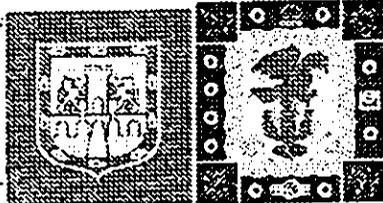


**GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL
México, la Ciudad de la Esperanza**

CUENTA PÚBLICA 2005

**FONDO DE DESARROLLO ECONÓMICO
DEL D.F.**

12 P0 DE



Gobierno del Distrito Federal
México, La Ciudad de la Esperanza

Fondo de Desarrollo Económico del Distrito Federal (En Extinción)
Oficina de la Subdirectora de Plazas, Corredores y Bazares
México, D. F. a 31 de Marzo de 2006
SPCB/FONDECO/ 004 /2006

C.P. JOSE ANTONIO SUAREZ BARRIGA
DIRECTOR GENERAL DE CONTABILIDAD, NORMATIVIDAD
E INTEGRACIÓN DE DOCUMENTOS DE RENDICIÓN CUENTAS
P R E S E N T E.

Hago a referencia al "Informe de Cuenta Pública 2005 del Distrito Federal" que deberá presentar el Jefe de Gobierno a la Asamblea Legislativa.

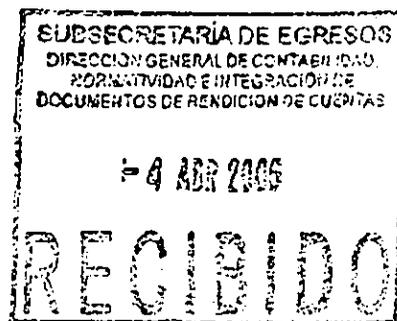
Al respecto, adjunto al presente sírvase encontrar los formatos debidamente requisitados de manera impresa y en medio magnético que a continuación se detallan:

- Informe Presupuestal de la Cuenta Pública 2005 FONDECO-DF.
- Informe Contable de la Cuenta Pública 2005 FONDECO-DF.

Sin otro sobre el particular, le reitero las seguridades de mi distinguida consideración.

A T E N T A M E N T E.
LA SUBDIRECTORA DE PLAZAS,
CORREDORES Y BAZARES

2124



MARIA DEL CARMEN DIAZ SANTOS

c.c.p Lic. Thalia Lagunas Aragón.- Subsecretaria de Egresos. Presente.
Ing. Ariel José Sardas Bonomo - Director General de Egresos, Administración y Gobierno - Presente
Lic. Marlon Aguilar George- Director General de Política Presupuestal.- Presente.

SRT

000

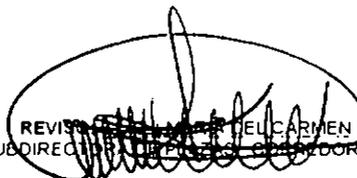
I.- MARCO DE REFERENCIA DE LA ACCIÓN SECTORIAL Y PRINCIPALES RESULTADOS DEL 2005

MARCO DE REFERENCIA DE LA ACCIÓN SECTORIAL Y PRINCIPALES RESULTADOS 2005

SECTOR: 12 SECRETARIA DE DESARROLLO ECONOMICO
UNIDAD EJECUTORA DE GASTO: P0 DE FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL D.F. FECHA DE ELABORACION: 31/ MARZO/2006

PROGRAMA GENERAL DE DESARROLLO DEL GOBIERNO DEL D.F. 2000-2006	PROGRAMA SECTORIAL O INSTITUCIONAL (PSOI) O PROGRAMA DE TRABAJO 2005	PRINCIPALES RESULTADOS
<p><u>PRINCIPIOS</u></p> <ul style="list-style-type: none"> -PLENA VIGENCIA DEL ESTADO DE DERECHO Y TRANSPARENCIA DEL EJERCICIO GUBERNAMENTAL -DESCENTRALIZACIÓN Y PROMOCIÓN DE LA PARTICIPACIÓN CIUDADANA. -MEJORAMIENTO DE LA CALIDAD DE VIDA Y REDUCCIÓN DE LA INEQUIDAD SOCIAL. -IMPULSO Y FOMENTO DEL DESARROLLO SUSTENTABLE <p><u>ESTRATEGIAS</u></p> <ul style="list-style-type: none"> -UN PROGRAMA INTEGRAL -VISIÓN DE LARGO PLAZO -FORTALECIMIENTO DE LAS RELACIONES DE COORDINACIÓN METROPOLITANA -DEMOCRACIA Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA <p><u>GABINETE DE GOBIERNO PROGRESO CON JUSTICIA</u></p> <p>DENTRO DE ESTE GABINETE, EL COMPROMISO DEL GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL ES ATENDER DEMANDAS INMEDIATAS DE LA POBLACION MAS NECESITADA</p>	<p><u>LOS OBJETIVOS GENERALES DEL FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO (FONDECO-DF) SON:</u></p> <p>LLEVAR A CABO LAS ACCIONES JURÍDICO-ADMINISTRATIVAS ENCAMINADAS A LA LIQUIDACIÓN DE LOS DIFERENTES FIDEICOMISOS SUBSIDIARIOS CON QUE CUENTA Y LA CONSECUENTE EXTINCIÓN DEL FONDO DE DESARROLLO ECONÓMICO DEL DISTRITO FEDERAL</p>	<p>DURANTE EL 2005 SE DIO CONTINUIDAD A LAS ACCIONES NECESARIAS PARA SEGUIR CON EL PROCESO DE EXTINCIÓN ENTRE LAS CUALES SE ENCUENTRAN: RECUPERACIÓN Y COMERCIALIZACION ESCRITURACION Y REGULARIZACION DE LOCALES, DESINCORPORACION DE PREDIOS, RECUPERACIÓN DE CARTERA Y GARANTÍAS, RECEPCIÓN DE PAGOS, DEVOLUCIÓN DE PAGOS EN EXCESO O CANCELACIÓN DE CREDITOS, CESIONES DE CARTERA A TITULO GRATUITO DERIVADO DEL PROCESO DE EXTINCIÓN AL FIDERE III, ELABORACIÓN DE LIBROS BLANCOS, ELABORACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS Y AUDITORIAS A LOS MISMOS, REDUCCIÓN DEL PERSONAL DE ESTRUCTURA Y DE LOS IMPUESTOS LABORALES DERIVADOS DE ESTE REGIMEN DE CONTRATACION, DISMINUCIÓN DE LOS GASTOS DE OPERACIÓN Y EN VIRTUD DE QUE LA ENTIDAD ESTA EN PROCESO DE EXTINCIÓN ASI COMO LAS DEMAS ACCIONES NECESARIOS PARA PODER EXTINGUIR COMPLETAMENTE CADA UNO DE LOS FIDEICOMISOS SUBSIDIARIOS Y CONSECUENTEMENTE AL FONDECO-DF.</p>


ELABORO: LIC. SILVIA RAMIREZ TREJO
APODERADA LEGAL DEL FONDECO-DF


REVISÓ: LIC. CARMEN DIAZ SANTOS,
SUBDIRECCIÓN DE SERVICIOS OPERADORES Y BAZARES


AUTORIZO: LIC. GERARDO DANIEL TUFIÑO SANDOVAL,
APODERADO GENERAL DEL FONDECO-DF

MARCO DE REFERENCIA DE LA ACCIÓN SECTORIAL Y PRINCIPALES RESULTADOS 2005

SECTOR: 12 OFICIALIA MAYOR
UNIDAD EJECUTORA DE GASTO: P0 DE FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL D.F. FECHA DE ELABORACION: 31/MARZO/2006

PROGRAMA GENERAL DE DESARROLLO DEL GOBIERNO DEL D.F. 2000-2006	PROGRAMA SECTORIAL O INSTITUCIONAL (PSOI) O PROGRAMA DE TRABAJO 2005	PRINCIPALES RESULTADOS
<p>ESTE MODELO PRETENDE, A PARTIR DE UNA POLÍTICA DE FOMENTO AL DESARROLLO, ELEVAR SOSTENIDAMENTE LA CALIDAD DE VIDA PARA TENER UNA SOCIEDAD MAS EQUITATIVA, AL MISMO TIEMPO QUE SE MEJORAN LAS CONDICIONES DE LA CIUDAD DE MÉXICO</p> <p>EL GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL CONSIDERA QUE EL CRECIMIENTO DE LA CIUDAD DEBE MANTENER UN ADECUADO BALANCE ENTRE LAS MEJORES OPORTUNIDADES DE DESARROLLO Y LOS USOS DE LOS RECURSOS NATURALES, LOS DESECHOS QUE SE GENERAN Y LA CAPACIDAD DE SOPORTE DEL VALLE DE MEXICO.</p> <p>EL G D F IMPULSARA LAS ACTIVIDADES ECONOMICAS QUE PERMITAN UNA MAYOR GENERACION DE EMPLEOS, UTILIZANDO MENOS RECURSOS NATURALES O GENERANDO MENOS DESECHOS</p> <p>ASIMISMO SE TRABAJA EN LA REGULARIZACION DE COMERCIANTES DE CONCENTRACIONES EN CENTROS DE ABASTO QUE OPEREN FORMALMENTE</p>	<p><u>LOS OBJETIVOS ESPECIFICOS DEL FONDECO SON.</u></p> <ul style="list-style-type: none"> > REALIZAR TRÁMITES DE LIQUIDACIÓN DE LOS DIFERENTES FIDEICOMISOS SUBSIDIARIOS ANTE CADA UNA DE LAS FIDUCIARIAS > ATENDER LA PROBLEMÁTICA QUE PRESENTA CADA UNO DE LOS FIDEICOMISOS SUBSIDIARIOS A FIN DE FACILITAR LA EXTINCIÓN > RESOLVER LOS DIFERENTES JUICIOS QUE SE TIENEN ENTABLADOS CON ACREDITADOS, LOCATARIOS, DE LAS PLAZAS COMERCIALES. <p>TRAMITAR LA REVERSIÓN DE PATRIMONIO DE CADA UNO DE LOS FIDEICOMISOS SUBSIDIARIOS ANTE SU FIDEICOMITENTE</p>	<p>EN RELACION A LOS FIDEICOMISOS SUBSIDIARIOS, EN EL FIDEICOMISO ETANOL SE LLEVO A CABO LA FIRMA DE RECONOCIMIENTO DE ADEUDO Y FORMA DE PAGO DE LOS CREDITOS REFACCIONARIOS OTORGADOS A LOS INGENIOS DE SAN NICOLAS Y BICOM DE MEXICO, QUE ERA UNA DE LAS SITUACIONES PENDIENTES QUE SE TENIAN PARA PODER EXTINGUIR ESTE FIDEIOMISO.</p> <p>CON RESPECTO AL FIDEICOMISO TERMINAL DE CARGA ORIENTE DEL D.F. SE LLEVARON A CABO ACCIONES TENDIENTES A LA FORMALIZACIÓN DE LA DACIÓN EN PAGO CON B N C I.</p> <p>ENTRE OTRAS ACCIONES IMPLEMENTADAS EN CADA UNO DE LOS FIDEICOMISOS SUBSIDIARIOS SEGÚN SUS NECESIDADES Y REQUERIMIENTOS.</p>

ELABORO: LIC SILVIA RAMIREZ TREJO
APODERADA LEGAL DEL FONDECO-DF

REVISÓ: LIC. CARMEN DIAZ SANTOS
SUBDIRECTORA DE PLAZAS, CORREDORES Y BAZARES

AUTORIZO: LIC. GERARDO ORTA TOPIÑO SANDOVAL
APODERADO GENERAL DEL FONDECO-DF

MARCO DE REFERENCIA DE LA ACCIÓN SECTORIAL Y PRINCIPALES RESULTADOS 2005

SECTOR: 12 OFICIALIA MAYOR
UNIDAD EJECUTORA DE GASTO: P0 DE FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL D.F. FECHA DE ELABORACION: 31/MARZO/2006

PROGRAMA GENERAL DE DESARROLLO DEL GOBIERNO DEL D.F. 2000-2006	PROGRAMA SECTORIAL O INSTITUCIONAL (PSOI) O PROGRAMA DE TRABAJO 2005	PRINCIPALES RESULTADOS
<p>ESTIMULAR EL FOMENTO, PROMOCION Y APROVECHAMIENTO DE LA PRODUCTIVIDAD PRIMARIA AGROINDUSTRIAL EN ESPECIAL CON EL APOYO DE CREDITOS A LA PRODUCCION Y COMERCIALIZACION DE LOS PRODUCTO Y AL MISMO TIEMPO GENERAR EMPLEOS.</p> <p>EL PROGRAMA INTEGRADO TERRITORIAL ES UN INSTRUMENTO CENTRAL PARA FOMENTAR EL DESARROLLO SOCIAL Y ECONOMICO EN LAS 1,352 UNIDADES TERRITORIALES DE LAS 16 DELEGACIONES POLITICAS, PRINCIPALMENTE LAS QUE TIENEN ALTOS INDICES DE MARGINACION. CON OBJETO DE IMPULSAR A LOS MICROEMPRESARIOS SE HA CREADO EL PROGRAMA DE MICROCRÉDITOS PARA ACTIVIDADES PRODUCTIVAS DE AUTOEMPLEO, QUE PRETENDE OTORGAR UNA APORTACION ECONOMICA A GRUPOS SOLIDARIOS CUYO OBJETIVO SEA INICIAR UNA ACTIVIDAD EMPRESARIAL DE PEQUEÑA ESCALA.</p>	<p><u>LÍNEAS ESTRATÉGICAS GENERALES Y ESPECIFICAS</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ♦ ESTABLECER UN SISTEMA DE OTORGAMIENTO Y RECUPERACIÓN DE CRÉDITO EFICIENTE, A FIN DE ENCAMINAR LAS ACTIVIDADES A LA EXTINCIÓN DE LOS FIDEICOMISOS SUBSIDIARIOS. ♦ ADMINISTRAR LOS BIENES QUE PASARÁN A FORMAR PARTE DEL PATRIMONIO DEL FONDECO-DF, COMO RESULTADO DE LA EXTINCIÓN DE LOS FIDEICOMISOS QUE HAN CUMPLIDO CON LOS OBJETIVOS PARA LOS QUE FUERON CREADOS. 	<p>SE HA DADO CONTINUIDAD A LA RECUPERACION DE CARTERA GENERADA EN EL FONDECO-DF ATRAVES DEL PROGRAMA DE MICROCRÉDITOS, SE LLEVO A CABO UN PROGRAMA PILOTO PARA SU RECUPERACIÓN EN EL FIDERE III.</p> <p>DE LA CARTERA GENERADA EN LOS FIDEICOMISOS SUBSIDIARIOS SE LE HA DADO CONTINUIDAD AL PROCESO DE RECUPERACIÓN DE CARTERA Y GARANTÍAS, ASI MISMO SE HAN TENIDO PLATICAS PARA SU CESION A TITULO GRATUITO CON EL FIDERE III, A FIN DE QUE ESTE ULTIMO TERMINE CON SU RECUPERACIÓN.</p> <p>CABE SEÑALAR QUE CON LA EXTINCIÓN DEL FONDECO-DF Y SUS FIDEICOMISOS SUBSIDIARIOS ES NECESARIO REVERTIR EL PATRIMONIO DE CADA UNO DE LOS FIDEICOMISOS EXTINTOS, LABOR QUE SE HA DADO PAULATINAMENTE DESPUES DE HABER CUBIERTO CADA UNA DE LAS OBLIGACIONES PENDIENTES DE PAGO PROPIAS DE LA OPERACIÓN Y DE LA EXTINCIÓN DE LOS MISMOS.</p>

ELABORO: LIC. SILVIA RAMIREZ TREJO
APODERADA LEGAL DEL FONDECO-DF

REVISÓ: LIC. MARÍA DE CARMEN OJAZ SANTOS
SUBDIRECTORA DE PROGRAMAS DE FOMENTO Y BAZARES

AUTORIZO: LIC. GERARDO URIBE SUFIÑO SANDOVAL
APODERADO GENERAL DEL FONDECO-DF

II.- INGRESOS

INGRESOS DE ORGANISMOS Y ENTIDADES

SECTOR: 12 OFICIALIA MAYOR	FECHA DE ELABORACION: 31/MARZO/2006
UNIDAD EJECUTORA DE GASTO: P0 DE FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL D.F.	

