



Gobierno del Distrito Federal  
**Secretaría de Finanzas**

---

---



**GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL  
INFORME DE CUENTA PÚBLICA 2011  
03 C0 01 SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y  
VIVIENDA**

---

Ciudad de **YANGUARDIA**

"2012 Año por la Cultura de la Legalidad"

México D.F., a 30 de marzo de 2012.

Oficio N° SEDUVI/DEA/ 794 /2012.

**ASUNTO:** Envío de Cuenta Pública 2011.

**Subsecretaría de Egresos**  
Secretaría de Finanzas del D.F.  
*Presente.*

En atención a su oficio No. SFDF/SE/0320/2012, por medio del cual esa Subsecretaría da a conocer los plazos y requerimientos para el envío de la información para la elaboración de la Cuenta Pública del Gobierno del Distrito Federal correspondiente al ejercicio fiscal 2011.

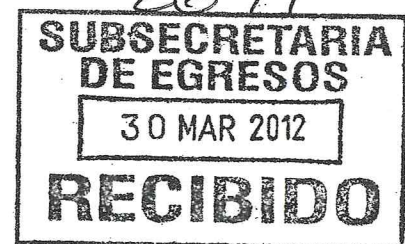
Al respecto, me permito remitir a usted la información relacionada al Informe de Cuenta Pública 2011 (Formato X), correspondiente a esta Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda, de manera impresa y en CD.

Sin más por el momento, aprovecho la ocasión para enviarle un cordial saludo.

*Atentamente*



**C.P. Frida Palacios García**  
Directora Ejecutiva de Administración



C.c.p. Lic. Marcelo Ebrard Casaubón.- Jefe de Gobierno del Distrito Federal.- Presente.  
Arq. Felipe Leal Fernández.- Secretario de Desarrollo Urbano y Vivienda.- Presente.  
Lic. Ricardo García Sainz Lavista.- Contralor General del Gobierno del Distrito Federal.- Presente.  
Armando López Cárdenas.- Secretario de Finanzas del Gobierno del Distrito Federal.- Presente.  
Lic. Marco Antonio Alvarado Sánchez.- Director General de Contabilidad, Normatividad y Cuenta Pública.- Presente.  
Lic. Ma. Goretti Alfaro Ramírez.- Subdirectora de Enlace Administrativo en la SEDUVI.- Presente.  
C.P. Carlos Escamilla Cadena.- Subdirector de Recursos Financieros en la SEDUVI.- Presente.

Este oficio atiende a la orden de trabajo con número de folio 001194

000

GARMJAS



Av. Insurgentes Centro No. 149 • Piso 9 • Col. San Rafael • C.P. 06470  
Del. Cuauhtémoc • Tel. 51.30.21.00 ext. 2292

Ciudad de **vanguardia**

## SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

### CUENTA PÚBLICA 2011

Responsable:   
C.P. Frida Palacios García  
Directora Ejecutiva de Administración

Titular:   
Arq. Felipe Leal Fernández  
Secretario de Desarrollo Urbano y Vivienda




**IOE ANÁLISIS DE INGRESOS DE ENTIDADES Y ÓRGANOS DE GOBIERNO Y AUTÓNOMOS**

UNIDAD RESPONSABLE: 03 C0 01 SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

FUENTE DE INGRESOS	INGRESOS (Pesos con dos decimales)			IMPORTE DE LA VARIACIÓN	A) Explicación a la variación del captado respecto del original. B) Explicación a la variación del captado con relación al modificado.
	ORIGINAL [I]	MODIFICADO [II]	CAPTADO [III]	[III-I] [III-II]	
<b>INGRESOS PROPIOS</b> - VENTA DE BIENES  - VENTA DE SERVICIOS - INGRESOS DIVERSOS - VENTA DE INVERSIONES - OTROS  <b>OPERACIONES AJENAS</b> - POR CUENTA DE TERCEROS - POR EROGACIONES RECUPERABLES  <b>APORTACIONES DEL GDF PARA:</b> - GASTO CORRIENTE - GASTO DE CAPITAL  <b>TRANSFERENCIAS DEL GOBIERNO FEDERAL PARA:<sup>1/</sup></b> - GASTO CORRIENTE - GASTO DE CAPITAL  <b>FINANCIAMIENTOS</b> - INTERNOS - EXTERNOS  <b>TOTAL DE INGRESOS DEL ORGANISMO O ENTIDAD</b>	<b>No aplica</b>				A) B)

<sup>1/</sup> Se refiere a los Ingresos que reciben del Sector Central transferencias provenientes del Gobierno Federal que posteriormente se transfieren a los Organismos y Entidades.

Titular:   
 Arq. Felipe Leal Fernández  
 Secretario de Desarrollo Urbano y Vivienda

Responsable:   
 C.P. Frida Palacios García  
 Directora Ejecutiva de Administración

002



**IAA INGRESO DE APLICACIÓN AUTOMÁTICA**

UNIDAD RESPONSABLE: 03 C0 01 SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA


CONCEPTOS	INGRESOS (Pesos con dos decimales)					
	ESTIMADO		VAR 2-1=(3)	RECAUDADO		VAR 5-4=(6)
	2010 (1)	2011 (2)		2010 (4)	2011 (5)	
<b>APROVECHAMIENTOS</b>	31,754.00	101,346.00	69,592.00	31,754.00	101,346.00	69,592.00
ESPACIO PARA LA INSTALCION DE MÁQUINA EXPENDEDORA DE BEBIDAS	31,754.00	41,346.00	9,592.00	31,754.00	41,346.00	9,592.00
CAFETERÍA METROPOLÍ	0.00	60,000.00	60,000.00	0.00	60,000.00	60,000.00
<b>PRODUCTOS</b>	1,976,712.00	2,064,480.00	87,768.00	1,976,712.00	2,064,480.00	87,768.00
EXPEDIENCIA, REPOSICIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE CARNET PAR DIRECTORES RESPONSABLES DE OBRA	1,976,712.00	2,064,480.00	87,768.00	1,976,712.00	2,064,480.00	87,768.00

Titular:



Arq. Felipe Leal Fernández  
Secretario de Desarrollo Urbano y Vivienda

Responsable:



C.P. Frida Palacios García  
Directora Ejecutiva de Administración

003

**IAAA INGRESOS POR APROVECHAMIENTOS DE APLICACIÓN AUTOMÁTICA**

UNIDAD RESPONSABLE: 03 C0 01 SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

CONCEPTOS	INGRESOS		
	CUOTA POR SERVICIO	NÚMERO DE SERVICIOS	IMPORTE (Pesos con dos decimales)
ESPACIO PARA LA INSTALACIÓN DE MÁQUINA EXPENDEDORA	648.00	17	11,016.00
ESPACIO PARA LA INSTALACIÓN DE MÁQUINA EXPENDEDORA	674.00	45	30,330.00
CAFETERÍA METROPOLI	6,000.00	10	60,000.00
<b>TOTAL</b>			<b>101,346.00</b>

Titular: \_\_\_\_\_

Arq. Felipe Leal Fernández  
Secretario de Desarrollo Urbano y Vivienda

Responsable: \_\_\_\_\_


C.P. Frida Palacios García  
Directora Ejecutiva de Administración

004

**IPAA INGRESOS POR PRODUCTOS DE APLICACIÓN AUTOMÁTICA**

UNIDAD RESPONSABLE: 03 C0 01 SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

CONCEPTOS	INGRESOS		
	CUOTA POR SERVICIO	NÚMERO DE SERVICIOS	IMPORTE (Pesos con dos decimales)
EXPEDICIÓN, REPOSICIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE CARNET PARA DIRECTORES RESPONSABLES DE OBRA	1,056.00	1,955	2,064,480.00
<b>TOTAL</b>			<b>2,064,480.00</b>

Titular:   
Arq. Felipe Leal Fernández  
Secretario de Desarrollo Urbano y Vivienda

Responsable:   
C.P. Frida Palacios García  
Directora Ejecutiva de Administración

005



**ECG ANÁLISIS DE EGRESOS POR CAPÍTULO DE GASTO**

UNIDAD RESPONSABLE: 03 C0 01 SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

CAPÍTULO	PRESUPUESTO (Pesos con dos decimales)			IMPORTE DE LA VARIACIÓN [I-III] [II-III]	A) Explicación a la variación del original respecto del ejercido. B) Explicación a la variación del modificado respecto del ejercido.
	ORIGINAL [I]	MODIFICADO [II]	EJERCIDO [III]		
<b>GASTO CORRIENTE</b>	<b>230,421,933.00</b>	<b>212,246,025.20</b>	<b>212,246,025.20</b>	<b>18,175,907.80</b>	
1000	155,383,528.00	156,229,107.18	156,229,107.18	(845,579.18)	A) La variación del presupuesto ejercido con respecto al original corresponde a que en la programación de los recursos no se consideró el incremento a los sueldos del personal operativo y el pago de laudos laborales.  - B) No existe variación del presupuesto ejercido respecto del modificado, toda vez que se ejercieron el total de los recursos programados al cierre del ejercicio.
2000	12,636,697.00	9,929,218.93	9,929,218.93	2,707,478.07	A) La variación del presupuesto ejercido con respecto al original corresponde a que se aplicaron medidas de racionalidad como lo son la reducción en las adquisiciones de papelería, alimentos, madera, vidrio, metal, refacciones menores, así como un menor gasto en el combustible, a fin de transferir estos recursos al apoyo de otras actividades como son la elaboración de placas de nomenclatura, compra de material para rehabilitación de las oficinas y compra de material de limpieza.  - B) No existe variación debido a que se ejercieron el total de recursos programados.

Titular:

Arq. Felipe Leal Fernández

Secretario de Desarrollo Urbano y Vivienda

Responsable:

C.P. Frida Palacios García

Directora Ejecutiva de Administración

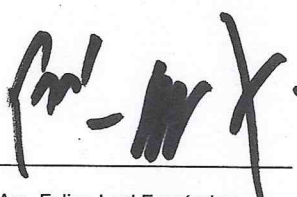
006

**ECG ANÁLISIS DE EGRESOS POR CAPÍTULO DE GASTO**


UNIDAD RESPONSABLE: 03 C0 01 SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

CAPÍTULO	PRESUPUESTO (Pesos con dos decimales)			IMPORTE DE LA VARIACIÓN [I-III] [II-III]	A) Explicación a la variación del original respecto del ejercido. B) Explicación a la variación del modificado respecto del ejercido.
	ORIGINAL [I]	MODIFICADO [II]	EJERCIDO [III]		
3000	62,401,708.00	46,031,618.25	46,031,618.25	16,370,089.75	<p>A) La variación del presupuesto ejercido con respecto al original corresponde a menor gasto en los servicios centralizados como son energía eléctrica, agua potable, telefonía convencional y local, internet, servicio postal, capacitación, ensobretado y seguros. Así como economías en arrendamiento del edificio, servicios legales, servicios valuadores, mantenimiento del inmueble y servicios funerarios.</p> <p>Cabe señalar que debido a una reducción en los servicios de retiro de espectaculares, los recursos autorizados a esta partida se reorientaron al apoyo de actividades como: pago de indemnizaciones por expropiación de 22 predios e inmuebles, pago de sentencias judiciales por retiro indebido de un espectacular y del edificio de San Antonio Abad 32, servicio de digitalización de archivos, compra de equipo de computo y pago de 5 laudos laborales.</p> <p>- B) No existe variación debido a que se ejercieron el total de recursos programados.</p>
4000	-	56,080.84	56,080.84	(56,080.84)	<p>A) La variación del ejercido con respecto del original obedece a que no se consideraron de origen apoyos para el programa de jóvenes en conflicto con la ley.</p> <p>- B) No existe variación debido a que se ejercieron el total de recursos programados.</p>

