UR	P	PE	AI	DENOMINACIÓN	UNIDAD DE MEDIDA
CO05	20	00	47	EFFECTUAR LAS GESTIONES NECESARIAS PARA LA ELABORACIÓN DEL CONTROL DE PERMISOS ADMINISTRATIVOS TEMPORALES REVOCABLES	PERMISO

DESCRIPCION DE ACCIONES REALIZADAS Y EXPLICACIONES A LAS VARIACIONES FISICAS

- A) Acciones realizadas
- B) Explicación a la variación física del alcanzado respecto del original
- C) Explicación a la variación física del alcanzado respecto del modificado

- A) TRAMITAR Y CONTROLAR LAS SOLICITUDES DE LOS PERMISOS ADMINISTRATIVOS TEMPORALES REVOCABLES , SOLICITANDO LAS OPINIONES TÉCNICAS A LAS ENTIDADES Y DEPENDENCIAS PARA INTEGRAR LOS ELEMENTOS NECESARIOS QUE NOS PERMITAN PRESENTAR LOS ASUNTOS AL PLENO DEL COMITÉ DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO.
- B) LA DIFERENCIA SE DEBE A QUE LOS PERMISIONARIOS PRESENTARON DEBIDAMENTE REQUISITADAS LAS SOLICITUDES DE PERMISOS ADMINISTRATIVOS TEMPORALES REVOCABLES.
- C) NO HUBO MODIFICACIÓN FISICA


ELABORO: C. H. JAVIER BRAVO CASTRO
SUBDIRECTOR DE PROGRAMACIÓN Y PRESUPUESTO
Cargo y Firma


REVISÓ: C. TOMAS EFRAN HERNANDEZ WADE
DIRECTOR DE RECURSOS FINANCIEROS
Cargo y Firma


AUTORIZO: C. SUSANA QUINTANA MOFFATT
DIRECTORA GENERAL DE ADMINISTRACIÓN
Cargo y Firma

SECCION III (Continuación)

EXPLICACIONES A LAS VARIACIONES FINANCIERAS

- A) Explicación a la variación financiera del ejercicio respecto del original
B) Explicación a la variación financiera del ejercicio respecto del modificado

A) TOMANDO EN CUENTA QUE LAS FUNCIONES PROPIAS QUE TIENE A SU CARGO LA DIRECCIÓN GENERAL DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO SON DESARROLLADAS CON ACCIONES DE CARÁCTER PERMANENTE POR LAS AREAS OPERATIVAS QUE LA INTEGRAN; EL EJERCICIO PRESUPUESTARIO DE \$ 91,195,490.57 SE DISTRIBUYO A PARTES IGUALES ENTRE LAS ACTIVIDADES INSTITUCIONALES PROGRAMADAS CORRESPONDIENDE UN IMPORTE DE \$ 10,132,832.28.

CONSIDERANDO QUE EL EJERCICIO PRESUPUESTARIO DE \$ 91,195,490.57 INCLUYE LOS GASTOS DE LAS OPERACIONES REALIZADAS POR BOLSA INMOBILIARIA POR UN IMPORTE DE \$ 59,650,826.92 EL EJERCICIO PRESUPUESTARIO REAL DE LA DIRECCIÓN GENERAL DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO EN EL PROGRAMA 20 ADMINISTRACION CENTRAL ES DE \$ 31,544,663.65 IMPORTE QUE AL COMPARARLO CONTRA EL PRESUPUESTO ORIGINAL \$ 29,987,842.99 NOS DA UNA VARIACIÓN DE \$ 1,556,820.66 CIFRA QUE REPRESENTA EL 5.2% EN NUMEROS RELATIVOS

POR LO TANTO, PARA CONOCER EL PRESUPUESTO EJERCIDO EN CADA UNA DE LAS ACTIVIDADES INSTITUCIONALES PROGRAMADAS POR LA DIRECCIÓN GENERAL DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO SE DISTRIBUYERON LOS \$ 31,544,663.65 DE MANERA EQUITATIVA PARA CADA UNA DE ELLAS CORRESPONDIENDO UN IMPORTE DE 3,504,962.63

B) NO HUBO VARIACIÓN.