FUENTE DE INGRESOS	INGRESOS (MILES DE PESOS CON UN DECIMAL)		
	ORIGINAL	MODIFICADO	CAPTADO
DISPONIBILIDAD INICIAL			
INGRESOS CORRIENTES Y DE CAPITAL	9,948.7	9,948.7	38,417.6
VENTA DE BIENES	0.0	0.0	22,286.2
VENTA DE SERVICIOS	0.0	0.0	8.0
INGRESOS DIVERSOS	9,948.7	9,948.7	16,123.4
VENTA DE INVERSIONES	0.0	.00	0.0
OPERACIONES AJENAS	0.0	0.0	0.0
POR CUENTA DE TERCEROS			
POR EROGACIONES RECUPERABLES			
FINANCIAMIENTOS	0.0	0.0	0.0
INTERNOS			
EXTERNOS			
TRANSFERENCIAS DEL GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL PARA 1/	0.0	0.0	0.0
GASTO CORRIENTE			
GASTO DE CAPITAL			
APORTACIONES DEL GOBIERNO PARA:	0.0	0.0	0.0
GASTO CORRIENTE			
GASTO DE CAPITAL			
PAGO DE PASIVOS			
AMORTIZACIONES			
INTERESES			
TOTAL DE INGRESOS DEL ORGANISMO Y ENTIDAD	9,948.7	9,948.7	38,417.6

1/ se refiere a los ingresos que reciben del Sector Central, transferencias provenientes del Gobierno Federal que posteriormente se transfieren a los Organismos y Entidades.

ELABORO: LIC. SILVIA RAMIREZ TREJO
APODERADA LEGAL DEL FONDECO-DF

REVISOR: LIC. MARIA DEL CARMEN DIAZ SANTOS
SUBDIR. GENERAL DE PLAZA, CORREDORES Y BAZARES

AUTORIZO: LIC. GERARDO URBAN JUFINO SANDOVAL
APODERADO GENERAL DEL FONDECO-DF

EXPLICACIÓN A LA EVOLUCIÓN DE LOS INGRESOS DE ORGANISMOS Y ENTIDADES

SECTOR: 12 OFICIALIA MAYOR	FECHA DE ELABORACIÓN: 31/MARZO/2006
UNIDAD EJECUTORA DE GASTO: P0 DE FONDO DE DESARROLLO ECONÓMICO DEL D. F.	

CONCEPTO	IMPORTE DE LA VARIACIÓN (MILES DE PESOS)	CAUSAS DE LA VARIACIÓN	
		A) DEL CAPTADO ANUAL CON RESPECTO AL ORIGINAL ANUAL	B) CAPTADO ANUAL CON RELACIÓN AL MODIFICADO ANUAL
VENTA DE BIENES	22,286.2	A) LA VARIACION DE LOS INGRESOS CAPTADOS CON RESPECTO AL ORIGINAL CORRESPONDE A QUE SE OBTUVO UN INGRESO PROVENIENTE DE LA VENTA A TITULO ONEROSO DEL CINE PARIS, DICHO INGRESOS NO SE TENIA CONTEMPLADO, ESTA VENTA SE DIO COMO UNA ACCION NECESARIA DERIVADA DEL PROCESO DE EXTICION DEL FONDECO-DF.	
	22,286.2	B) LA VARIACION DE LOS INGRESOS CAPTADOS CON RESPECTO AL MODIFICADO CORRESPONDE A QUE SE OBTUVO UN INGRESO PROVENIENTE DE LA VENTA A TITULO ONEROSO DEL CINE PARIS, DICHO INGRESOS NO SE TENIA CONTEMPLADO, ESTA VENTA SE DIO COMO UNA ACCION NECESARIA DERIVADA DEL PROCESO DE EXTICION DEL FONDECO-DF.	
VENTA DE SERVICIOS	8.0	A) LA VARIACIÓN DE LOS INGRESOS CAPTADOS CON RESPECTO AL ORIGINAL OBEDECE A QUE SE CAPTARON INGRESOS PROVENIENTES DE LA RENTA DE UN LOCAL COMERCIAL DE LA PLAZA PINO SUAREZ A BANSEFI, CABE SEÑALAR QUE ESTE INGRESO NO SE TENIA CONTEMPLADO, DEBIDO AL PROCESO DE EXTINCION QUE SE ESTA LLEVANDO A CABO EN EL FONDECO-DF Y EN SUS FIDEICOMISOS SUBSIDIARIOS.	
	8.0	B) LA VARIACIÓN DE LOS INGRESOS CAPTADOS CON RESPECTO AL MODIFICADO OBEDECE A QUE SE CAPTARON INGRESOS PROVENIENTES DE LA RENTA DE UN LOCAL COMERCIAL DE LA PLAZA PINO SUAREZ A BANSEFI, CABE SEÑALAR QUE ESTE INGRESO NO SE TENIA CONTEMPLADO, DEBIDO AL PROCESO DE EXTINCION QUE SE ESTA LLEVANDO A CABO EN EL FONDECO-DF Y EN SUS FIDEICOMISOS SUBSIDIARIOS.	
INGRESOS DIVERSOS	6,174.6	A) LA VARIACIÓN CORRESPONDE A QUE SE CAPTARON RECURSOS PROVENIENTES DE LA RECUPERACION DE CARTERA DEL PROGRAMA MICROREDITOS, RECUPERACIÓN DE COBRANZA, E INGRESOS POR LA ASIGNACION DE VENTA DE LOCALES	
	6,174.6	B) LA VARIACIÓN ES LA MISMA QUE EN EL INCISO ANTERIOR	

1/ se refiere a los ingresos que reciben del Sector Central, transferencias provenientes del Gobierno Federal que posteriormente se transfieren a los Organismos y Entidades

ELABORO: LIC. SILVIA RAMIREZ TREJO
APODERADA LEGAL DEL FONDECO-DF

REVISÓ: LIC. CARMÉN DÍAZ SANTOS
SUBDIRECCIÓN DE PLANIFICACIÓN, PRESUPUESTOS Y BAZARES

AUTORIZO: LIC. GERARDO URIEL PEÑO SANDOVAL
APODERADO GENERAL DEL FONDECO-DF

EXPLICACIÓN A LA EVOLUCIÓN DE LOS INGRESOS DE ORGANISMOS Y ENTIDADES

SECTOR: 12 OFICIALIA MAYOR FECHA DE ELABORACIÓN: 31/MARZO/2006
UNIDAD EJECUTORA DE GASTO: P0 DE FONDO DE DESARROLLO ECONÓMICO DEL D. F.

CONCEPTO	IMPORTE DE LA VARIACIÓN (MILES DE PESOS)	CAUSAS DE LA VARIACIÓN	
		A) DEL CAPTADO ANUAL CON RESPECTO AL ORIGINAL ANUAL	B) CAPTADO ANUAL CON RELACIÓN AL MODIFICADO ANUAL
VENTA DE INVERSIONES		A) NO EXISTE	B) NO EXISTE
TRANSFERENCIAS DEL GDF 1/ Para Gasto de Capital		A) NO EXISTE	B) NO EXISTE
APORTACIONES DEL GDF Para Gasto Corriente		A) NO EXISTE	B) NO EXISTE
Para Gasto de Capital Amortizaciones Intereses		A) NO EXISTE	B) NO EXISTE

1/ se refiere a los ingresos que reciben del Sector Central, transferencias provenientes del Gobierno Federal que posteriormente se transfieren a los Organismos y Entidades

ELABORO: LIC. SILVIA RAMIREZ TREJO
APODERADA LEGAL DEL FONDECO-DF

REVISÓ: LIC. CARMEN DIAZ SANTOS
SUBDIRECCIÓN DE ASISTENCIA ADMINISTRATIVA Y BAZARES

AUTORIZO: LIC. GERARDO UFFEL TURNO SANDOVAL
APODERADO GENERAL DEL FONDECO-DF

III.- EGRESOS

EGRESOS POR CAPITULO DE GASTO

SECTOR:	C L A V E	D E N O M I N A C I O N
UNIDAD RESPONSABLE:	12 PODE	OFICIALIA MAYOR FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL DISTRITO FEDERAL

CAPITULO	PRESUPUESTO (MILES DE PESOS)								
	GASTO CORRIENTE			GASTO DE CAPITAL			TOTAL		
	ORIGINAL	MODIFICADO	EJERCIDO	ORIGINAL	MODIFICADO	EJERCIDO	ORIGINAL	MODIFICADO	EJERCIDO
TOTAL	9,948.7	9,948.7	6,798.2	0.0	0.0	0.0	9,948.7	9,948.7	6,798.2
1000	1,766.8	1,766.8	326.9	0.0	0.0	0.0	1,766.8	1,766.8	326.9
2000	181.7	109.7	65.7	0.0	0.0	0.0	181.7	109.7	65.7
3000	8,000.2	8,072.2	6,405.6	0.0	0.0	0.0	8,000.2	8,072.2	6,405.6
4000	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
5000	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
6000	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
7000	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
9000	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0


ELABORO: LIC. SILVIA RAMIREZ TREJO
APODERADA LEGAL DEL FONDECO-DF


REVISÓ: LIC. CARMEN PAZ SANTOS
SUBDIR. DE CALIDAD DE SERVICIOS, CORREDORES Y BAZARES


AUTORIZO: LIC. GERARDO ORIBE LOFINO SANDOVAL
APODERADO GENERAL DEL FONDECO-DF

EXPLICACIONES A LAS CAUSAS DE VARIACIÓN EN LOS EGRESOS POR CAPITULO DE GASTO

SECTOR:		CLAVE		DENOMINACION	
UNIDAD RESPONSABLE:		12	OFICIALIA MAYOR	FONDO DE DESARROLLO ECONÓMICO DEL DISTRITO FEDERAL	
		PODE			
CAPITULO		IMPORTE DE LA VARIACIÓN GASTO CORRIENTE	A) Explicaciones a las variaciones financieras del ejercido respecto del original. B) Explicaciones a las variaciones financieras del ejercido respecto del modificado.	IMPORTE DE LA VARIACIÓN GASTO DE CAPITAL	A) Explicaciones a las variaciones financieras del ejercido respecto del original. B) Explicaciones a las variaciones financieras del ejercido respecto del modificado.
1000	E-O	1,440 0	A) LA VARIACIÓN OBEDECE A QUE DERIVADO DEL PROCESO DE EXTINCION SE DECIDIÓ MANTENER COMO VACANTES LAS DOS PLAZAS QUE SE TIENEN AUTORIZADAS POR DICTAMEN DE LA OFICIALIA MAYOR		
	E-M	1,440 0	B) LA VARIACIÓN OBEDECE A QUE DERIVADO DEL PROCESO DE EXTINCION SE DECIDIÓ MANTENER COMO VACANTES LAS DOS PLAZAS QUE SE TIENEN AUTORIZADAS POR DICTAMEN DE LA OFICIALIA MAYOR.		
2000	E-O	116.0	A) LA VARIACIÓN SE DIO DEBIDO A QUE EL FONDO ESTA EN PROCESO DE EXTINCIÓN Y POR ELLO SOLO SE HAN EJERCIDO LOS RECURSOS NECESARIOS PARA LA COMPRA DE PAPELERÍA,, MATERIAL DIDÁCTICO, SUMINISTROS DE COMPUTO, REFACCIONES, MATERIAL ELECTRICO ENTRE OTROS. LO ANTAERIOR DA COMO RESULTADO DEL PROCESO DE EXTINCION Y DEL PROGRAMA DE AUSTERIDAD Y RACIONALIDAD		
	E-M	44 0	ASI COMO DE LA AFECTACION A-PODE-001 CON LA CUAL SE DISMINUYO EL PRESUPUESTO DE LA PARTIDA 2601 COMBUSTIBLES B) LA CAUSA ES IGUAL A LA ANTERIOR		

Claves E-O) Importe de la Variación del Ejercido respecto del Original. E-M) Importe de la Variación del Ejercido respecto del Modificado

ELABORO: LIC. SILVIA RAMIREZ TREJO
APODERADA LEGAL DEL FONDECO-DF

REVISÓ: LIC. CARMEN DIAZ SANTOS
SUBDIRECCIÓN DE BAZARES, CORREDORES Y BAZARES

AUTORIZO: LIC. GERARDO URIBI LAFUÑO SANDOVAL
APODERADO GENERAL DEL FONDECO-DF

EXPLICACIONES A LAS CAUSAS DE VARIACIÓN EN LOS EGRESOS POR CAPITULO DE GASTO

SECTOR:	C L A V E	OFICIALIA MAYOR	D E N O M I N A C I O N
UNIDAD RESPONSABLE:	12 PODE	FONDO DE DESARROLLO ECONÓMICO DEL DISTRITO FEDERAL	

CAPITULO		IMPORTE DE LA VARIACION GASTO CORRIENTE	A) Explicaciones a las variaciones financieras del ejercido respecto del original. B) Explicaciones a las variaciones financieras del ejercido respecto del modificado.	IMPORTE DE LA VARIACION GASTO DE CAPITAL	A) Explicaciones a las variaciones financieras del ejercido respecto del original. B) Explicaciones a las variaciones financieras del ejercido respecto del modificado.
3000	E-O	1594.6	A) LA VARIACIÓN CORRESPONDE A QUE SE TUVIERON QUE CUBRIR LAS OBLIGACIONES PENDIENTES DE PAGO COMO SON EN SU MAYORIA HONORARIOS, GASTOS NOTARIALES, TRASLADO DE VALORES, EL PAGO SE SERVICIOS BÁSICOS ENTRE OTROS, DERIVADO DEL PROCESO DE EXTINCIÓN Y DEL PROGRAMA DE AUSTERIDAD Y RACIONALIDAD.		
	E-M	1666.6	B) LA VARIACIÓN CORRESPONDE A QUE SE TUVIERON QUE CUBRIR LAS OBLIGACIONES PENDIENTES DE PAGO NECESARIAS PARA SEGUIR CON EL PROCESO DE EXTINCIÓN DEL FONDO, COMO SON EN SU MAYORIA HONORARIOS, GASTOS NOTARIALES, TRASLADO DE VALORES, EL PAGO SE SERVICIOS BÁSICOS ENTRE OTROS, DERIVADO DEL PROCESO DE EXTINCIÓN Y DEL PROGRAMA DE AUSTERIDAD Y RACIONALIDAD. ASI COMO A LA AFECTACION A-PODE-001 QUE FUE NECESARIA PARA ADICIONAR LA PARTIDA 3505 INSTALACIONES		
4000	E-O		A) NO EXISTE.		
	E-M		B) NO EXISTE.		