Titular:

  
Arq. Felipe Leal Fernández  
Secretario de Desarrollo Urbano y Vivienda

Responsable:

  
C.P. Frida Palacios García  
Directora Ejecutiva de Administración

007

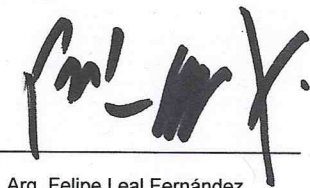


**ECG ANÁLISIS DE EGRESOS POR CAPÍTULO DE GASTO**

UNIDAD RESPONSABLE: 03 C0 01 SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

CAPÍTULO	PRESUPUESTO (Pesos con dos decimales)			IMPORTE DE LA VARIACIÓN [I-III] [II-III]	A) Explicación a la variación del original respecto del ejercido. B) Explicación a la variación del modificado respecto del ejercido.
	ORIGINAL [I]	MODIFICADO [II]	EJERCIDO [III]		
<b>GASTO DE CAPITAL</b>	<b>25,684,852.00</b>	<b>18,062,168.50</b>	<b>18,062,168.50</b>	<b>7,622,683.50</b>	
5000	8,255,524.00	18,062,168.50	18,062,168.50	(9,806,644.50)	A) La variación del presupuesto ejercido respecto del original corresponde a que derivado del cambio de ubicación del archivo de concentración, fue necesario realizar adquisiciones de mobiliario para la nueva sede y maquinaria y equipo para las brigadas de retiro de mobiliario urbano del Programa de Vanguardia Urbana, así como indemnizaciones por expropiación de 22 predios e inmuebles que no se consideraron originalmente.  - B) No existe variación en este capítulo de gasto, toda vez que se ejercieron el total de los recursos programados para la adquisición de bienes.
6000	17,429,328.00	-	-	17,429,328.00	A) Los recursos de este capítulo se programaron para la construcción de naves para la rehabilitación del archivo de concentración y almacén ubicados en Aviación Militar, sin embargo; debido a que este predio será ocupado como patio para Metrobús, los recursos fueron transferidos al apoyo de otras actividades.

Titular:



Arq. Felipe Leal Fernández  
Secretario de Desarrollo Urbano y Vivienda

Responsable:



C.P. Frida Palacios García  
Directora Ejecutiva de Administración

008

9

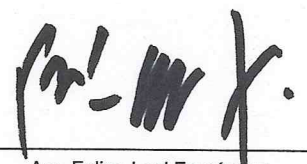


**ECG ANÁLISIS DE EGRESOS POR CAPÍTULO DE GASTO**

UNIDAD RESPONSABLE: 03 C0 01 SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

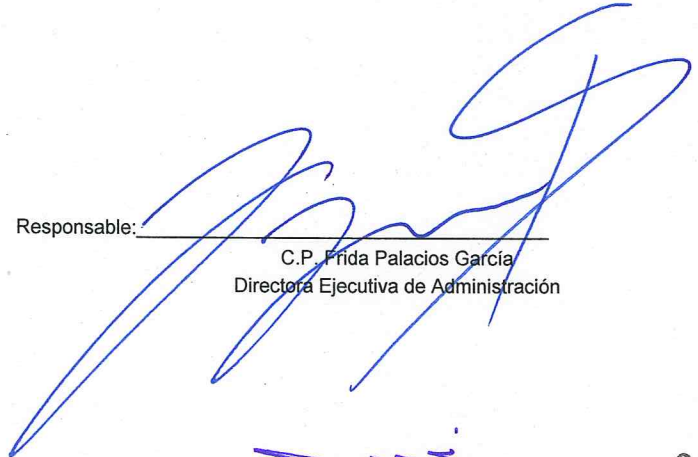
CAPÍTULO	PRESUPUESTO (Pesos con dos decimales)			IMPORTE DE LA VARIACIÓN [I-III] [II-III]	A) Explicación a la variación del original respecto del ejercido. B) Explicación a la variación del modificado respecto del ejercido.
	ORIGINAL [I]	MODIFICADO [II]	EJERCIDO [III]		
TOTAL UR	256,106,785.00	230,308,193.70	230,308,193.70	25,798,591.30	B) No existe toda vez que los recursos de este capítulo fueron transferidos al apoyo de otras actividades como son; transferencia a la Autoridad de Espacio Público para la elaboración de los proyectos de obras en la planta baja y primer piso y el proyecto ejecutivo de las naves de archivo; contratación del servicio de digitalización de archivos y mobiliario del nuevo archivo de concentración. Asimismo se transfirieron recursos para cubrir el déficit en servicios personales de esta Secretaría al cierre del ejercicio.

Titular:



Arq. Felipe Leal Fernández  
Secretario de Desarrollo Urbano y Vivienda

Responsable:



C.P. Frida Palacios García  
Directora Ejecutiva de Administración

009

G

**ERAA EGRESOS CON RECURSOS DE APLICACIÓN AUTOMÁTICA**

UNIDAD RESPONSABLE: 03 C0 01 SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PARTIDAS	PRESUPUESTO (Pesos con dos decimales)					
	ORIGINAL		VAR 2-1=(3)	EJERCIDO		VAR 5-4=(6)
	2010 (1)	2011 (2)		2010 (4)	2011 (5)	
3301 / 1211	-	-	-	-	885,479.8	885,479.8
2102 / 2161	-	-	-	93,064.3	32,920.8	(60,143.5)
2105 /	-	-	-	38,744.0	-	(38,744.0)
2106 / 2141	150,000.0	100,000.0	(50,000.0)	209,252.5	329,723.0	120,470.6
2302 /	-	-	-	291.6	-	(291.6)
2401 / 2491	-	-	-	17,824.2	37,294.0	19,469.8
2403 /	-	-	-	357,098.2	-	(357,098.2)
2702 /	-	-	-	1,853.0	-	(1,853.0)
3210 / 3291	-	-	-	-	68,440.0	68,440.0
3303 / 3331	-	900,000.0	900,000.0	-	218,015.0	218,015.0
3403 /	-	-	-	843.3	-	(843.3)
3404 / 3411	-	-	-	-	1,776.0	1,776.0
3501 /	-	-	-	350.3	-	(350.3)
3502 /	-	-	-	8,990.0	-	(8,990.0)
3504 /	-	-	-	132,787.8	-	(132,787.8)
3505 /	-	-	-	351,184.8	-	(351,184.8)
3510 /	-	-	-	1,121.9	-	(1,121.9)

Titular:   
Arq. Felipe Leal Fernández  
Secretario de Desarrollo Urbano y Vivienda

Responsable:   
C.P. Frida Palacios García  
Directora Ejecutiva de Administración

010

**ERAA EGRESOS CON RECURSOS DE APLICACIÓN AUTOMÁTICA**

UNIDAD RESPONSABLE: 03 C0 01 SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PARTIDAS	PRESUPUESTO (Pesos con dos decimales)					VAR 5-4=(6)
	ORIGINAL		VAR 2-1=(3)	EJERCIDO		
	2010 (1)	2011 (2)		2010 (4)	2011 (5)	
3604 /	-	-	-	120,824.0	-	(120,824.0)
3606 / 3361	-	-	-	-	10,109.3	10,109.3
5101 /	-	-	-	169,603.6	-	(169,603.6)
5102 /	-	-	-	189,113.2	-	(189,113.2)
5103 /	-	-	-	15,950.0	-	(15,950.0)
5202 /	-	-	-	96,628.0	-	(96,628.0)
5206 / 5151	-	1,153,524.0	1,153,524.0	200,164.5	-	(200,164.5)
<b>TOTAL</b>	<b>150,000.00</b>	<b>2,153,524.00</b>	<b>2,003,524.00</b>	<b>2,005,689.06</b>	<b>1,583,757.96</b>	<b>-421,931.10</b>

Titular: \_\_\_\_\_

Arq. Felipe Leal Fernández  
Secretario de Desarrollo Urbano y Vivienda

Responsable: \_\_\_\_\_

C.P. Frida Palacios García  
Directora Ejecutiva de Administración

011

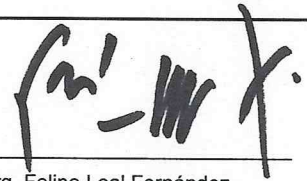


**EAI-RCR EGRESOS POR ACTIVIDAD INSTITUCIONAL CON RECURSOS DE CRÉDITO**

UNIDAD RESPONSABLE: 03 C0 01 SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

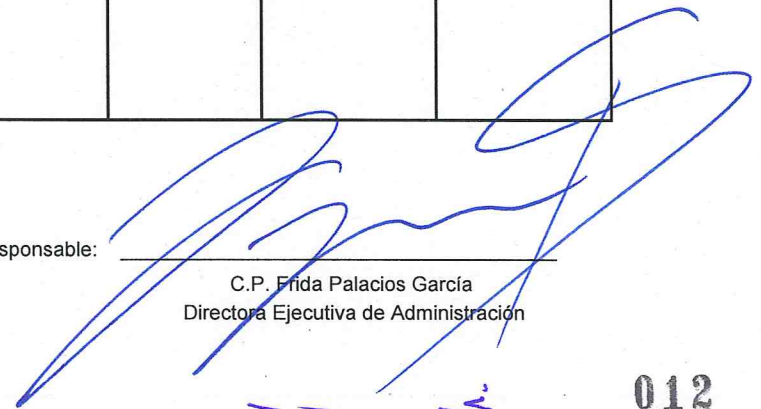
R	SR	AI	DENOMINACIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	R E S U L T A D O						
					FÍSICO			PRESUPUESTAL (Pesos con dos decimales)			
					ORIGINAL	MODIFICADO	ALCANZADO	ORIGINAL	MODIFICADO	EJERCIDO	
			<b>No aplica</b>								
			TOTAL UR								

Titular:



Arq. Felipe Leal Fernández  
Secretario de Desarrollo Urbano y Vivienda

Responsable:



C.P. Frida Palacios García  
Directora Ejecutiva de Administración

012

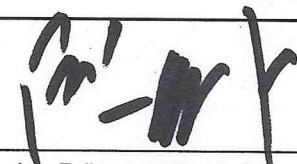
G

**EAI-RAU EGRESOS POR ACTIVIDAD INSTITUCIONAL CON RECURSOS DE INGRESOS DE APLICACIÓN AUTOMÁTICA**


UNIDAD RESPONSABLE: 03 C0 01 SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