ELABORO: C. H. JAVIER BRAVO CASTRO
SUBDIRECTOR DE PROGRAMACIÓN Y PRESUPUESTO
Cargo y Firma

REVISO: C. TOMAS EFRAIN HERNANDEZ WADE
DIRECTOR DE RECURSOS FINANCIEROS
Cargo y Firma

AUTORIZO: C. SUSANA QUINTANA MOFFATT
DIRECTORA GENERAL DE ADMINISTRACIÓN
Cargo y Firma

SECCION III: EXPLICACIONES AL COMPORTAMIENTO PROGRAMATICO-PRESUPUESTAL DE ACTIVIDADES INSTITUCIONALES

UR	P	PE	AI	DENOMINACIÓN	UNIDAD DE MEDIDA
CO05	20	00	49	LLEVAR A CABO EL CONTROL REGISTRO FORMALIZACION Y REGULARIZACION DE CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO EN DONDE EL G.D.F. ES ARRENDATARIO	CONTRATO

DESCRIPCION DE ACCIONES REALIZADAS Y EXPLICACIONES A LAS VARIACIONES FISICAS

- A) Acciones realizadas
- B) Explicación a la variación física del alcanzado respecto del original
- C) Explicación a la variación física del alcanzado respecto del modificado

- A) CONTROLAR Y REGISTRAR LOS CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO EN SU CARÁCTER DE ARRENDATARIO COMO SON LOS DE RENOVACIÓN Y DE NUEVA CREACIÓN QUE CELEBRA EL G.D.F.
ACTUALIZAR EL REGISTRO DE INMUEBLES ARRENDADOS POR PARTE DEL G.D.F.
- B) SE CUMPLIO LA META PROGRAMADA.
- C) NO HUBO MODIFICACIÓN FISICA


ELABORO: C. H. L. BRAVO CASTRO
SUBDIRECTOR DE PROGRAMACIÓN Y PRESUPUESTO
Cargo y Firma


REVISÓ: C. TOMAS EFRAN HERNANDEZ WADE
DIRECTOR DE RECURSOS FINANCIEROS
Cargo y Firma


AUTORIZO: C. SUSANA QUINTANA MOFFATT
DIRECTORA GENERAL DE ADMINISTRACIÓN
Cargo y Firma

SECCION III (Continuación)

EXPLICACIONES A LAS VARIACIONES FINANCIERAS

- A) Explicación a la variación financiera del ejercicio respecto del original
B) Explicación a la variación financiera del ejercicio respecto del modificado

A) TOMANDO EN CUENTA QUE LAS FUNCIONES PROPIAS QUE TIENE A SU CARGO LA DIRECCIÓN GENERAL DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO SON DESARROLLADAS CON ACCIONES DE CARÁCTER PERMANENTE POR LAS AREAS OPERATIVAS QUE LA INTEGRAN; EL EJERCICIO PRESUPUESTARIO DE \$ 91,195,490.57 SE DISTRIBUYO A PARTES IGUALES ENTRE LAS ACTIVIDADES INSTITUCIONALES PROGRAMADAS CORRESPONDIENDOLE UN IMPORTE DE \$ 10,132,832.28.

CONSIDERANDO QUE EL EJERCICIO PRESUPUESTARIO DE \$ 91,195,490.57 INCLUYE LOS GASTOS DE LAS OPERACIONES REALIZADAS POR BOLSA INMOBILIARIA POR UN IMPORTE DE \$ 59,650,826.92 EL EJERCICIO PRESUPUESTARIO REAL DE LA DIRECCIÓN GENERAL DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO EN EL PROGRAMA 20 ADMINISTRACION CENTRAL ES DE \$ 31,544,663.65 IMPORTE QUE AL COMPARARLO CONTRA EL PRESUPUESTO ORIGINAL \$ 29,987,842.99 NOS DA UNA VARIACIÓN DE \$ 1,556,820.66 CIFRA QUE REPRESENTA EL 5.2% EN NUMEROS RELATIVOS