Claves E-O) Importe de la Variación del Ejercido respecto del Original, E-M) Importe de la Variación del Ejercido respecto del Modificado.

ELABORO: LIC. SILVIA RAMIREZ TREJO
APODERADA LEGAL DEL FONDECO-DF

REVISÓ Y AUTORIZÓ: LIC. JARMEN DIAZ SANTOS
SUBDIR. DE SERVICIOS CORREGIDORES Y BAZARES

AUTORIZO: LIC. GERARDO URBEL JUFINO SANDOVAL
APODERADO GENERAL DEL FONDECO-DF

EXPLICACIONES A LAS CAUSAS DE VARIACION EN LOS EGRESOS POR CAPITULO DE GASTO

SECTOR:	C L A V E	D E N O M I N A C I O N
UNIDAD RESPONSABLE:	12 PODE	OFICIALIA MAYOR FONDO DE DESARROLLO ECONÓMICO DEL DISTRITO FEDERAL

CAPITULO		IMPORTE DE LA VARIACION GASTO CORRIENTE	A) Explicaciones a las variaciones financieras del ejercido respecto del original. B) Explicaciones a las variaciones financieras del ejercido respecto del modificado.	IMPORTE DE LA VARIACION GASTO DE CAPITAL	A) Explicaciones a las variaciones financieras del ejercido respecto del original. B) Explicaciones a las variaciones financieras del ejercido respecto del modificado.
5000	E-O		A) NO EXISTE		
	E-M		B) NO ESISTE		
7000	E-O		A) NO EXISTE		
	E-M		B) NO EXISTE		

Claves E-O) Importe de la Variación del Ejercido respecto del Original, E-M) Importe de la Variación del Ejercido respecto del Modificado.

ELABORO: LIC. SILVIA RAMIREZ TREJO
APODERADA LEGAL DEL FONDECO-DF

REVISÓ: LIC. MARTELÍN CARMEN DÍAZ SANTOS
SUBDIRECCIÓN DE PLANEACIÓN Y COORDINACIÓN DE BAZARES

AUTORIZO: LIC. GERARDO URBELTUÍÑO SANDOVAL
APODERADO GENERAL DEL FONDECO-DF

EGRESOS POR ACTIVIDAD INSTITUCIONAL CON FINANCIAMIENTO (CREDITO)

SECTOR:	CLAVE	DENOMINACION
UNIDAD RESPONSABLE:	12 PODE	OFICIALIA MAYOR FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL DISTRITO FEDERAL

CLAVE			DENOMINACION	UNIDAD DE MEDIDA	AVANCE FISICO - FINANCIERO					
P	PE	AI			CANTIDAD FISICA			FINANCIAMIENTO		
					ORIGINAL	MODIFICADO	EJERCIDO	ORIGINAL	MODIFICADO	EJERCIDO
NO APLICA										

1/ BANCOMER
6/ BANOBRAS SUMITOMO

2/ BANOBRAS OECF
7/ BANOBRAS S PROV

3/ BANOBRAS
8/ OTRO (ESPECIFICAR)

4/ NAFIN

5/ BANOBRAS BID

ELABORO: LIC. SILVIA RAMIREZ TREJO
APODERADA LEGAL DEL FONDECO-DF

REVISOR: LIC. MARÍA DEL CARMEN DIAZ SANTOS
SUBDIRECTORA DE RECLAMOS, CORREDORES Y BAZARES

AUTORIZO: LIC. GERARDO URIBE RUIFINO SANDOVAL
APODERADO GENERAL DEL FONDECO-DF

EGRESOS POR ACTIVIDAD INSTITUCIONAL CON RECURSOS FEDERALES

CLAVE		DENOMINACION
SECTOR: 12		OFICIALIA MAYOR
UNIDAD RESPONSABLE: PODE		FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL DISTRITO FEDERAL

CLAVE			DENOMINACION	UNIDAD DE MEDIDA	AVANCE FISICO - FINANCIERO					
P	PE	AI			CANTIDAD FISICA			FINANCIAMIENTO		
					ORIGINAL	MODIFICADO	EJERCIDO	ORIGINAL	MODIFICADO	EJERCIDO
NO APLICA										


ELABORO: LIC. SILVIA RAMIREZ TREJO
APODERADA LEGAL DEL FONDECO-DF


REVISO: CARMEN LOPEZ SANTOS
SUBDIRECCIÓN DE PLAZAS, LOBREGUEROS Y BAZARES


AUTORIZO: LIC. GERARDO LOPEZ LUJANO SANDOVAL
APODERADO GENERAL DEL FONDECO-DF

EGRESOS POR ACTIVIDAD INSTITUCIONAL CON RECURSOS FEDERALES (FORTAMUN)

SECTOR:		C L A V E	DENOMINACION
UNIDAD RESPONSABLE:		12	OFICIALIA MAYOR
		PODE	FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL DISTRITO FEDERAL

CLAVE			DENOMINACION	UNIDAD DE MEDIDA	AVANCE FISICO - FINANCIERO					
P	PE	AI			CANTIDAD FISICA			FINANCIAMIENTO		
					ORIGINAL	MODIFICADO	EJERCIDO	ORIGINAL	MODIFICADO	EJERCIDO
NO APLICA										

ELABORO: LIC. SILVIA RAMIREZ TREJO
APODERADA LEGAL DEL FONDECO-DF

REVISADO POR: LIC. CARMEN DIAZ SANTOS
SUBDIRECTORA DE PLAZAS, CORREDORES Y BAZARES

AUTORIZO: LIC. GERARDO ORTEGA YUFINO SANDOVAL
APODERADO GENERAL DEL FONDECO-DF

EGRESOS POR ACTIVIDAD INSTITUCIONAL CON RECURSOS FEDERALES (PAPEF)

SECTOR:		C L A V E	DENOMINACION
UNIDAD RESPONSABLE:		12	OFICIALIA MAYOR
		PODE	FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL DISTRITO FEDERAL

CLAVE			DENOMINACION	UNIDAD DE MEDIDA	AVANCE FISICO - FINANCIERO					
P	PE	AI			CANTIDAD FISICA			FINANCIAMIENTO		
					ORIGINAL	MODIFICADO	EJERCIDO	ORIGINAL	MODIFICADO	EJERCIDO
NO APLICA										

ELABORO: LIC. SILVIA RAMIREZ TREJO
APODERADA LEGAL DEL FONDECO-DF

REVISO: SUBSECRETARIA DEL CARMEN DIAZ SANTOS
SUBDIRECCION DE PLAZAS, COMERCIOS Y BAZARES

AUTORIZO: LIC. GERARDO URIEL JUJINO SANDOVAL
APODERADO GENERAL DEL FONDECO-DF

EGRESOS POR ACTIVIDAD INSTITUCIONAL CON RECURSOS FEDERALES (OTROS)

CLAVE		DENOMINACION
SECTOR:	12	OFICIALIA MAYOR
UNIDAD RESPONSABLE:	PODE	FONDO DE DESARROLLO ECONÓMICO DEL DISTRITO FEDERAL

CLAVE			DENOMINACION	UNIDAD DE MEDIDA	AVANCE FISICO - FINANCIERO					
P	PE	AI			CANTIDAD FISICA			FINANCIAMIENTO		
					ORIGINAL	MODIFICADO	EJERCIDO	ORIGINAL	MODIFICADO	EJERCIDO
NO APLICA										

ELABORO: LIC. SILVIA RAMIREZ TREJO
APODERADA LEGAL DEL FONDECO-DF

REVISÓ: LIC. CARMEN DIAZ SANTOS
SUBDIRECCIÓN DE ASISTENTES, CORREDORES Y BAZARES

AUTORIZO: LIC. GERARDO NEJATUFINO SANDOVAL
APODERADO GENERAL DEL FONDECO-DF

EGRESOS POR ACTIVIDAD INSTITUCIONAL CON RECURSOS FISCALES

CLAVE		DENOMINACION
SECTOR:	12	OFICIALIA MAYOR
UNIDAD RESPONSABLE:	PODE	FONDO DE DESARROLLO ECONÓMICO DEL DISTRITO FEDERAL

CLAVE			DENOMINACION	UNIDAD DE MEDIDA	AVANCE FISICO - FINANCIERO					
P	PE	AI			CANTIDAD FISICA			FINANCIAMIENTO		
					ORIGINAL	MODIFICADO	EJERCIDO	ORIGINAL	MODIFICADO	EJERCIDO
NO APLICA										

ELABORO: LIC. SILVIA RAMIREZ TREJO
APODERADA LEGAL DEL FONDECO-DF

REVISÓ: [Firma] DEL CARMEN DIAZ SANTOS
SUBDIRECCIÓN DE PLAZAS, CORREDORES Y BAZARES

AUTORIZO: LIC. GERARDO UTE RUIÑO SANDOVAL
APODERADO GENERAL DEL FONDECO-DF

EGRESOS POR ACTIVIDAD INSTITUCIONAL CON RECURSOS PROPIOS

	C L A V E	D E N O M I N A C I O N
SECTOR:	12	OFICIALIA MAYOR
UNIDAD RESPONSABLE:	PODE	FONDO DE DESARROLLO ECONÓMICO DEL DISTRITO FEDERAL

CLAVE			DENOMINACION	UNIDAD DE MEDIDA	AVANCE FISICO - FINANCIERO						
					CANTIDAD FISICA			FINANCIAMIENTO			
					ORIGINAL	MODIFICADO	EJERCIDO	ORIGINAL	MODIFICADO	EJERCIDO	
P	PE	AI									
19			PROMOCION, FOMENTO Y REGULACION DE LAS ACTIVIDADES COMERCIALES, INDUSTRIALES Y DE SERVICIOS.						9,948.7	9,948.7	6,798.2
	00		ACCIONES DEL PROGRAMA NORMAL						9,948.7	9,948.7	6,798.2
		31	REALIZAR ACCIONES TENDIENTES A LA EXTINCION Y LIQUIDACION DE LOS FIDEICOMISOS	ACCION	1.0	1.0	1.0		9,948.7	9,948.7	6,798.2

ELABORO: LIC. SILVIA RAMIREZ TREJO
APODERADA LEGAL DEL FONDECO-DF

REVISOR: LIC. CARMEN DIAZ SANTOS
SUBDIRECCION DE FIDUCIARIAS, CORREDORES Y BAZARES

AUTORIZO: LIC. GERARDO URIBE TORINO SANDOVAL
APODERADO GENERAL DEL FONDECO-DF

EGRESOS POR ACTIVIDAD INSTITUCIONAL CON RECURSOS DE APLICACIÓN AUTOMÁTICA

SECTOR:	CLAVE	DENOMINACION
UNIDAD RESPONSABLE:	012 PODE	OFICIALIA MAYOR FONDO DE DESARROLLO ECONÓMICO DEL DISTRITO FEDERAL

CLAVE			DENOMINACION	UNIDAD DE MEDIDA	AVANCE FISICO - FINANCIERO					
P	PE	AI			CANTIDAD FISICA			FINANCIAMIENTO		
					ORIGINAL	MODIFICADO	EJERCIDO	ORIGINAL	MODIFICADO	EJERCIDO
NO APLICA										

ELABORO: LIC. SILVIA RAMIREZ TREJO
APODERADA LEGAL DEL FONDECO-DF

REVIÓ: LIC. MARCELO CARMEN DIAZ SANTOS
SUBDIRECCIÓN DE PLANES, PRESUPUESTOS Y BAZARES

AUTORIZO: LIC. GERARDO VRIENTUFINO SANDOVAL
APODERADO GENERAL DEL FONDECO-DF

IV.- ANÁLISIS PROGRAMÁTICO-PRESUPUESTAL

ANALISIS PROGRAMATICO-PRESUPUESTAL

SECCION I.: RESUMEN PROGRAMÁTICO PRESUPUESTAL

	C L A V E	D E N O M I N A C I O N
SECTOR:	12	OFICIALIA MAYOR
UNIDAD RESPONSABLE:	PODE	FONDO DE DESARROLLO ECONÓMICO DEL DISTRITO FEDERAL

CLAVE			DENOMINACION	UNIDAD DE MEDIDA	AVANCE FISICO - PRESUPUESTO					
					CANTIDAD FISICA			PRESUPUESTO (MILES DE PESOS)		
P	PE	AI			ORIGINAL	MODIFICADO	EJERCIDO	ORIGINAL	MODIFICADO	EJERCIDO
19			PROMOCION, FOMENTO Y REGULACION DE LAS ACTIVIDADES COMERCIALES, INDUSTRIALES Y DE SERVICIOS.				9,948.7	9,948.7	6,798.2	
	00		ACCIONES DEL PROGRAMA NORMAL				9,948.7	9,948.7	6,798.2	
		31	REALIZAR ACCIONES TENDIENTES A LA EXTINCION Y LIQUIDACION DE LOS FIDEICOMISOS	ACCION	1.0	1.0	1.0	9,948.7	9,948.7	6,798.2

ELABORO: LIC. SILVIA RAMIREZ TREJO
APODERADA LEGAL DEL FONDECO-DF

REVIÓ: LIC. CAROLINA DIAZ SANTOS
SUBDIRECCION DE PLAZAS, CORREDORES Y BAZARES

AUTORIZO: LIC. GERARDO URBEL TUFINO SANDOVAL
APODERADO GENERAL DEL FONDECO-DF

SECCIÓN II: EXPLICACIONES AL COMPORTAMIENTO PRESUPUESTAL POR PROGRAMA

UR	P	DENOMINACION
12	19	PROMOCION, FOMENTO Y REGULACION DE LAS ACTIVIDADES COMERCIALES, INDUSTRIALES Y DE SERVICIOS

EXPLICACIONES A LAS CAUSAS DE LAS VARIACIONES FINANCIERAS

- A) Descripción de las estrategias y objetivos propuestos y su cumplimiento durante el ejercicio
- B) Explicación a la variación financiera del ejercido respecto del original
- C) Explicación a la variación financiera del ejercido respecto del modificado

A) OBJETIVOS:

LLEVAR A CABO LAS ACCIONES JURÍDICO-ADMINISTRATIVAS ENCAMINADAS A LA LIQUIDACIÓN DE LOS DIFERENTES FIDEICOMISOS SUBSIDIARIOS CON QUE CUENTA Y LA CONSECUENTE EXTINCIÓN DEL FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL DISTRITO FEDERAL.