R	SR	AI	DENOMINACIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	R E S U L T A D O					
					FÍSICO			PRESUPUESTAL (Pesos con dos decimales)		
					ORIGINAL	MODIFICADO	ALCANZADO	ORIGINAL	MODIFICADO	EJERCIDO
04			La gestión gubernamental es eficiente				0.00	393,200.00	393,200.00	
04	09		La administración de los recursos públicos es más eficiente				0.00	393,200.00	393,200.00	
04	09	01	Administración de Recursos Institucionales	Trámite	1	1	1	0.00	393,200.00	393,200.00
25			La administración e infraestructura urbanas se mejoran				2,153,524.00	1,190,557.96	1,190,557.96	
25	02		La planeación urbana se basa en una visión de desarrollo de mediano y largo plazo				0.00	47,500.00	47,500.00	
25	02	01	Regulación urbana territorial	Propiedad	-	-	-	0.00	47,500.00	47,500.00
25	04		La imagen urbana se mejora y fortalece su identidad				2,153,524.00	1,143,057.96	1,143,057.96	
25	04	05	Conservación de la imagen urbana	Acción	1	1	1	2,153,524.00	1,143,057.96	1,143,057.96
			<b>TOTAL UR</b>				<b>2,153,524.00</b>	<b>1,583,757.96</b>	<b>1,583,757.96</b>	

Titular:

  
Arq. Felipe Leal Fernández  
Secretario de Desarrollo Urbano y Vivienda

Responsable:

  
C.P. Frida Palacios García  
Directora Ejecutiva de Administración

013

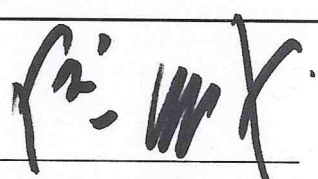


**EAI-RFI EGRESOS POR ACTIVIDAD INSTITUCIONAL CON RECURSOS FISCALES**

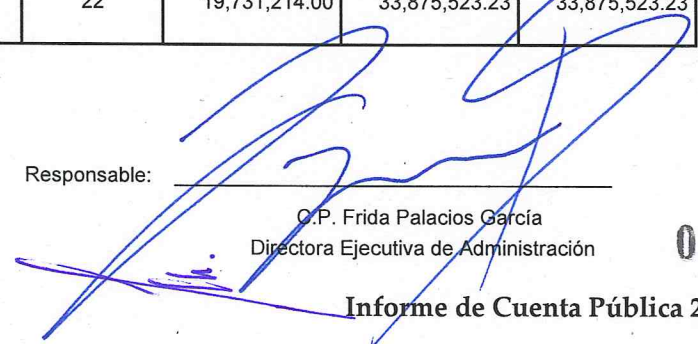
UNIDAD RESPONSABLE: 03 C0 01 SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

R	SR	AI	DENOMINACIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	R E S U L T A D O					
					FÍSICO			PRESUPUESTAL (Pesos con dos decimales)		
					ORIGINAL	MODIFICADO	ALCANZADO	ORIGINAL	MODIFICADO	EJERCIDO
04			<b>La gestión gubernamental es eficiente</b>					<b>43,960,075.00</b>	<b>35,049,584.39</b>	<b>35,049,584.39</b>
04	09		La administración de los recursos públicos es más eficiente					43,960,075.00	35,049,584.39	35,049,584.39
04	09	01	Administración de Recursos Institucionales	Trámite	14,999	14,999	14,683	43,960,075.00	35,049,584.39	35,049,584.39
13			<b>Se reducen las brechas de desigualdad entre hombres y mujeres</b>					<b>197,919.00</b>	<b>222,860.17</b>	<b>222,860.17</b>
13	02		Se promueve una cultura de la equidad de género					197,919.00	222,860.17	222,860.17
13	02	01	Promoción de Equidad de Género	Acción	6	6	7	197,919.00	222,860.17	222,860.17
25			<b>La administración e infraestructura urbanas se mejoran</b>					<b>182,643,822.00</b>	<b>162,427,762.26</b>	<b>162,427,762.26</b>
25	02		La planeación urbana se basa en una visión de desarrollo de mediano y largo plazo					96,163,679.00	93,366,191.28	93,366,191.28
25	02	01	Regulación urbana territorial	Propiedad	1	22	22	19,731,214.00	33,875,523.23	33,875,523.23

Titular:

  
Arq. Felipe Leal Fernández  
Secretario de Desarrollo Urbano y Vivienda

Responsable:

  
C.P. Frida Palacios García  
Directora Ejecutiva de Administración

014

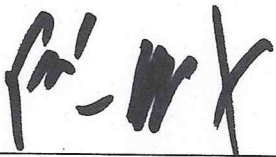


**EAI-RFI EGRESOS POR ACTIVIDAD INSTITUCIONAL CON RECURSOS FISCALES**

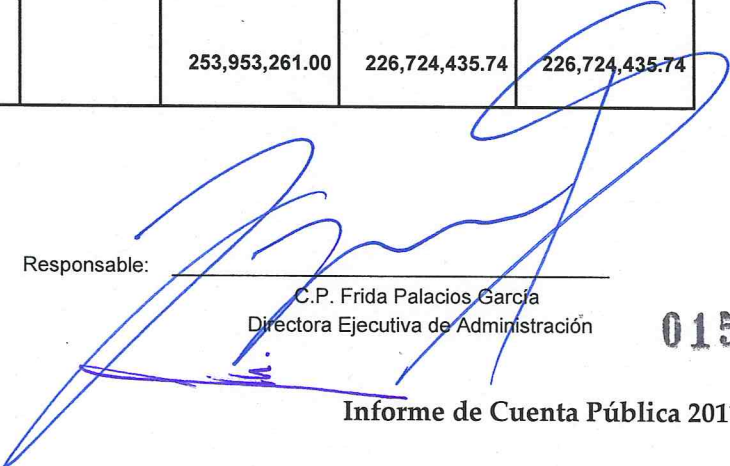
UNIDAD RESPONSABLE: 03 C0 01 SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

R	SR	AI	DENOMINACIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	R E S U L T A D O					
					FÍSICO			PRESUPUESTAL (Pesos con dos decimales)		
					ORIGINAL	MODIFICADO	ALCANZADO	ORIGINAL	MODIFICADO	EJERCIDO
25	02	02	Regulación de proyectos urbanos	Acción	2,725	2,725	5,695	24,412,477.00	23,626,143.68	23,626,143.68
25	02	04	Planeación Urbana	Proyecto	3	4	3	52,019,988.00	35,864,524.37	35,864,524.37
25	04		La imagen urbana se mejora y fortalece su identidad					86,480,143.00	69,061,570.98	69,061,570.98
25	04	01	Regulación de la Publicidad Exterior	Acción	9,050	25,000	48,592	53,769,933.00	38,429,968.72	38,429,968.72
25	04	05	Conservación de la imagen urbana	Acción	177,879	110,149	118,256	32,710,210.00	30,631,602.26	30,631,602.26
26			<b>Se fortalece el Derecho a la Vivienda y los Asentamientos Humanos son ordenados</b>					<b>27,151,445.00</b>	<b>29,024,228.92</b>	<b>29,024,228.92</b>
26	02		La reserva territorial es utilizada para el mejoramiento urbano de la Ciudad					27,151,445.00	29,024,228.92	29,024,228.92
26	02	01	Administración y Registro de Reserva Territorial	Servicio	1,150	1,150	1,116	27,151,445.00	29,024,228.92	29,024,228.92
<b>TOTAL UR</b>								<b>253,953,261.00</b>	<b>226,724,435.74</b>	<b>226,724,435.74</b>

Titular:

  
Arq. Felipe Leal Fernández  
Secretario de Desarrollo Urbano y Vivienda

Responsable:

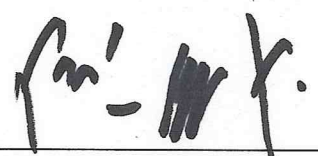
  
C.P. Frida Palacios García  
Directora Ejecutiva de Administración

015

**EAI-RPR EGRESOS POR ACTIVIDAD INSTITUCIONAL CON RECURSOS PROPIOS DE ENTIDADES**

UNIDAD RESPONSABLE: 03 C0 01 SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

R	SR	AI	DENOMINACIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	R E S U L T A D O						
					FÍSICO			PRESUPUESTAL (Pesos con dos decimales)			
					ORIGINAL	MODIFICADO	ALCANZADO	ORIGINAL	MODIFICADO	EJERCIDO	
			<b>No aplica</b>								
			TOTAL UR								

Titular:   
Arq. Felipe Leal Fernández  
Secretario de Desarrollo Urbano y Vivienda

Responsable:   
C.P. Frida Palacios García  
Directora Ejecutiva de Administración

016



**EAI-RFE EGRESOS POR ACTIVIDAD INSTITUCIONAL CON RECURSOS FEDERALES**


(ESPECIFICAR NOMBRE)\*

UNIDAD RESPONSABLE: 03 C0 01 SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

R	SR	AI	DENOMINACIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	R E S U L T A D O						
					FÍSICO			PRESUPUESTAL (Pesos con dos decimales)			
					ORIGINAL	MODIFICADO	ALCANZADO	ORIGINAL	MODIFICADO	EJERCIDO	
			<b>No aplica</b>								
			TOTAL UR								

\* Especificar nombre del Ramo, Fondo, o convenio (FORTAMUN, FIES, FAFEF, FIES, HABITAT, APAZU, etc.).

Titular:   
Arq. Felipe Leal Fernández  
Secretario de Desarrollo Urbano y Vivienda

Responsable:   
C.F. Frida Palacios García  
Directora Ejecutiva de Administración

017



**EAI-RDO EGRESOS POR ACTIVIDAD INSTITUCIONAL CON RECURSOS PROVENIENTES DE DONATIVOS**

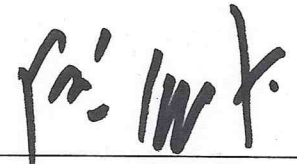
(ESPECIFICAR LA FUENTE DE LOS DONATIVOS)\*

UNIDAD RESPONSABLE: 03 C0 01 SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

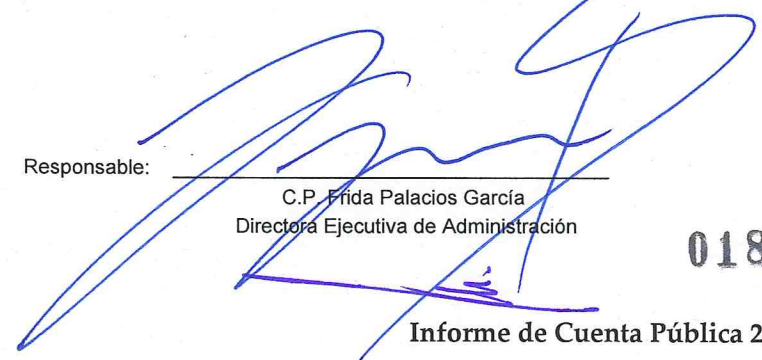
R	SR	AI	DENOMINACIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	R E S U L T A D O					
					FÍSICO			PRESUPUESTAL (Pesos con dos decimales)		
					ORIGINAL	MODIFICADO	ALCANZADO	ORIGINAL	MODIFICADO	EJERCIDO
25			La administración e infraestructura urbanas se mejoran				0.00	2,000,000.00	2,000,000.00	
25	02		La planeación urbana se basa en una visión de desarrollo de mediano y largo plazo				0.00	2,000,000.00	2,000,000.00	
25	02	04	Planeación Urbana	Proyecto	0	1	1	0.00	2,000,000.00	2,000,000.00
<b>TOTAL UR</b>							<b>0.00</b>	<b>2,000,000.00</b>	<b>2,000,000.00</b>	

\* Especificar la fuente de los recursos que se recibieron como donativos, pueden ser de origen federal, de instituciones internacionales, de gobiernos de otros países, entre otros, identificados con el Tipo de Recurso 8.