POR LO TANTO, PARA CONOCER EL PRESUPUESTO EJERCIDO EN CADA UNA DE LAS ACTIVIDADES INSTITUCIONALES PROGRAMADAS POR LA DIRECCIÓN GENERAL DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO SE DISTRIBUYERON LOS \$ 31,544,663.65 DE MANERA EQUITATIVA PARA CADA UNA DE ELLAS CORRESPONDIENDO UN IMPORTE DE 3,504,962.63

B) NO HUBO VARIACIÓN.

ELABORO: C. H. BRAVO CASTRO
SUBDIRECTOR DE PROGRAMACIÓN Y PRESUPUESTO

Cargo y Firma

REVISO: C. TOMAS EFRAIN HERNANDEZ WADE
DIRECTOR DE RECURSOS FINANCIEROS

Cargo y Firma

AUTORIZO: C. SUSANA QUINTANA MOFFATT
DIRECTORA GENERAL DE ADMINISTRACIÓN

Cargo y Firma

SECCION III: EXPLICACIONES AL COMPORTAMIENTO PROGRAMATICO-PRESUPUESTAL DE ACTIVIDADES INSTITUCIONALES

UR	P	PE	AI	DENOMINACIÓN	UNIDAD DE MEDIDA
CO05	20	00	50	INSPECCIÓN, VERIFICACIÓN E IDENTIFICACIÓN FÍSICA DE INMUEBLES PROPIEDAD DEL G.D.F., PARA LA INTEGRACIÓN DEL PADRÓN INMOBILIARIO DEL MISMO.	INSPECCION

DESCRIPCION DE ACCIONES REALIZADAS Y EXPLICACIONES A LAS VARIACIONES FISICAS

A) Acciones realizadas
 B) Explicación a la variación física del alcanzado respecto del original
 C) Explicación a la variación física del alcanzado respecto del modificado

A) VERIFICACIÓN, INSPECCIÓN E IDENTIFICACIÓN FÍSICA DE INMUEBLES, LEVANTAMIENTOS TOPOGRÁFICOS Y EL APEO Y DESLINDE DE INMUEBLES.

B) SE REALIZARON MAS INSPECCIONES E IDENTIFICACIONES FÍSICAS.

C) NO HUBO MODIFICACIÓN FISICA

ELABORO: C. H. JAVIER BRAVO CASTRO
 SUBDIRECTOR DE PROGRAMACIÓN Y PRESUPUESTO
 Cargo y Firma

REVISÓ: C. TOMAS EFRAIN HERNANDEZ WADE
 DIRECTOR DE RECURSOS FINANCIEROS
 Cargo y Firma

AUTORIZO: C. SUSANA QUINTANA MOFFATT
 DIRECTORA GENERAL DE ADMINISTRACIÓN
 Cargo y Firma

SECCION III (Continuación)

EXPLICACIONES A LAS VARIACIONES FINANCIERAS

- A) Explicación a la variación financiera del ejercicio respecto del original
B) Explicación a la variación financiera del ejercicio respecto del modificado

A) TOMANDO EN CUENTA QUE LAS FUNCIONES PROPIAS QUE TIENE A SU CARGO LA DIRECCIÓN GENERAL DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO SON DESARROLLADAS CON ACCIONES DE CARÁCTER PERMANENTE POR LAS AREAS OPERATIVAS QUE LA INTEGRAN; EL EJERCICIO PRESUPUESTARIO DE \$ 91,195,490.57 SE DISTRIBUYO A PARTES IGUALES ENTRE LAS ACTIVIDADES INSTITUCIONALES PROGRAMADAS CORRESPONDIENDOLE UN IMPORTE DE \$ 10,132,832.28.