1. REALIZAR TRAMITES DE EXTINCION DE LOS DIFERENTES FIDIECOMISOS SUBSIDIARIOS ANTE CADA UNA DE LAS FIDUCIARIAS.
2. ATENDER LA PROBLEMÁTICA QUE PRESENTA CADA UNO DE LOS FIDEICOMISOS SUBSIDIARIOS A FIN DE FACILITAR LA EXTINCIÓN.
3. RESOLVER LOS DIFERENTES JUICIOS A FAVOR Y EN CONTRA QUE SE TIENEN ENTABLADOS CON ACREDITADOS, LOCATARIOS, DE LAS PLAZAS COMERCIALES.
4. TRAMITAR LA REVERSIÓN DE PATRIMONIO DE CADA UNO DE LOS FIDEICOMISOS SUBSIDIARIOS ANTE SU FIDEICOMITENTE.

ESTRATEGIA Y LÍNEAS DE ACCIÓN:

EL FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL DISTRITO FEDERAL DURANTE 2005 DIÓ PRIORIDAD A LAS ACTIVIDADES RELACIONADAS CON LA ADMINISTRACIÓN DE CARTERA Y CESIÓN DE LA MISMA AL FIDERE III PARA SU ADMINISTRACION Y COBRO. RECUPERACION DE COBRANZA NORMAL DE LA CARTERA DE LOS FIDEICOMISOS SUBSIDIARIOS Y DE LA CARTERA DE MICROCREDITOS, SIN DESCUIDAR EL PROCESO DE EXTINCIÓN DEL PROPIO FIDEICOMISO.

ELABORO: LIC. SILVIA RAMIREZ TREJO
APODERADA LEGAL DEL FONDECO-DF

REVISÓ: LIC. CARMEN DIAZ SANTOS
SUBDIRECTORA DE ASISTENCIA JURÍDICA Y BAZARES

AUTORIZO: LIC. GERARDO URTEGA PINO SANDOVAL
APODERADO GENERAL DEL FONDECO-DF

SECCIÓN II: EXPLICACIONES AL COMPORTAMIENTO PRESUPUESTAL POR PROGRAMA

UR	P	DENOMINACIÓN
12	19	PROMOCION, FOMENTO Y REGULACION DE LAS ACTIVIDADES COMERCIALES, INDUSTRIALES Y DE SERVICIOS

EXPLICACIONES A LAS CAUSAS DE LAS VARIACIONES FINANCIERAS

- A) Descripción de las estrategias y objetivos propuestos y su cumplimiento durante el ejercicio
- B) Explicación a la variación financiera del ejercido respecto del original
- C) Explicación a la variación financiera del ejercido respecto del modificado

A) LÍNEAS DE ACCIÓN:

1. ESTABLECER UN SISTEMA DE RECUPERACIÓN DE CREDITO EFICIENTE, A FIN DE ENCAMINAR LAS ACTIVIDADES A LA EXTINCIÓN DE LOS FIDEICOMISOS SUBSIDIARIOS A FIN DE PODER CEDER LA CARTERA PARA SU ADMINISTRACIÓN Y COBRO AL FIDERE III.
2. ADMINISTRAR LOS BIENES QUE PASARAN A FORMAR PARTE DEL PATRIMONIO DEL FONDECO-DF, COMO RESULTADO DE LA EXTINCIÓN DE LOS FIDEICOMISOS QUE HAN CUMPLIDO CON LOS OBJETIVOS PARA LOS QUE FUERON CREADOS.

DURANTE EL 2005 EN EL FONDECO-DF SE HAN ESTABLECIDO MEDIDAS QUE PERMITAN LA EXTINCIÓN DEL FONDECO-DF Y SUS FIDEICOMISOS SUBSIDIARIOS POR LO CUAL SE HAN IMPLEMENTADO LAS ACCIONES ADMINISTRATIVAS, FINANCIERAS Y LEGALES NECESARIAS PARA LA RECUPERACIÓN, COMERCIALIZACION, ESCRITURACION Y REGULARIZACION DE LOS LOCALES, DESINCORPORACION DE PREDIOS, RECUPERACIÓN DE GARANTÍAS, RECEPCIÓN DE PAGOS POR LOS ACREDITADOS, DEVOLUCIÓN DE PAGOS EN EXCESO O CANCELACIÓN DE CREDITOS, REVERSIÓN DEL PATRIMONIO LIQUIDO, CESION DE DERECHOS DE CARTERA, ELABORACIÓN DE LIBROS BLANCOS, ELABORACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS Y AUDITORIAS A LOS MISMOS, REDUCCIÓN DEL PERSONAL DE ESTRUCTURA Y DE LOS IMPUESTOS LABORALES DERIVADOS DE ESTE REGIMEN DE CONTRATACION, EN SI TODAS Y CADA UNA DE LAS ACCIONES ENCAMINADAS CON EL PROCESO DE EXTINCIÓN DE CADA UNO DE LOS FIDEICOMISOS SUBSIDIARIOS Y CONSECUENTEMENTE AL FONDECO-DF.

B) LA VARIACIÓN DEL PRESUPUESTO EJERCIDO RESPECTO DEL ORIGINAL OBEDECE PRINCIPALMENTE A QUE SOLO SE EJERCIO EL RECURSO NECESARIO PARA SEGUIR CON EL PROCESO DE EXTINCION TALES COMO HONORARIOS, GASTOS NOTARIALES, PAGOS DE IMPUESTOS Y DERECHOS, TRASLADO DE VALORES, HONORARIOS FIDUCIARIOS ENTRE OTROS, QUE SE ENCAMINAN AL PROCESO DE EXTINCION DEL FONDECO-DF Y SUS FIDEICOMISOS SUBSIDIARIOS

C) LA VARIACIÓN DEL PRESUPUESTO EJERCIDO CON RESPECTO AL MODIFICADO OBEDECE PRINCIPALMENTE A QUE SE TUVIERON ECONOMÍAS QUE SE PRESENTAN PRINCIPALMENTE EN LOS SERVICIOS PERSONALES DEBIDO A QUE SOLO SE CONTABA CON DOS PLAZAS AUTORIZADAS, LAS CUALES SE DECIDIÓ MANTENER COMO VACANTES, EN MATERIALES Y SUMINISTROS SOLO SE EROGÓ EN GASTOS NECESARIOS PARA LA EXTINCIÓN DEL FIDEICOMISOY ADEMÁS NO SE EJERCIERON EL TOTAL DE LOS RECURSOS PROGRAMADOS PARA COMISIONES BANCARIAS, GASTOS NOTARIALES Y HONORARIOS FIDUCIARIOS.

ELABORO: LIC. SILVIA RAMIREZ TREJO
APODERADA LEGAL DEL FONDECO-DF

REVISÓ: LIC. MARINA DEL CARMEN DÍAZ SANTOS
SUBDIRECTORA DE PLAZAS, CORREDORES Y BAZARES

AUTORIZO: LIC. GERARDO VARELA UFIÑO SANDOVAL
APODERADO GENERAL DEL FONDECO-DF

SECCIÓN III: EXPLICACIONES AL COMPORTAMIENTO PROGRAMÁTICO-PRESUPUESTAL DE ACTIVIDADES INSTITUCIONALES

UR	P	PE	AI	DENOMINACION	UNIDAD DE MEDIDA
12	19	00	31	REALIZAR ACCIONES TENDIENTES A LA EXTINCION Y LIQUIDACION DE FIDEICOMISOS	ACCION

DESCRIPCIÓN DE ACCIONES REALIZADAS Y EXPLICACIONES A LAS VARIACIONES FÍSICAS

- A) Acciones realizadas
B) Explicación a la variación física del alcanzado respecto del original
C) Explicación a la variación física del alcanzado respecto del modificado

A) SE LLEVO A CABO LA ADMINISTRACIÓN DE UNA CARTERA CREDITICA DE LOS FIDEICOMISOS SUBSIDIARIOS (PLAZA MERCED, PLAZAS Y BAZARES, NUEVOS MERCADOS, SOLARES Y CORREDORES COMERCIALES, TERMINAL DE CARGA ORIENTE, ETC) COMPUESTA POR LOS CREDITOS QUE FUERON OTORGADOS A MICROEMPRESARIOS, TRANSPORTISTAS Y LOCATARIOS.

LAS ACCIONES EFECTUADAS FUERON:

RECUPERACIÓN DE LOCALES COMERCIALES.
COMERCIALIZACION, ESCRITURACION Y REGULARIZACION DE LOS PREDIOS, LOTES, BODEGAS Y CAJONES.
RECUPERACIÓN DE GARANTÍAS.
RECEPCIÓN DE PAGOS POR LOS ACREDITADOS Y DEVOLUCIÓN DE PAGOS EN EXCESO O CANCELACIÓN DE CREDITOS.
CESION DE DERECHOS DE CARTERA.
FORMALIZACION DE LA CARTERA.
ELABORACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS Y AUDITORIAS A LOS MISMOS
REDUCCIÓN DEL PERSONAL DE ESTRUCTURA Y DE LOS IMPUESTOS LABORALES.
DISMINUCIÓN DE LOS GASTOS DE OPERACIÓN. ENTRE OTROS.

B) SE LLEVO A CABO LA OPERACION DEL FONDECO-DF Y SUS FIDEICOMISOS SUBSIDIARIOS CON LO CUAL SE CUMPLE CON LAS EXPECTATIVAS DE EXTINCION DEL FIDEICOMISO

C) NO EXISTE VARIACIÓN TODA VEZ QUE NO SE MODIFICO LA META.

ELABORO: LIC. SILVIA RAMIREZ TREJO
APODERADA LEGAL DEL FONDECO-DF

REVISÓ: LIC. MARÍA DEL CARMEN DÍAZ SANTOS
SUBDIRECTORA DE FIDEICOMISOS, CORREDORES Y BAZARES

AUTORIZO: LIC. GERARDO URUEÑA SANDOVAL
APODERADO GENERAL DEL FONDECO-DF

SECCIÓN III (Continuación)

EXPLICACIONES A LAS VARIACIONES FINANCIERAS

- A) Explicación a la variación financiera del ejercido respecto del original
B) Explicación a la variación financiera del ejercido respecto del modificado

A) LA VARIACIÓN DEL PRESUPUESTO EJERCIDO RESPECTO DEL ORIGINAL OBEDECE PRINCIPALMENTE A QUE SE TUVIERON QUE CUBRIR LOS EGRESOS DEL CAPITULO 3000 "SERVICIOS GENERALES" POR CONCEPTO DE HONORARIOS, GASTOS NOTARIALES, PAGOS DE IMPUESTOS Y DERECHOS, TRASLADO DE VALORES, ENTRE OTROS.

B) LA VARIACIÓN DEL PRESUPUESTO EJERCIDO CON RESPECTO AL MODIFICADO OBEDECE A QUE NO SE EJERCIÓ EL TOTAL DE LOS RECURSOS PROGRAMADOS, LAS ECONOMÍAS SE PRESENTAN PRINCIPALMENTE EN LOS SIGUIENTES CAPITULOS: 1000 "SERVICIOS PERSONALES" DEBIDO A QUE LAS DOS PLAZAS DE ESTRUCTURA SE DECIDIÓ TENERLAS VACANTES LA MAYOR PARTE DEL EJERCICIO, POR LO TANTO SE DISMINUYERON LOS IMPUESTOS POR CONCEPTO DE IMSS, INFONAVIT, SAR ENTRE OTRAS PRESTACIONES DE CARÁCTER LABORAL.

EN EL CAPITULO 3000 "SERVICIOS GENERALES" SE OBTUVIERON ECONOMIAS DEBIDO A LAS AMPLIACIONES A ESTE CAPITULO CON LOS QUE SE IBAN A CUBRIR HONORARIOS, HONORARIOS FIDUCIARIOS, IMPUESTOS Y DERECHOS, GASTOS NOTARIALES, DISMINUCIÓN EN EL PERSONAL DE LIMPIEZA, ENTRE OTROS.