Titular:

  
Arq. Felipe Leal Fernández  
Secretario de Desarrollo Urbano y Vivienda

Responsable:

  
C.P. Frida Palacios García  
Directora Ejecutiva de Administración

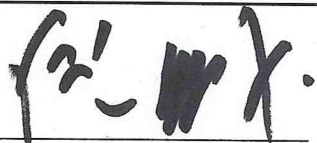
018

**EVPPP-I EVALUACIÓN PROGRAMÁTICO-PRESUPUESTAL DE ACTIVIDADES INSTITUCIONALES**

UNIDAD RESPONSABLE: 03 C0 01 SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

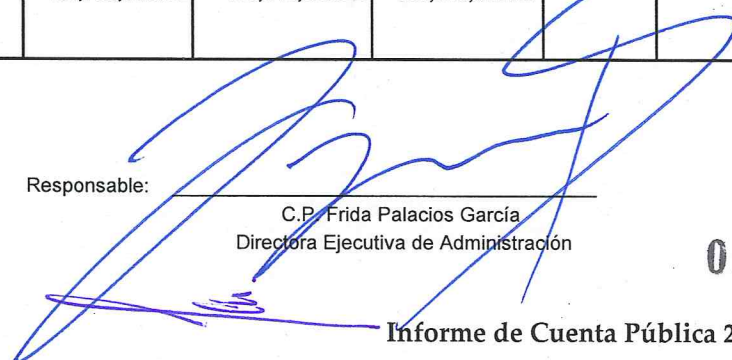
R	SR	AI	DENOMINACIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	R E S U L T A D O S								
					FÍSICO				PRESUPUESTAL (Pesos con dos decimales)				IARCM (%) IV/VIII
					ORIGINAL [I]	MODIFICADO [II]	ALCANZADO [III]	ICMPP (%) III/II = [IV]	ORIGINAL [V]	MODIFICADO [VI]	EJERCIDO [VII]	IDBSPP (%) VII/VI = [VIII]	
04			La gestión gubernamental es eficiente						43,960,075.00	35,442,784.39	35,442,784.39		
04	09		La administración de los recursos públicos es más eficiente						43,960,075.00	35,442,784.39	35,442,784.39		
04	09	01	Administración de Recursos Institucionales	Trámite	15,000	15,000	14,684	97.9	43,960,075.00	35,442,784.39	35,442,784.39	100.00	97.89
13			Se reducen las brechas de desigualdad entre hombres y mujeres						197,919.00	222,860.17	222,860.17		
13	02		Se promueve una cultura de la equidad de género						197,919.00	222,860.17	222,860.17		
13	02	01	Promoción de Equidad de Género	Acción	6	6	7	116.7	197,919.00	222,860.17	222,860.17	100.00	116.67
25			La administración e infraestructura urbanas se mejoran						184,797,346.00	165,618,320.22	165,618,320.22		

Titular:



Arq. Felipe Leal Fernández  
Secretario de Desarrollo Urbano y Vivienda

Responsable:



C.P. Frida Palacios García  
Directora Ejecutiva de Administración

019

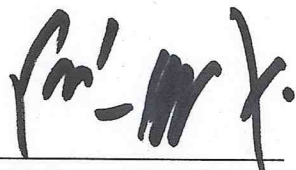


**EVPP-I EVALUACIÓN PROGRAMÁTICO-PRESUPUESTAL DE ACTIVIDADES INSTITUCIONALES**

UNIDAD RESPONSABLE: 03 C0 01 SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

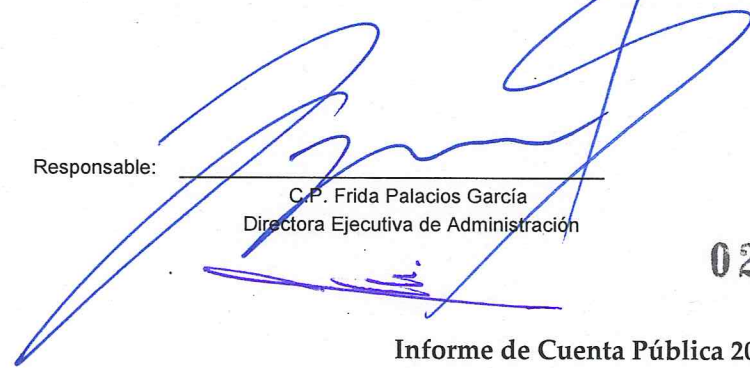
R	SR	AI	DENOMINACIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	R E S U L T A D O S								
					FÍSICO				PRESUPUESTAL (Pesos con dos decimales)				IARCM (%) IV/VIII
					ORIGINAL [I]	MODIFICADO [II]	ALCANZADO [III]	ICMPP (%) III/II = [IV]	ORIGINAL [V]	MODIFICADO [VI]	EJERCIDO [VII]	IDBSPP (%) VII/VI = [VIII]	
25	02		La planeación urbana se basa en una visión de desarrollo de mediano y largo plazo						96,163,679.00	95,413,691.28	95,413,691.28		
25	02	01	Regulación urbana territorial	Propiedad	1	22	22	100.0	19,731,214.00	33,923,023.23	33,923,023.23	100.00	100.00
25	02	02	Regulación de proyectos urbanos	Acción	2,725	2,725	5,695	209.0	24,412,477.00	23,626,143.68	23,626,143.68	100.00	208.99
25	02	04	Planeación Urbana	Proyecto	3	5	4	80.0	52,019,988.00	37,864,524.37	37,864,524.37	100.00	80.00
25	04		La imagen urbana se mejora y fortalece su identidad						88,633,667.00	70,204,628.94	70,204,628.94		
25	04	01	Regulación de la Publicidad Exterior	Acción	9,050	25,000	48,592	194.4	53,769,933.00	38,429,968.72	38,429,968.72	100.00	194.37
25	04	05	Conservación de la imagen urbana	Acción	177,880	110,150	118,257	107.4	34,863,734.00	31,774,660.22	31,774,660.22	100.00	107.36

Titular:



Arq. Felipe Leal Fernández  
Secretario de Desarrollo Urbano y Vivienda

Responsable:



C.P. Frida Palacios García  
Directora Ejecutiva de Administración

020

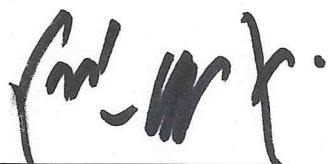


**EVPP-I EVALUACIÓN PROGRAMÁTICO-PRESUPUESTAL DE ACTIVIDADES INSTITUCIONALES**

UNIDAD RESPONSABLE: 03 C0 01 SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

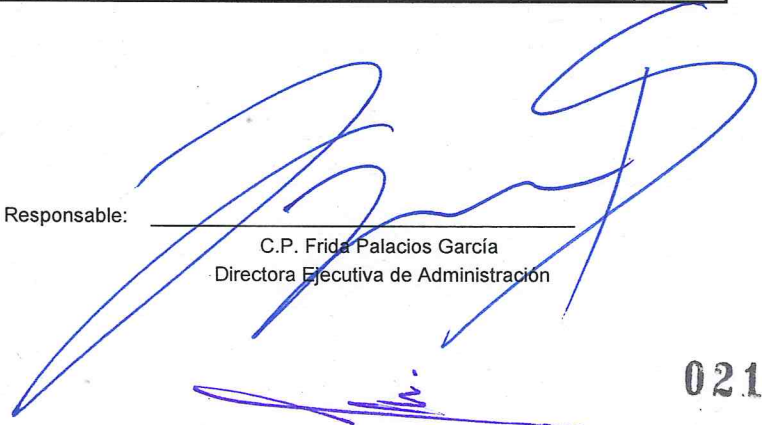
R	SR	AI	DENOMINACIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	R E S U L T A D O S								
					FÍSICO				PRESUPUESTAL (Pesos con dos decimales)				IARCM (%) IV/VIII
					ORIGINAL [I]	MODIFICADO [II]	ALCANZADO [III]	ICMPP (%) III/II = [IV]	ORIGINAL [V]	MODIFICADO [VI]	EJERCIDO [VII]	IDBSPP (%) VII/VI = [VIII]	
26			Se fortalece el Derecho a la Vivienda y los Asentamientos Humanos son ordenados						27,151,445.00	29,024,228.92	29,024,228.92		
26	02		La reserva territorial es utilizada para el mejoramiento urbano de la Ciudad						27,151,445.00	29,024,228.92	29,024,228.92		
26	02	01	Administración y Registro de Reserva Territorial	Servicio	1,150	1,150	1,116	97.0	27,151,445.00	29,024,228.92	29,024,228.92	100.00	97.04
			<b>TOTAL UR</b>						<b>256,106,785.00</b>	<b>230,308,193.70</b>	<b>230,308,193.70</b>		

Titular:



Arq. Felipe Leal Fernández  
Secretario de Desarrollo Urbano y Vivienda

Responsable:



C.P. Frida Palacios García  
Directora Ejecutiva de Administración

021

**EVPP-II ACCIONES REALIZADAS Y EXPLICACIÓN A LAS VARIACIONES PROGRAMÁTICAS DE ACTIVIDADES INSTITUCIONALES**

UNIDAD RESPONSABLE: 03 C0 01 SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

R	SR	AI	DENOMINACIÓN	UNIDAD DE MEDIDA
04	09	01	Administración de Recursos Institucionales	Trámite

**EJE ESTRATÉGICO:** Reforma Política: derechos plenos a la ciudad y sus habitantes

**LÍNEA DE POLÍTICA:** Se alcanzará una mayor eficacia en la evaluación de políticas y programas, así como en la medición del impacto social que generan.

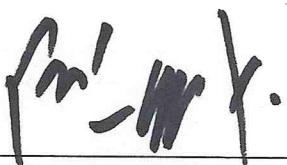
- A) Acciones realizadas
- B) Explicación a la variación física del alcanzado respecto del original
- C) Explicación a la variación física del alcanzado respecto del modificado


A) Durante el año, en la Dirección Ejecutiva de Administración se realizaron 14,684 trámites correspondientes a la elaboración del POA, informes trimestrales, informes de autogenerados, conciliaciones bancarias, programas de eventuales, servicio social, programa de capacitación, conciliaciones presupuestales y documental, formalizaciones de contratos, convenios de bienes y servicios, procedimientos de licitaciones de invitación restringida y adjudicación directa, elaboración de requisiciones, entrega de correspondencia, Comité Técnico de Administración de Documentos, elaboración del Manual Específico de Operaciones, respuesta a solicitudes de información pública, entre otros.

Asimismo, en cumplimiento al artículo 158 de las Condiciones Generales de Trabajo se otorgaron 75 becas a hijos de los trabajadores como se describe a continuación:

43 becas cuatrimestrales	\$654.75 cada una
28 becas mensuales	\$654.75 cada una
2 becas mensuales retroact.	\$3,273.75
1 beca mensual retroactiva	\$1,964.25
1 beca cuatrimestral retroact.	\$654.75 cada una

El pago de las becas se realiza de manera centralizada, por lo que la Secretaría no tiene participación en su asignación, dado que lo realiza directamente la Dirección General de Administración y Desarrollo de Personal a través de la intervención del Sindicato de Trabajadores.