CONSIDERANDO QUE EL EJERCICIO PRESUPUESTARIO DE \$ 91,195,490.57 INCLUYE LOS GASTOS DE LAS OPERACIONES REALIZADAS POR BOLSA INMOBILIARIA POR UN IMPORTE DE \$ 59,650,826.92 EL EJERCICIO PRESUPUESTARIO REAL DE LA DIRECCIÓN GENERAL DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO EN EL PROGRAMA 20 ADMINISTRACION CENTRAL ES DE \$ 31,544,663.65 IMPORTE QUE AL COMPARARLO CONTRA EL PRESUPUESTO ORIGINAL \$ 29,987,842.99 NOS DA UNA VARIACIÓN DE \$ 1,556,820.66 CIFRA QUE REPRESENTA EL 5.2% EN NUMEROS RELATIVOS

POR LO TANTO, PARA CONOCER EL PRESUPUESTO EJERCIDO EN CADA UNA DE LAS ACTIVIDADES INSTITUCIONALES PROGRAMADAS POR LA DIRECCIÓN GENERAL DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO SE DISTRIBUYERON LOS \$ 31,544,663.65 DE MANERA EQUITATIVA PARA CADA UNA DE ELLAS CORRESPONDIENDO UN IMPORTE DE 3,504,962.63

B) NO HUBO VARIACIÓN.


ELABORO: C. H. JAVIER BRAVO CASTRO
SUBDIRECTOR DE PROGRAMACIÓN Y PRESUPUESTO
Cargo y Firma


REVISO: C. TOMAS EFRAIM HERNANDEZ WADE
DIRECTOR DE RECURSOS FINANCIEROS
Cargo y Firma


AUTORIZO: C. SUSANA QUINTANA MOFFATT
DIRECTORA GENERAL DE ADMINISTRACIÓN
Cargo y Firma

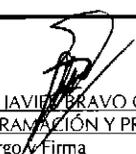
SECCION III: EXPLICACIONES AL COMPORTAMIENTO PROGRAMATICO-PRESUPUESTAL DE ACTIVIDADES INSTITUCIONALES

UR	P	PE	AI	DENOMINACIÓN	UNIDAD DE MEDIDA
CO05	20	00	51	ACTUALIZAR Y ADAPTAR PLANOS Y PROYECTOS ARQUITECTÓNICOS PARA ALOJAR OFICINAS DEL G.D.F	PROYECTO

DESCRIPCION DE ACCIONES REALIZADAS Y EXPLICACIONES A LAS VARIACIONES FISICAS

- A) Acciones realizadas
- B) Explicación a la variación física del alcanzado respecto del original
- C) Explicación a la variación física del alcanzado respecto del modificado

- A) ACTUALIZAR Y ADAPTAR PLANOS ARQUITECTÓNICOS, ELÉCTRICOS, HIDRÁULICOS E INSTALACIONES SANITARIAS, ASI COMO ELABORACIÓN DE PLANOS DE RUTAS DE EVACUACIÓN Y ZONAS DE SEGURIDAD.
- B) EL INCREMENTO SE DIO POR LA DEMANDA EN REMODELACION DE OFICINAS.
- C) NO HUBO MODIFICACIÓN FISICA

ELABORO: 
C. H. JAVIER BRAVO CASTRO
SUBDIRECTOR DE PROGRAMACIÓN Y PRESUPUESTO
Cargo y Firma

REVISO: 
C. TOMAS EFRAIM HERNANDEZ WADE
DIRECTOR DE RECURSOS FINANCIEROS
Cargo y Firma

AUTORIZO: 
C. SUSANA QUINTANA MOMPALAO
DIRECTORA GENERAL DE ADMINISTRACIÓN
Cargo y Firma

SECCION III (Continuación)

EXPLICACIONES A LAS VARIACIONES FINANCIERAS

- A) Explicación a la variación financiera del ejercicio respecto del original
B) Explicación a la variación financiera del ejercicio respecto del modificado

A) TOMANDO EN CUENTA QUE LAS FUNCIONES PROPIAS QUE TIENE A SU CARGO LA DIRECCIÓN GENERAL DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO SON DESARROLLADAS CON ACCIONES DE CARÁCTER PERMANENTE POR LAS AREAS OPERATIVAS QUE LA INTEGRAN; EL EJERCICIO PRESUPUESTARIO DE \$ 91,195,490.57 SE DISTRIBUYO A PARTES IGUALES ENTRE LAS ACTIVIDADES INSTITUCIONALES PROGRAMADAS CORRESPONDIENDOLE UN IMPORTE DE \$ 10,132,832.28.