ELABORO: LIC. SILVIA RAMIREZ TREJO
APODERADA LEGAL DEL FONDECO-DF

REVISÓ: LIC. CARMEN DÍAZ SANTOS
SUBDIRECCIÓN DE PLAZAS, COMEDORES Y BAZARES

AUTORIZO: LIC. GERARDO VARELA TIÑEÑO SANDOVAL
APODERADO GENERAL DEL FONDECO-DF

V.- INDICADORES BÁSICOS DE LA GESTIÓN INSTITUCIONAL

INDICADORES BASICOS DE LA GESTION INSTITUCIONAL 2005

SECTOR:	CLAVE	DENOMINACION
UNIDAD RESPONSABLE:	04 PODE	OFICIALIA MAYOR FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL DISTRITO FEDERAL

P	PE	AI	DENOMINACION	UNIDAD DE MEDIDA	RESULTADOS						IARCM (%) (3/6)
					FISICO			PRESUPUESTAL (MILES DE PESOS)			
					ORIGINAL (1)	ALCANZADO (2)	ICMPP (3=2/1)	ORIGINAL (4)	EJERCIDO (5)	IEGPP (6=5/4)	
19			PROMOCION, FOMENTO Y REGULACION DE LAS ACTIVIDADES COMERCIALES, INDUSTRIALES Y DE SERVICIOS.				9,948.7	6,798.2	0.68	1.47	
	00		ACCIONES DEL PROGRAMA NORMAL				9,948.7	6,798.2	0.68	1.47	
		31	REALIZAR ACCIONES TENDIENTES A LA EXTINCION Y LIQUIDACION DE LOS FIDEICOMISOS	ACCION	1.0	1.0	1.0 <i>100%</i>	9,948.7	6,798.2	0.68 <i>68.3%</i>	1.47

ELABORO: LIC. SILVIA RAMIREZ TREJO
APODERADA LEGAL DEL FONDECO-DF

REVIÓ: REV. MARICEL DEL CARMEN DIAZ SANTOS,
SUBDIRECCION DE PLAZAS, CORREDORES Y BAZARES

AUTORIZO: LIC. GERARDO VERA TUFIÑO SANDOVAL
APODERADO GENERAL DEL FONDECO-DF

VI.- SEGUIMIENTO DE MEDIDAS PREVENTIVAS

SEGUIMIENTO DE RECOMENDACIONES

(CONTADURÍA MAYOR DE HACIENDA DE LA ASAMBLEA LEGISLATIVA DEL DISTRITO FEDERAL)

SECTOR: 12 OFICIALIA MAYOR	FECHA DE ELABORACIÓN: 31/MARZO/2006
UNIDAD EJECUTORA DE GASTO: P0 DE FONDO DE DESARROLLO ECONÓMICO DEL DISTRITO FEDERAL	

RECOMENDACIÓN	NIVEL DE ATENCIÓN			COMENTARIO DEL AVANCE
	AT	ATP	SA	
<p>MEDIDA PREVENTICA IPAJU04-01-01-FONDECO</p> <p>ES NECESARIO QUE EL FONDO DE DESARROLLO ECONÓMICO DEL DISTRITO FEDERAL, SE SUJETE A LOS LINEAMIENTOS QUE EMITE LA SECRETARÍA DE FINANZAS RESPECTO A LAS DISPONIBILIDADES PRESUPUESTALES CON QUE CUENTEN, CONFORME AL CÓDIGO FINANCIERO DEL DISTRITO FEDERAL, CON OBJETO DE QUE ESOS RECURSOS SE ADMINISTREN CON BASE EN CRITERIOS UNIFORMES.</p>	AT			SE HAN ESTABLECIDO LOS MECANISMOS NECESARIOS PARA QUE ESTA ENTIDAD ADMINISTRE EL PRESUPUESTO DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL CODIGO FINANCIERO DEL DISTRITO FEDERAL, SIN EMBARGO, DEBIDO AL PROCESO DE EXTINCION DEL FONDECO-DF HA SIDO NECESARIO REDUCIR LOS GASTOS DE OPERACIÓN.
<p>MEDIDA PREVENTICA IPAEP04-26-02-FONDECO</p> <p>ES CONVENIENTE QUE EL FONDO DE DESARROLLO ECONÓMICO DEL DISTRITO FEDERAL ESTABLEZCA MECANISMOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR QUE LA DOCUMENTACIÓN E INFORMACIÓN REQUERIDAS POR LA CONTADURÍA MAYOR DE HACIENDA DE LA ASAMBLEA LEGISLATIVA DEL DISTRITO FEDERAL SEA PROPORCIONADA EN TIEMPO Y FORMA EN CUMPLIMIENTO DEL ARTICULO 34 DE LA LEY ORGÁNICA DE LA CONTADURÍA MAYOR DE HACIENDA DE LA ASAMBLEA LEGISLATIVA DEL DISTRITO FEDERAL.</p>	AT			ESTA ENTIDAD EMITIO UNA CRICULAR INTERNA, PARA QUE SE ENTREGUEN DE MANERA OPORTUNA LOS INFORMES NECESARIOS RELATIVOS AL CUMPLIMIENTO DE LO DISPUESTO POR LO REQUERIMIENTOS HECHOS POR LA CONTADURIA MAYOR DE HACIENDA DE LA ASAMBLEA LEGISLATIVA DEL DISTRITO FEDERAL, DE CONFORMIDAD AL ARTICULO 34 DE LA LEY ORGÁNICA DE LA CONTADURIA MAYOR DE HACIENDA DE LA ASMBLEA LEGISLATIVA DEL DISTRITO FEDERAL.

ELABORO: LIC. SILVIA RAMIREZ TREJO
APODERADA LEGAL DEL FONDECO-DF

REVISOR: LIC. CARLOS VÍCTOR GONZÁLEZ SANTOS
SUBDIRECTOR DE PLAZAS, CORRIONES Y BAZARES

AUTORIZO: LIC. DERARDO URIEL TUFIÑO SANDOVAL
APODERADO GENERAL DEL FONDECO-DF

SEGUIMIENTO DE RECOMENDACIONES

(CONTADURÍA MAYOR DE HACIENDA DE LA ASAMBLEA LEGISLATIVA DEL DISTRITO FEDERAL)

SECTOR: 12 OFICIALIA MAYOR	FECHA DE ELABORACION: 31/MARZO/2006
UNIDAD EJECUTORA DE GASTO: P0 DE FONDO DE DESARROLLO ECONÓMICO DEL DISTRITO FEDERAL	

RECOMENDACIÓN	NIVEL DE ATENCIÓN			COMENTARIO DEL AVANCE
	AT	ATP	SA	
<p>MEDIDA PREVENTICA IPAEP04-55-03-FONDECO</p> <p>ES CONVENIENTE QUE EL FONDO DE DESARROLLO ECONÓMICO DEL DISTRITO FEDERAL ADOpte LAS MEDIDAS NECESARIAS PARA GARANTIZAR QUE LA INFORMACIÓN FINANCIERA PRESENTADA EN LA CUENTA PÚBLICA DEL GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL ESTÉ RESPALDADA CON EL DICTAMEN DE CONTADOR PÚBLICO INDEPENDIENTE, DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 568 DEL CÓDIGO FINANCIERO DEL DISTRITO FEDERAL</p>	AT			<p>DERIVADO DEL PROCESO DE EXTINCIÓN Y DE LOS CAMBIOS DE ADMINISTRACIONES QUE HA SUFRIDO EN LOS ULTIMOS DOS AÑOS EL FONDECO-DF AL IGUAL QUE EL CAMBIO DE DESPACHO DESIGNADO POR LA CONTRALORIA GENERAL DEL GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL, NO HA SIDO POSIBLE QUE LA AUDITORÍA CULMINE EN TIEMPO Y FORMA, CONFORME A LOS DISPUESTO EN EL ARTICULO 588 DEL CODIGO FINANCIERO DEL DISTRITO FEDERAL.</p>

ELABORO: LIC. SILVIA RAMIREZ TREJO
APODERADA LEGAL DEL FONDECO-DF

REVISOR: LIC. MARÍA DEL CARMEN DIAZ SANTOS
SUBDIRECCIÓN DE PLAZAS, CORREDORES Y BAZARES

AUTORIZO: LIC. GERARDO URIBE TUFÍÑO SANDOVAL
APODERADO GENERAL DEL FONDECO-DF

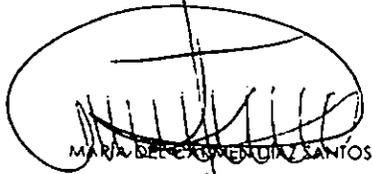
033

ESTADOS FINANCIEROS DEL SECTOR PARAESTATAL
 FONDO DE DESARROLLO ECONÓMICO DEL DISTRITO FEDERAL
 ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
 (MILES DE PESOS)

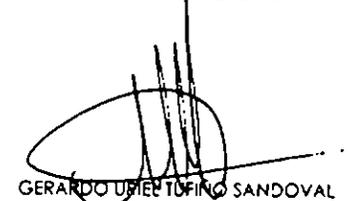
EF-01

ACTIVO			PASIVO		
<u>DISPONIBLE</u>			<u>A CORTO PLAZO</u>		
CAJA Y BANCOS	11,790.3		ACREEDORES DIVERSOS	117,656.5	
VALORES DE RENTA FIJA	<u>93,546.1</u>	105,336.4	RESERVAS Y PROVISIONES DIVERSAS	<u>1,795.0</u>	119,451.5
<u>CIRCULANTE</u>			SUMA EL PASIVO		119,451.5
CARTERA VENCIDA (NETO)	31,728.9				
DEUDORES DIVERSOS	33,042.7				
OTROS VALORES	<u>122,594.7</u>	187,366.3			
<u>FIJO</u>			<u>PATRIMONIO</u>		
MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	31.7		PATRIMONIO	533,137.7	
INMUEBLES (NETO)	<u>198.8</u>	230.5	REMANENTE LÍQUIDO DE EJERCICIOS ANTERIORES	34,367.0	
			DEFICIENTE LÍQUIDO DE EJERCICIOS ANTERIORES	(421,827.4)	
			RESULTADO DEL EJERCICIO	<u>27,841.8</u>	173,519.1
			SUMA EL PATRIMONIO		173,519.1
<u>DIFERIDO</u>					
CARGOS DIFERIDOS (NETO)	<u>37.4</u>	<u>37.4</u>			
SUMA EL ACTIVO		<u><u>292,970.6</u></u>	SUMA EL PASIVO Y PATRIMONIO		<u><u>292,970.6</u></u>

SUBDIRECTORA DE PLAZAS
 CORREDORES Y BAZARES


 MARÍA DEL ESMERALDA SANTOS

APODERADO GENERAL


 GERARDO UFEM TUFINO SANDOVAL

ESTADOS FINANCIEROS DEL SECTOR PARAESTATAL
 FONDO DE DESARROLLO ECONÓMICO DEL DISTRITO FEDERAL
 ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA COMPARATIVO
 (MILES DE PESOS)

034

EF-02

NOMBRE DE LA CUENTA	AL 31 DE DICIEMBRE DE		DIFERENCIAS	
	2004	2005	IMPORTE	%
ACTIVO				
DISPONIBLE				
CAJA Y BANCOS	26.124.1	11.790.3	(14.333.8)	(54.9)
VALORES DE RENTA FIJA	37.894.2	93.546.1	55.651.9	146.9
SUMA EL ACTIVO DISPONIBLE	64.018.3	105.336.4	41.318.1	64.5
CIRCULANTE				
PRÉSTAMOS DIRECTOS (NETO)	61.2		(61.2)	(100.0)
PRÉSTAMOS REFACCIONARIOS (NETO)	2.237.6		(2.237.6)	(100.0)
PRÉSTAMOS DE HABILITACIÓN O AVÍO (NETO)	7.0		(7.0)	(100.0)
CARTERA VENCIDA (NETO)	17.354.7	31.728.9	14.374.2	82.8
DEUDORES DIVERSOS	4.021.8	33.042.7	29.020.9	721.6
OTROS VALORES	55.637.0	122.594.7	66.957.7	120.3
SUMA EL ACTIVO CIRCULANTE	79.319.3	187.366.3	108.047.0	136.2
FIJO				
MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	264.5	31.7	(232.8)	(88.0)
INMUEBLES (NETO)	29.722.9	198.8	(29.524.1)	(99.3)
SUMA EL ACTIVO FIJO (NETO)	29.987.4	230.5	(29.756.9)	(99.2)
DIFERIDO				
CARGOS DIFERIDOS (NETO)	40.7	37.4	(3.3)	(8.1)
SUMA EL ACTIVO DIFERIDO (NETO)	40.7	37.4	(3.3)	(8.1)
SUMA EL ACTIVO	173.365.7	292.970.6	119.604.9	69.0

035

ESTADOS FINANCIEROS DEL SECTOR PARAESTATAL
 FONDO DE DESARROLLO ECONÓMICO DEL DISTRITO FEDERAL
 ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA COMPARATIVO
 (MILES DE PESOS)

EF-02

NOMBRE DE LA CUENTA	AL 31 DE DICIEMBRE DE		DIFERENCIAS	
	2004	2005	IMPORTE	%
PASIVO				
A CORTO PLAZO Y LARGO PLAZO				
ACREEDORES DIVERSOS	23.131.6	117.656.5	94.524.9	408.6
RESERVAS Y PROVISIONES DIVERSAS	724.2	1.795.0	1.070.8	147.9
SUMA EL PASIVO A CORTO Y LARGO PLAZO	23.855.8	119.451.5	95.595.7	400.7
SUMA EL PASIVO	23.855.8	119.451.5	95.595.7	400.7
PATRIMONIO				
PATRIMONIO	536.970.4	533.137.7	(3.832.7)	(0.7)
REMANENTE LÍQUIDO DE EJERCICIOS ANTERIORES	34.367.0	34.367.0		
DEFICIENTE LÍQUIDO DE EJERCICIOS ANTERIORES	(392.993.4)	(421.827.4)	(28.834.0)	7.3
RESULTADO DEL EJERCICIO	(28.834.1)	27.841.8	56.675.9	(196.6)
SUMA EL PATRIMONIO	149.509.9	173.519.1	24.009.2	16.1
SUMA EL PASIVO Y PATRIMONIO	173.365.7	292.970.6	119.604.9	69.0

ESTADOS FINANCIEROS DEL SECTOR PARAESTATAL
FONDO DE DESARROLLO ECONÓMICO DEL DISTRITO FEDERAL
IMPACTO DE LOS AJUSTES DE AUDITORÍA

036

(MILES DE PESOS)

EF-03

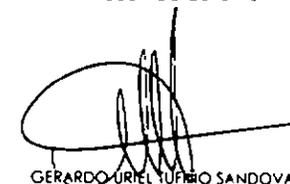
NOMBRE DE LA CUENTA	SALDO		AJUSTES DE AUDITORÍA		SALDOS AUDITADOS 2004	
	SEGÚN CUENTA PÚBLICA 2004					
	DEUDOR	ACREEDOR	DEBE	HABER	DEUDOR	ACREEDOR
CAJA Y BANCOS	26.124.1				26.124.1	
VALORES DE RENTA FIJA	37.766.2		128.0		37.894.2	
OTROS VALORES	131.204.0			75.567.0	55.637.0	
CLIENTES Y DOCUMENTOS POR COBRAR (NETO)						
DEUDORES DIVERSOS	6.353.4		(2,331.6)		4,021.8	
PRÉSTAMOS DIRECTOS (NETO)			61.2		61.2	
PRÉSTAMOS RE-FACCIONARIOS (NETO)			2,237.6		2,237.6	
PRÉSTAMOS DE HABILITACIÓN Y AVÍO (NETO)			7.0		7.0	
CARTERA VENCIDA	17.354.7				17,354.7	
MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	736.3			471.8	264.5	
INMUEBLES (NETO)	63,207.5			33,484.6	29,722.9	
CARGOS DIFERIDOS (NETO)	40.7				40.7	
ACREEDORES DIVERSOS		97,366.7		(74,235.1)		23,131.6
OTRAS OBLIGACIONES A CORTO PLAZO						
RESERVAS Y PROVISIONES DIVERSAS		724.2				724.2
APORTACIONES EFECTIVO GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL						
PATRIMONIO		570,921.2		(33,950.8)		536,970.4
REMANENTE LÍQUIDO DE EJERCICIOS ANTERIORES		34,367.0				34,367.0
DEFICIENTE LÍQUIDO DE EJERCICIOS ANTERIORES		(392,993.4)				(392,993.4)
RESULTADO DEL EJERCICIO		(27,598.8)		(1,235.3)		(28,834.1)
TOTAL	282,786.9	282,786.9	102.2	102.2	173,365.7	173,365.7