Titular:   
Arq. Felipe Leal Fernández  
Secretario de Desarrollo Urbano y Vivienda

Responsable:   
C.P. Frida Palacios García  
Directora Ejecutiva de Administración

022



**EVPP-II ACCIONES REALIZADAS Y EXPLICACIÓN A LAS VARIACIONES PROGRAMÁTICAS DE ACTIVIDADES INSTITUCIONALES**

UNIDAD RESPONSABLE: 03 C0 01 SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

R	SR	AI	DENOMINACIÓN	UNIDAD DE MEDIDA
04	09	01	Administración de Recursos Institucionales	Trámite

**EJE ESTRATÉGICO: Reforma Política: derechos plenos a la ciudad y sus habitantes**

**LÍNEA DE POLÍTICA: Se alcanzará una mayor eficacia en la evaluación de políticas y programas, así como en la medición del impacto social que generan**

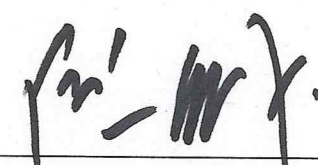
- A) Acciones realizadas
- B) Explicación a la variación física del alcanzado respecto del original
- C) Explicación a la variación física del alcanzado respecto del modificado

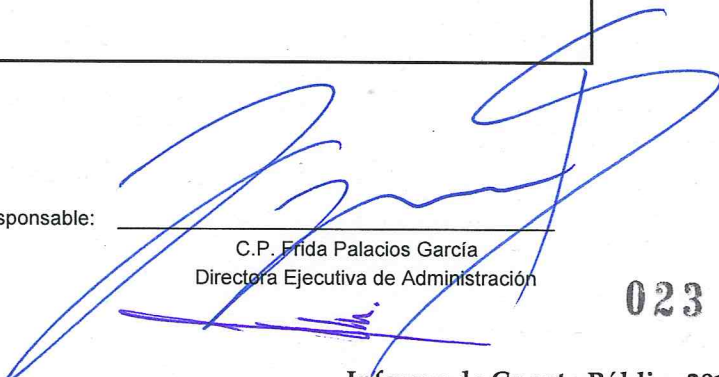
Por otro lado, dentro del Programa Anual de Capacitación se llevaron a cabo 8 cursos en los que participaron un total de 86 trabajadores.

1. Excel Básico. Realizado del 4 al 8 de julio, con 11 participantes, impartido por CIITEC-IPN.
2. Introducción a la Administración de Archivos y Documentos. Realizado del 4 al 13 de julio, con 16 participantes, impartido por CIITEC-IPN.
3. Excel Avanzado. Realizado del 11 al 15 de julio, con 10 participantes, impartido por CIITEC-IPN.
4. Word Básico. Realizado del 25 al 29 de julio, con 7 participantes, impartido por el CIITEC-IPN.
5. Normatividad en materia de Administración Urbana. Realizado del 15 al 19 de agosto, con 14 participantes, impartido por la FES Cuautitlan, UNAM.
6. Protección Civil Grupo I. Realizado del 17 al 21 de octubre, con 14 participantes, impartido por FAMTRUCAM.
7. Protección Civil Grupo II. Realizado del 24 al 28 de octubre, con 9 participantes, impartido por FAMTRUCAM.
8. Desarrollo Urbano en la Ciudad de México II. Realizado del 28 de noviembre al 9 de diciembre, con 5 participantes, impartido por la FES Cuautitlan, UNAM.

**B)** Se cumplió con el 97.9% de la meta original, dado que no se llevaron a cabo la totalidad de los trámites que se habían programado (formalizaciones de contratos, convenios de bienes y servicios, procedimientos de licitaciones de invitación restringida y adjudicación directa, elaboración de requisiciones y entrega de correspondencia).

**C)** La meta alcanzada es de un 97.9% respecto del modificado.

Titular:   
Arq. Felipe Leal Fernández  
Secretario de Desarrollo Urbano y Vivienda

Responsable:   
C.P. Frida Palacios García  
Directora Ejecutiva de Administración

023



**EVPP-II ACCIONES REALIZADAS Y EXPLICACIÓN A LAS VARIACIONES PROGRAMÁTICAS DE ACTIVIDADES INSTITUCIONALES**

UNIDAD RESPONSABLE: 03 C0 01 SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

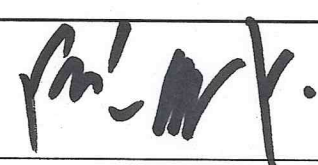
R	SR	AI	DENOMINACIÓN	UNIDAD DE MEDIDA
13	02	01	Promoción de Equidad de Género	Acción

EJE ESTRATÉGICO: Equidad

LÍNEA DE POLÍTICA: Se incrementará el número de apoyos a mujeres que sean jefas de familia mediante programas de capacitación y empleo, guarderías, estancias sociales y atención especializada para su salud

- A) Acciones realizadas
- B) Explicación a la variación física del alcanzado respecto del original
- C) Explicación a la variación física del alcanzado respecto del modificado

- A) Durante el ejercicio 2011, la Secretaría de Desarrollo Urbano Vivienda impartió diversos cursos con el objeto de dar a conocer las políticas de equidad de género, así como los conceptos y perspectiva social, de manera que estos influyan en las actividades de la Secretaría. Los cursos que se impartieron son los siguientes:
1. Conciencia, Valores y Actitud de Servicio para la Ventanilla Única de SEDUVI con enfoque de Equidad de Género. Realizado del 1 al 14 de septiembre, con 7 participantes, impartido por la FES-Cuautitlán, UNAM.
  2. Autodesarrollo Personal y la Secretaría con enfoque de Género. Realizado del 19 al 23 de septiembre, con 8 participantes, impartido por la FES-Cuautitlán, UNAM.
  3. Motivación en el trabajo con enfoque de Equidad de Género. Realizado del 26 al 30 de septiembre, con 7 participantes, impartido por la FES-Cuautitlán, UNAM.
  4. Ortografía Actualizada con enfoque de Equidad de Género. Realizado del 3 al 7 de octubre, con 18 participantes, impartido por la FES-Cuautitlán, UNAM.
  5. Integración de Equipos de Alto Desempeño en la Administración Pública con enfoque de Equidad de Género. Realizado del 12 al 17 de octubre, con 5 participantes, impartido por la FES-Cuautitlán, UNAM.
  6. Liderazgo con enfoque de Equidad de Género. Realizado del 7 al 16 de noviembre, con 11 participantes, impartido por CIITEC-IPN.
  7. Auto-Cad 2D. Realizado del 5 al 14 de diciembre, con 4 participantes, impartido por CIITEC-IPN.
- B) Se cumplió con el 116.7% de la meta original, dado que debido a la existencia de remanentes disponibles fue posible que se impartiera un curso más; cabe señalar, que dicha modificación se llevó a cabo en el Programa Anual de Capacitación en el mes de noviembre y fue autorizado por la Dirección de Capacitación y Desarrollo de Personal.
- C) La meta se superó en 16.7% al alza, por lo que se cumplió con el 116.7% de la meta alcanzada respecto al modificado.

Titular:   
Arq. Felipe Leal Fernández  
Secretario de Desarrollo Urbano y Vivienda

Responsable:   
C.P. Frida Palacios García  
Directora Ejecutiva de Administración

024

**EVPP-II ACCIONES REALIZADAS Y EXPLICACIÓN A LAS VARIACIONES PROGRAMÁTICAS DE ACTIVIDADES INSTITUCIONALES**

UNIDAD RESPONSABLE: 03 C0 01 SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

R	SR	AI	DENOMINACIÓN	UNIDAD DE MEDIDA
25	02	01	Regulación Urbana Territorial	Propiedad

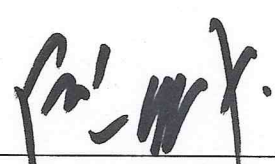
**EJE ESTRATÉGICO:** Nuevo Orden Urbano: Servicios eficientes y calidad

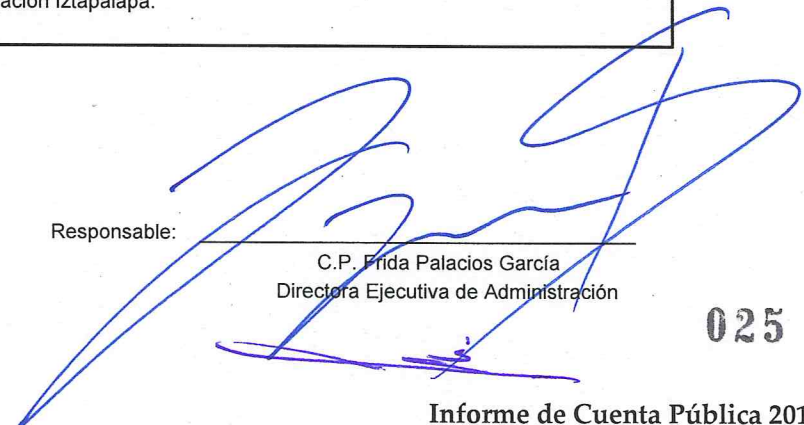
**LÍNEA DE POLÍTICA:** Conseguir la apropiación colectiva de la ciudad y sus espacios públicos; garantizar la accesibilidad y equipamiento, con atención prioritaria a las necesidades de las mujeres y los grupos más vulnerables. De esta manera, recuperaremos el espacio público.

- A) Acciones realizadas
- B) Explicación a la variación física del alcanzado respecto del original
- C) Explicación a la variación física del alcanzado respecto del modificado

A) De conformidad con las atribuciones conferidas a la Dirección General de Asuntos Jurídicos de la Secretaría, a través de la Reforma Publicada al Reglamento Interior de la Administración Pública del Distrito Federal, donde se instrumentan los mecanismos tendientes a supervisar y coordinar las Unidades Administrativas el trámite, control y requerimiento para la realización de pagos de pasivos inmobiliarios (vía expropiación y/o afectación vial) derivado de dictámenes y resoluciones de procedencia emitidos por la Dirección General Jurídica y de Estudios Legislativos y/o sentencias judiciales remitidas por la Dirección General de Servicios Legales, se realizaron durante el año los siguientes pagos de pasivos inmobiliarios:

1. Lote 4, manzana 13, zona 4, en el ex ejido de Santa María Aztahuacán, actualmente Col. Reforma Política, Delegación Iztapalapa.
2. Lote 53, manzana 1, zona 04, del Poblado de Santa María Aztahuacán, hoy Col. Reforma Política, Delegación Iztapalapa.
3. Parajes denominados Colostitla y Parasitoco, ubicado en la Delegación Iztapalapa.
4. El "madroño" ubicado en la Ex Hacienda de Xoco, pueblo de San Andrés Toltepec, zona del Ajusco Medio, Delegación Tlalpán.
5. El "ocotito" ubicado en la Ex Hacienda de Xoco, pueblo de San Andrés Toltepec, zona del Ajusco Medio, Delegación Tlalpán.
6. La "Hera" ubicado en la Ex Hacienda de Xoco, pueblo de San Andrés Toltepec, zona del Ajusco Medio, Delegación Tlalpán.
7. La "Cuchilla fracción "I" ubicado en la Ex Hacienda de Xoco, pueblo de San Andrés Toltepec, zona del Ajusco Medio, Delegación Tlalpán.
8. La "Cuchilla fracción "III" ubicado en la Ex Hacienda de Xoco, pueblo de San Andrés Toltepec, zona del Ajusco Medio, Delegación Tlalpán.
9. Lote número uno A, manzana número 13, zona cuatro del poblado de Santa María Aztahuacán, Delegación Iztapalapa.