CONSIDERANDO QUE EL EJERCICIO PRESUPUESTARIO DE \$ 91,195,490.57 INCLUYE LOS GASTOS DE LAS OPERACIONES REALIZADAS POR BOLSA INMOBILIARIA POR UN IMPORTE DE \$ 59,650,826.92 EL EJERCICIO PRESUPUESTARIO REAL DE LA DIRECCIÓN GENERAL DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO EN EL PROGRAMA 20 ADMINISTRACION CENTRAL ES DE \$ 31,544,663.65 IMPORTE QUE AL COMPARARLO CONTRA EL PRESUPUESTO ORIGINAL \$ 29,987,842.99 NOS DA UNA VARIACIÓN DE \$ 1,556,820.66 CIFRA QUE REPRESENTA EL 5.2% EN NUMEROS RELATIVOS

POR LO TANTO, PARA CONOCER EL PRESUPUESTO EJERCIDO EN CADA UNA DE LAS ACTIVIDADES INSTITUCIONALES PROGRAMADAS POR LA DIRECCIÓN GENERAL DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO SE DISTRIBUYERON LOS \$ 31,544,663.65 DE MANERA EQUITATIVA PARA CADA UNA DE ELLAS CORRESPONDIENDO UN IMPORTE DE 3,504,962.63

B) NO HUBO VARIACIÓN.


ELABORO: C. H. JAVIER BRAVO CASTRO
SUBDIRECTOR DE PROGRAMACIÓN Y PRESUPUESTO
Cargo y Firma


REVISÓ: C. TOMAS EFRAIM HERNANDEZ WADE
DIRECTOR DE RECURSOS FINANCIEROS
Cargo y Firma


AUTORIZO: C. SUSANA QUINTANA MOFFATT
DIRECTORA GENERAL DE ADMINISTRACIÓN
Cargo y Firma

SECCION III: EXPLICACIONES AL COMPORTAMIENTO PROGRAMATICO-PRESUPUESTAL DE ACTIVIDADES INSTITUCIONALES

UR	P	PE	AI	DENOMINACION	UNIDAD DE MEDIDA
CO05	28	00	02	OTORGAR BECAS A HIJOS DE TRABAJADORES DEL GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL	BECA

DESCRIPCION DE ACCIONES REALIZADAS Y EXPLICACIONES A LAS VARIACIONES FISICAS

- A) Acciones realizadas
- B) Explicación a la variación física del alcanzado respecto del original
- C) Explicación a la variación física del alcanzado respecto del modificado

- A) OTORGAR BECAS PARA LA EDUCACIÓN DE HIJOS DE TRABAJADORES SINDICALIZADOS DEL GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL.
- B) NO HUBO VARIACIÓN, SE CUMPLIO LA META PROGRAMADA.
- C) NO HUBO MODIFICACIÓN FISICA

ELABORO: C. H. JAVIER RAYO CASTRO
SUBDIRECTOR DE PROGRAMACION Y PRESUPUESTO
Cargo y Firma

REVISO: C. TOMAS EFRAIN HERNANDEZ WADE
DIRECTOR DE RECURSOS FINANCIEROS
Cargo y Firma

AUTORIZO: C. SUSANA QUINTANA MOFFATT
DIRECTORA GENERAL DE ADMINISTRACIÓN
Cargo y Firma

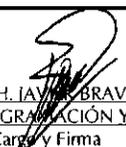
SECCION III (Continuación)

EXPLICACIONES A LAS VARIACIONES FINANCIERAS

- A) Explicación a la variación financiera del ejercido respecto del original
B) Explicación a la variación financiera del ejercido respecto del modificado

A) LA VARIACIÓN SE DEBE A QUE LOS RECURSOS PRESUPUESTADOS PARA ESTA ACTIVIDAD INSTITUCIONAL SON EJERCIDOS DE MANERA CENTRAL POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLO DE PERSONAL.