SUBDIRECTORA DE PLAZAS
CORRIDORES Y BAZARES



MARÍA DEL CARMEN CASASNOVAS

APODERADO GENERAL



GERARDO URIEL TUFFINO SANDOVAL

ESTADOS FINANCIEROS DEL SECTOR PARAESTATAL
 FONDO DE DESARROLLO ECONÓMICO DEL DISTRITO FEDERAL
 ESTADO DE RESULTADOS
 (MILES DE PESOS)

037

EF-04

C O N C E P T O	P A R C I A L	T O T A L	% D E C O N T R I B U C I Ó N
INGRESOS		169,952.6	100.0
POR VENTA DE BIENES	15,396.9		
POR VENTA DE SERVICIOS	11.7		
OTROS	154,544.0		
MENOS :			
COSTO DE LO VENDIDO			
COSTO DE VENTAS			
COSTO DE SERVICIOS			
RESULTADO BRUTO		169,952.6	100.0
MENOS :			
GASTOS DE OPERACIÓN		(4,984.5)	(2.9)
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN	(4,984.5)		
GASTOS DE DISTRIBUCIÓN			
RESULTADO DE OPERACIÓN		164,968.1	97.1
MÁS (MENOS) :			
OTROS GASTOS Y PRODUCTOS		(36.6)	
GASTOS FINANCIEROS	(36.6)		
PRODUCTOS FINANCIEROS			
OTROS			
RESULTADO ANTES DE APORTACIONES Y TRANSFERENCIAS		164,931.5	97.0
MÁS :			
APORTACIONES Y TRANSFERENCIAS			
APORTACIONES DEL GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL			
TRANSFERENCIAS DEL GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL			
RESULTADO NETO		164,931.5	97.0
MENOS :			
GASTOS Y COSTOS EXTRAORDINARIOS		(137,089.7)	(80.7)
AMORTIZACIONES	(3.3)		
DEPRECIACIONES	(601.3)		
CASTIGOS	(14,194.1)		
OTROS	(122,291.0)		
RESULTADO DEL EJERCICIO		27,841.8	16.4

SUBDIRECTORA DE PLAZAS
CORREDORES Y BAZARES



MARÍA DEL CARMEN DÍAZ SANTOS

APODERADO GENERAL



GERARDO URIEL TUFIÑO SANDOVAL

ESTADOS FINANCIEROS DEL SECTOR PARAESTATAL
 FONDO DE DESARROLLO ECONÓMICO DEL DISTRITO FEDERAL
 ESTADO DE RESULTADOS COMPARATIVO
 (MILES DE PESOS)

038

EF-05

C O N C E P T O	AL 31 DE DICIEMBRE DE		D I F E R E N C I A S	
	2 0 0 4	2 0 0 5	IMPORTE	%
INGRESOS	8,990.8	169,952.6	160,961.8	1,790.3
POR VENTA DE BIENES		15,396.9	15,396.9	
POR VENTA DE SERVICIOS	26.8	11.7	(15.1)	(56.3)
OTROS	8,964.0	154,544.0	145,580.0	1,624.1
MENOS :				
COSTO DE LO VENDIDO				
COSTO DE VENTAS				
COSTO DE SERVICIOS				
RESULTADO BRUTO	8,990.8	169,952.6	160,961.8	1,790.3
MENOS :				
GASTOS DE OPERACIÓN	(9,830.0)	(4,984.5)	4,845.5	(49.3)
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN				
GASTOS DE DISTRIBUCIÓN	(9,830.0)	(4,984.5)	4,845.5	(49.3)
RESULTADO DE OPERACIÓN	(839.2)	164,968.1	165,807.3	(19,757.8)
MÁS (MENOS) :				
OTROS GASTOS Y PRODUCTOS	(902.3)	(36.6)	865.7	(95.9)
GASTOS FINANCIEROS				
PRODUCTOS FINANCIEROS	(902.3)	(36.6)	865.7	(95.9)
OTROS				
RESULTADO ANTES DE APORTACIONES Y TRANSFERENCIAS	(1,741.5)	164,931.5	166,673.0	(9,570.7)
MÁS :				
APORTACIONES Y TRANSFERENCIAS				
APORTACIONES DEL GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL				
TRANSFERENCIAS DEL GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL				
RESULTADO NETO	(1,741.5)	164,931.5	166,673.0	(9,570.7)
MENOS :				
GASTOS Y COSTOS EXTRAORDINARIOS	(27,092.6)	(137,089.7)	(109,997.1)	406.0
AMORTIZACIONES	(3.3)	(3.3)		
DEPRECIACIONES	(1,976.0)	(601.3)	1,374.7	(69.6)
CASTIGOS	(25,113.3)	(14,194.1)	10,919.2	(43.5)
OTROS		(122,291.0)	(122,291.0)	
RESULTADO DEL EJERCICIO	(28,834.1)	27,841.8	56,675.9	(196.6)

ESTADOS FINANCIEROS DEL SECTOR PARAESTATAL
 FONDO DE DESARROLLO ECONÓMICO DEL DISTRITO FEDERAL
 ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACIÓN FINANCIERA
 (MILES DE PESOS)

039

EF-06

CAPITAL DE TRABAJO GENERADO POR

DEFICIENTE LÍQUIDO DE EJERCICIOS ANTERIORES	0.1	
RESULTADO DEL EJERCICIO	27.841.8	
MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	232.8	
INMUEBLES (NETO)	29524.1	
CARGOS DIFERIDOS (NETO)	3.3	57.602.1

CAPITAL DE TRABAJO UTILIZADO EN

PATRIMONIO	3.832.7	3.832.7
------------	---------	---------

DETALLE DE CAMBIOS EN EL CAPITAL DE TRABAJO

ACTIVO CIRCULANTE

CAJA Y BANCOS	(14,333.8)	
VALORES DE RENTA FIJA	55,651.9	
OTROS VALORES	66,957.7	
PRÉSTAMOS DIRECTOS (NETOS)	(61.2)	
PRÉSTAMOS DE HABILITACIÓN O AVÍO (NETO)	(7.0)	
PRÉSTAMOS REFACCIONARIOS (NETO)	(2,237.6)	
CARTERA VENCIDA (NETO)	14,374.2	
DEUDORES DIVERSOS	29,020.9	149,365.1

PASIVO CIRCULANTE

ACREEDORES DIVERSOS	94,524.9	
RESERVAS Y PROVISIONES DIVERSAS	1,070.8	95,595.7

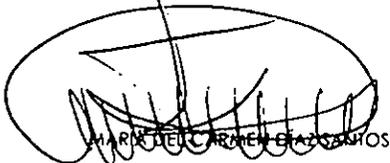
AUMENTO (DISMINUCIÓN) EN
EL CAPITAL DE TRABAJO

53,769.4

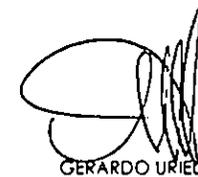
AUMENTO (DISMINUCIÓN) EN
EL CAPITAL DE TRABAJO

53,769.4

SUBDIRECTORA DE PLAZAS
CORREDORES Y BAZARES


MARÍA DEL CARMEN ELIZALDE

APODERADO GENERAL


GERARDO URIEL TUFIÑO SANDOVAL

040

ESTADOS FINANCIEROS DEL SECTOR PARAESTATAL
 FONDO DE DESARROLLO ECONÓMICO DEL DISTRITO FEDERAL
 ESTADO DE VARIACIONES AL PATRIMONIO O CAPITAL CONTABLE
 (MILES DE PESOS)

EF-07

E N T I D A D	SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2004	V A R I A C I O N E S							SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2005	
		APLICACIÓN DE UTIL. DE OPERACIÓN	APORTACIONES DEL GOB. DEL D.F. AÑOS ANTERIORES	APORTACIONES DEL GOB. DEL D.F. AÑO EN CURSO	MODIF. A RESULT. DE AÑOS ANT.	APLICACIÓN DE RESERVAS	SUPERÁVIT POR REVALUACIÓN	RESULTADO DEL EJERCICIO		OTROS
FONDO DE DESARROLLO ECONÓMICO DEL DISTRITO FEDERAL	149,509.9				0.1			27,841.8	(3,832.7)	173,519.1

ESTADOS FINANCIEROS DEL SECTOR PARAESTATAL
 FONDO DE DESARROLLO ECONÓMICO DEL DISTRITO FEDERAL
 ESTADO DE VARIACIONES AL ACTIVO FIJO
 (MILES DE PESOS)

041

EF-12

DESCRIPCIÓN	PROPIEDADES					DEPRECIACIÓN						VALOR NETO AL 31-DIC-05	
	SALDO AL 31-DIC-04	ALTAS	BAJAS	TRASPASOS	REVALUACIÓN	SALDO AL 31-DIC-05	SALDO AL 31-DIC-04	INCREMENTOS	CANCELACIONES	TRASPASOS	REVALUACIÓN		SALDO AL 31-DIC-05
MOBILIARIO Y EQUIPO DE OFICINA	368.3		368.3				160.2	30.7	190.3			0.6	(0.6)
EQUIPO DE CÓMPUTO	118.8					118.8	114.4	3.3				117.7	1.1
EQUIPO TELEFÓNICO													
EQUIPO DE COPIADO													
EQUIPO DIVERSO	13.5					13.5	13.6					13.6	(0.1)
EQUIPO DE TRANSPORTE	496.9		413.6			83.3	444.8	20.8	413.6			52.0	31.3
INMUEBLES	32,561.5		32,278.6			282.9	2,838.6	546.6	3,301.1			84.1	198.8
T O T A L E S	33,559.0	0.0	33,060.5	0.0	0.0	498.5	3,571.6	601.4	3,905.0	0.0	0.0	268.0	230.5

FONDO DE DESARROLLO ECONÓMICO DEL DISTRITO FEDERAL

NOTAS Y COMENTARIOS A LA INFORMACIÓN FINANCIERA

ENTIDAD

Constitución

Con fecha de 18 de octubre de 1996, el Departamento del Distrito Federal, por conducto de la Secretaría de Finanzas, actuando como Fideicomitente, constituye un fideicomiso público de inversión y administración denominado Fondo de Desarrollo Económico del Distrito Federal, designando como fiduciaria a Nacional Financiera, S.N.C.

Objeto Social

Apoyar la ejecución de programas y proyectos, a instancias de los organismos y dependencias del Gobierno del Distrito Federal, sobre actividades de las que son responsables en la ciudad de México, a fin de incrementar la creación de fuentes de empleo, eficientar el aprovechamiento de los recursos naturales y propiciar el mejoramiento de los niveles de vida de la población, así como coadyuvar en el mejoramiento de la calidad del ambiente y la mejor articulación de las cadenas productivas en los términos que se establezcan en las reglas de operación del FONDECO-DF.

Administrar temporalmente los fideicomisos ya constituidos con el patrimonio fideicomitado y con la aprobación del Comité Técnico del FONDECO-DF, en tanto se procede a su extinción, esto considerando que la administración de los recursos que constituyen los patrimonios fideicomitados son responsabilidad de las Instituciones Fiduciarias y no del Fideicomitente.

Apoyar, promover y proveer los recursos necesarios para llevar a cabo la reordenación urbana, así como dar asesoría y apoyo técnico a entidades públicas y privadas en la realización de los programas de desarrollo y mejoramiento urbano que realice el Gobierno del Distrito Federal.

Otorgar apoyos financieros en la realización de las obras y servicios públicos que realice el Gobierno del Distrito Federal, así como la realización de obras de desarrollo social, cultural, recreativo, de apoyo al deporte, así como el apoyo y promoción a la actividad turística del Distrito Federal, conforme a las reglas de operación del FONDECO-DF.

Promover en beneficio de los sujetos elegibles apoyos de organismos e instituciones bancarias que faciliten financiamiento en créditos reaccionarios, de habilitación o avío, hipotecarios, industriales o cualesquiera otros, de acuerdo a las reglas de operación del FONDECO-DF.

Otorgar apoyos financieros en beneficios de las personas físicas o morales pertenecientes a los sectores industrial, comercial, de servicios y proyectos rurales.

LINEAMIENTOS CONTABLES BÁSICOS

Los Estados Financieros han sido preparados conforme a las prácticas contables y reglas de agrupación de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores (CNBV) en materia de Fideicomisos y la Secretaría de Finanzas del Distrito Federal en cumplimiento con lo dispuesto en el Código Financiero del Gobierno del Distrito Federal, las cuales son coincidentes con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados.

Cabe mencionar que a partir del 1 de enero de 2002, la entidad dejó de incorporar en sus Estados Financieros los efectos de la inflación en la información financiera de acuerdo al Bolefín B-10 y sus adecuaciones, los efectos de la actualización reconocidos en el balance general hasta el 31 de diciembre de 2001 fueron canceladas contra sus cuentas de origen.

Valores de Renta Fija

Las inversiones en valores en moneda nacional, se expresan a su valor de mercado.

Otros Valores

Se registran las aportaciones iniciales y subsecuentes de los fideicomisos creados a su valor de aportación o de mercado según sea el caso.

Préstamos Netos y Deudores Diversos

Los préstamos netos reflejan el valor del capital más los intereses de la cartera, disminuida por la estimación de cuentas incobrables, estimación que es calculada con base a los criterios de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores. El registro de la cartera se realiza aplicando los criterios de agrupación de la CNBV, así como la circular 1343, la cual especifica que habrá de congelarse el saldo de aquellos créditos con más de tres amortizaciones vencidas, suspendiendo para efectos de presentación de Estados Financieros el cálculo de los intereses y sus accesorios a excepción de los seguros.

En deudores diversos se registran los demás accesorios de los créditos otorgados disminuidos por su estimación incobrable, así como el impuesto al valor agregado y otros deudores.

Activos Fijos, Cargos Diferidos, Depreciaciones y Amortizaciones

Los activos y cargos diferidos se registran a valor de adquisición o al valor de avalúo de la fecha de aportación, según sea el caso; para el caso del cálculo de depreciaciones y amortizaciones se aplican las tasas fiscales vigentes.

Asimismo estos rubros hasta el 31 de diciembre de 2001 se actualizaban mediante la aplicación de los factores de inflación derivados del INPC.

Los efectos de actualización reconocidos en el balance general hasta esa fecha fueron cancelados, por lo que a partir de enero de 2002 se registró a valor histórico de la fecha de adquisición o en el caso de inmuebles a valor de avalúo de la fecha de adquisición según sea el caso.

Acreedores Diversos, Depósitos en Garantía, Ingresos por Aplicar e Impuestos por Pagar

Se registran en acreedores diversos los pasivos por sueldos, obligaciones diversas resultado de las operaciones que realiza el Fondo, la administración de cartera y el pasivo correspondiente a los rendimientos a favor del Gobierno del Distrito Federal, derivado de recursos otorgados a FONDECO-DF, para apoyar la realización del Centro de Negocios y Comercio de la Ciudad de México de la Cámara Nacional de Comercio (CANACO).