Titular:   
Arq. Felipe Leal Fernández  
Secretario de Desarrollo Urbano y Vivienda

Responsable:   
C.P. Frida Palacios García  
Directora Ejecutiva de Administración

025



**EVPP-II ACCIONES REALIZADAS Y EXPLICACIÓN A LAS VARIACIONES PROGRAMÁTICAS DE ACTIVIDADES INSTITUCIONALES**

UNIDAD RESPONSABLE: 03 C0 01 SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

R	SR	AI	DENOMINACIÓN	UNIDAD DE MEDIDA
25	02	01	Regulación Urbana Territorial	Propiedad


**EJE ESTRATÉGICO: Nuevo Orden Urbano: Servicios eficientes y calidad**


**LÍNEA DE POLÍTICA: Conseguir la apropiación colectiva de la ciudad y sus espacios públicos; garantizar la accesibilidad y equipamiento, con atención prioritaria a las necesidades de las mujeres y los grupos más vulnerables. De esta manera, recuperaremos el espacio público.**

- A) Acciones realizadas
- B) Explicación a la variación física del alcanzado respecto del original
- C) Explicación a la variación física del alcanzado respecto del modificado

10. Calle de Tenochtitlán número 40, vivienda s-201, Colonia Morelos, Delegación Cuauhtémoc.
11. Calle de Tenochtitlán número 40, vivienda b-301, Colonia Morelos, Delegación Cuauhtémoc.
12. Calle de Tenochtitlán número 40, vivienda t-304, Colonia Morelos, Delegación Cuauhtémoc.
13. Calle de Tenochtitlán número 40, depto. 203-d, Colonia Morelos, Delegación Cuauhtémoc.
14. Calle de Tenochtitlán número 40, depto. h-301, Colonia Morelos, Delegación Cuauhtémoc.
15. Calle de Tenochtitlán número 40, vivienda o-304, Colonia Morelos, Delegación Cuauhtémoc.
16. Calle de Tenochtitlán número 40, depto. e-102, Colonia Morelos, Delegación Cuauhtémoc.
17. Eligio Ancona No. 243, vivienda 5, Col. Santa María la Ribera, Delegación Cuauhtémoc.
18. Independencia número 31, accesoria "D", Colonia Centro, Delegación Cuauhtémoc.
19. Independencia número 31, accesoria "L", Colonia Centro, Delegación Cuauhtémoc.
20. Calle macánicos número 23, Colonia Morelos, Delegación Venustiano Carranza.
21. Eligio Ancona No. 243, vivienda 09, Col. Santa María la Ribera, Delegación Cuauhtémoc.
22. Calle de Tenochtitlán número 40 y Jesús Carranza No. 33, Departamento "D" 204, Colonia Morelos, Delegación Cuauhtémoc.

El fin de las indemnizaciones, es recuperar espacios para la utilidad social (áreas recreativas, vialidades etc). Así como, para la prestación de servicios de educación, salud y guardería.

Titular:   
Arq. Felipe Leal Fernández  
Secretario de Desarrollo Urbano y Vivienda

Responsable:   
C.P. Frida Palacios García  
Directora Ejecutiva de Administración

026



**EVPP-II ACCIONES REALIZADAS Y EXPLICACIÓN A LAS VARIACIONES PROGRAMÁTICAS DE ACTIVIDADES INSTITUCIONALES**

UNIDAD RESPONSABLE: 03 C0 01 SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA


R	SR	AI	DENOMINACIÓN	UNIDAD DE MEDIDA
25	02	01	Regulación Urbana Territorial	Propiedad


**EJE ESTRATÉGICO:** Nuevo Orden Urbano: Servicios eficientes y calidad

**LÍNEA DE POLÍTICA:** Conseguir la apropiación colectiva de la ciudad y sus espacios públicos; garantizar la accesibilidad y equipamiento, con atención prioritaria a las necesidades de las mujeres y los grupos más vulnerables. De esta manera, recuperaremos el espacio público.

- A) Acciones realizadas
- B) Explicación a la variación física del alcanzado respecto del original
- C) Explicación a la variación física del alcanzado respecto del modificado

- B) Cabe destacar que la meta original fue rebasada, dado que se pagaron 21 indemnizaciones más de las que inicialmente se tenían programadas, para llegar a un total de 22.
- C) No existe variación respecto al modificado.

Titular:   
Arq. Felipe Leal Fernández  
Secretario de Desarrollo Urbano y Vivienda

Responsable:   
C.P. Frida Palacios García  
Directora Ejecutiva de Administración

027

**EVPP-II ACCIONES REALIZADAS Y EXPLICACIÓN A LAS VARIACIONES PROGRAMÁTICAS DE ACTIVIDADES INSTITUCIONALES**

UNIDAD RESPONSABLE: 03 C0 01 SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA


R	SR	AI	DENOMINACIÓN	UNIDAD DE MEDIDA
25	02	02	Regulación de Proyectos Urbanos	Acción

**EJE ESTRATÉGICO:** Nuevo Orden Urbano: servicios eficientes y calidad

**LÍNEA DE POLÍTICA:** Empezaremos el rescate de espacios públicos y se diseñarán las estructuras de participación y corresponsabilidad social para la realización de actividades culturales, deportivas, artísticas y recreativas que dinamicen su utilización.

- A) Acciones realizadas
- B) Explicación a la variación física del alcanzado respecto del original
- C) Explicación a la variación física del alcanzado respecto del modificado

- A)** Las acciones realizadas en la actividad Regulación de Proyectos Urbanos durante el 2011, se derivan de las solicitudes de modificación y autorización de planos, mismas que consisten, principalmente, en coadyuvar con las autoridades competentes en la regularización de la tenencia de la tierra, de conformidad con lo dispuesto en la normatividad aplicable. También, se otorgaron constancias de reducciones fiscales, las cuales se consideran como un incentivo fiscal para promotores públicos y privados, de vivienda de interés social y popular. Por otro lado, se emitieron opiniones sobre subdivisiones, fusiones o relotificaciones de predios, así como copias certificadas o simples de planos o documentos que obran en los archivos.
- B)** La variación del 109% al alza respecto a la meta original se debe a que la cantidad de solicitudes en materia de regularización de la tenencia de la tierra incrementaron. Asimismo, aumentó la demanda referente a la expedición de copias certificadas o simples de planos o documentos, de opiniones sobre fusiones, subdivisiones y relotificaciones.
- C)** La demanda referente a la expedición de copias certificadas o simples de planos o documentos, de opiniones sobre fusiones, subdivisiones y relotificaciones registró un incremento, por lo cual existe una variación del 109% al alza respecto al modificado.

Titular:   
Arq. Felipe Leal Fernández  
Secretario de Desarrollo Urbano y Vivienda

Responsable:   
C.P. Frida Palacios García  
Directora Ejecutiva de Administración

028



**EVPP-II ACCIONES REALIZADAS Y EXPLICACIÓN A LAS VARIACIONES PROGRAMÁTICAS DE ACTIVIDADES INSTITUCIONALES**

UNIDAD RESPONSABLE: 03 C0 01 SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

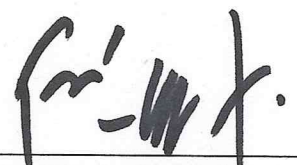
R	SR	AI	DENOMINACIÓN	UNIDAD DE MEDIDA
25	02	04	Planeación Urbana	Proyecto

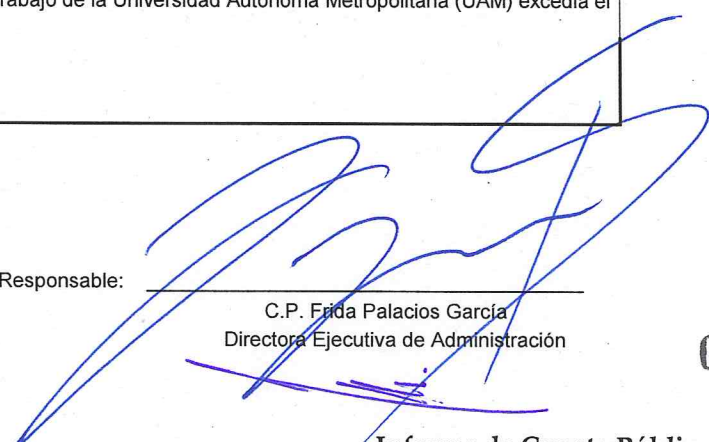
**EJE ESTRATÉGICO: Nuevo Orden Urbano: servicios eficientes y calidad**

**LÍNEA DE POLÍTICA:** Se abordaran a nivel regional los temas de planeación del desarrollo sustentable, administración y control urbano, suelo y reservas territoriales, vivienda, equipamiento regional, proyectos especiales, legislación urbana y una gobernabilidad territorial armónica que atienda a los procesos soiales.

- A) Acciones realizadas
- B) Explicación a la variación física del alcanzado respecto del original
- C) Explicación a la variación física del alcanzado respecto del modificado

- A)** En esta actividad institucional se llevaron a cabo acciones, en las cuales se consideraron proyectos que toman en cuenta medidas para reordenar el crecimiento de la Ciudad, hacia el uso eficiente de su infraestructura. Así como, contar con instrumentos de planeación urbana actualizados que orienten el desarrollo de las demarcaciones hacia la sustentabilidad territorial, por lo cual se realizaron los siguientes proyectos:
1. Programa de Desarrollo Urbano de "Santa Fe"
  2. Programa Delegacional de Desarrollo Urbano Magdalena Contreras
  3. Programa de Desarrollo Urbano Cuajimalpa
  4. Censo Electrónico de las Colonias Roma Norte y Sur
- B)** Respecto al original, existe una variación positiva, dado que se realizó un proyecto más.
- C)** Existe una variación del 20% menos respecto a la meta modificada. Lo anterior, debido a que el programa de trabajo de la Universidad Autónoma Metropolitana (UAM) excedía el ejercicio 2011.

Titular:   
Arq. Felipe Leal Fernández  
Secretario de Desarrollo Urbano y Vivienda

Responsable:   
C.P. Frida Palacios García  
Directora Ejecutiva de Administración

029



**EVPP-II ACCIONES REALIZADAS Y EXPLICACIÓN A LAS VARIACIONES PROGRAMÁTICAS DE ACTIVIDADES INSTITUCIONALES**

UNIDAD RESPONSABLE: 03 C0 01 SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

R	SR	AI	DENOMINACIÓN	UNIDAD DE MEDIDA
25	04	01	Regulación de la Publicidad Exterior	Acción


**EJE ESTRATÉGICO: Nuevo Orden Urbano: servicios eficientes y calidad**

**LÍNEA DE POLÍTICA: Se mejorarán los instrumentos de coordinación con los órganos político-administrativos para la operación de programas de verificación del cumplimiento de licencias y permisos de construcción**


- A) Acciones realizadas
- B) Explicación a la variación física del alcanzado respecto del original
- C) Explicación a la variación física del alcanzado respecto del modificado

- A)** De conformidad con las atribuciones conferidas a esta Secretaría y con el propósito de consolidar las acciones que se han venido desarrollando, se llevó a cabo el programa de reordenamiento de anuncios en vialidades primarias y la consolidación de los nodos publicitarios. Asimismo, se atendieron las denuncias presentadas por la ciudadanía en materia de anuncios espectaculares, se incentivó la interacción de las personas físicas y morales dedicadas a la publicidad con la autoridad, además se impulsaron reformas a las normas para la protección, conservación y consolidación de la imagen urbana.
- B)** La meta original de 9,050 acciones en esta actividad institucional, fue rebasada debido a que en abril de 2011 se puso en marcha del "Programa de Vanguardia Urbana", el cual tiene como objetivo el mejoramiento de la imagen urbana mediante el retiro en vialidades principales de pendones, lonas, propaganda en postes, casetas telefónicas y banderines. Lo cual, tuvo como resultado que se llevaran a cabo más acciones de las programadas.
- C)** La meta modificada quedó superada en un 94.4 % al alza, derivado a la puesta en marcha del "Programa de Vanguardia Urbana", el cual tuvo como resultado que se llevaran a cabo más acciones de las programadas en dicha meta.