B) NO HUBO VARIACIÓN.


ELABORO: C. H. IBARRA BRAVO CASTRO
SUBDIRECTOR DE PROGRAMACIÓN Y PRESUPUESTO
Cargo y Firma


REVISÓ: C. TOMAS EFRAIM HERNANDEZ WADE
DIRECTOR DE RECURSOS FINANCIEROS
Cargo y Firma


AUTORIZO: C. SUSANA QUINTANA MOFFATT
DIRECTORA GENERAL DE ADMINISTRACIÓN
Cargo y Firma

INDICADORES BASICOS DE LA GESTION INSTITUCIONAL 2000
(PROGRAMATICO-PRESUPUESTALES)

SECTOR: 12 OFICIALIA MAYOR
UNIDAD EJECUTORA DE GASTO: C005 DIRECCION GENERAL DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO
FECHA DE ELABORACION:

P	PE	AI	DENOMINACIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	R E S U L T A D O S						IARCM (%) (3/6)
					FISICO			PRESUPUESTAL (MILES DE PESOS CON UN DECIMAL)			
					ORIGINAL (1)	ALCANZADO (2)	ICMPP (%) (3=2/1)	ORIGINAL (4)	EJERCIDO (5)	IEGPP (%) (6=5/4)	
20			GASTO PROGRAMABLE								
20	00		ADMINISTRACIÓN CENTRAL				30,018.7	91,219.1	91,219.1		
20	00		ACCIONES DEL PROGRAMA NORMAL				29,987.8	91,195.5	91,195.5		
20	00	42	LLEVAR EL REGISTRO, CONTROL Y ACTUALIZACION DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO DEL G.D.F. ASI COMO EL CONCENTRADO Y RESGUARDO DE LOS TITULOS, CONTRATOS Y DEMAS.	EXPEDIENTE	28,200	26,167	92	3,331.9	10,132.8	304	30
20	00	43	COADYUVAR A GESTIONAR Y PROMOVER LAS RECUPERACIONES JUDICIALES DE INMUEBLES PROPIEDAD DEL GOBIERNO DEL D.F. CON LA SUBDIRECCIÓN DE ASUNTOS JURÍDICOS	EXPEDIENTE	108	369	238	3,331.9	10,132.8	304	78
20	00	44	DETERMINAR Y GESTIONAR LA CUSTODIA Y ASIGNACIÓN DE LOS INMUEBLES PROPIEDAD DEL GOBIERNO DEL D.F. QUE SE OTORGUEN O DETECTEN LAS DEPENDENCIAS DEL SECTOR PUBLICO, PERSONAS FÍSICAS Y/O MORALES Y EN SU CASO PROMOVER SU RECUPERACIÓN ADMINISTRATIVA.	ACTA	36	83	230	3,331.9	10,132.8	304	75
20	00	45	INTERVENIR Y FORMALIZAR LAS OPERACIONES INMOBILIARIAS DEL G.D.F. CUANDO TRANSMITA EL DOMINIO DE PROPIEDAD, ADQUIERA O ENAJENE INMUEBLES.	EXPEDIENTE	360	473	131	3,331.9	10132.8	304	43
20	00	46	INTERVENIR EN LA ENTREGA RECEPCIÓN DE INMUEBLES PROPIEDAD DEL G.D.F.	ACTA	1	170	170	331.9	10,132.8	304	56

ELABORO: C. H. BRAVO CASTRO
SUBDIRECTOR DE PROGRAMACIÓN Y PRESUPUESTO
Cargo y Firma

REVISO: C. TOMAS EFRAÍN HERNÁNDEZ WADE
DIRECTOR DE RECURSOS FINANCIEROS
Cargo y Firma

AUTORIZO: C. SUSANA QUINTANA MOFFATT
DIRECTORA GENERAL DE ADMINISTRACIÓN
Cargo y Firma

INDICADORES BASICOS DE LA GESTION INSTITUCIONAL 2000
(PROGRAMATICO-PRESUPUESTALES)