En depósitos en garantía se registran los anticipos de los acreditados que habrán de adquirir un local comercial.

Ingresos por aplicar se refieren a aquellos registros de la cobranza de cartera que mensualmente es reclasificada a las cuentas de préstamos y sus accesorios.

En impuestos por pagar se realizan las provisiones correspondientes a retenciones por salarios, honorarios y contribuciones de seguridad social.

Patrimonio, Patrimonio Pendiente de Aportar y Exceso o Insuficiencia en la Actualización del Patrimonio

En patrimonio se registran las aportaciones que a título gratuito realice el Gobierno del Distrito Federal, las aportaciones de instituciones filantrópicas y fundaciones en general, rubro que a partir del 1 de enero de 2002 dejó de actualizar sus cifras de acuerdo al Boletín B-10 y sus adecuaciones.

En el rubro de patrimonio pendiente de aportar, se registra el patrimonio que habrá de ser aportado durante un ejercicio así como sus modificaciones, para que posteriormente sea cancelado el importe reflejado en esta cuenta contra patrimonio en el momento en que se recibe efectivamente la aportación.

En el exceso o insuficiencia en la actualización del patrimonio, muestra el impacto de los saldos actualizados del efecto monetario patrimonial y el resultado por la tenencia de los activos no monetarios.

Emolumentos y Otras Prestaciones

Se registran todas las erogaciones relacionadas con la prestación de un servicio personal subordinado, como lo son sueldos, estímulos, incentivos, aguinaldos, primas vacacionales, etc. y aquellos gastos derivados de las aportaciones de seguridad social.

Otros Gastos de Administración

Se registran todos aquellos gastos relativos al manejo y funcionamiento del FONDECO-DF.

Intereses Pagados y Comisiones Pagadas

Se registran en intereses el costo por la actualización en UDIS más los intereses generados por la aportación patrimonial realizada por el Gobierno de Distrito Federal, para la operación del programa relativo al Centro de Negocios y Comercio de la Ciudad de México de la CANACO, mismo que se conformó sobre la base de 25,000,000.00 (veinticinco millones de pesos 00/100 M.N.).

Las operaciones en UDIS se registran al valor que tengan a la fecha de concertación, ajustándose al final de cada mes las posiciones activas y pasivas denominadas en esta unidad y se valorizan a los tipos de referencia determinados por el Banco de México, con base en el comportamiento del INPC.

Las comisiones pagadas reflejan comisiones bancarias de las instituciones financieras.

Asimismo estos rubros hasta el 31 de diciembre de 2001 se actualizaban mediante la aplicación de los factores de inflación derivados del INPC tal y como lo indica el Boletín B-10.

Ingresos por Intereses Cobrados

Esta cuenta refleja el saldo de los intereses generados a favor del FONDECO-DF, en las distintas cuentas de inversiones y de cheques que se manejan, así como los intereses generados por los apoyos financieros concedidos, el interés y actualización en UDIS del apoyo financiero otorgado a la CANACO.

Las operaciones en UDIS se registran al valor que tengan a la fecha de concertación, ajustándose al final de cada mes las posiciones activas y pasivas denominadas en esta unidad y se valorizan a los tipos de referencia determinados por el Banco de México, con base en el comportamiento del INPC.

Ingresos por recuperación

Son los ingresos por la disminución de cartera, que se estimaba irrecuperable y que decrementó el valor del castigo de cartera en función de la cobranza de los créditos vencidos.

Impuestos diversos

Esta cuenta refleja el gasto del impuesto del 2.0% sobre nóminas, recargos, actualizaciones y la proporción del IVA Acreditable que de acuerdo a la Ley del Impuesto al Valor Agregado, no es posible acreditarse y debe de mandarse directamente al gasto, derivado de la proporción de ingresos que se obtienen según artículo 4 de la Ley del Impuesto al Valor Agregado.

Castigos, Descuentos y Bonificaciones

La cuenta de castigos refleja la provisión de estimación de cuentas incobrables y la cuenta de descuentos y bonificaciones.

Es importante mencionar que los rubros enumerados desde el punto 7 al 13, son parte integrante del Estado de Resultados.

COMENTARIOS GENERALES BÁSICOS

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA (EF-01)

Es importante mencionar que para el siguiente análisis, las cifras presentadas están en miles de pesos, tal y como lo mencionan los criterios generales del instructivo y presentación de los informes de Organismos del Distrito Federal, para la integración de la Cuenta Pública 2005, asimismo se presenta dicho Estado Financiero.

Cabe mencionar que a partir del 1 de enero de 2002, la entidad dejó de incorporar en sus Estados Financieros los efectos de la inflación en la información financiera de acuerdo al Boletín B-10 y sus adecuaciones, los efectos de la actualización reconocidos hasta el 31 de diciembre de 2001 fueron canceladas contra sus cuentas de origen.

CAJA Y BANCOS

El saldo al 31 de diciembre de 2005, es de 11,790.3 miles de pesos, mismo que se encuentra integrado de la siguiente manera:

CUENTA	IMPORTE
Inverlat S.A. Cta. 238457-4	(14.5)
Inverlat S.A. Cta. 00102267829	8,676.0
BBV Cta. 181399918	(28.1)
BBV Cta. 0142107708	(180.1)
Bitat S.A. Cta. 14019450337	6.1
HSBC Cta. 4027151109	183.1
HSBC Cta. 4027150812	530.7
Bitat S.A. Cta. 14019450311	1,217.3
Bitat S.A. Cta. 14019451665	1.0
Bitat S.A. Cta. 14022693477	1,346.8
Phanal	42.0
Caja	10.0

VALORES EN RENTA FIJA

El saldo al 31 de diciembre de 2005 es de 93,546.1 miles de pesos, mismo que se encuentra integrado de la siguiente manera:

CONCEPTO	IMPORTE
Nacional Financiera S.N.C. Cta. 1051503	25,281.1
Banco Bilbao Vizcaya Cta. 4000970-6	27,528.0
Bitat S.A. Cta. 195263	2,737.0
HSBC S.A. Cta. 250178	38,000.0
Total	93,546.1

OTROS VALORES

El saldo de esta cuenta es de 122,594.7 miles de pesos y se encuentran registrados los fideicomisos que administra FONDECO-DF.

Este rubro contempla el registro de 24 fideicomisos de plazas, bazares y corredores comerciales, que fueron transferidos por FONDED F a FONDECO-DF, con un valor histórico al momento de la transferencia de 81,762.6 miles de pesos. El registro de estos fideicomisos fue realizado tomando en cuenta el valor de mercado que tenían las inversiones en efectivo a la fecha de su traspaso y para efecto de los bienes inmuebles fue actualizado el valor de los locales comerciales disponibles a venta con base a los índices nacionales de precios al consumidor publicados por el Banco de México.

En este sentido estos fideicomisos han tenido un incremento neto de 231,552.8 miles de pesos, por las ventas de locales comerciales en dichas plazas, menos una Aplicación de Reserva, por baja de valor de bienes por la cantidad de 209,008.4 miles de pesos, lo que hace un total neto de 22,544.4 miles de pesos.

El saldo restante se encuentra integrado por 8 fideicomisos creados con aportaciones del Gobierno del Distrito Federal y recursos propios, así mismo se incluye la compra a FIDELIQ, de la Central de Carga Oriente y plazas comerciales por 100,050.3 miles de pesos.

PRÉSTAMOS NETOS, DEUDORES DIVERSOS Y CLIENTES

Con la cartera vencida se tiene un saldo neto de 31,728.9 miles de pesos.

Deudores diversos presenta un saldo neto al 31 de diciembre de 2005 de 33,042.7 miles de pesos, el cual incluye el impuesto al valor agregado por un monto de 4,274.3 miles de pesos.

ACTIVO FIJO NETO

El saldo de la cuenta de mobiliario y equipo neto al 31 de diciembre de 2005, sin incluir el efecto por reexpresión es de 31.7 miles de pesos, que incluye la disminución de la depreciación acumulada por 131.9 miles de pesos, dichos activos se encuentran valuados al valor de adquisición o de avalúo según sea el caso, para efectos de incorporación de cifras al momento de registro en los Estados Financieros.

En lo referente a inmuebles neto el saldo histórico neto es de 282.9 miles de pesos, disminuido por 84.1 miles de pesos, como resultado de la depreciación acumulada lo que hace un saldo neto de 198.8 miles de pesos.

Cabe mencionar que a partir del 1 de enero de 2002, este rubro dejó de actualizar sus cifras de acuerdo al Boletín B-10 y sus adecuaciones, los efectos de la actualización reconocidos hasta el 31 de diciembre de 2001 fueron canceladas contra sus cuentas de origen.

ACREEDORES DIVERSOS

El saldo de la cuenta es de 117,656.5 miles de pesos, al 31 de diciembre de 2005, que se compone de un saldo de 81,589.5 miles de pesos, en la cuenta de ingresos por aplicar, la cual está integrada de pagos de acreditados que están en reestructura y compras de contado de locales comerciales.

También se incluye acreedores con un saldo de 32,859.2 miles de pesos, depósitos en garantía por la cantidad de 1,426.0 miles de pesos y un iva por pagar por la cantidad de 1,781.8 miles de pesos.

RESERVAS Y PROVISIONES VARIAS

El saldo de esta cuenta al 31 de diciembre de 2005, es de 1,795.0 miles de pesos y se integra por 1,785.6 miles de pesos, de impuestos por pagar que son el ISPT, IMSS, SAR, INFONAVIT, ISR y 2.0% sobre nóminas generados a la fecha. Asimismo se incluyen 9.4 miles de pesos de reserva para la prima de antigüedad de los empleados.

PATRIMONIO

El saldo de la cuenta refleja un total de 533,137.7 miles de pesos, al 31 de diciembre de 2005.

Por lo que respecta a la cuenta de deficiente y remanente líquido de ejercicios anteriores, la primera asciende a la cantidad de 421,827.4 miles de pesos y el segundo a la cantidad de 34,367.0 miles de pesos, ambas al 31 de diciembre de 2005.

RESULTADO DEL EJERCICIO

Por lo que respecta al Resultado del Ejercicio este asciende a la cantidad de 27,841.8 miles de pesos, esto es en consecuencia de que los activos monetarios del Fondo son menores a sus pasivos.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA COMPARATIVO (EF-02)

Es de suma importancia mencionar que derivado de la aplicación del Boletín B-10, es necesario aplicar en los distintos rubros que integran sus Estados Financieros factores de actualización que depende de un promedio en el caso de resultados de ejercicios anteriores, así como factores de actualización de las distintas capas en que se incorporan a las aportaciones del patrimonio, los activos fijos y sus depreciaciones, también aparecen cuentas de la aplicación de dicho boletín como es el caso del exceso o insuficiencia en el patrimonio misma que no depende de la aplicación de índices.

Sin embargo, cabe mencionar que a partir del 1 de enero de 2002, la entidad dejó de incorporar en sus Estados Financieros los efectos de la inflación en la información financiera de acuerdo al Boletín B-10 y sus adecuaciones, los efectos de la actualización reconocidos hasta el 31 de diciembre de 2001 fueron canceladas contra sus cuentas de origen.

ACTIVO

Como se desprende del análisis comparativo de este Estado Financiero al 31 de diciembre de 2005 en relación con su similar de 2004, el activo total del fideicomiso aumentó en dicho período en un 69.0%, pasando de 173,365.7 miles de pesos en 2004 a la cantidad de 292,970.6 miles de pesos en 2005.

El rubro de Otros Valores, refleja las inversiones realizadas en los distintos Fideicomisos dentro de los que el FONDECO-DF, funge como Fideicomitente, presentando un aumento de 66,957.7 miles de pesos, equivalente a un 120.3% con respecto a las cifras de 2004.

En lo que respecta a los rubros de efectivo y otros valores de Renta Fija, Estos reflejan un incremento de 41,318.1 miles de pesos, equivalente a un 64.5% con respecto a las cifras de 2004, cabe mencionar que dicho diferencial es por que el FONDECO-DF, lleva a cabo distintas operaciones para cumplir con su objetivo.

Por último se observa que en inmuebles, mobiliario y equipo existe un decremento neto de 29,756.9 miles de pesos equivalentes a 99.3% en relación al 2004 que se derivó principalmente de la venta del cine París.

PASIVO

En lo correspondiente al Pasivo del FONDECO-DF, al 31 de diciembre de 2005, se observa un incremento del 556.5%, pasando de 23,855.8 miles de pesos en 2004 a 119,451.5 miles de pesos a 2005.

Como se observa el rubro de acreedores diversos se tiene un incremento de 408.6% con relación al ejercicio de 2004, pasando de un saldo de 23,131.6 miles de pesos a 117,656.5 miles de pesos en 2005.

Así como el incremento de 1,070.8 miles de pesos, en el rubro Reserva y Provisiones Diversas, lo anterior de debe a la disminución del personal de estructura y a la venta del cine París.

PATRIMONIO

Este apartado, que presenta una disminución de 3,832.7 respecto a 2004.

Cabe mencionar que a partir del 1 de enero de 2002, la entidad dejó de incorporar en sus Estados financieros los efectos de la inflación en la información financiera de acuerdo al Boletín B-10 y sus adecuaciones, los efectos de la actualización reconocidos hasta el 31 de diciembre de 2001 fueron canceladas contra sus cuentas de origen.

ESTADO DE RESULTADOS (EF-04) Y ESTADO DE RESULTADOS COMPARATIVO (EF-05)

El resultado de ejercicio de 2005 refleja un resultado de 27,841.8 miles de pesos el cual se integra de la siguiente manera: los gastos de operación ascienden a la cantidad de 4,984.5 miles de pesos, los gastos y productos financieros a la cantidad de 36.6 miles de pesos, los gastos extraordinarios a la cantidad de 137,089.7 miles de pesos y los ingresos ascienden a la cantidad de 169,952.6 miles de pesos.

Cabe mencionar que a partir del 1 de enero de 2002, la entidad dejó de incorporar en sus

Estados financieros los efectos de la inflación en la información financiera de acuerdo al Boletín B-10 y sus adecuaciones, los efectos de la actualización reconocidos hasta el 31 de diciembre de 2001 fueron canceladas contra sus cuentas de origen.

INGRESOS

En lo correspondiente a este apartado, se observa un incremento de 1,790.3%, pasando de 8,990.8 miles de pesos en 2004 a 169,952.6 miles de pesos en 2005, derivado de la variación que corresponde al decremento de ingresos de la cobranza de cartera irrecuperable.

GASTOS DE OPERACION

Los gastos de administración se redujeron en un 49.3%, derivado de las disposiciones de racionalidad y austeridad del "PROGRAMA PARA FOMENTAR EL AHORRO" que está realizando el actual Gobierno del D.F. y del "PROCESO DE EXTINCION DEL FONDECO-DF".