Titular: \_\_\_\_\_

  
Arq. Felipe Leal Fernández  
Secretario de Desarrollo Urbano y Vivienda

Responsable: \_\_\_\_\_

  
C.P. Frida Palacios García  
Directora Ejecutiva de Administración

030

**EVPP-II ACCIONES REALIZADAS Y EXPLICACIÓN A LAS VARIACIONES PROGRAMÁTICAS DE ACTIVIDADES INSTITUCIONALES**

UNIDAD RESPONSABLE: 03 C0 01 SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA


R	SR	AI	DENOMINACIÓN	UNIDAD DE MEDIDA
25	04	05	Conservación de la Imagen Urbana	Acción

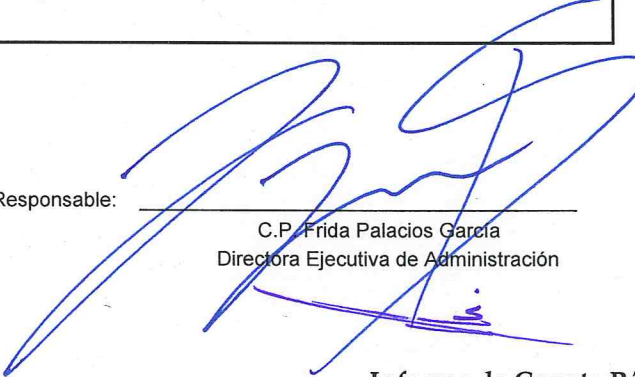
**EJE ESTRATÉGICO:** Nuevo Orden Urbano: servicios eficientes y calidad

**LÍNEA DE POLÍTICA:** Se crearán y mantendrán zonas peatonales, incluyendo parques, jardines, camellones plazas; con especial énfasis en la arquitectura urbana de accesibilidad y movilidad para discapacitados.

- A) Acciones realizadas
- B) Explicación a la variación física del alcanzado respecto del original
- C) Explicación a la variación física del alcanzado respecto del modificado

- A)** Dentro de las acciones realizadas en la actividad Conservación de la Imagen Urbana, se llevaron a cabo informes y estudios de impacto urbano, seguimiento de medidas de mitigación, manifestaciones de construcción, prórrogas y autorizaciones de uso y ocupación, constancias de alineamiento y número oficial, opiniones de relotificación y subdivisión. También, se dio atención a las peticiones de la población a través de las Delegaciones para la reposición y renovación de las placas de nomenclatura. En lo que se refiere a opiniones de mobiliario urbano, estos se realizaron a través de estudios y de análisis de proyectos para sustituir, reubicar y retirar el mobiliario urbano actual deteriorado o escaso por muebles nuevos. Por otro lado, se realizaron constancias de estudio y aclaración de nomenclatura de las calles, colonias y barrios de la Ciudad, en base a las solicitudes de la ciudadanía, mismas que se sometieron a la Comisión de Nomenclatura. Asimismo se dio atención a la población a través de Ventanilla Única de la Secretaría.
- B)** Respecto a la meta original se alcanzó un 66.5% de la meta, sin embargo, de conformidad al artículo 19 de la Ley de Desarrollo Urbano del Distrito Federal, que a la letra dice: ... *Corresponderá a las Delegaciones la elaboración, colocación y mantenimiento de las placas de nomenclatura oficial en las vías públicas y en aquellos espacios públicos que la Secretaría determine.* Derivado de lo anterior, actualmente la Secretaría sólo apoya en la colocación y elaboración de placas a las 16 Delegaciones, lo que obedeció a una reducción de meta en esta acción. Asimismo, la demanda ciudadana correspondiente a la emisión de certificados de restauración, así como los trámites ingresados a través de Ventanilla Única fue menor a lo programado. En virtud de antes expuesto se solicitó mediante afectación líquida se redujera la meta originalmente programada.

Titular:   
Arq. Felipe Leal Fernández  
Secretario de Desarrollo Urbano y Vivienda

Responsable:   
C.P. Frida Palacios García  
Directora Ejecutiva de Administración

031



**EVPP-II ACCIONES REALIZADAS Y EXPLICACIÓN A LAS VARIACIONES PROGRAMÁTICAS DE ACTIVIDADES INSTITUCIONALES**

UNIDAD RESPONSABLE: 03 C0 01 SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

R	SR	AI	DENOMINACIÓN	UNIDAD DE MEDIDA
25	04	05	Conservación de la Imagen Urbana	Acción

**EJE ESTRATÉGICO:** Nuevo Orden Urbano: servicios eficientes y calidad

**LÍNEA DE POLÍTICA:** Se crearán y mantendrán zonas peatonales, incluyendo parques, jardines, camellones plazas; con especial énfasis en la arquitectura urbana de accesibilidad y movilidad para discapacitados.

- A) Acciones realizadas
- B) Explicación a la variación física del alcanzado respecto del original
- C) Explicación a la variación física del alcanzado respecto del modificado

C) Se cumplió con un 107.4% de la meta modificada, debido a que los trámites que ingresaron a través de Ventanilla Única y del Sistema Seduvi-Site llegaron a un total de 107,644 trámites, cantidad superior a los 10,000 trámites de la meta modificada. También, la expedición de dictámenes técnicos, opiniones y avisos para intervenciones menores en materia de protección al patrimonio cultural urbano presentaron un incremento.


Por otro lado, la cantidad de solicitudes al cierre del ejercicio, referentes a opiniones de mobiliario urbano y de reordenamiento de mobiliario urbano, constancias para solicitud de homologación de límites delegacionales y de colonias, así como la expedición de copias certificadas de documentos que obran en los archivos, de estudios de impacto urbano y seguimiento de medidas de mitigación y/o condicionantes y en licencias, manifestación y avisos de construcción fue superior a la meta programada. Cabe señalar que estas acciones son atendidas bajo demanda de personas físicas o morales.

Titular:



Arq. Felipe Leal Fernández  
Secretario de Desarrollo Urbano y Vivienda

Responsable:



C.P. Frida Palacios García  
Directora Ejecutiva de Administración

032



**EVPP-II ACCIONES REALIZADAS Y EXPLICACIÓN A LAS VARIACIONES PROGRAMÁTICAS DE ACTIVIDADES INSTITUCIONALES**

UNIDAD RESPONSABLE: 03 C0 01 SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

R	SR	AI	DENOMINACIÓN	UNIDAD DE MEDIDA
26	02	01	Administración y Registro de Reserva Territorial	Servicio

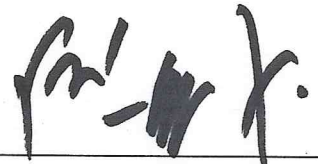
**EJE ESTRATÉGICO: Nuevo Orden Urbano: servicios eficientes y calidad**

**LÍNEA DE POLÍTICA:** Se abordaran a nivel regional los temas de planeación del desarrollo sustentable, administración y control urbano, suelo y reservas territoriales, vivienda, equipamiento regional, proyectos especiales, legislación urbana y una gobernabilidad territorial armónica que atiende a los procesos sociales.

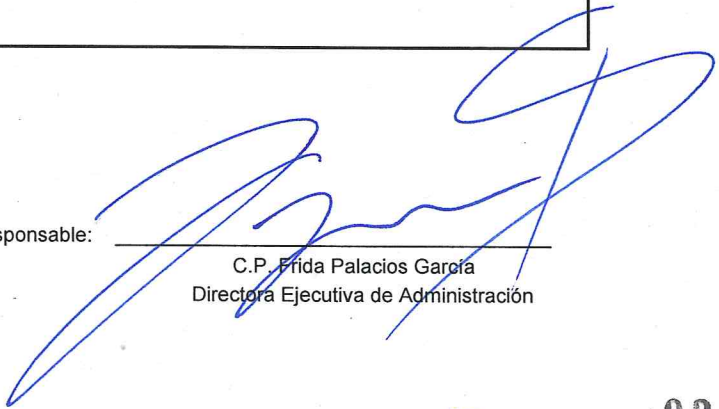
- A) Acciones realizadas
- B) Explicación a la variación física del alcanzado respecto del original
- C) Explicación a la variación física del alcanzado respecto del modificado

- A) En el 2011 se realizarán acciones con la finalidad de llevar a cabo el proceso de desincorporación y enajenación de predios para programas de vivienda de interés social en apego a la normatividad vigente, opiniones técnicas para el refrendo de los proyectos de decretos expropiatorios y desincorporatorios. También se realizaron estudios y asesorías técnicas en zonas de riesgo.
- B) La meta alcanzada es de un 97% respecto al original, debido a que las opiniones técnicas de riesgo ( taludes, minas y grietas) fueron menores a la meta programada.
- C) La meta alcanzada es de un 97% respecto al modificado, debido a que las opiniones técnicas de riesgo ( taludes, minas y grietas) fueron menores a la meta programada.

Titular:

  
Arq. Felipe Leal Fernández  
Secretario de Desarrollo Urbano y Vivienda

Responsable:

  
C.P. Frida Palacios García  
Directora Ejecutiva de Administración

**EAP-I EVOLUCIÓN DE LAS ADECUACIONES PRESUPUESTALES**


UNIDAD RESPONSABLE: 03 C0 01 SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PRESUPUESTO (Pesos con dos decimales)						
ORIGINAL [I]	MODIFICADO [II]	VARIACIÓN ABSOLUTA II - I			VARIACIÓN % ((II / I) -1)*100	
256,106,785.00	230,308,193.70	-25,798,591.30			-10.07	
PROYECTOS, ACCIONES O PROGRAMAS 1/	R2/	PRESUPUESTO (Pesos con dos decimales)			FUENTE DE FINANCIAMIENTO	GCI
		ORIGINAL	MODIFICADO	EJERCIDO		
Programa Parcial de Desarrollo Urbano Santa Fé	25	-	2,000,000.00	2,000,000.00	Donativos Sociedad Civil	G. C.
Programa Parcial de Desarrollo Urbano Cuajimalpa	25	-	700,000.00	700,000.00	Fiscales	G. C.
Programa Parcial de Desarrollo Urbano Magdalena Contreras	25	-	2,981,200.00	2,981,200.00	Fiscales	G. C.
Transferencia de recursos a la Autoridad del Espacio Público	25	3,500,000.00	-	-	Fiscales	G. I.
Indemnización por expropiación	25	-	2,001,075.00	2,001,075.00	Fiscales	G. I.
Devolución de economías del ejercicio a la Secretaría de Finanzas	04/25/26	29,277,068.29	-	-	Fiscales	G. C. I.