SECTOR: 12 OFICIALIA MAYOR
UNIDAD EJECUTORA DE GASTO: C005 DIRECCION GENERAL DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO
FECHA DE ELABORACION:

P	PE	AI	DENOMINACION	UNIDAD DE MEDIDA	R E S U L T A D O S						IARCM (%) (3/6)
					FISICO			PRESUPUESTAL (MILES DE PESOS CON UN DECIMAL)			
					ORIGINAL (1)	ALCANZADO (2)	ICMPP (%) (3-2/1)	ORIGINAL (4)	EJERCIDO (5)	IEGPP (%) (6-5/4)	
20	00	47	EFFECTUAR LAS GESTIONES NECESARIAS PARA LA ELABORACIÓN DEL CONTROL DE PERMISOS ADMINISTRATIVOS TEMPORALES REVOCABLES	PERMISO	36	40	111	3,331.9	10,132.8	304	36
20	00	49	LLEVAR A CABO EL CONTROL REGISTRO FORMALIZACION Y REGULARIZACION DE CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO EN DONDE EL G.D.F. ES ARRENDATARIO	CONTRATO	2	2	100	3,331.9	10,132.8	304	32
20	00	50	INSPECCION, VERIFICACIÓN E IDENTIFICACIÓN FÍSICA DE INMUEBLES PROPIEDAD DEL G.D.F., PARA LA INTEGRACIÓN DEL PADRÓN INMOBILIARIO DEL MISMO	INSPECCION	5,050	5,069	100	3,331.9	10,132.8	304	32
20	00	51	ACTUALIZAR Y ADAPTAR PLANOS Y PROYECTOS ARQUITECTÓNICOS PARA ALOJAR OFICINAS DEL G.D.F.	PROYECTO	23	43	186	3,332.6	10,133.1	304	61
28			BECAS E INTERCAMBIO EDUCATIVO					30.9	23.6	23.6	
28	00		ACCIONES DEL PROGRAMA NORMAL					30.9	23.6	23.6	
28	00	02	OTORGAR BECAS A HIJOS DE TRABAJADORES DEL GOBIERNO DEL D.F.	BECA	3	3	3	30.9	23.6	23.6	100

ELABORO: C. H. JAVIER BRAVO CASTRO
SUBDIRECTOR DE PROGRAMACIÓN Y PRESUPUESTO
Cargo y Firma

REVISO: C. TOMAS EFRAÍN HERNÁNDEZ WADE
DIRECTOR DE RECURSOS FINANCIEROS
Cargo y Firma

AUTORIZO: C. SUSANA QUINTANA MOFFATT
DIRECTORA GENERAL DE ADMINISTRACIÓN
Cargo y Firma

Hoja 40 De 41

SEGUIMIENTO DE RECOMENDACIONES
(CONTADURIA MAYOR DE HACIENDA DE LA ASAMBLEA LEGISLATIVA DEL DISTRITO FEDERAL)

SECTOR: 12 OFICIALIA MAYOR FECHA DE ELABORACION:
UNIDAD EJECUTORA DE GASTO: C005 DIRECCION GENERAL DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO

RECOMENDACIÓN	NIVEL DE ATENCIÓN			COMENTARIO DEL AVANCE
	AT	ATP	SA	


ELABORO: C. H. JAVIER BRAVO CASTRO
SUBDIRECTOR DE PROGRAMACIÓN Y PRESUPUESTO
Cargo y Firma


REVISÓ: C. TOMAS EFRAIM HERNANDEZ WADE
DIRECTOR DE RECURSOS FINANCIEROS
Cargo y Firma


AUTORIZO: C. SUSANA QUINTANA MOFFATT
DIRECTORA GENERAL DE ADMINISTRACIÓN
Cargo y Firma