En lo que respecta a la plantilla de personal se disminuyeron los salarios y disminuyó el personal debido a que en diciembre de 2001, el fondo entro en proceso de extinción, a esto también se le adiciona los cambios del actual tabulador y como consecuencia se disminuyeron los gastos derivados de estímulos, incentivos, aguinaldos, primas vacacionales y aportaciones de seguridad social.

OTROS GASTOS Y PRODUCTOS

Por lo que respecta a los gastos financieros, estos se encuentran representados por las comisiones pagadas a diversas instituciones del país por la cantidad de 36.6 miles de pesos

OTROS GASTOS Y COSTOS EXTRAORDINARIOS

En este rubro están incluidas las depreciaciones, amortizaciones y castigos el cual presenta un saldo de 137,089.7 miles de pesos.

ESTADO DE VARIACIONES AL PATRIMONIO O AL CAPITAL CONTABLE (EF-07)

Es importante mencionar que el saldo al 31 de diciembre de 2005 de este estado es de 173,519.1 miles de pesos y coincide con la cifra presentada en el estado de situación financiera.

Cabe mencionar que a partir del 1 de enero de 2002, la entidad dejó de incorporar en sus Estados financieros los efectos de la inflación en la información financiera de acuerdo al Boletín B-10 y sus adecuaciones, los efectos de la actualización reconocidos hasta el 31 de diciembre de 2001 fueron canceladas contra sus cuentas de origen.

052

ESTADOS PRESUPUESTARIOS DEL SECTOR PARAESTATAL
 FONDO DE DESARROLLO ECONÓMICO DEL DISTRITO FEDERAL
 ESTADO ANALÍTICO DE INGRESOS PRESUPUESTARIOS
 (MILES DE PESOS)

EP-01

CONCEPTO DE INGRESOS	ESTIMACIÓN ORIGINAL	INGRESOS PROPIOS	ENDEUDAMIENTO	TRANSFERENCIAS DEL GOBIERNO DEL D.F.	APORTACIONES DEL GOBIERNO DEL D.F.	TOTAL RECAUDACIÓN	DIFERENCIA	
							IMPORTE	%
TOTAL DE INGRESOS	9.948.7	38.417.6				38.417.6	28.468.9	286.2
CORRIENTES Y DE CAPITAL	9.948.7	38.417.6				38.417.6	28.468.9	286.2
VENTA DE BIENES		22.286.2				22.286.2	22.286.2	
VENTA DE SERVICIOS		8.0				8.0	8.0	
VENTA DE INVERSIONES FINANCIERAS								
INGRESOS DIVERSOS	9.948.7	16.123.4				16.123.4	6.174.7	52.1
OPERACIONES AJENAS								
POR CUENTA DE TERCEROS								
DERIVADAS DE EROGACIONES RECUPERABLES								
ENDEUDAMIENTO (DESENDUDAMIENTO) . NETO								
INTERNO								
EXTERNO								
TRANSFERENCIAS DEL GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL								
PARA GASTO CORRIENTE								
PARA PAGO DE INTERESES DE LA DEUDA								
PARA INVERSIÓN FÍSICA								
PARA INVERSIÓN FINANCIERA								
PARA AMORTIZACIÓN DE LA DEUDA								
APORTACIONES DEL GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL								
PARA GASTO CORRIENTE								
PARA PAGO DE INTERESES DE LA DEUDA								
PARA INVERSIÓN FÍSICA								
PARA INVERSIÓN FINANCIERA								
PARA AMORTIZACIÓN DE LA DEUDA								

053

ESTADOS PRESUPUESTARIOS DEL SECTOR PARAESTATAL
 FONDO DE DESARROLLO ECONÓMICO DEL DISTRITO FEDERAL
 ESTADO GENERAL DE EGRESOS PRESUPUESTARIOS

(MILES DE PESOS)

EP-02

CONCEPTO DE EGRESOS	PRESUPUESTO AUTORIZADO				RECURSOS PROPIOS	FINANCIAMIENTO	TRANSFERENCIAS DEL GOBIERNO DEL D.F.	APORTACIONES DEL GOBIERNO DEL D.F.	TOTAL EJERCIDO	ECONOMÍAS
	ORIGINAL	AUMENTOS	DISMINUCIONES	DEFINITIVO						
TOTAL DE EGRESOS	9.948.7	662.0	662.0	9.948.7	6.798.2				6.798.2	3.150.5
CORRIENTES	9.948.7	662.0	662.0	9.948.7	6.798.2				6.798.2	3.150.5
SERVICIOS PERSONALES	1.766.8	0.1	0.1	1.766.8	326.9				326.9	1.439.9
MATERIALES Y SUMINISTROS	181.7		72.0	109.7	65.7				65.7	44.0
SERVICIOS GENERALES	8.000.2	661.9	589.9	8.072.2	6.405.6				6.405.6	1.666.6
AYUDAS, SUBSIDIOS Y TRANSFERENCIAS										
INTERESES, COMISIONES Y GASTOS DE LA DEUDA										
INVERSIÓN FÍSICA										
AYUDAS, SUBSIDIOS Y TRANSFERENCIAS										
BIENES MUEBLES E INMUEBLES										
OBRAS PÚBLICAS										
INVERSIONES FINANCIERAS										
INVERSIÓN FINANCIERA										
OPERACIONES AJENAS										
POR CUENTA DE TERCEROS										
DERIVADAS DE EROGACIONES RECUPERABLES										

ESTADOS PRESUPUESTARIOS DEL SECTOR PARAESTATAL
 FONDO DE DESARROLLO ECONÓMICO DEL DISTRITO FEDERAL
 FLUJO DE EFECTIVO
 (MILES DE PESOS)

054

EP-05

I N G R E S O S		E G R E S O S				
C O N C E P T O	T O T A L	C O N C E P T O	A TRAVÉS DE APOYOS	RECURSOS PROPIOS	FINANCIAMIENTO	T O T A L
CORRIENTES Y DE CAPITAL	38.417.6	CORRIENTES		6.798.2		6.798.2
VENTA DE BIENES	22.286.2	SERVICIOS PERSONALES		326.9		326.9
VENTA DE SERVICIOS	8.0	MATERIALES Y SUMINISTROS		65.7		65.7
VENTA DE INVERSIONES FINANCIERAS		SERVICIOS GENERALES		6.405.6		6.405.6
INGRESOS DIVERSOS	16.123.4	AYUDAS, SUBSIDIOS Y TRANSFERENCIAS				
OPERACIONES AJENAS		INTERESES, COMISIONES Y GASTOS DE LA DEUDA				
POR CUENTA DE TERCEROS		INTERNOS				
DERIVADAS DE EROGACIONES RECUPERABLES		EXTERNOS				
ENDEUDAMIENTO (DESENDEUDAMIENTO), NETO		INVERSIÓN FÍSICA				
INTERNO		AYUDAS, SUBSIDIOS Y TRANSFERENCIAS				
EXTERNO		BIENES MUEBLES E INMUEBLES				
TRANSFERENCIAS DEL GOB. DEL DISTRITO FEDERAL		OBRAS PÚBLICAS				
PARA GASTO CORRIENTE		INVERSIONES FINANCIERAS				
PARA PAGO DE INTERESES DE LA DEUDA		INVERSIÓN FINANCIERA				
PARA INVERSIÓN FÍSICA		OPERACIONES AJENAS				
PARA INVERSIÓN FINANCIERA		POR CUENTA DE TERCEROS				
PARA AMORTIZACIÓN DE LA DEUDA		DERIVADAS DE EROGACIONES RECUPERABLES				
APORTACIONES DEL GOB. DEL DISTRITO FEDERAL		EXCESO DE INGRESOS SOBRE EGRESOS		31.619.4		31.619.4
PARA GASTO CORRIENTE						
PARA PAGO DE INTERESES DE LA DEUDA						
PARA INVERSIÓN FÍSICA						
PARA INVERSIÓN FINANCIERA						
PARA AMORTIZACIÓN DE LA DEUDA						
TOTAL DE INGRESOS	38.417.6	TOTAL DE EGRESOS	0.0	38.417.6	0.0	38.417.6

055

ESTADOS PRESUPUESTARIOS DEL SECTOR PARAESTATAL
 FONDO DE DESARROLLO ECONÓMICO DEL DISTRITO FEDERAL
 ESTADO DE EGRESOS PRESUPUESTARIOS POR SECTORES
 (INCLUYENDO DESTINO DE APORTACIONES Y TRANSFERENCIAS)

(MILES DE PESOS)

EP-10

E N T I D A D	RECURSOS PROPIOS			FINANCIAMIENTO			APORTACIONES Y TRANSFERENCIAS			TOTAL DEL
	INVERSIÓN	OPERACIÓN	TOTAL	INVERSIÓN	OPERACIÓN	TOTAL	INVERSIÓN	OPERACIÓN	TOTAL	EJERCICIO
FONDO DE DESARROLLO ECONÓMICO DEL DISTRITO FEDERAL		6.798.2	6.798.2							6.798.2

056

ESTADOS PRESUPUESTARIOS DEL SECTOR PARAESTATAL
 FONDO DE DESARROLLO ECONÓMICO DEL DISTRITO FEDERAL
 EJERCICIO INTEGRAL DEL PRESUPUESTO
 (MILES DE PESOS)

ER-03

C O N C E P T O		ORIGEN DE RECURSOS (DEVENGADOS)	INGRESOS (EFECTIVO)	C O N C E P T O		APLICACIÓN DE RECURSOS (DEVENGADOS)	EGRESOS (EFECTIVO)
INGRESOS PROPIOS		169.952.6	38.417.6	GASTO PROGRAMABLE		6.798.2	6.798.2
VENTA DE BIENES		15.396.9	27.286.2	CORRIENTE		6.798.2	
VENTA DE SERVICIOS		11.7	8.0	CAPITAL			
VENTA DE INVERSIONES FINANCIERAS				GASTO NO PROGRAMABLE		135.312.6	
INGRESOS DIVERSOS		154.544.0	16.123.4	EXCESO DE INGRESOS SOBRE EGRESOS			31.619.4
APORTACIONES Y TRANSFERENCIAS DEL G.D.F. DE OPERACIÓN				AUMENTOS DE ACTIVO		166.004.7	
DEPRECIACIÓN				CAJA, BANCOS Y VALORES A CORTO PLAZO		122.609.6	
AMORTIZACIÓN				CUENTAS POR COBRAR		43.395.1	
OTROS VIRTUALES				INVENTARIOS			
DISMINUCIONES DE ACTIVO		46.399.8		OTROS ACTIVOS CIRCULANTES			
CAJA, BANCOS Y VALORES A CORTO PLAZO		14.333.8		ACCS. VALS., CTAS. Y DOCTOS. POR COBRAR A LARGO PLAZO			
CUENTAS POR COBRAR		2.305.8		OTROS ACTIVOS HIJOS			
INVENTARIOS				REVALUACIÓN DE ACTIVOS FIJOS			
OTROS ACTIVOS CIRCULANTES				DIFERIDO			
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO				DISMINUCIONES DE PASIVO			
ACCS. VALS., CTAS. Y DOCTOS. POR COBRAR A LARGO PLAZO		29.756.9		DESFUDAMENTO NETO			
OTROS ACTIVOS FIJOS		3.3		FINANCIAMIENTO DOCUMENTADO BRUTO			
DIFERIDO				MENOS: AMORTIZACIÓN DE LA DEUDA DOCUMENTADA			
AUMENTOS DE PASIVO		95.595.7		CRÉDITOS NO DOCUMENTADOS			
ENDEUDAMIENTO NETO				PROVISIONES			
FINANCIAMIENTO DOCUMENTADO BRUTO				CRÉDITOS DIFERIDOS			
MENOS: AMORTIZACIÓN DE LA DEUDA DOCUMENTADA				DISMINUCIONES DE CAPITAL / PATRIMONIO		3.832.7	
CRÉDITOS NO DOCUMENTADOS		94.524.9		APORT. Y TRANSF. DEL GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL			
PROVISIONES		1.070.8		RESERVAS DE CAPITAL			
CRÉDITOS DIFERIDOS				RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES		3.832.7	
AUMENTOS DE CAPITAL / PATRIMONIO		0.1		OTROS			
APORT. Y TRANSF. DEL GOB. DEL D.F. CAPITALIZABLES				OPERACIONES AJENAS			
SUPERÁVIT POR REVALUACIÓN DE ACTIVOS				T O T A L E S		311.948.2	38.417.6
RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES		0.1		T O T A L E S		311.948.2	38.417.6
OTROS							
OPERACIONES AJENAS							
T O T A L E S		311.948.2	38.417.6				

057

ESTADOS PRESUPUESTARIOS DEL SECTOR PARAESTATAL
 FONDO DE DESARROLLO ECONÓMICO DEL DISTRITO FEDERAL
 EJERCICIO PROGRAMÁTICO DEL PRESUPUESTO
 (MILES DE PESOS)

ER-04

C O N C E P T O	DEVENGADO		FLUJO DE EFECTIVO	
	ORIGINAL	EJERCIDO	ORIGINAL	EJERCIDO
GASTO CORRIENTE	9,948.7	6,798.2	9,948.7	6,798.2
SERVICIOS PERSONALES	1,766.8	326.9	1,766.8	326.9
MATERIALES Y SUMINISTROS	181.7	65.7	181.7	65.7
SERVICIOS GENERALES	8,000.2	6,405.6	8,000.2	6,405.6
AYUDAS, SUBSIDIOS Y TRANSFERENCIAS				
EROGACIONES EXTRAORDINARIAS				
GASTO DE CAPITAL				
AYUDAS, SUBSIDIOS Y TRANSFERENCIAS				
BIENES MUEBLES E INMUEBLES				
OBRAS PÚBLICAS				
INVERSIONES FINANCIERAS Y OTRAS EROGACIONES				
EROGACIONES EXTRAORDINARIAS				
SUMA GASTO PROGRAMABLE	9,948.7	6,798.2	9,948.7	6,798.2
NO PROGRAMABLE				
ESTADO DE RESULTADOS		135,312.6		
DEPRECIACIÓN		601.3		
AMORTIZACIÓN		3.3		
INTERESES, COMISIONES Y GASTOS DE LA DEUDA				
INTERNOS				
EXTERNOS				
CAMBIOS				
RESERVAS				
IMPUESTOS				
OTROS		134,708.0		
AUMENTOS DE ACTIVO				
DISMINUCIONES DE PASIVO		166,004.7		
DISMINUCIONES DE CAPITAL O PATRIMONIO		3,832.7		
OTROS				
OPERACIONES AJENAS				
AMORTIZACIÓN DE LA DEUDA DOCUMENTADA				
INTERNA				
EXTERNA				
EXCESO DE INGRESOS SOBRE EGRESOS				31,619.4
SUMA GASTO NO PROGRAMABLE		305,150.0		
T O T A L E S	9,948.7	311,948.2	9,948.7	38,417.6