1/ Se refiere a programas públicos.

2/ Se refiere a "Resultado" de acuerdo con la nueva clave presupuestaria.

Titular:

  
Arq. Felipe Leal Fernández  
Secretario de Desarrollo Urbano y Vivienda

Responsable:

  
C.P. Frida Palacios García  
Directora Ejecutiva de Administración

034




**EAP-II EXPLICACIÓN A LAS ADECUACIONES PRESUPUESTALES**

UNIDAD RESPONSABLE: 03 C0 01 SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

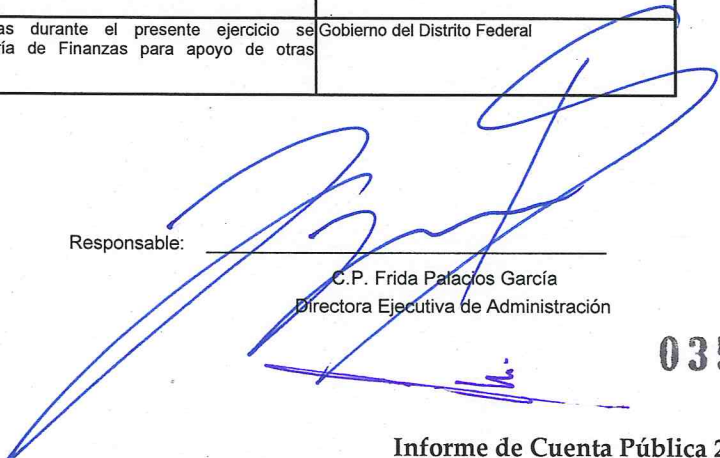
PROYECTOS, ACCIONES O PROGRAMAS 1/	OBJETIVO ESPERADO O NECESIDAD A SATISFACER	DESCRIPCIÓN	POBLACIÓN BENEFICIADA O EN SU CASO AFECTADA
Programa Parcial de Desarrollo Urbano Santa Fé	Actualizar el Programa General de Desarrollo Urbano del Distrito Federal	Realizar la actualización del Programa Parcial de Desarrollo Urbano en la Zona de Santa Fe, mediante la contratación de la Universidad Nacional Autónoma de México para que elabore el estudio, con los recursos aportados por la SEDUVI y la Asociación de Colonos de Santa Fe S. C.	Habitantes de la Delegación Alvaro Obregón
Programa Parcial de Desarrollo Urbano Cuajimalpa	Actualizar el Programa General de Desarrollo Urbano del Distrito Federal	Realizar la actualización del Programa Parcial de Desarrollo Urbano en la Delegación Cuajimalpa, mediante la contratación de la Universidad Nacional Autónoma de México para que elabore el estudio, con los recursos aportados por la SEDUVI y la Delegación Cuajimalpa de Morelos.	Habitantes de la Delegación Cuajimalpa de Morelos
Programa Parcial de Desarrollo Urbano Magdalena Contreras	Actualizar el Programa General de Desarrollo Urbano del Distrito Federal	Realizar la actualización del Programa Parcial de Desarrollo Urbano en la Delegación Magdalena Contreras, mediante la contratación de la empresa Espacio Urbano y Arquitectura, S. C. Para que elabore el estudio, con los recursos aportados por la SEDUVI y la Delegación Magdalena Contreras durante los ejercicios 2011 y 2012.	Habitantes de la Delegación Magdalena Contreras
Transferencia de recursos a la Autoridad del Espacio Público	Elaboración de proyectos ejecutivos	Transferencia de recursos a la Autoridad del Espacio Público para que lleve a cabo la elaboración de proyectos ejecutivos para las adecuaciones en la planta baja y primer piso de esta Secretaría, así como el proyecto de la nueva sede del archivo de concentración.	Personal y público usuario de la SEDUVI, para mejorar las condiciones de atención al público.
Indemnización por expropiación	Realizar pago de pasivo inmobiliario	Realizar el pago del predio ubicado en Lote 4 manzana 13, Zona 4, en el Ex Ejido de Santa María Aztahuacan, Actualmente Colonia Reforma Política, Delegación Iztapalapa, con los recursos transferidos por la Consejería Jurídica y de Servicios Legales.	Propietario del predio
Devolución de economías del ejercicio a la Secretaría de Finanzas	Apoyar las actividades del Gobierno del Distrito Federal	Las economías generadas durante el presente ejercicio se devolvieron a la Secretaría de Finanzas para apoyo de otras Dependencias.	Gobierno del Distrito Federal

1/ Se refiere a programas públicos.

Titular:

  
Arq. Felipe Leal Fernández  
Secretario de Desarrollo Urbano y Vivienda

Responsable:

  
C.P. Frida Palacios García  
Directora Ejecutiva de Administración

035



**PROSAP PROGRAMAS QUE OTORGAN SUBSIDIOS Y APOYOS A LA POBLACIÓN**

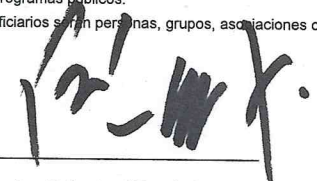
UNIDAD RESPONSABLE: 03 C0 01 SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

DENOMINACIÓN DEL PROGRAMA 1/	DELEGACIÓN	COLONIA	BENEFICIARIO		TOTAL POBLACIÓN OBJETIVO	PRESUPUESTO (Pesos con dos decimales)		
			TIPO 2/	TOTAL		ORIGINAL	MODIFICADO	EJERCIDO
<b>No aplica</b>								

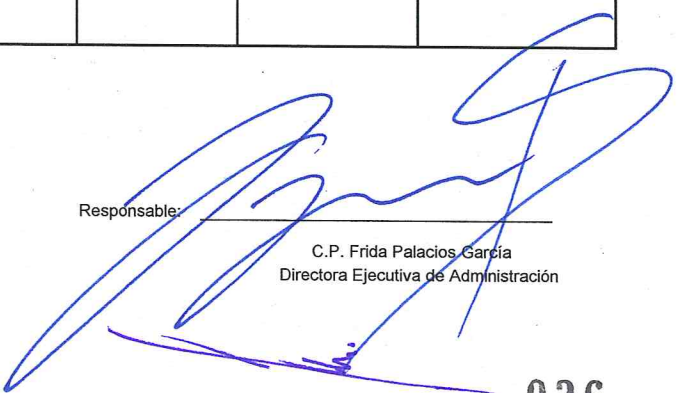
1/ Se refiere a programas públicos.

2/ Tipo de Beneficiarios según personas, grupos, asociaciones o empresas

Titular:

  
Arq. Felipe Leal Fernández  
Secretario de Desarrollo Urbano y Vivienda

Responsable:

  
C.P. Frida Palacios García  
Directora Ejecutiva de Administración

**036**






**RP REMANENTES PRESUPUESTALES 2011**

UNIDAD RESPONSABLE: 03 C0 01 SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

CONCEPTO	MONTO
Ingresos Propios	
Aportaciones del GDF	
Transferencias del Gobierno Federal	
Recursos Crediticios	
<b>No aplica</b>	
TOTAL	

\* Desglosar por fondo, programa o convenio.

Titular:   
Arq. Felipe Leal Fernández  
Secretario de Desarrollo Urbano y Vivienda

Responsable:   
C.P. Frida Palacios García  
Directora Ejecutiva de Administración

*G*

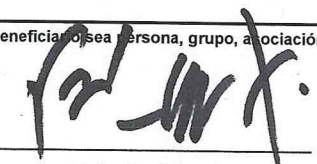
**ADyS AYUDAS, DONATIVOS Y SUBSIDIOS**

UNIDAD RESPONSABLE: 03 C0 01 SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

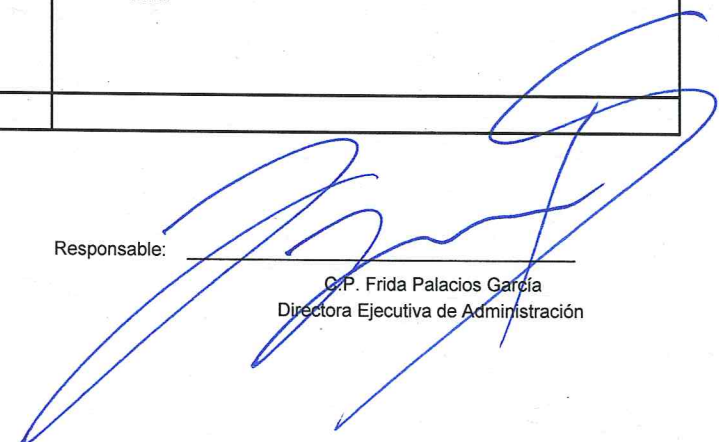
AYUDAS, DONATIVOS Y SUBSIDIOS	BENEFICIARIO		MONTO EJERCIDO	CARACTERÍSTICAS
	TIPO <sup>1/</sup>	TOTAL		
4419 OTRAS AYUDAS SOCIALES A PERSONAS	PERSONA	10	19,859.84	<p>Apoyo a los Centros de Internamiento y Tratamiento Externo de la Secretaría de Gobierno del Distrito Federal, estableciendo Comunidades para los adolescentes en conflicto en la Ley, para presentarlos a la sociedad, a través del Programa de Vanguardia Urbana de esta Secretaría en donde realizan trabajos de Retiro de Mobiliario Urbano.</p> <p>POBLACIÓN OBJETIVO: Adolescentes en conflicto con la Ley, sujetos al Sistema Integral de Justicia para los Adolescentes del Distrito Federal.</p> <p>MONTOS POR BENEFICIARIO: Apoyo único en especie a 10 adolescentes en tratamiento externo, de acuerdo con el número de jornadas realizadas.</p>
4441 AYUDAS SOCIALES A ACTIVIDADES CIENTÍFICAS O ACADÉMICAS	INSTITUCIÓN ACADÉMICA	1	36,221.00	<p>Coedición del Libro "Anuncios Espectaculares de la Ciudad de México. La Contaminación Visual III.</p> <p>POBLACIÓN OBJETIVO: Estudiantes, Investigadores de la Universidad Autónoma Metropolitana, Servidores Públicos y Público en General que requiera información relativa al tema.</p>

1/ Tipo de Beneficiario: sea persona, grupo, asociación o empresa.

Titular:

  
Arq. Felipe Leal Fernández  
Secretario de Desarrollo Urbano y Vivienda

Responsable:

  
C.P. Frida Palacios García  
Directora Ejecutiva de Administración















**SMP-CMHALDF SEGUIMIENTO DE MEDIDAS PREVENTIVAS**  
**CONTADURÍA MAYOR DE HACIENDA DE LA ASAMBLEA LEGISLATIVA DEL DISTRITO FEDERAL**

UNIDAD RESPONSABLE: 03 C0 01 SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

MEDIDA	NIVEL DE ATENCIÓN			COMENTARIO DEL AVANCE
	AT	AP	SA	
<b>No aplica</b>				

Titular: \_\_\_\_\_

Arq. Felipe Leal Fernández  
Secretario de Desarrollo Urbano y Vivienda

Responsable: \_\_\_\_\_

C.P. Frida Palacios García  
Directora Ejecutiva de Administración

**044**